



Kunnanhallitus

06.05.2022

AIKA 06.05.2022 klo 10:52 - 16:02

PAIKKA Valtuustosali

KÄSITELLYT ASIAT

§	Otsikko
138	KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS
139	PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALINTA
140	ASIALISTAN JA KOKOUKSEN TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN
141	KANERVIKKOKADUN INVESTOINNIN TOTEUTTAMINEN, HANKINTAPÄÄTÖS / OIKAISUVAATIMUS
142	KANERVIKKOKADUN ASEMAKAAVA-ALUEEN TONTTIEN HINTOJEN MÄÄRITTÄMINEN
143	KAAVAMUUTOS TILOILLA KULTAKERO 1-159, TURVE 1-375 JA JUSSINKERO 84-4 MAAKÄYTTÖSOPIMUS
144	MAASTOPYÖRÄREITTEJÄ TUNTURIIN -HANKKEEN URAKOITSIJAN VALINTA / OIKAISUVAATIMUS
145	KUNNANJOHTAJAN AJANKOHTAISKATSAUS
146	ORGANISAATIO- JA HALLINTOSÄÄNTÖUUDISTUS
147	TOTEUMARAPORTTI 1-3 / 2022
148	TYÖTERVEYDEN TOIMINTASUUNNITELMA VUOSILLE 2022-2023
149	TYÖSUOJELUTOIMIKUNNAN KOKOONPANON VAHVISTAMINEN
150	HOIVA-AVUSTAJAOPISKELIJAN PALVELUSUHTEEN JATKAMINEN
151	LÄHIHOITAJAN REKRYTOINTI
152	KUNNANVIRASTON JA TEKNISEN TOIMISTON AUKIOLOAJAT KESÄLLÄ 2022
153	LAPECON HALLITUKSEN JÄSENEEN JA VARAJÄSENEEN NIMEÄMINEN
154	KIRJANPITÄJÄN VIRAN LAKKAUTTAMINEN JA TALOUSSIHTEERIN REKRYTOINTI
155	KUNNAN TOIMIELINTEN JA VIRANHALTIJOIDEN PÄÄTÖKSET
156	ILMOITUSASIAT
157	MUUT ASIAT

**Kunnanhallitus****06.05.2022****AIKA 06.05.2022 klo 10:52 - 16:02****PAIKKA Valtuustosali****OSALLISTUJAT**

LÄSNÄ	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
	Pekka Arvola	Jäsen	
	Mikael Helistenkangas	varapuheenjohtaja	Pj. § 141 ja 142
	Tarja Kallio	Jäsen	
	Markku Kankaanranta	Puheenjohtaja	Poissa § 141 ja 142
	Heidi Karnaattu	Jäsen	
	Kati Nenonen	Jäsen / Kvalt vpj	
	Anna-Kaisa Luoma-aho	varajäsen	Läsnä § 141 ja 142
	Päivi Vauhkonen	Kunnanjohtaja	
	Panu Leinonen	Tekninen johtaja	
	Lauri Lehtinen	Pöytäkirjanpitäjä	

ALLEKIRJOITUKSET

Puheenjohtaja §138-140, 143-157 Pöytäkirjanpitäjä
Markku Kankaanranta Lauri Lehtinen

Puheenjohtaja § 141 ja 142
Mikael Helistenkangas

KÄSITELLYT ASIAT

138 - 157

PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS

Pekka Arvola

Kati Nenonen

PÖYTÄKIRJA YLEISESTI NÄHTÄVILLÄ

www.pelkosenniemi.fi
10.05.2022 09:00

MAASTOPYÖRÄREITTEJÄ TUNTURIIN -HANKKEEN URAKOITSIJAN VALINTA / OIKAISUVAATIMUS

Khall 25.03.2022 § 95

Kunnanhallitus on päättänyt Maastopyöräreittejä tunturiin -hankkeesta 30.9.2021 § 265. Hankkeen rahoitus on toteutunut suunnitellusti.

Pyhätunturille suunniteltujen alamäkipyöräreittien rakennusurakoitsijan hankinnassa käytettiin avointa menettelyä. Tarjouspyyntö oli esillä HILMA:ssa 8.2 -3.3.2022. Määräaikaan mennessä saapui tarjoukset seuraavilta urakoitsijoilta: We Build Parks Finland Oy, Riekkola Infra Oy, Veljekset Karjalainen Oy ja Kuljetus V H Heikkilä Oy.

Tarjosten käsittely tulee käsitellä salaisena eikä tietoja käsittelyn vaiheista tai hankinnan päätöksestä tule antaa ulkopuolisille ennen hankintapäätöstä. Tämän johdosta tarjosten vertailutaulukko pisteytyksineen ovat nähtävillä vasta kokouksessa. Tarjouspyynnön mukaisista muutoin hyväksyttävistä tarjouksista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisin.

Pelkosenniemen kunnan hankintaohjeen mukaisesti hankintavaltaisuus yli 100 000 euron hankinnoissa on kunnanhallituksella.

Esityslistan liitteenä on tarjouspyyntö liitteineen. Tarjoukset toimitetaan kunnanhallituksen jäsenille tutustuttavaksi ennen kokousta.

Lisätiedot/valmistelija: Elinkeinokoordinaattori Mika Tenhunen puh. 040 1950488
Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio, puh. 040 1980998

Kunnanjohtajan esitys: Päätösesitys tuodaan kokoukseen.

Kh 25.3.2022

Käsittely: Tarjosten vertailu esiteltiin kokouksessa.

Käsittelyn aikana kunnanhallitukselle esitettiin tarjosten avauspöytäkirja ja tarjousvertailu, jotka liitetään pöytäkirjaan. Tarjousvertailussa valintakriteerit ovat hinta 50% ja laatu 50%, ja pisteet ovat yhteensä seuraavat:

Riekkola Infra Oy	62
We Build Parks Oy	57

Kunnanhallitus	§ 95	25.03.2022
Kunnanhallitus	§ 144	06.05.2022

Kuljetus VH Heikkilä Oy	93 (1. sija)
Veljekset Karjalainen Oy	89

Kunnanjohtajan esitys: Kunnanhallitus päättää, että urakoitsijaksi valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antajana Kuljetus VH Heikkilä Oy.

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kunnanjohtajan esityksen.

Tiedoksi: Tarjoajat

Muutoksenhaku: Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hankintalain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon.

Khall 06.05.2022 § 144

Kh 6.5.2022

Kyseisessä hankinnassa on kysymys alamäkipyöräilyreitit urakoitsijan valinnasta. Reitin rakentaminen tapahtuu tunturirinteeseen, jossa on runsaasti rakkakiveä. Urakan toteuttaminen edellyttävät olosuhteisiin ja työhön soveltuvia koneita sekä erikoisosaamista. Hankinta on rahoitettu Maastopyöräireittejä tunturiin -hankkeella, jonka kokonaisbudjetti on 300 000 euroa (kh 30.09.2021 § 265).

Veljekset Karjalainen Oy on jättänyt 6.4.2022 päivätyn hankinto-oikaisun kunnanhallituksen (25.3.2022 § 95) valintapäätöksestä koskien kunnanhallituksen urakoitsijan valintaa. Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että hankintayksikkö muuttaa oikaisuvaatimuksen alaista ja virheellistä päätöstä siten, että päätös kumotaan ja Veljekset Karjalainen Oy hyväksytään urakan toteuttajaksi. Oikaisuvaatimuksessa on esitetty 7 perustelua, joiden mukaan hankintayksikkö olisi toiminut hankintalain vastaisesti.

Kuntaan on myös saapunut 12.4.2022 päivätty asianajajan ilmoitus Karjalaisen markkinaoikeudelle jättämästä valituksesta. Valituksessa esitetään, että hankintayksikön (kunnanhallitus) päätös on virheellinen kahdesta syystä: Ensinnäkin siksi, että voittaneen tarjoajan tarjous on sen sisältämän indeksiehdon vuoksi ollut

tarjouspyynnön vastainen ja olisi tullut heti hylätä. Toiseksi valittajan mielestä hankintayksikkö ei ole laatukriteerejä pisteyttäessään menetellyt tasapuolisesti ja syrjimättömästi tarjoajia kohtaan. Laatukriteerien epäselvyys jättää valituksen mukaan hankintayksikölle mahdollisuuden kriteerien pisteytykseen tarjoajien epätasapuoliseen kohteluun ja syrjivään menettelyyn.

Markkinaoikeus on pyytänyt 21.4.2022 kunnalta vastinetta markkinaoikeuden asiaan dnro 205/2022. Vastine on pyydetty 6.5.2022 mennessä.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, "hankintalaki") 132.1 §:n mukaan hankintayksikkö voi itse poistaa virheellisen päätöksensä tai peruuttaa muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun, jolla on oikeudellisia vaikutuksia ehdokkaiden tai tarjoajien asemaan, ja ratkaista asian uudelleen (hankintaoikaisu), jos päätös tai muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu perustuu lain soveltamisessa tapahtuneeseen virheeseen tai jos asiaan on tullut sellaista uutta tietoa, joka voi vaikuttaa päätökseen, ratkaisuun tai hankintasopimuksen tekemisen edellytyksiin.

Hankintayksikön on asetettava vertailuperusteet siten, että ne liittyvät hankinnan kohteeseen, ja että tarjoaja pystyy todentamaan niihin perustuvat tiedot tarjousten vertailua varten hankintalain 94 §:n mukaisesti. Mikäli tarjoukset eivät vastaa tarjouspyyntöä, on tällaiset tarjoukset suljettava tarjouskilpailusta hankintalain § 74 mukaisesti.

Määräaikaan mennessä saapuneista tarjouksista Veljekset Karjalainen Oy:n tarjouksesta puuttuivat yksikköhinnat, ja Kuljetus V H Heikkilä Oy:n tarjous sisälsi indeksiehdon, joka ei ollut tarjouspyynnössä. Karjalaiselta ja Heikkilältä pyydettiin tarkennuksia tarjouksiin määräajan jälkeen.

Asiaan on saatu 20.4.2022 Kuntaliiton julkisten hankintojen erityisasiantuntijan lausunto, jonka mukaan tarjouksia tulee arvioida sellaisina kuin ne on toimitettu hankintayksikölle tarjousten jättämiselle asetettuun määräaikaan mennessä, joten annettujen tarjousten jälkikäteinen muuttaminen tai tarkentaminen on pääsääntöisesti kielletty. Sallittua ei ole pyytää täsmennyksiä, korjauksia ja täydennyksiä siten, että menettelyllä olisi olennainen vaikutus ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Hankintamenettely voidaan keskeyttää vain todellisesta ja perustellusta syystä (hankintalaki § 125), jollaiseksi oikeuskäytännössä on katsottu esimerkiksi hankintayksikön rahoitustilanne.

Kunnanhallitus

§ 95

25.03.2022

Kunnanhallitus

§ 144

06.05.2022

Hankintayksikkö voi hankintamenettelyn keskeytettyään käynnistää uuden hankintamenettelyn, joka on keskeytettyyn hankintamenettelyyn nähden uusi ja erillinen. Hankintayksikön harkintavallassa on tällöin päättää, missä laajuudessa ja millä tavoin se järjestää uuden tarjouskilpailun.

Esityslistan liitteenä on oikaisuvaatimus, asianajajan ilmoitus markkinaoikeuteen tehdystä valituksesta, markkinaoikeuden vastinepyyntö sekä hankintayksikön vastaus oikaisuvaatimuksen perusteluihin. Vastauksessa todetaan, että hankintayksikön käsityksen mukaan se on laatuksiteerejä pisteyttäessään menetellyt tasapuolisesti ja syrjimättömästi tarjoajia kohtaan.

Lisätiedot/valmistelija: Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, p. 040 157 7045

Kunnanjohtajan esitys: Kunnanhallitus päättää

- 1) merkitä tiedoksi oikaisuvaatimuksen, ilmoituksen markkinaoikeuteen tehdystä valituksesta sekä markkinaoikeuden vastinepyynnön
- 2) merkitä tiedoksi esityslistan liitteenä olevan hankintojen valmistelijan vastauksen oikaisuvaatimuksen perusteluihin
- 3) todeta, että oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa hankintapäätöksessä (kh 25.03.2022 § 95) on tapahtunut virhe pyydettyä Veljekset Karjalainen Oy:n ja Kuljetus V H Heikkilä Oy:n tarjouksiin täsmennyksiä, korjauksia tai täydennyksiä siten, että menettelyllä saattaa olla olennainen vaikutus ehdokkaan tai tarjoajan asemaan
- 4) hyväksyä oikaisuvaatimuksen, kumota tekemänsä päätöksen 25.3.2022 § 95 ja ratkaista asian uudelleen
- 5) hylätä Veljekset Karjalainen Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, sillä Karjalaisen määräaikaan mennessä saapuneesta tarjouksesta puuttuvat yksikköhinnat
- 6) hylätä Kuljetus V H Heikkilä Oy:n tarjouksen tarjouspyynnön vastaisena, sillä Heikkilän määräaikaan mennessä saapuneessa tarjouksessa on indeksiehto
- 7) keskeyttää hankinnan hankintayksikön rahoitustilanteen vuoksi, sillä muut tarjoukset ylittävät Maastopyöräireittejä tunturiin -hankkeen budjetin
- 8) käynnistää hankintaprosessin uudelleen hankintailmoituksella Hilmaan
- 9) lähettää markkinaoikeudelle pöytäkirjanotteen tästä pykälästä vastineena vastinepyyntöön. Vastineeseen liitetään esityslistan liitteenä oleva hankintojen valmistelijan vastaus oikaisuvaatimuksen perusteluihin.
- 10) allekirjoittaa pykälän kokouksessa

Käsittely:

Elinkeinokoordinaattori ja rakennustarkastaja selostivat asiaa ennen kokousta.

Kunnanhallitus

§ 95

25.03.2022

Kunnanhallitus

§ 144

06.05.2022

Panu Leinonen poistui kokouksesta klo 13:02 ennen tämän pykälän käsittelyä.

Käsittelyn aikana kunnanhallitukselle kerrottiin Karjalaisen oikaisuvaatimukseen lähettämästä täydennyksestä, joka liitetään pöytäkirjaan.

- Päätös:** Päätösesitys hyväksyttiin seuraavalla lisäyksellä: Kunnanhallitus päättää, että hankinta keskeytetään edellisten lisäksi sen vuoksi, että tarjouspyyntöasiakirjat ovat osoittautuneet tulkinvaraiseksi ja virheelliseksi.
- Tiedoksi:** Tarjoajat
Markkinaoikeus 6.5.2022 mennessä
- Muutoksenhaku:** Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta (kohdat 5-7).

Asianmukaisesti allekirjoitetusta ja tarkastetusta pöytäkirjasta kirjoitetun otteen oikeaksi todistaa:

Lauri Lehtinen
vs. hallintosihteeri
Pelkosenniemellä 6.5.2022

- Liitteet**
- Liite 1 ASIANAJAJAN ILMOITUS VALITUKSESTA
MARKKINAOIKEUTEEN
 - Liite 2 HANKINTAYKSIKÖN
VASTAUS_HANKINTAOIKAISU_KARJALAINEN
 - Liite 3 MARKKINAOIKEUDEN VASTINEPYYNTÖ
 - Liite 4 OIKAISUVAATIMUKSEN TÄSMENNYS KARJALAINEN
 - Liite 5 OIKAISUVAATIMUS_KARJALAINEN
 - Liite 6 TARJOUSPYYNNÖN LIITE_REITISTÖ
 - Liite 7 TARJOUSPYYNNÖN LIITE_TARJOUSPOHJA
 - Liite 8 TARJOUSPYYNTÖ_MAASTOPYÖRÄHANKE
 - Liite 9 TARJOUSTEN AVAUSPÖYTÄKIRJA
 - Liite 10 TARJOUSTEN YHTEENVETO

Kunnanhallitus	§ 95	25.03.2022
Kunnanhallitus	§ 144	06.05.2022

Pelkosenniemen kunnanvaltuusto 6.5.2022

Kuntalain mukainen kunnallisvalitus oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus ja valitusperusteet

Oikaisuvaatimuksesta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksella vain se, joka on tehnyt alkuperäistä päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen.

Mikäli päätös on alkuperäinen päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa tähän päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksella myös

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*)
- kunnan jäsen.

Valituksen voi tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä
- päätöksen tehnyt viranomaisella on ylittänyt toimivaltansa
- tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomaisen

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 OULU

Käyntiosoite: Isokatu 4, Oulu

Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi

Faksinumero: 029 56 42841

Puhelinnumero: 029 56 42800 (vaihe)

Hallinto-oikeuden kirjaamon aukioloaika: 8:00 – 16:15

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä **30 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon, jollei muuta näytetä, päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävillä Pelkosenniemen kunnan verkkosivuilla osoitteessa

<https://www.pelkosenniemi.fi/paatoksenteke-ja-osallisuus/esityslistat-ja-poytakirjat/>

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi 10.5.2022 kunnanvirastolla ja

www.pelkosenniemi.fi – sivustolla.

Valituksen muoto ja sisältö

Kunnanhallitus

§ 95

25.03.2022

Kunnanhallitus

§ 144

06.05.2022

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa, joka on osoitettava valitusviranomaiselle, on ilmoitettava:

- valittajan nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi

- perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Jos valitusviranomaisen päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Yhteystietojen muutoksesta valituksen ollessa vireillä on ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valitus. Sähköistä asiakirjaa ei kuitenkaan tarvitse täydentää allekirjoituksella, jos asiakirjassa on tiedot lähettäjistä eikä asiakirjan alkuperäisyyttä tai eheyttä ole syytä epäillä.

Valitukseen on liitettävä:

- päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta
- asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Tuomioistuin voi periä muutoksenhakuasian käsittelystä tuomioistuinlain 2 §:n (1455/2015) mukaisen oikeudenkäyntimaksun.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pelkosenniemen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Sodankyläntie 1 A, 98500 PELKOSENNIEMI

Käyntiosoite: Sodankyläntie 1 A, Pelkosenniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pelkosenniemi.fi

Puhelinnumero: 0407507 6286

Kunnan kirjaamon aukioloaika: ma – to 10:00-15:00, pe 10:00-14:00