

**Pelkosenniemen palvelutalon
lasiterassin ja kulkukäytävän
rakentamisen**

RAKENNUSSELOSTUS

SISÄLLYS

RAKENNUSHANKKEEN YLEISTIEDOT	4
RAKENNUSHANKE.....	4
RAKENNUSKOHDE	4
RAKENNUTTAJA.....	4
SUUNNITTELIJAT.....	5
D ALUERAKENTEET	6
D1 OLEVAT ALUERAKENTEET	6
D10 Oleva maaperä.....	6
D11 Oleva puusto ja muu kasvillisuus.....	6
D12 Olevat rakennukset ja rakenteet.....	6
D13 Olevat putkirakenteet ja kaivot.....	6
D14 Olevat kaapelit ja ilmajohdot	6
D15 Olevat alueen pintakerrokset	7
D2 ALUEEN MAAKAIVANNOT.....	7
D3 ALUEEN KALLIOKAIVANNOT	7
D4 ALUEEN TÄYTTÖ- JA POHJARAKENTEET	7
D41 ULKOPUOLISTEN RAKENTEIDEN TÄYTÖT	7
D42 KANAALIEN TÄYTÖT.....	8
D43 ALUETÄYTÖT	8
D44 RAKENNEKERROKSET.....	8
D45 POHJARAKENTEET	8
D5 PUTKIRAKENTEET JA JOHDOT ALUEELLA.....	9
D51 PUTKET JA JOHDOT ALUEELLA	9
D6 KASVILLISUUS JA KASVUALUSTAT	9
D61 NURMIALUEET.....	9
D7 PINTARAKENTEET	9
D71 SIDOTUT KULUTUSKERROKSET	9
D8 ALUEVARUSTEET	9
D9 ULKOPUOLISET RAKENTEET.....	9
E POHJARAKENTEET.....	10
E1 OLEVAT POHJARAKENTEET	10
E2 MAAKAIVANNOT.....	10
E21 RAKENNUSKAIVANNOT.....	10
E22 SYVENNYKSET JA KUOPAT	10
E23 KANAALIT	10
E3 KALLIOKAIVANNOT	10
E4 TÄYTÖT	11
E41 PERUSTUSTEN ALUSTÄYTÖT	11
E42 RAKENTEIDEN VIERUSTÄYTÖT.....	11
E43 RAKENTEIDEN SISÄPUOLISET TÄYTÖT	11
E44 KANAALIEN JA SYVENNYSTEN TÄYTÖT.....	11
E5 PUTKIRAKENTEET JA JOHDOT.....	12
E51 MAAHAN ASENNETTAVAT PUTKET.....	12
E52 KAIVOT.....	12
E53 SALAOJAT	12
E6 POHJARAKENTEET	12
F RAKENNUSTEKNIikka	13
F1 PERUSTUKSET	13
F11 ANTURAT	13
F12 PERUSMUURIT	13
F13 ALAPOHJAT	13
F14 ALAPOHJAN ERITYISRAKENTEET	13
F2 RAKENNUSRUNKO.....	13
F21 VÄESTÖNSUOJA.....	13
F22 KUILUT	13
F24 KANTAVAT VÄLISEINÄT	13
F25 PILARIT	13

F26	PALKIT	13
F27	LAATAT.....	13
F3	JULKISIVU.....	13
F31	ULKOSEINÄT	14
F32	Ikkunat	14
F33	ULKO-OVET	14
F34	JULKISIVUN TÄYDENNYKSOSAT	14
F4	YLÄPOHJARAKENTEET.....	15
F41	YLÄPOHJA	15
F42	RÄYSTÄÄT.....	15
F43	YLÄPOHJAVARUSTEET	15
F61	Seinäpinnat	15
F62	Kattopinnat.....	16
F63	Lattiapinnat.....	16
F73	LAITTEET	16

RAKENNUSHANKKEEN YLEISTIEDOT

RAKENNUSHANKE

Rakennustyö käsittää kohteen
Pelkosenniemen palvelutalon lasiterassin ja kulkukäytävän rakentamisen.
Turjalantie 1
98500 Pelkosenniemi

Puu- ja teräsrakenteisen lasiulkoterassin rakentaminen

- vanha pihakäytävän puurakenteinen katto puretaan
- asennetaan ruuvipaalut lasiterassin ulkoseinille ja kulkukäytävän toiselle reunalle
- vahvistetaan vanhaa teräsrunkoa asentamalla kaksi uutta teräspilaria ja yksi uusi teräspalkki sekä teräsvinojäykisteet
- asennetaan uudet kertopalkit teräsrungon varaan
- asennetaan uudet kertopalkit vesikaton kannattajiksi
- asennetaan vesikaton kaksinkertaisen bitumihuopakatteen alustaksi vaneri kertopalkkien päälle
- asennetaan kaksinkertainen TL2+TL2 bitumihuopakate vanerialustan päälle
- rakennetaan terassin ulkoseinän puurunko ja sen puinen pintarakenne ulko- ja sisäpintaan
- rakennetaan maanvarainen terassin lattia
- rakennetaan puurakenteinen kulkukäytävä terassilta ulkokautta palvelutalon uusimpaan osaan
- rakennetaan terassin sähkötekniiset asennukset sähköteknisine laitteineen
- rakennetaan terassin LVI-tekniiset asennukset LVI-teknisine laitteineen
- asennetaan terassin ulkoseinien ikkunat ja ovet
- asennetaan palvelutalon uudet ulko-ovet palvelutalon ja terassin välisiin seiniin
- rakennusurakkaan kuuluu kaikki rakennustekniset purku- ja rakennustekniset työt hankintoiheen
- rakennusurakkaan kuuluu kaikki sähkö- ja LVI-tekniiset työt hankintoiheen

RAKENNUSKOHDDE

Pelkosenniemen palvelutalon lasiterassi ja kulkukäytävä:

- Paloluokka P3
- Rakennus-, rakenne, LVI, ja sähköpiirustusten mukaan

RAKENNUTTAJA

Pelkosenniemen kunta

Tekninen johtaja Panu Leinonen
Tekninen toimisto
Kemijärventie 6 B
98500 PELKOSENNIEMI
sähköposti: panu.leinonen@pelkosenniemi.fi

KÄYTTÄJÄN EDUSTAJAT

Pelkosenniemen kunta

Tekninen johtaja Panu Leinonen
Tekninen toimisto
Kemijärventie 6 B
98500 PELKOSENNIEMI
sähköposti: panu.leinonen@pelkosenniemi.fi

SUUNNITTELIJAT

Pääsuunnittelija

DI Risto Airaksinen
Insinööri-toimisto Airax Oy
Pullinranta 13, 96400 Rovaniemi
yhteyshenkilö: Risto Airaksinen, puh 040 177 2277
sähköposti: risto.airaksinen@inststoairaksinen.fi

Rakennussuunnittelu

Insinööri-toimisto Airax Oy
Pullinranta 13, 96400 Rovaniemi
yhteyshenkilö: Risto Airaksinen, puh 040 177 2277
sähköposti: risto.airaksinen@inststoairaksinen.fi

Rakennesuunnittelu

Insinööri-toimisto Airax Oy
Pullinranta 13, 96400 Rovaniemi
yhteyshenkilö: Risto Airaksinen, puh 040 177 2277
sähköposti: risto.airaksinen@inststoairaksinen.fi

LVIA-Suunnittelu

LVI- TIETO TK OY
Rovaniemi
yhteyshenkilö: Tuomo Korteniemi, puh 040 8677787
sähköposti: lvitieto@gmail.com

Sähkösuunnittelu

Sähköpalvelu Juhani Riski Oy
Veitikantie 42-44 A12
96100 Rovaniemi
yhteyshenkilö: Juhani Riski, puh 0400-692862
sähköposti: j.riski@sahkopalvelu.inet.fi

D ALUERAKENTEET**D1 OLEVAT ALUERAKENTEET**

Rakennustyöt kohdistuvat rakennuksen ulkopuolisen terassialueen ja kulkuyhteyksikäytävän alueen käyttöön aloituskatselmuksen mukaan.

D10 OLEVA MAAPERÄ

Rakennusalueen tarkastus pidetään ennen rakennustöihin ryhtymistä noudattaen MaaRYL2000/D10

Tarkastuksessa todetaan:

- rakennusalue yksityiskohtaisesti
- rakennettavat ja koskemattomaksi jäävät maastokohdat
- väliaikaisten teiden ja rakennelmien paikat
- uudelleen käytettävän ruokamullan kasaamispaikka
- toimenpiteet naapureille aiheutuvan haitan poistamiseksi tai vähentämiseksi
- suojaustoimet

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 11 Raivaus ja purku

D11 OLEVA PUUSTO JA MUU KASVILLISUUS

Tontin terassialueen puolella ja yhteyksikäytäväalueella nurmialuetta.

Toimenpiteet kohdistuvat vain tälle alueelle tontilla. Alue merkitty asemapiirrookseen.

D12 OLEVAT RAKENNUKSET JA RAKENTEET

Kohteessa on Pelkosenniemen palvelutalo.

Terassialueen vanha kulkukäytävän puurakenteinen vesikatto puretaan.

Vanha kulkukäytävän teräsrakenne säilytetään.

Vanha betonilaattapintainen terassipiha-alue säilytetään uuden terassilattian alustarakenteeksi.

Nurmi- ja multapintaista kulkutietä ja piha-alueita kaivetaan auki LVIS-suunnitelmien ja rakennus- ja rakennesuunnitelmien laajuudessa.

Urakoitsija mittaa korkeusasemat piha-alueelle ja rakennukseen ennen kaivutöitä.

Sisäpuoliset purkutyöt liittyvät uusien ulko-ovien aukkojen leventämiseen ja uusien ovien asentamiseen.

Kohteesta on tehty asbesti- ja haitta-ainekartoitus.

Pääurakoitsija lajittelee ja kuljettaa purkujätteen kunnan viranomaisten osoittamaan paikkaan.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 11.44 Purkaminen

D13 OLEVAT PUTKIRAKENTEET JA KAIVOT

Olemassa olevat, purettavat, siirrettävät ja rakennettavat putkirakenteet ja kaivot ilmenevät LVIS-suunnitelmista ja rakennesuunnitelmista.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 12.45	Putki- ja johtokaivannon kaivaminen
MaaRYL 2000 15.13	Johtokaivannon täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.43	Johtokaivannon täytön rakentaminen
MaaRYL 2000 16.4	putkien ja johtojen maarakenteet sekä salaojitus
MaaRYL 2000 16.451	Viemärien asentaminen
MaaRYL 2000 15:T2	Tiivistys pyrittäessä 90 % tiiveyteen normaaleissa kesäolosuhteissa

D14 OLEVAT KAAPELIT JA ILMAJOHDOT

Olemassa olevat, purettavat, siirrettävät ja uusien asennettavat sähkö-, tele yms kaapelien, kaapelikaivojen ja -putkien paikat ilmenevät sähkösuunnitelmista.

D15 OLEVAT ALUEEN PINTAKERROKSET

Nykyiset terassin rakennusalueet ovat betonilaattapintaisia ja nurmialuetta.

Maa-ainekset poistetaan rakennustöiden vaatimassa laajuudessa. Käyttökelpoinen maa-aines varastoidaan alueen alkutarkastuksessa sovittuun paikkaan ja käytetään rakennusalueen pintatöihin.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 11.3 Pintamaa

D2 ALUEEN MAAKAIVANNOT

Maakaivannot rakennusalueen ulkopuolella katualueella, LVIS- ja rakennesuunnitelmien mukaan.

Ennen kaivuun aloittamista varmistettava paikalla putki-, johto- ja kaapelireittien sijainti. Pääurakoitsija vastaa em. laitteille mahdollisesti aiheutuvista vaurioista.

Maakaivantojen maksimijyrkkyys 1,5:1. Mikäli joudutaan kaivamaan tätä jyrkempään, kaivannon reunat tuetaan.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 12.1	Kaivumaa
MaaRYL 2000 12.3	Kaivualue
MaaRYL 2000 12.4	Kaivaminen ja tuenta
MaaRYL 2000 12.43	Työnaikainen kuivanapito
MaaRYL 2000 12.5	Valmis kaivanto

D3 ALUEEN KALLIOKAIVANNOT

Ei ole.

D4 ALUEEN TÄYTTÖ- JA POHJARAKENTEET

Täyttö ja tiivistys suoritetaan suunnitelmapiirustusten mukaisessa laajuudessa puhtailta routimattomilla materiaaleilla käyttäen sellaisia kerrospaksuuksia, tiivistyskalustoa ja tiivistyskertoja, että vaaditut tiivistysvaatimukset saavutetaan. Täyttöä ei saa suorittaa ennen kuin peittyvät rakenteet on tarkastettu.

Noudatetaan rakenne- ja erityispiirustuksia.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15.1	Täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.3	Maapohja
MaaRYL 2000 15.4	Täyttäminen
MaaRYL 2000 15.5	Valmis täyttö
MaaRYL 2000 15.6	Tarkastukset ja kokeet luokka A2

D41 ULKOPUOLISTEN RAKENTEIDEN TÄYTÖT

Kaivojen ympärystäyttö

- tasauskerros murske Ø 0-16 mm paksuus 300 mm
 - ympärystäyttö murske Ø 0-16 mm kaivon ympärille 500 mm
 - lopputäyttö tiivistettävissä olevilla kaivumaililla
- Tiiveysvaatimus rakennesuunnitelmien mukaan

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15:T2	Tiivistys pyrittäessä 90 % tiiveyteen normaaleissa kesäolosuhteissa
MaaRYL 2000 16.44	Sadevesiviemärien ja –kaivojen maarakenteet
MaaRYL 2000 16:23	Putki-, kaivo-, rumpu- ja johtokaivantojen täyttömaa

D42 KANAALIEN TÄYTÖT

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15:T2	Tiivistys pyrittäessä 90 % tiiveyteen normaaleissa kesäolosuhteissa
MaaRYL 2000 15.13	Johtokaivannon täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.43	Johtokaivannon täytön rakentaminen
MaaRYL 2000 16.23	Putki-, kaivo-, rumpu- ja johtokaivantojen täyttömaa
MaaRYL 2000 16.451	Viemärien asentaminen
MaaRYL 2000 16.49	Kaapelien maarakenteet

Viemäri-, vesijohto- ja rumpukanaalien täyttö

- alkutäyttö murske Ø 0-16 mm, paksuus 500 mm ylimmän putken laen yläpuolelle
- lopputäyttö tiivistettävissä olevilla kaivumailla

Kaapelikanaalien täyttö

- alkutäyttö suodatinhiekkä, paksuus 200 mm ylimmän putken tai kaapelin suojakourun yläpuolelle
- lopputäyttö tiivistettävissä olevilla kaivumailla

D43 ALUETÄYTÖT

Tasaustyöt tehdään niin, että rakennekerrosten jälkeen saavutetaan pihasuunnitelman mukaiset lopulliset korkeudet ja kaltevuudet. Rakennekerrosten alapuoliseen täyttöön voidaan käyttää tiivistettävissä olevia kaivumassoja.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15.14	Liikennealueen täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.15	Kasvillisuus- ja oleskelualueen täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.44	Liikennealueen täytön rakentaminen
MaaRYL 2000 15.45	Kasvillisuus- ja oleskelualueen täytön rakentaminen

Suurin sallittu poikkeama alaspäin suunnitelmien mukaisesta korkeudesta on 200 mm.

D44 RAKENNEKERROKSET

Uudet rakennekerrokset tehdään rakennepiirustusten mukaan pintarakenteiden edellyttämään korkeuteen.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15.16	Liikenne- ja piha-alueen päällysrakenteen sitomattomien rakennekerrosten materiaalit
MaaRYL 2000 15.46	Liikenne- ja piha-alueen päällysrakenteen sitomattomien rakennekerrosten rakentaminen
RT 89-11002	Pihojen pohja- ja päällysrakenteet
Laaduntarkkailu:	MaaRYL 2000 taulukon 15:T4 luokan A1 mukaan

Uusittavat terassi- ja kulkukäytäväalueet

- rakennetyypin AP ja käytävätyypin mukaan

D45 POHJARAKENTEET

Varsinaisen rakennusalueen ulkopuolelle tehtäviä pohjarakenteita ei ole.

D5 PUTKIRAKENTEET JA JOHDOT ALUEELLA**D51 PUTKET JA JOHDOT ALUEELLA**

Rakennusalueen ulkopuoliset putket LVIS -suunnitelman mukaan.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 16.22	Arinan tarvikkeet
MaaRYL 2000 16.23	Putki-, kaivo-, rumpu- ja johtokaivantojen täyttömaa
MaaRYL 2000 16.3	Putkituksen alusta
MaaRYL 2000 16.4	Putkien ja johtojen maarakenteet sekä salaojitus
MaaRYL 2000 16.6	Putkiasennusten tarkastukset
MaaRYL 2000 16.7	Luovutus

Materiaalivaatimukset on esitetty kirjassa LVI-RYL 92.

D6 KASVILLISUUS JA KASVUALUSTAT

Nurmialueen paikkaus rakennetyypin mukaan.

MaaRYL 2000 17	Kasvillisuustyöt
Viheralueiden tekniset ohjeet 1998 VTO-98	
RT 89-10998	Kasvillisuusalueiden maatyöt
RT 89-11001	Piha-alueiden kasvillisuustyöt

Kasvialustana käytetään ruokamultaa tai kasviturpeen ja hiekan seosta (min.2:1) viljavuustutkimuksen mukaan parannettuna ja lannoitettuna.

D61 NURMIALUEET

Rakennettavia uusia nurmialueita ei ole.

D7 PINTARAKENTEET

Rakennusalueella kaivutöiden jälkeen pinnan muotoilu tehdään siten, että pintavesillä on joka kohdassa esteetön lasku osoitetussa laskusuunnassa.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 18 .2	Päällystyksen merkintöjen tarvikkeet
MaaRYL 2000 18.3	Pintarakenteen alusta
MaaRYL 2000 18.4	Kulutuserroksen tekeminen
MaaRYL 2000 18.5	Valmis päällystys
MaaRYL 2000 18.7	Korjaustyöt
RT 89-11002	Pihojen pohja- ja päällysrakenteet
RT 81-11000	Rakennuspohjan ja tonttialueen kuivatus

D71 SIDOTUT KULUTUSKERROKSET

Ei ole.

D8 ALUEVARUSTEET

Ei uusia aluevarusteita.

D9 ULKOPUOLISET RAKENTEET

Ei ole.

E POHJARAKENTEET

E1 OLEVAT POHJARAKENTEET

Ruuvipaalut ja teräsbetonianturat rakennesuunnitelmien ja ruuvipaaluohjeen mukaan.

E2 MAAKAIVANNOT

Maa-ainekset poistetaan LVIS-töiden ja rakennesuunnitelmien vaatimassa laajuudessa.

Ennen kaivuun aloittamista **varmistettava** paikalla putki-, johto- ja kaapelireittien sijainti. Pääurakoitsija vastaa em. laitteille mahdollisesti aiheutuvista vaurioista.

Maakaivantojen maksimijyrkkyys 1,5:1. Mikäli joudutaan kaivamaan tätä jyrkempään, kaivannon reunat tuetaan.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 12.1	Kaivumaa
MaaRYL 2000 12.3	Kaivualue
MaaRYL 2000 12.41	Luiskatun kaivannon kaivaminen
MaaRYL 2000 12.43	Työnaikainen kuivanapito
MaaRYL 2000 12.45	Putki- ja johtokaivannon kaivaminen
MaaRYL 2000 12.5	Valmis kaivanto
MaaRYL 2000 12.6	Tarkastukset ja kokeet
MaaRYL 2000 12.9	Ympäristövaikutukset

E21 RAKENNUSKAIVANNOT

Ei varsinaisia rakennuskaivantoja.

E22 SYVENNYKSET JA KUOPAT

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 12.41	Luiskatun kaivannon kaivaminen
-------------------	--------------------------------

E23 KANAALIT

Vesijohto-, viemäri- ja sadevesikanaalin kaivuu

LVI-suunnitelmien ja pintavesisuunnitelman mukaan.

Kaapelikanaalien kaivuu

Sähkösuunnitelmien mukaan.

Noudatetaan MaaRYL 2000 12.45 Putki- ja johtokaivannon kaivaminen

Sallittu mittapoikkeama ± 100 mm vaakatasossa.

E3 KALLIOKAIVANNOT

Ei ole.

E4 TÄYTÖT

Pihamaan kaivua rakennuspaikan ja LVIS-kanaalien vaatimassa laajuudessa, urakka-alue asemapiirroksessa. Täyttö ja tiivistys suoritetaan suunnitelmapiiirustusten mukaisessa laajuudessa puhtailla routimattomilla materiaaleilla käyttäen sellaisia kerrospaksuuksia, tiivistyskalustoa ja tiivistyskertoja, että vaaditut tiivistysvaatimukset saavutetaan. Täyttöä ei saa suorittaa ennen kuin peittyvät rakenteet on tarkastettu. Noudatetaan rakenne- ja erityispiiirustuksia.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15.1	Täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.3	Maapohja
MaaRYL 2000 15.4	Täyttäminen
MaaRYL 2000 15.5	Valmis täyttö
MaaRYL 2000 15.6	Tarkastukset ja kokeet luokka A2

E41 PERUSTUSTEN ALUSTÄYTÖT

Pilariantura-alustäytöt rakennesuunnitelmien mukaan.

E42 RAKENTEIDEN VIERUSTÄYTÖT

Routaeristykset rakennesuunnitelmien mukaan.
Tiiveysvaatimus rakennesuunnitelmien mukaan

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15.12	Vierustäytön täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.17	Salaojakerroksen maa-aines
MaaRYL 2000 15.42	Vierustäytön rakentaminen

E43 RAKENTEIDEN SISÄPUOLISET TÄYTÖT

Ei ole.

E44 KANAALIEN JA SYVENNYSTEN TÄYTÖT

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15:T2	Tiivistys pyrittäessä 90 % tiiveyteen normaaleissa kesäolosuhteissa
MaaRYL 2000 15.13	Johtokaivannon täyttömateriaali
MaaRYL 2000 15.43	Johtokaivannon täytön rakentaminen
MaaRYL 2000 16.23	Putki-, kaivo-, rumpu- ja johtokaivantojen täyttömaa
MaaRYL 2000 16.451	Viemärien asentaminen
MaaRYL 2000 16.49	Kaapelien maarakenteet

Täytön tiivistys rakennesuunnitelmien mukaan

Viemäri-, vesijohto- ja sadevesikanaalien täyttö

- alkutäyttö murske Ø 0-16 mm, paksuus 500 mm ylimmän putken laen yläpuolelle
- lopputäyttö tiivistettävissä olevilla kaivumailla

Kaapelikanaalien täyttö

- alkutäyttö suodatinhiekkä, paksuus 200 mm ylimmän putken tai kaapelin suojakourun yläpuolelle
- lopputäyttö tiivistettävissä olevilla kaivumailla

E5 PUTKIRAKENTEET JA JOHDOT**E51 MAAHAN ASENNETTAVAT PUTKET**

Uudet putket ja johdot LVIS- ja rakennesuunnitelmien mukaan.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 16.22	Arinan tarvikkeet
MaaRYL 2000 16.23	Putki-, kaivo-, rumpu- ja johtokaivantojen täyttömaa
MaaRYL 2000 16.3	Putkituksen alusta
MaaRYL 2000 16.4	Putkien ja johtojen maarakenteet sekä salaojitus
MaaRYL 2000 16.5	Valmis putki- ja johtoasennus
MaaRYL 2000 16.6	Putkiasennusten tarkastukset
MaaRYL 2000 16.7	Luovutus

Materiaalivaatimukset on esitetty kirjassa LVI-RYL 92.

Sähkökaapeli

Tehdään sähkösuunnitelmien mukaan

- tasauskerros suodatinhiekkaa, paksuus 100 mm
- putkitus ja suojakouru sähkösuunnitelmien mukaan

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 16.16	Johdot
MaaRYL 2000 16.49	Kaapelien maarakenteet

Sallittu mittapoikkeama vaakatasossa ± 100 mm suunnitellusta. Sallittu kaltevuuspoikkeama kaivovälillä enintään 0,1 %. Sallittu korkeuspoikkeama 30 mm.

E52 KAIVOT

Nykyisten kaivojen kannet nostetaan/lasketaan tulevan maanpinnan tasoon.

Uudet kaivot asennetaan pystysuoraan, poikkeama enintään 10 mm 1 m matkalla. Sijainnissa sallittu ± 100 mm vaakapoikkeama. Maa-aineksen pääsy kaivoon on estettävä.

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 16.14	Kaivot
MaaRYL 2000 16.17	Tiivisteet
MaaRYL 2000 16.23	Putki-, kaivo-, rumpu- ja johtokaivantojen täyttömaa
MaaRYL 2000 16.44	Sadevesiviemärien ja -kaivojen maarakenteet
MaaRYL 2000 16.452	Kaivojen asentaminen
MaaRYL 2000 16.5	Valmis putki- ja johtoasennus

Kaivojen ympärystäyttö

- tasauskerros murske $\varnothing 0-16$ mm paksuus 300 mm
 - ympärystäyttö murske $\varnothing 0-16$ mm kaivon ympärille 500 mm
 - lopputäyttö tiivistettävissä olevilla kaivumailla
- Tiiveysvaatimus rakennesuunnitelmien mukaan

Noudatetaan:

MaaRYL 2000 15:T2	Tiivistys pyrittäessä 90 % tiiveyteen normaaleissa kesäolosuhteissa
MaaRYL 2000 16.44	Sadevesiviemärien ja -kaivojen maarakenteet
MaaRYL 2000 16:23	Putki-, kaivo-, rumpu- ja johtokaivantojen täyttömaa

E53 SALAOJAT

Ei muutoksia nykyisiin salaojiin.

E6 POHJARAKENTEET

Rakennetaan kaksi uutta teräsbetonianturaa ja ruuvipaalut.

F RAKENNUSTEKNIikka**F1 PERUSTUKSET**

Oleviin perustuksiin ei muutoksia.

F11 ANTURAT

Oleviin anturoihin ei muutoksia. Rakennetaan kaksi uutta teräsbetonianturaa rakennepiirustusten mukaan.

F12 PERUSMUURIT

Ei muutoksia.

F13 ALAPOHJAT

Terassin ja kulkukäytävän alapohja rakennesuunnitelmien ja LVI-suunnitelmien laajuudessa. Rakennetyyppien AP ja käytävätyypin mukaan

- lämmöneristyslevyjen saumat limittäin

Noudatetaan:

RunkoRYL 2000 61.41 Lämmöneristäminen

RunkoRYL 2000 61.42 Tiivistäminen

F14 ALAPOHJAN ERITYISRAKENTEET

Ei ole.

F2 RAKENNUSRUNKO

Lasiterassin ja kulkukäytävän runko muodostuu kantavista ruuvipaaluista, teräspilareista, -palkeista ja kantavasta puurakenteesta.

F21 VÄESTÖNSUOJA

Ei ole.

F22 KUILUT

Ei ole.

F24 KANTAVAT VÄLISEINÄT

Ei ole.

F25 PILARIT

Nykyiset kantavat teräspilarit ja kaksi uutta teräspilari ja lasiseinien puupilarit seinien puurungossa. Kaikki nykyisten ja uusien teräsrakenteiden pinnat maalataan valkeaksi (pohjamaalaus + 2 kertaa peittävä pintamaalaus)

F26 PALKIT

Nykyiset kantavat teräspalkit sekä uusi teräspalkki ja uudet kertopuupalkit. Kaikki nykyiset ja uudet teräsrakenteet ja kertopalkit maalataan valkeaksi (pohjamaalaus + 2 kertaa peittävä pintamaalaus).

F27 LAATAT

Ei ole.

F3 JULKISIVU

Julkisivu muodostuu puu- ja lasirakenteista.

F31 ULKOSEINÄT

Lasiterassin ulkoseinät rakennussuunnitelmien mukaan. Ulkoseinien sisä- ja ulkoverhoukset maalataan valkeaksi (pohjamaalaus + 2 kertaa peittävä pintamaalaus).

F32 IKKUNAT

Lasiterassin ulkoseinien ikkunat kaksinkertaisia lämpölasii-ikkunoita rakennussuunnitelmien mukaan.

Noudatetaan:

RunkoRYL 2000 32	Metalliovi- ja ikkunatyö
RunkoRYL 2000 34	Ohut- ja muotolevytyöt
RunkoRYL 2000 52	Ovi- ja ikkunatyö
RunkoRYL 2000 52.121	Puuikkunat
RunkoRYL 2000 52.122	Verhotut puuikkunat
RT 38-10316	Lasilevyt, paksuuden mitoitus
RT 38-10901	Rakennuslasit, tasolasit
RT 38-10941	Eristyslasit
RT 41-10431	Puiset ikkunat ja tuuletusluukut, laatuvaatimukset
RT 41-10433	Puuikkunan lasitus umpiolasilla
RT 41-10947	Puu- ja alumiini-ikkunat sekä niiden asennus
RT 41-11292	Ikkunat ja tuuletusluukut, puuosien laatuvaatimukset
RT 103014	Puualumiini-ikkunoiden alumiinirakenteet

Uudet puu/alumiini-ikkunat:

- karmin ulkopinta ja koko ulkokuusi alumiinia, väri: RR 20 valkoinen, puuosat liimattua ja tehdasmaalattua mäntyä, väri: valkoinen (sisäpuoli)
- standardin SFS-EN 14351-1 mukaan ilmanpitävyys 4, sateenpitävyys A600, tuulenpaineen kestävyys 3, valonläpäisevyys >60%
- selektiiviumpiolasit, 2-lasisia, välilistat 12 mm, sisin lasi karkaistu 6 mm = turvalasi
- eristyslasin lasitus standardin SFS 4003 EHD mukaan
- tilkitseminen polyuretaanivaahdolla
- sisäpuolella ikkunan pielen saumojen tiivistys SITKO Elastic -tiivistysteipillä ikkunan ympäri, alusta puhdistetaan ja pohjustetaan butyyliprimerilla, noudattaen valmistajan ohjeita
- sisäpuolinen jiirilistoitus puuta, listoituksen kiinnitys vaurioittamatta tiivistystä
- uudet vesipellit Pural -pinnoitettu teräspelti, t=0,6 mm, väri RR 20 valkoinen, ulkoreunan ulkonema 30 mm, pystysuuntainen tippanokka 30 mm, RT 80-10632 mukaan
- ulkopuolen smyygi Pural -pinnoitettu teräspelti, väri RR 20 valkoinen

F33 ULKO-OVET

Palvelutalon ulkoseinään asennetaan uudet lämpöeristetyt ulko-ovet, avautumaan ulospäin.

- karmisyvyys 130 mm
- ovilevy 76 mm, esim. VARMA ULKO-OVI Pihla
- väri valkoinen
- kovapuukynnys
- painikkeet ja lukitus vanhojen ulko-ovien mukaan
- tilkitseminen polyuretaanivaahdolla

Noudatetaan:

RT 82-10605 Puutalon ikkuna- ja oviliittymät

F34 JULKISIVUN TÄYDENNYSOSAT

Talotikkaat nykyiset.

F4 YLÄPOHJARAKENTEET

Noudatetaan:

RunkoRYL 2000 31	Teräsrunkotyö
RunkoRYL 2000 33	Metallielementtityö
RunkoRYL 2000 34	Ohut- ja muotolevytyö
RunkoRYL 2000 35	Metallirakennetyö
RunkoRYL 2000 511	Puurunkotyö
RunkoRYL 2000 61	Lämmöneristys
RunkoRYL 2000 631	Vaipan vedeneristys
RunkoRYL 2000 65	Palosuojatyö

F41 YLÄPOHJA

Vesikatto rakennetaan huopakatteiseksi rakennesuunnitelmien mukaan.

Uusien IV-kanavien läpiviennit, pellitykset, läpivientien tiivistykset ja eristykset kuuluvat rakennusurakkaan.

Tuuletusviemäreiden kattoläpiviennit, eristykset ja peltipinnoitukset rakennusurakassa.

Kumibitumikate

- pellitykset RT 85-11158 mukaan muovipinnoitettua teräsohutlevyä, paksuus 0,7 mm, RR 750 tiilenpunainen
- katteen nostot vesikaton pystyosille ja läpivienneille vähintään 300 mm

Noudatetaan:

RT 80-11115	Täydentävät ohut- ja muotolevyrakenteet, yleisiä ohjeita
RT 80-11202	Rakennuksen suojapellitykset
RT 85-11158	Konesaumattu peltikatto
RT 85-11132	Vesikaton turvavarusteet
Kattoliitto	Toimivat katot uusien ohje.

F42 RÄYSTÄÄT

Räystäät rakennesuunnitelmien mukaan, tippapellitykset muovipinnoitetulla teräsohutlevyllä, RR 750 tiilenpunainen.

Räystäillä ei ole aluslaudoitusta, räystäään alustat havuvaneri, maalaus käsittely A 353.4 Ultra, valkoinen.

F43 YLÄPOHJAVARUSTEET

Uudet sadevesikourut P15 esim. Vesivek- järjestelmästä noudattaen RT 85-11020 ohjekorttia, RR 20 valkoinen. Kourut ulkopuolisella kannakkeella, nykyisten syöksytorvien päät ulotetaan rännikaivoon saakka.

F61 SEINÄPINNAT

Seinäpinnat ja -pintojen maalaus rakennesuunnitelmien mukaan, väri valkoinen RR 20. Kaikki pinnat maalataan valkeaksi (pohjamaalaus + 2 kertaa peittävä pintamaalaus).

Maalaus

Noudatetaan MaalausRYL 2001

Pintamaalaus tuoteryhmä 32 Vesiohenteiset dispersiomaalit RL 3.

Maalaus käsittely A 329.4 ja A,C 320.4 Remontti-Ässä

F62 KATTOPINNAT

Kattopinnat maalaus rakennussuunnitelmien mukaan, väri valkoinen RR 20. Kaikki pinnat (näkyvät kattokannattajat, havuvaneri) maalataan valkeaksi (pohjamaalaus + 2 kertaa peittävä pintamaalaus).

Maalaus

Noudatetaan MaalausRYL 2001

Pintamaalaus tuoteryhmä 32 Vesiohenteiset dispersiomaalit

Maalauks käsittely A 329.4 ja A,C 320.4 Remontti-Ässä

F63 LATTIAPINNAT

Terassilautalattiapintaa ei käsitellä.

F73 LAITTEET

Uudet koneet, laitteet:

LVI- ja sähkösuunnitelmien mukaan.

Risto Airaksinen, DI