

## Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeiden hankinta

Kunnanhallitus 08.12.2022 § 455

Pyhän Taksit Oy on jättänyt 25.11.2022 päivätyn tarjouksen kunnalle Pelkosenniemen liikekiinteistön toimistohuoneiston T3 hallintaan oikeuttavista osakkeista nro 1657-2050 ostettavaksi hintaan 6500 euroa. Tarjous on voimassa 31.12.2022 saakka.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 3.11.2022 § 407 liikekiinteistön tilahankkeen tarvesuunnitelman ja päättänyt käynnistää suunnittelun Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen kanssa. Valtuuston on merkinnyt tiedoksi asian kokouksessaan 17.11.2022.

Kyseisen ns. taksikopin pinta-ala 20 m2 eli tarjouksen mukainen neliöhinta on 325€/m2. Vuoden 2022 talousarvioon ei ole varattu määrärahaa kyseisten osakkeiden hankintaan.

Valmistelija	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Pelkosenniemen kunta hyväksyy Pyhän Taksit Oy:n tarjouksen ja ostaa Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeet nro 1657-2050 hintaan 6500 euroa. Hankinta rahoitetaan vuoden 2022 talousarvion puitteissa.
Käsittely	<p>Pekka Arvola esitti, että tarjotaan osakkeista 5000€. Kati Nenonen ja Heidi Karnaattu kannattivat esitystä.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, on syytä äänestää. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoesitys siten, että kunnanjohtajan esitys on JAA ja Pekka Arvolan esitys on EI.</p> <p>Suoritettiin nimenhuutoäänestys.</p> <p>Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen: Annettu yhteensä kuusi (6) ääntä: JAA kaksi ääntä: Helistenkangas Mikael, Kankaanranta Markku EI neljä ääntä: Arvola Pekka, Kallio Tarja, Karnaattu Heidi, Nenonen Kati.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen päätökseksi tulee Pekka Arvolan esitys</p>
Päätös	Tarjotaan Pyhän Taksit Oy:lle 5000€ Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeista nro 1657-2050.
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 15.12.2022

---  
Kh 15.12.2022

Pyhän Taksit Oy on hyväksynyt kunnanhallituksen 5000 euron vastatarjouksen 9.12.2022.

Valmistelija Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Pelkosenniemen kunta hyväksyy Pyhän Taksit Oy:n tarjouksen ja ostaa Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeet nro 1657-2050 hintaan 5000 euroa. Hankinta rahoitetaan vuoden 2022 talousarvion puitteissa.

Käsittely

Päätös

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanvaltuusto 15.12.2022 § 106  
231/02.07.01/2022

---  
Kvalt 15.12.2022

Kunnanhallitus käsittelee asiaa ylimääräisessä kokouksessaan 15.12.2022.

Päätösehdotus Päätösesitys tuodaan kokoukseen.

Kunnanhallituksen puheenjohtaja toi kokoukseen seuraavan päätösesityksen:  
Kunnanhallitus päätti esittää valtuustolle, että Pelkosenniemen kunta hyväksyy Pyhän Taksit Oy:n tarjouksen ja ostaa Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeet nro 1657-2050 hintaan 5000 euroa. Hankinta rahoitetaan vuoden 2022 talousarvion puitteissa.

Käsittely

Päätös Kunnanvaltuusto hyväksyi kokoukseen tuodun päätösesityksen.

Tiedoksi Pyhän Taksit Oy

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.