

**Kunnanhallitus**

Aika 15.12.2022 klo 16:30 - 16:55

Paikka Valtuustosali

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 480	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 481	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 482	Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 483	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	7
§ 484	Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeiden hankinta	8
§ 485	Muut asiat	10

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Arvola Pekka	Jäsen	
	Helistenkangas Mikael	Varapuheenjohtaja	
	Kallio Tarja	Jäsen	
	Kankaanranta Markku	Puheenjohtaja	
	Karnaattu Heidi	Jäsen	
	Nenonen Kati	Jäsen	
Poissa	Kiemunki Sari-Anne		
	Luoma-aho Tero		
	Luoma-aho Anna-Kaisa		
	Sirviö Christian		
	Orava Hilikka		
Muu	Jaakkola Jani	Kvalt pj.	
	Vauhkonen Päivi	Esittelijä	
	Lauri Lehtinen	Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Markku Kankaanranta
puheenjohtaja

Lauri Lehtinen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 480 - 485

Pöytäkirjan tarkastus

Heidi Karnaattu
pöytäkirjantarkastaja

Pekka Arvola
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.pelkosenniemi.fi 19.12.2022 09:00



Kunnanhallitus

§ 480

15.12.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanhallitus 15.12.2022 § 480

Pelkosenniemen kunnan 1.8.2021 voimaan astuneen hallintosäännön § 132 mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu tai tieto siitä, milloin ja mistä kutsu on sähköisesti noudettavissa, lähetetään kunnan antamaan viralliseen sähköpostiosoitteeseen.

Hallintosääntö:

128 § Toimielimen päätöksentekotavat

Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa, että sähköisiin kokouksiin ja sähköiseen päätöksentekomenettelyyn tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat ajantasaisia ja tietoturvallisia lakien edellyttämällä tavalla.

129 § Sähköinen kokous

Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa kädyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

130 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Toimielin voi päättää asioita sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti. Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviin asioihin.

Kunnanhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kuntalaki 103 §).

Esittelijä



Kunnanhallitus	§ 480	15.12.2022
Päätösehdotus	Todetaan läsnäolijat, mahdolliset esteellisyydet sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.	
Käsittely	Läsnä kuusi (6) varsinaista jäsentä. Ei esteellisyyksiä.	
Päätös	Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.	
Tiedoksi		
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.	



Kunnanhallitus

§ 481

15.12.2022

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanhallitus 15.12.2022 § 481

Pelkosenniemen kunnan 1.8.2021 voimaan astuneen hallintosäännön 151 §:n mukaan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa. Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirjan tarkastavat kaksi (2) tähän tehtävään valittua pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä. Pöytäkirja tarkastetaan ja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämällä tavalla.

Esittelijä

Päätösehdotus

Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina, ja päättää pöytäkirjan tarkastuksen ajankohdan.

Käsittely

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Pekka Arvola ja Heidi Karnaattu.

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

§ 482

15.12.2022

Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanhallitus 15.12.2022 § 482

Pelkosenniemen kunnan hallintosäännön mukaan kokouksen esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Hallintosäännön mukaan toimitella voi esittelijän tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa toimitellimen yksimielisellä päätöksellä käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Toimitella hyväksyy asialistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.
Käsittely	Ei lisäasioita.
Päätös	Asialista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

§ 483

15.12.2022

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kunnanhallitus 15.12.2022 § 483

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus tiedoksi kunnanhallitukselle.

Käsittely

Hyvinvointijohtajan rekrytoinnin eteneminen.

Päätös

Kunnanhallitus merkitsi tiedoksi kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen.

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus	§ 455	08.12.2022
Kunnanhallitus	§ 484	15.12.2022

Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeiden hankinta

Kunnanhallitus 08.12.2022 § 455

Pyhän Taksit Oy on jättänyt 25.11.2022 päivätyn tarjouksen kunnalle Pelkosenniemen liikekiinteistön toimistohuoneiston T3 hallintaan oikeuttavista osakkeista nro 1657-2050 ostettavaksi hintaan 6500 euroa. Tarjous on voimassa 31.12.2022 saakka.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 3.11.2022 § 407 liikekiinteistön tilahankkeen tarvesuunnitelman ja päättänyt käynnistää suunnittelun Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen kanssa. Valtuuston on merkinnyt tiedoksi asian kokouksessaan 17.11.2022.

Kyseisen ns. taksikopin pinta-ala 20 m2 eli tarjouksen mukainen neliöhinta on 325€/m2. Vuoden 2022 talousarvioon ei ole varattu määrärahaa kyseisten osakkeiden hankintaan.

Valmistelija Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Pelkosenniemen kunta hyväksyy Pyhän Taksit Oy:n tarjouksen ja ostaa Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeet nro 1657-2050 hintaan 6500 euroa. Hankinta rahoitetaan vuoden 2022 talousarvion puitteissa.

Käsittely Pekka Arvola esitti, että tarjotaan osakkeista 5000€. Kati Nenonen ja Heidi Karnaattu kannattivat esitystä.

Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, on syytä äänestää. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoesitys siten, että kunnanjohtajan esitys on JAA ja Pekka Arvolan esitys on EI.

Suoritettiin nimenhuutoäänestys.

Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen:

Annettu yhteensä kuusi (6) ääntä:

JAA kaksi ääntä: Helistenkangas Mikael, Kankaanranta Markku

EI neljä ääntä: Arvola Pekka, Kallio Tarja, Karnaattu Heidi, Nenonen Kati.

Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen päätökseksi tulee Pekka Arvolan esitys

Päätös Tarjotaan Pyhän Taksit Oy:lle 5000€ Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeista nro 1657-2050.



Kunnanhallitus	§ 455	08.12.2022
Kunnanhallitus	§ 484	15.12.2022

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 15.12.2022 § 484
231/02.07.01/2022

Kh 15.12.2022

Pyhän Taksit Oy on hyväksynyt kunnan kunnanhallituksen 5000 euron vastatarjouksen 9.12.2022.

Valmistelija Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösehdotus Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että Pelkosenniemen kunta hyväksyy Pyhän Taksit Oy:n tarjouksen ja ostaa Kiinteistö Oy Pelkosenniemen liikekeskuksen osakkeet nro 1657-2050 hintaan 5000 euroa. Hankinta rahoitetaan vuoden 2022 talousarvion puitteissa.

Käsittely

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanhallitus

§ 485

15.12.2022

Muut asiat

Kunnanhallitus 15.12.2022 § 485

Muut asiat**Käsittely**

Hyvinvointijohtajan rekrytoinnin eteneminen.

- Kunnanhallitus keskusteli asiasta. Hyvinvointijohtajan rekrytoinnin hakuaikaa jatketaan vuoden loppuun saakka niin, että aikaisemmat hakemukset otetaan huomioon. Kunnanhallituksen jäsenet valitsevat haastateltavat.

- Kuntalaisaloite sosiaalisessa mediassa.

- Tukesin kaivosvaraus.

Puheenjohtaja päätti kokouksen 16:55

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 480, § 481, § 482, § 483, § 484, § 485

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.