

Pelkosenniemen kunnan ympäristönsuojeluviranomainen
Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä
Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Vapaudenkatu 8 B (III-kerros)
98100 Kemijärvi

TARKASTUSKERTOMUS
11.11.2022

Veljekset Karjalainen Oy
Pyhäntie 2030
98530 Pyhätunturi

TARKASTUSKERTOMUS jätelain nojalla tehdystä tarkastuksesta kiinteistölle 583-402-29-45, Pelkosenniemi

Tarkastuskohteet ja -ajankohta:

Tarkastus suoritettiin 11.11.2022 kiinteistölle Kurkihyppyläntie 14, 583-402-29-45.

Läsnä:

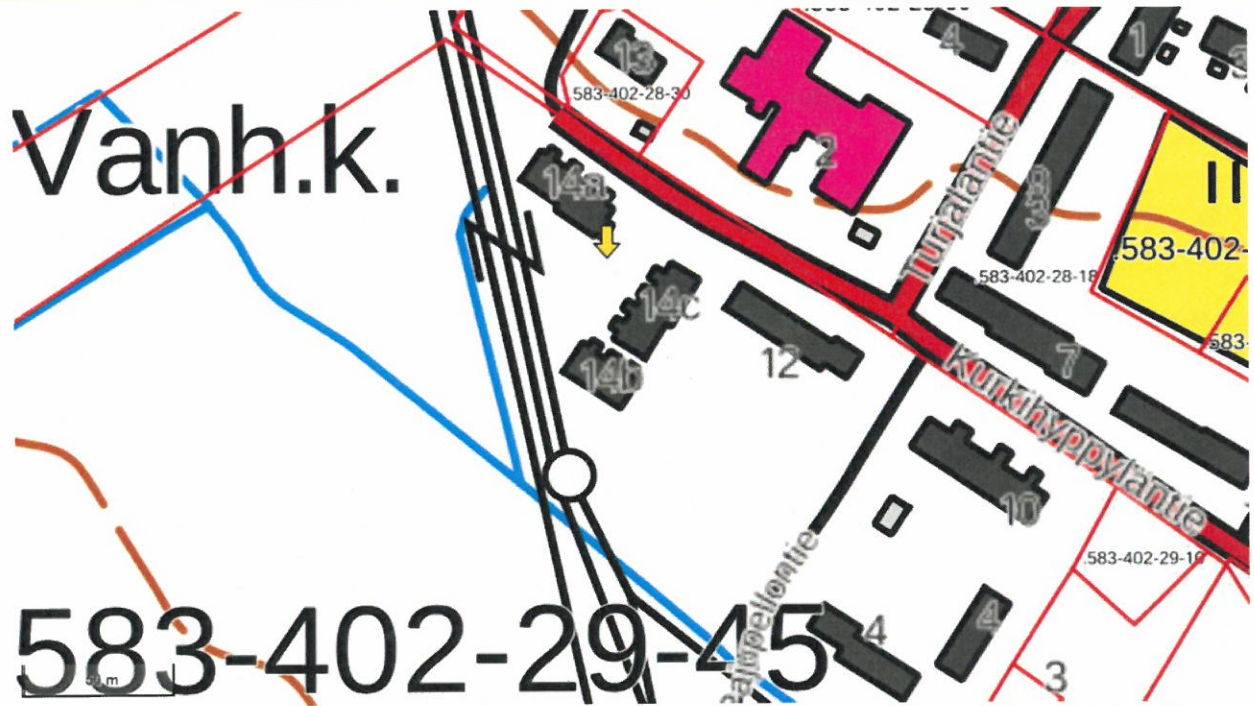
- Kaisa Soppela, ympäristötarkastaja, PelSavu ktt ky
- Joonas Neuvonen, ympäristötarkastaja, PelSavu ktt ky

Toiminnanharjoittajan kanssa oli sovittu etukäteen, että viranomainen voi suorittaa tarkastuksen itsenäisesti.

Syy tarkastukselle:

Veljekset Karjalainen Oy on jo aiemmin purkanut Pelkosenniemen Vuokratalot Oy:n toimeksiannosta pienkerrostalon osoitteessa Sodankyläntie 16. Samaan urakkaan sisältyy kolmen rivitalon purkaminen kiinteistöltä 583-402-29-45-5, osoitteessa Kurkihyppyläntie 14, Pelkosenniemi. Koska aiemmin puretun pienkerrostalon osalta purkujätteen käsittely ei ollut jätelain mukaista, nähtiin tarpeelliseksi tehdä tarkastus myös purkukohteeseen Kurkihyppyläntie 14. Purkutyömaasta Kurkihyppyläntie 14 oli myös tullut ilmoituksia Pelkosenniemen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Toiminnanharjoittaja on jättänyt meluilmoituksen purkupuun murskauksesta kiinteistöllä Kurkihyppyläntie 14. Tarkastuksessa oli myös tarkoitus kartoittaa tilannetta, mahdollista purkupuun murskausta ajatellen. Huomio kiinnitettiin ympäröiviin rakennuksiin ja mietittiin purkupuun murskauksen vaikutusta melun ja pölyn osalta niihin. Kiinteistön Kurkihyppyläntie 14 välittömässä läheisyydessä sijaitsee rivitalo (Kurkihyppyläntie 12), omakotitalo (Kurkihyppyläntie 13), sekä palvelukoti (Turjalantie 2). Nämä rakennukset näkyvät kuvassa 1.



Kuva 1. Keltaisella nuolella on merkitty Kurkihyppyläntie 14 (583-402-29-45) tarkastettava kiinteistö, jossa purettavat rivitalot 14a, 14b ja 14c sijaitsevat.



Kuva 2. Purkujätettä läjitettynä kiinteistöllä Kurkihyppyläntie 14.



Kuva 3. Kiinteistöllä Kurkihyppyläntie 14 eroteltuja jätejakeita.



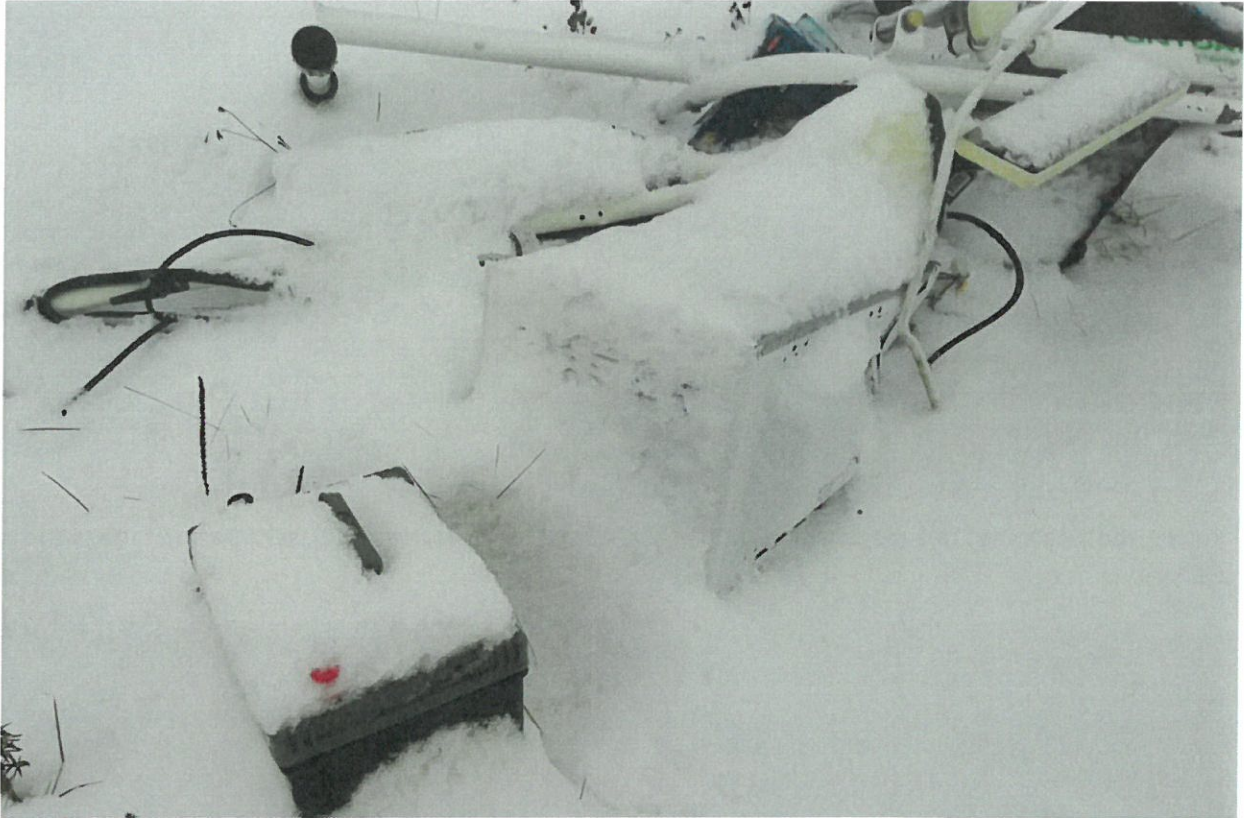
Kuva 4. Kattotiilet purettavista taloista oli levitetty ajouralle murskana kiinteistöllä Kurkihyppyläntie 14.



Kuva 5. Kattotiilet purettavista taloista oli levitetty ajouralle murskana kiinteistöllä Kurkihyppyläntie 14.



Kuva 6. Purettavien kattotiilien seassa oli myös ainakin purkupuuta ja muuta sekalaista purkujätettä.



Kuva 7. Autonakku, kuntoilulaite, sekä mikro purkutyömaalla. Osa huoneistojen irtaimistosta oli levitetty kiinteistölle.



Kuva 8. Tarkastuksen perusteella voidaan todeta, että ainakin osassa huoneistoja oli vielä irtaimistoa sisällä. Esimerkiksi kuvassa jääkaappi.



Kuva 9. Purkutyömaan rajaus edelleen asuttavasta talosta (Kurkihyppyläntie 12), sekä purkujätettä työmaan laidalla.



Kuva 10. Purkutyömaan rajaus Kurkihyppyläntie 14 a:n toisella puolella (tieltä kuvattuna talo 14 a kuvan vasemmalla puolella).



Kuva 11. Purkujätettä kuvattuna Kurkihyppyläntieltä (talo 14 a kuvaajan vasemmalla puolella).

Tarkastuksen havainnot:

Purkutyömaata ei ollut kokonaan rajattu. Kiinteistölle oli levitetty maahan murskattuja kattotiiliä (kuvat 4–6). Näytti siltä, että kattotiilet on levitetty kiinteistön sisäisille kulku-urille. Purkutyömaalla ei ollut osoitettu selkeitä paikkoja eri jätejakeille. Purkutyömaalla oli kuitenkin muutama paikka, johon oli lajiteltu purettua metallia, mineraalivillaa, sekä puuta. Suurin osa jätteestä kuitenkin oli lajittelematta. Esimerkiksi purettu kipsilevyt olivat purkupuun kanssa samoissa läjissä. Kiinteistöllä havaittiin myös asuntojen irtaimistoa purkujätteen seassa. Asuntojen irtaimiston joukossa esimerkiksi kuvassa 7 esitetty autonakku.

Tarkastuksen lopputulos:

Purkutyömaan jätteiden lajittelua ei ole järjestetty valtioneuvoston asetuksen jätteistä (978/2021) 26 §:n rakennus- ja purkujätteen erilliskeräysvelvoitteen mukaisesti.

Jatkotoimenpiteet:

Purkutyö on toteutettava niin ettei siitä aiheudu ympäristön roskaantumista.

Veljekset karjalainen Oy:n tulee lajitella purkujätteet erillisiin jakeisiin. Erilliskeräys on järjestettävä ainakin seuraaville jätejakeille:

- 1) betoni, tiili, kivennäislaatat ja keramiikka mahdollisuuksien mukaan lajiteltuina jätelajeittain;
- 2) asfaltti;
- 3) bitumi ja kattohuopa;
- 4) kipsi;
- 5) kyllästämätön puu;
- 6) metalli;
- 7) lasi;
- 8) muovi;
- 9) paperi ja kartonki;
- 10) mineraalivillaeriste;
- 11) maa- ja kiviaines

Purkujätteestä tulee myös eritellä omaksi kerättäväksi jakeeksi SER-jäte, joka tulee toimittaa kierrätykseen. Myös muu asuntoihin, sekä kiinteistölle jätetty irtaimisto tulee lajitella ja toimittaa eteenpäin käsiteltäväksi. Vaaralliset jätteet tulee pitää erillään muista jätejakeista jätelain 17 §:n vaarallisten jätteiden sekoittamiskiellon mukaisesti.

Ennen jätteiden siirtoa ja luovutusta tarvittavat luvat omaavaan käsittelypaikkaan jätteen haltijan on laadittava niistä siirtoasiakirja. Siirtoasiakirjassa on oltava valvonnan ja seurannan kannalta tarpeelliset tiedot jätteen lajista, laadusta, määrästä, alkuperästä, toimituspaikasta ja -päivämäärästä, käsittelytavasta toimituspaikassa sekä kuljettajasta. Kopiot purkutyömaalta eteenpäin toimitettujen jätteiden siirtoasiakirjoista tulee toimittaa Pelkosenniemen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Purkujätettä kuljetettaessa on huolehdittava siitä, ettei jätettä pääse kuormaamisen tai kuljetuksen aikana leviämään ympäristöön.

Sovelletut säännökset:

Jätelaki (646/2011) 8 §, 15 §, 17§, 24 §, 29 §, 123 §

Valtioneuvoston asetus jätteistä (978/2021) 25 §, 26 §, 27 §, 28 §



ympäristötarkastaja
Kaisa Soppela

Pelkosenniemen-Savukosken kansanterveystyön kuntayhtymä
Koillis-Lapin ympäristöterveydenhuolto
Ympäristönsuojelu
Vapaudenkatu 8 B (III-kerros)
98100 Kemijärvi

JAKELU: Veljekset Karjalainen Oy

TIEDOKSI: Pelkosenniemen Vuokratalot Oy
Pelkosenniemen kunta, rakennusvalvonta

