

**Rakennuslautakunta**

Aika 17.06.2022 klo 14:00 - 14:52

Paikka Palo- ja pelastusasema

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 16	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 17	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 18	Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 19	Poikkeamispäätös kiinteistölle Ala 583-402-232-4	7
§ 20	Jyrkänpartaantien katusuunnitelma	10
§ 21	Maankäyttö- ja rakennuslakia (MRL) koskevat neuvottelupäivät Muonion Lapland Hotelli Oloksella 31.8.-1.9.2022	12
§ 22	Ilmoitusasiat	13
§ 23	Muut asiat	14
§ 24	Purkulupa hoitajien asuntola Pelkosenniemen terveyskeskus	15

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Helistenkangas Hannele Kaakkurivaara Taina Luoma-aho Tero Nyman Pekka Seppelin Seppo	Jäsen Jäsen Puheenjohtaja Varajäsen Varajäsen	Läsnä § 22-24
Poissa	Hildén Antero Sirviö Christian Jaakkola Jani Leinonen Panu Vauhkonen Päivi		
Muu	Kankaanranta Markku Kotavuopio Keijo Karppinen Kari	Khall pj. Rakennustarkastaja Pöytäkirjanpitäjä	

Allekirjoitukset

Luoma-aho Tero
puheenjohtaja

Karppinen Kari
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 16 - 24

Pöytäkirjan tarkastus

Helistenkangas Hannele
pöytäkirjantarkastaja

Kaakkurivaara Taina
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.pelkosenniemi.fi



Rakennuslautakunta

§ 16

17.06.2022

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Rakltk 17.06.2022 § 16

Pelkosenniemen kunnan 1.8.2021 voimaan astuneen hallintosäännön § 132 mukaan kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, vähintään neljä (4) päivää ennen kokousta. Kokouskutsu tai tieto siitä, milloin ja mistä kutsu on sähköisesti noudettavissa, lähetetään kunnan antamaan viralliseen sähköpostiosoitteeseen.

Hallintosääntö:

128 § Toimielimen päätöksentekotavat

Toimielin voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää.

Vaihtoehtoisesti kokous voidaan pitää sähköisessä toimintaympäristössä, johon osallistutaan sähköisen yhteyden avulla (sähköinen kokous).

Toimielin voi myös tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen kokousta (sähköinen päätöksentekomenettely).

Kunnanhallitus tai sen nimeämä viranhaltija vastaa, että sähköisiin kokouksiin ja sähköiseen päätöksentekomenettelyyn tarvittavat tekniset laitteet, järjestelmät ja tietoliikenneyhteydet ovat ajantasaisia ja tietoturvallisia lakien edellyttämällä tavalla.

129 § Sähköinen kokous

Toimielin voi pitää kokouksen sähköisesti.

Suljettuun sähköiseen kokoukseen voi osallistua vain sellaisesta paikasta, jossa salassa pidettävät tiedot ja kokouksessa kädyt keskustelut eivät ole ulkopuolisen kuultavissa tai nähtävissä.

130 § Sähköinen päätöksentekomenettely

Toimielin voi päättää asioita sähköisessä päätöksentekomenettelyssä kuntalain 100 §:n mukaisesti. Päätöksentekomenettelyä voidaan käyttää kaikkiin toimielimen päätösvaltaan kuuluviin asioihin.

Toimielin on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kuntalaki 103 §).

Esittelijä

Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio



Rakennuslautakunta

§ 16

17.06.2022

Päätösehdotus

Todetaan läsnäolijat, mahdolliset esteellisyydet sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.

Käsittely

Kokouksen alkuperäinen päivämäärä oli 13.6.2022. 13.6.2022 todettiin, että kokous ei ole päätösvaltainen koska jäseniä ei ollut riittävästi saapuvilla. Kokous siirrettiin 17.6.2022 pidettäväksi.

Päätös

Suoritettiin nimenhuuto. Paikalla oli kolme jäsentä ja yksi varajäsen. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Ei esteellisyyksiä.

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Rakennuslautakunta

§ 17

17.06.2022

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Rakltk 17.06.2022 § 17

Pelkosenniemen kunnan 1.8.2021 voimaan astuneen hallintosäännön 151 §:n mukaan toimielimen kokouksesta on pidettävä pöytäkirjaa. Pöytäkirjan kirjoittaa puheenjohtajan johdolla pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä.

Pöytäkirjan tarkastavat kaksi (2) tähän tehtävään valittua pöytäkirjantarkastajaa, jotka toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä. Pöytäkirja tarkastetaan ja pidetään yleisesti nähtävänä toimielimen päättämällä tavalla.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
Päätösehdotus	Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina, ja päättää pöytäkirjan tarkastuksen ajankohdan.
Käsittely	Rakennustarkastaja esitti, että pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Hannele Helistenkangas ja Taina Kaakkurivaara.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Rakennuslautakunta

§ 18

17.06.2022

Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Rakltk 17.06.2022 § 18

Pelkosenniemen kunnan hallintosäännön mukaan kokouksen esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätää. Hallintosäännön mukaan toimitella voi esittelijän tai jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa toimitellimen yksimielisellä päätöksellä käsiteltäväksi sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
Päätösehdotus	Toimitella hyväksyy asialistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.
Käsittely	Rakennuslautakunta hyväksyy asialistan kokouksen työjärjestykseksi ja lisäasiana ”Purkulupa hoitajien asuntola Pelkosenniemen terveyskeskus”.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Rakennuslautakunta

§ 19

17.06.2022

Poikkeamispäätös kiinteistölle Ala 583-402-232-4

Rakltk 17.06.2022 § 19
41/10.03.00/2022

Kauko Hyvärinen hakee poikkeuslupaa omistamalleen tilalle saadakseen rakentaa vapaa-ajan asunnon ja saunan tilalle Ala Rnro 232:4 Kitisen rannalle Kokontielle. Rakennuspaikka sijaitsee haja-asutus alueella Pelkosenniemellä. Tilan pinta-ala on n. 7 hehtaaria ja rantaviivan pituus emätilatarkastelussa Kitiseen on 255 metriä. Laskennallinen rakennustiheys on mitoituskilometriä kohti on 4 rakennuspaikkaa. Aikaisemmin on emätilatarkastelussa ei ole rakennettu rannalle (emätilatarkastelu tila 15.10.1969)

Hakijan perustelut:

Rakennus tulisi Kitisen rannalle virkistyskäyttöön.

Maankäyttö- ja rakennuslaki (MRL) muuttui keväällä niin, että 1.4.2016 jälkeen kunnilla on toimivalta ratkaista kaikki poikkeamisiin liittyvät MRL mukaiset hakemukset. Suurin osa näistä poikkeamisen hakemuksista on koskenut rakentamista ranta- vyöhykkeelle jossa ei ole rakentamisen mahdollistavaa asema- tai yleiskaavaa. Varsinaiset poikkeamisen edellytykset eivät ole muuttuneet, joten päätös tehdään samoja perusteita ja edellytyksiä noudattaen kuin mitä Lapin ELY-keskus on itse aiemmin käsitellyt ja päättänyt poikkeamisen hakemisesta.

Etäisyys on 38 metriä Kitisen rannasta. Vapaa-ajan asunto on 25 k-m² ja sauna 20 k-m². Harmaat jätevedet imeytetään maaperään imeytyskentän tai vastaavan kautta, rantaan imetyksellä matkaa yli 30 metriä sekä komppostoiva eko-käymälä.

Tulvakorkeus kerran sadassa vuodessa toistuva on +154,88 m (N2000). Rakennuspaikka sijaitsee +155 m tasolla.

Poikkeamista haetaan MRL 72 §:n rajoituksista saada rakentaa vesistön ranta-alueelle, jossa ei ole asemakaavaa eikä oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Rajanaapureita on kuultu kirjallisesti poikkeamishakemuksen johdosta. Naapureilla ei ollut huomauttamista poikkeuslupahakemuksesta.

Poikkeamishakemukseen tehdään erillinen päätös perusteluineen, joka esitellään kokouksessa.

171 § [\(18.3.2016/196\)](#)

Poikkeamistoimivalta ja poikkeamisen edellytykset

Kunta voi erityisestä syystä hakemuksesta myöntää poikkeamisen tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta rakentamista tai muuta



Rakennuslautakunta

§ 19

17.06.2022

toimenpidettä koskevasta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta.

Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;

2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;

3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai

4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Edellä 2 momentin 4 kohdassa tarkoitettuna vaikutuksiltaan merkittävänä rakentamisena ei pidetä tuulivoimalan rakentamista asemakaavassa teollisuus- tai satama-alueeksi osoitetulle jo rakennetulle alueelle.

Poikkeamista ei voida myöntää maisematyölupaa koskevista säännöksistä eikä 137 §:ssä säädetyistä rakennusluvan erityisistä edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä poikkeamista koskevasta hakemuksesta.

Valmistelija

Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
puh. 0401980998

Esittelijä

Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
puh. 0401980998

Päätösehdotus

Rakennus lautakunta myöntää Kauko Hyväriselle poikkeamisen saada ranta- rakentaa vapaa-ajan asunnon 25 k-ala m² ja saunan 20 k-ala m² omistamalleen tilalle Ala 583-402-232-4. Rakentamisen ei katsota aiheuttavan haittaa eikä vaarantavan luonto- tai maisema-arvoja. Se ei myöskään estä alueen mahdollista myöhempää kaavoitusta. Rakentaminen tehdään kunnan rakennusjärjestyksen mukaisesti. MRL 171 §.

Käsittely

Päätös

Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakija ja Lapin ELY-keskus



Rakennuslautakunta

§ 19

17.06.2022

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Liitteet

Liite [1]

Karttaliite Hyvärinen



Rakennuslautakunta

§ 20

17.06.2022

Jyrkänpartaantien katusuunnitelma

Rakltk 17.06.2022 § 20
42/10.03.01.00/2022

Pyhätunturi Oy:n on tarkoitus rakentaa Jyrkänpartaantie katu joka sijaitsee Pyhätunturilla Pohjoisrinteen kaava-alueella.

Hankkeeseen liittyen on laadittu Jyrkänpartaan katusuunnitelma-aineisto. Liitteenä suunnitelmakartat, pituusleikkaus, tyypipoikkileikkaus, paalukohtaiset poikkileikkaukset, hulevesiviemärin kaivokortit ja alueella voimassa oleva asemakaavakartta.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 43 katusuunnitelmaehdotus on pidettävä kunnassa julkisesti nähtävänä vähintään 14 päivän ajan. Osallisilla on oikeus tehdä muistutus ehdotuksesta. Muistutus on toimitettava kunnalle ennen nähtävänäoloajan päättymistä.

Maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 41 mukaan katusuunnitelmassa tulee esittää katualueen käyttäminen eri tarkoituksiin sekä kadun sopeutuminen ympäristöön ja vaikutukset ympäristökuvaan, jos se alueen tai rakentamistoimenpiteen luonteen vuoksi on tarpeen. Katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystemateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet.

Valmistelija Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
Puh. 0401980998

Esittelijä Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio

Päätösehdotus.

Rakennuslautakunta asettaa Jyrkänpartaantien katusuunnitelman aineiston julkisesti nähtäville maankäyttö- ja rakennusasetuksen § 43 mukaisesti. Nähtäville asettaminen koskee Jyrkänpartaantien kaavakatua. Katu sijaitsee Pyhätunturi Oy:n maa-alueilla.

Käsittely

Päätös Hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi Hakija, Kunnanhallitus.

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa

Liitteet

Liite [2]

Liite [3]

Jyrkänpartaantie1

Jyrkänpartaantie2



Rakennuslautakunta

§ 20

17.06.2022

Liite [4]	Jyrkänpartaantie3
Liite [5]	Jyrkänpartaantie 4
Liite [6]	Jyrkänpartaantie 5
Liite [7]	Jyrkänpartaantie 6
Liite [8]	Jyrkänpartaantie 7
Liite [9]	Jyrkänpartaantie 8
Liite [10]	Jyrkänpartaantie 9
Liite [11]	Jyrkänpartaantie 10
Liite [12]	Jyrkänpartaantie 11
Liite [13]	Jyrkänpartaantie 12
Liite [14]	Jyrkänpartaantie 13
Liite [15]	KAIVOKORTIT Jyrkänpartaantie
Liite [16]	PIIRUSTUSLUETTELO Jyrkänpartaantie
Liite [17]	Jyrkänpartaantien voimassaoleva asemakaava



Rakennuslautakunta

§ 21

17.06.2022

Maankäyttö- ja rakennuslakia (MRL) koskevat neuvottelupäivät Muonion Lapland Hotelli Oloksella 31.8.-1.9.2022

Rakltk 17.06.2022 § 21
43/00.01.02/2022

Liite 1. Kutsu MRL-neuvottelupäiville 31.8.-1.9.2022.

Lapin Ely- keskus järjestää vuosittain Lapin kuntien kaavoitus- ja rakennusasioita käsittelevien kuntien lautakunnille ja em. asioita valmisteleville henkilöille neuvottelu- ja koulutustilaisuuden.

MRL-päivät järjestetään Lapin ELY:n ilmoituksen mukaan 31.8.-1.9.2022 Muonion Lapland Hotelli Oloksella. Tilaisuus on tarkoitettu kuntien kaavoitukseen sekä rakentamisen ohjaukseen ja valvontaan osallistuville virka- ja luottamushenkilöille sekä muille asiasta kiinnostuneille.

Osallistumismaksuna laskutetaan jälkikäteen 180 euroa / henkilö (alv 0 %). Pakettiin sisältyy ohjelman mukaiset kahvit, lounaat ja illallinen. Majoitus maksetaan erikseen.

Valmistelija

Esittelijä

Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
Puh. 0401980998

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta valtuuttaa neuvottelu- ja koulutuspäiville elinvoimajohtajan, rakennustarkastajan ja toimistosihteerin. Rakennuslautakunta valitsee keskuudestaan osanottajat neuvottelupäiville

Käsittely

Heinäkuun lopulla kysely ketkä pääsevät. Toimistosihteerin suorittaa kyselyn. Puheenjohtaja veloitetaan osallistumaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti ylläolevin lisäyksin.

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Liitteet

Liite [18]

Liite [19]

KutsuMRL-neuvottelupäivät

MRL-päivät Ohjelma_2022



Rakennuslautakunta

§ 22

17.06.2022

Ilmoitusasiat

Rakltk 17.06.2022 § 22

Rakennustarkastajan päätökset 26.4.-13.6.2022. Tuodaan kokoukseen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio 040 198 0998

Päätösehdotus

Rakennuslautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Käsittely

Pekka Nyman saapui kokoukseen tämän pykälän alkaessa klo 14.20.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Rakennuslautakunta

§ 23

17.06.2022

Muut asiat

Rakltk 17.06.2022 § 23

Muut asiat**Käsittely**

Ei muita asioita.

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Rakennuslautakunta

§ 24

17.06.2022

Purkulupa hoitajien asuntola Pelkosenniemen terveyskeskus

Rakltk 17.06.2022 § 24
58/10.03.00/2022

Pelkosenniemen-Savukosken KTT Ky hakee purkulupaa hoitajien asuintaloon osoitteessa Sodankyläntie 202 c 98500 Pelkosenniemi (583- 402-277-0).
Hoitajien asuintalo on rakennettu vuonna 1956. Kunnostusremontti tehty 1975 ja huoneisiin tehty pintaremonttia aina tarpeen vaatiessa.
Hoitajien asuintalona toiminut vuodet 1956–2000, jolloin viimeinen hoitaja purkanut vuokrasopimuksen. Ulkopuolisia vuokralaisia ollut vuoteen 2007 saakka, jonka jälkeen talo ollut tyhjiällä.
Kuntayhtymän hallitus päättänyt kokouksessaan 6.9.2016 katkaista talosta lämmityksen, joten talo on ollut kylmillään siitä saakka eli noin kuusi vuotta. Taloon on tehty 2022 keväällä haitta-ainekartoitus, liitteessä.

Talo on ollut kylmillään yli viisi vuotta, eristeet ovat kostuneet ja saattavat aiheuttaa sisäilmaongelmia, rakennus on kappaletavarasta tehty muhatalo. Haitta-aine kartoituksen mukaan talo sisältää paljon poistettavia rakenteita koska ne sisältävät asbestia ja muita haitta-aineita jotka pitää poistaa jos taloa aletaan korjaamaan. Vesikatto oli vuotanut ullakolle, joten savitiilikate olisi uusittava remontin yhteydessä.

Kirkonkylän pohjoisosan osayleiskaavassa jossa tontti on merkitty YS/s, terveydenhuollon palvelevien rakennusten alue, jossa pieni s-merkintä tarkoittaa alue, jolla ympäristö säilytetään.

Lausunnot on pyydetty Lapin Maakuntamuseolta ja Lapin ELY-keskukselta, liitteessä.

Naapureilla ei ole huomautettavaa.

MRL 127 §**Rakennuksen purkamislupa**

Rakennusta tai sen osaa ei saa ilman lupaa purkaa asemakaava-alueella tai alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi. Lupa on myös tarpeen, jos yleiskaavassa niin määrätään.

Lupaa ei tarvita, jos voimassa oleva rakennuslupa, tämän lain mukainen katusuunnitelma, maantielain mukainen hyväksytty tiesuunnitelma tai ratelain mukainen hyväksytty ratasuunnitelma edellyttävät rakennuksen purkamista. Lupaa ei myöskään tarvita talousrakennuksen ja muun siihen verrattavan vähäisen rakennuksen purkamiseen, ellei rakennusta ole pidettävä historiallisesti merkittävänä tai rakennustaiteellisesti arvokkaana tai tällaisen kokonaisuuden osana. ([2.2.2007/112](#))



Rakennuslautakunta

§ 24

17.06.2022

Rakennuksen tai sen osan purkamisesta on, jollei purkamiseen tarvita lupaa, kirjallisesti ilmoitettava kunnan rakennusvalvontaviranomaiselle 30 päivää ennen purkamistyöhön ryhtymistä (purkamisilmoitus). Rakennusvalvontaviranomainen voi mainitun ajan kuluessa perustellusta syystä vaatia luvan hakemista.

Asiasta on laadittu **liitteen** mukainen päätös.

Valmistelija	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
Esittelijä	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
Päätösehdotus	Rakennuslautakunta hyväksyy purkamisluvan ja suostuu hakemukseen liitteen mukaisella päätöksellä. (MRL 127§).
Käsittely	Pekka Nyman esitti, että lupaa ei myönnetä ja selvitetään kulttuurihistorialliset arvot. Esitys raukesi kannattamattomana, Nyman jätti eriävän mielipiteen, jonka puheenjohtaja pyysi kirjallisena.
Päätös	Päätökseksi tuli rakennustarkastajan ehdotus.
Tiedoksi	Hakija, Lapin ELY-keskus ja Lapin maakuntamuseo.
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.

Liitteet

Liite [20]	pohja 1
Liite [21]	KK pohj osayleiskaava (2)
Liite [22]	KK pohj osayleiskaava (3)
Liite [23]	KK pohj osayleiskaava
Liite [24]	Lausunto Terveyskeskuksen Impelän purkaminen
Liite [25]	Lausunto2821_Pelkosenniemi_Terveyskeskuksen_hoitajien_asuinrakennus_purkaminen_2022
Liite [26]	PAATOSOTE_22-0023-P_20220616124118828
Liite [27]	220260A1 PBM_haitta-aineraportti_Sodankyläntie 202, Pelkosenniemi (Vanha asuntola ja sikala) 2022
Liite [28]	kiinteistörekisterin karttaote



Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 16, § 17, § 18, § 20, § 21, § 22, § 23

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 19, § 24****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen *viranomaisen* tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Isokatu 4, 90100 Oulu
Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2841
Puhelinnumero: 029 564 2800 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:



- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pelkosenniemen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Sodankyläntie 1 A, 98500 Pelkosenniemi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pelkosenniemi.fi
Puhelinnumero: 040 507 6286

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 10:00 – 15:00 ja perjantaina 10:00 – 14:00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.