

Pelkosenniemen terveyskeskuksen investointitarpeet 2023 / Pelkosenniemen-Savukosken kuntayhtymän lisämäärärahaesitys

Kunnanhallitus 13.04.2023 § 140
99/02.02.00/2023

Pelkosenniemen-Savukosken yhtymähallitus on käsitellyt asiaa 21.3.2023 § 26 seuraavasti:

Hyvinvointialue on ilmoittanut, että hyvinvointialue ei tässä vaiheessa sitoudu tiloihin liittyvien investointien rahoitukseen, kun ainoastaan asetuksen mukaisen vuokra-ajan ajan. Eli toisin sanoen vuokranantaja voi lisätä vuokraan vuokraajalta investoinnin pääomakustannuksen 6 %.

Terveyskeskuksesta tehdyt kuntoarviot suosittavat pikaisia toimenpiteitä koskien hallintosiiven ja kuntoutussiiven kosteusvaurioiden korjaamista sekä käyttövesiputkiston ja viemäriputkiston uusimista. Kosteusvaurioiden korjaamisessa ensisijaisena toimenpiteenä on kosteusvaurioiden aiheuttavien tekijöiden korjaaminen kuntoarvioraporttien mukaisesti. Kuntoarvioraportti on toimitettu hallituksen jäsenille, kun määritettiin kiinteistöjen arvoa.

Hallinto- ja kuntoutustilojen käyttövesi- ja viemäriputkistojen putkistojen korjaustöihin tulee varata suunnittelumääräraha. Käyttövesiputkistoissa esiintyneet vesivuodot lisääntyessään voivat aiheuttaa pahimmillaan koko toiminnan keskeytyksen, joten korjaussuunnittelu pitää aloittaa välittömästi.

Liite 6.

Pelkosenniemen-Savukosken yhtymähallituksen päätös (21.3.2023 § 26): Yhtymähallitus esittää kuntien valtuustoille 120.000 €:n määrärahaa vuoden 2023 talousarvioon liitteessä olevan investointiohjelman mukaisesti. Kustannukset katetaan terveyskeskusrakennuksen pääomavuokrasta (122.784 €).

Esityslistan liitteenä on kuntayhtymän investointiohjelma.

Valmistelija	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) hyväksyä lisämäärärahaesityksen 120 000 euroa Pelkosenniemen-Savukosken kuntayhtymän talousarvioon vuodelle 2023 yhtymähallituksen esityksen mukaisesti ja esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi 2) allekirjoittaa pykälän kokouksessa
Käsittely	Varajäsenen paikalle saapumisen takia pykälä käsiteltiin §:n 138 jälkeen. Kati Nenonen ja Markku Kankaanranta jääväsivät itsensä ja poistuivat kokouksesta esteellisinä. Kati Nenonen poistui klo 19:52. Kankaanrannan henkilökohtainen varajäsen Anna-Kaisa Luoma-aho oli läsnä pykälän käsittelyn ajan. Pykälän käsittelyn ajaksi puheenjohtajaksi valittiin Pekka Arvola

hallintosäännön § 142 mukaisesti.

Anna-Kaisa Luoma-aho poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen 20:07. Kunnanhallitus piti kokoustaun pykälän käsittelyn jälkeen 20:07-20:19

Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin
Tiedoksi	Valtuuston esityslistalle 20.4.2023
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.