

1. Rakennuslupapäätökset 15.3-25.4.2023 tuodaan kokoukseen.

2. Viranomaisen itseoikaisu

Päätöksessä olevan asia- tai kirjoitusvirheen korjaamisesta säädetään hallintolain 8 luvussa. Viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe. Asiavirheen korjaaminen on puolestaan viranomaisen harkinnassa.

Korjaamisasiassa noudatettava menettely riippuu virheen laadusta. Viranomaisen käsittelee korjaamisasian omasta aloitteestaan tai asianosaisen vaatimuksesta. Aloite virheen korjaamiseksi on tehtävä kuitenkin viiden vuoden kuluessa päätöksen tekemisestä.

Asiavirheen korjaaminen

Viranomaisen voi poistaa virheellisen päätöksensä ja ratkaista asian uudelleen, jos:

- päätös perustuu selvästi virheelliseen tai puutteelliseen selvitykseen
- päätös perustuu ilmeisen väärään lain soveltamiseen
- päätöstä tehtäessä on tapahtunut menettelyvirhe tai
- asiaan on tullut sellaista uutta selvitystä, joka voi olennaisesti vaikuttaa päätökseen.

Päätös voidaan korjata kolmen ensimmäisen kohdan mukaisessa tilanteessa asianosaisen eduksi tai vahingoksi. Päätöksen korjaaminen asianosaisen vahingoksi kuitenkin edellyttää, että asianosainen suostuu päätöksen korjaamiseen. Asianosaisen suostumusta ei kuitenkaan tarvita, jos virhe on ilmeinen ja se on aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä. Päätös voidaan korjata viimeisen kohdan mukaisessa tilanteessa ainoastaan asianosaisen eduksi.

Asiavirheen korjaaminen edellyttää, että asia käsitellään uudelleen ja asiassa annetaan uusi päätös. Uuden päätöksen tiedoksisaannista alkaa kulua uusi muutoksenhaku-aika.

Kirjoitusvirheen korjaaminen

Viranomaisen on korjattava päätöksessään oleva ilmeinen kirjoitus- tai laskuvirhe taikka muu niihin verrattava selvä virhe. Virhettä ei saa kuitenkaan korjata, jos korjaaminen johtaa asianosaiselle kohtuuttomaan tulokseen eikä virhe ole aiheutunut asianosaisen omasta menettelystä.

Kirjoitusvirhe korjataan korvaamalla virheen sisältävä toimituskirja korjatulla toimituskirjalla. Asianosaiselle on varattava tilaisuus tulla kuulluksi ennen kirjoitusvirheen korjaamista, jollei se ole tarpeetonta.

Itseoikaisun suhde muutoksenhakuun

Oikaisuvaatimuksen ratkaiseva viranomainen voi tehdä samassa yhteydessä ilman eri vaatimusta myös virheen korjaamista koskevan päätöksen.

Jos korjattavaan päätökseen on haettu oikaisua tai muutosta, korjaamisasian käsiteltäväksi ottamisesta on ilmoitettava ja siinä tehty päätös toimitettava tälle viranomaiselle. Korjaamisasian käsittely ei vaikuta valitusajan tai muun määräajan kulumiseen.

3. Vetoamus kunnan rakennustoimikunnalle purkukehotuksen antamisesta kiinteistöille 583-402-531-0 ja 583-402-243-2

"Kairalan kyläalue on luonnonsuojelulain nojalla suojeltu valtakunnallisesti arvokas maisemanhoitoalue. Kylässä tulee vaalia kulttuuriympäristöä ja kyläläiset ovat hoitaneet kylämaisemaa talkootyönä vuosikymmenien ajan. Kyläalueella on kaksi huonokuntoista rakennusta, jotka sijaitsevat näkyvällä paikalla. Kyläyhdistys on pyytänyt kiinteistön omistajia ja sittemmin kuntaa, alkamaan toimenpiteisiin, jotta rakennukset saadaan siivottua pois kylämaisemasta. Rakennukset ovat riski turvallisuudelle ja heikentää kylämaiseman arvoja. Vanhan navetan katolta lentävät päreet nauloineen on aiheuttanut lukuisia renkaiden rikkoutumisia. Muutama kyläläinen on ollut lisäksi yhteydessä rakennustarkastajaan, joka ei ole johtanut toimenpiteisiin. Kairalaan on suunnitteilla valtakunnallisesti arvokkaiden maisemanhoitoalueiden kokoontumisajot syyskuussa, johon osallistuu myös ympäristöministeriön edustus.

Esitys: Kairalan kyläseura ry esittää kunnan rakennustoimikunnalle, että se puuttuu kiireellisesti asiaan ja antaa kiinteistöjen 583-402-53-10 ja 583-402243-2 omistajille purkukehotuksen.

"Kairalan kyläseuran ry. päätös: Päätettiin esityksen mukaan."

Esittelijä	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio Puh. 0401980998
Päätösehdotus	Rakennuslautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.
Käsittely	Rakennustarkastaja kertoi itseoikaisuista ja vetoamuksessa vaadittavien purkukehoitusten tilanteesta
Päätös	Merkittiin tiedoksi
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.