

Kaavamuutoshakemus

Hakijan tiedot

Nimi	Keskinäinen Kiinteistöosakeyhtiö Pyhä Unelma
Y-tunnus	2639122-2
Osoite	c/o Premium Accounting Oy Kanavakatu 3 C, 00160 Helsinki
Sähköposti	[REDACTED]
Puhelin	[REDACTED]

Muutosalueen tiedot

Kiinteistötunnus	583-403-2-82, sekä määräala kiinteistöstä 583-403-2-192
Osoite	Pyhäntie 1875, 98530 Pelkosenniemi

Muutosesitys

Tavoitteena on rakentaa alueelle loma-asuntoja, mutta alueen keskiosa on kaavoitettu *Retkeily- ja ulkoilualueeksi (VR)*. Reunat on kaavoitettu *Loma-asuntojen korttelialueeksi (RA)*. Keskiosa esitetään muutettavan *Loma-asuntojen korttelialueeksi (RA)*.

Kulku alueelle esitetään uudesta liittymästä Pyhäntieltä tai vaihtoehtoisesti Mäntyharjuntien kautta. Vaihtoehtoja tarkastellaan kaavoituksen aikana.

Rakennusoikeutta koko alueelle haetaan 900 kem².

Kaavoittajaksi esitetään Kimmo Mustosta, Kimmo Kaava Tmi.

Ks. liite *Alustava kaavan rajaus*.

Liitteet

Alustava kaavan rajaus

Allekirjoitus (kiinteistön kaikilta omistajilta/haltijoilta)

Helsingissä 30.5.2023

Keskinäinen Kiinteistöosakeyhtiö Pyhä Unelman puolesta,

[REDACTED]
Pasi Raitala

