

Eriävä mielipide

§33

Rakennuslautakunta myöntää poikkeamisluvan loma-asuntoalueelle arvioimatta poikkeamisen vaikutuksia.

Perusteluina on omistajan halu. Hakemusta ei ole ollut lautakunnan käsittelyssä. Päätöstä ei ole ollut tietoverkossa. Päätöksestä puuttuu lista liitteistä. Esittelytekstissä rakennustarkastaja esittelee asiaa juuri niin kuin asia on, viranomainen ei saa asettaa maanomistajia eriarvoiseen asemaan. Jos yhdelle myönnetään poikkeaminen, on kunnan myönnettävä poikkeaminen kaikille ja koko asemakaavan merkitys katoaa. Juuri maanomistajien tasapuolisen kohtelun vuoksi poikkeamista ei olisi tullut myöntää vaan asia olisi tullut ratkaista kaavalla. Poikkeaminen siis aiheuttaa haittaa kaavan toteutumiselle.

Esittelyasiakirjoista puuttuu rakennuslupa ja poikkeamislupakartat. On huomattavaa, että hakija on rakentanut ilman lupaa virkistysalueelle lammikon ja ruopannut puistoa aiheuttaen haittaa ja vaikeuttanut luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista. Viranomainen ei ole käsitellyt puiston tuhoamisasiaa vaikka hallinto-oikeus on niin määrännyt.

Pelkosenniellä 20.6.2023 Pekka Nyman