

§10, 18.1.2024

Toimialajohtajien ja rakennustarkastajan sijaiset sekä korvaus sijaistamisesta

### Selvitys muutoksenhakuajasta

Kokous on pidetty 18.1.2024 ja pöytäkirja on julkaistu 23.1.2024. Pöytäkirja katsotaan tulleen tietoon 31.1.2024. Oikaisuvaatimus on katsottava saapuneen ajoissa.

### Selvitys oikeudesta hakea oikaisua

Koska kyseessä on hallinnollinen päätös, jolla ratkaistaan mm. viranomaisen sijaistaminen, on kuntalaisella oikeus hakea oikaisua asiassa. Oikaisuvaatimusohje on annettu väärin. Asia ei ole valmistelua tai jo tehdyn päätöksen täytäntöönpanoa. Oikaisuvaatimusohjeessa olisi tullut olla mahdollisuus oikaisuvaatimuksen tekemiseen kunnanhallitukselle.

### Vaatimus

Rakennustarkastajan osalta sijaisuudet ja sijaistamiset tulee kumota. Päätöksen kohdat 2) ja 4) tulee kumota. Oikaisuvaatimusohje tulee korjata.

### Perustelut

Rakennustarkastajan kelpoisuusehdot määritellään laissa. Viran hoitoon tulee olla lain määräämä koulutus ja kokemus eli vaadittava kelpoisuus. Pelkosenniemen kunnan rakennustarkastajalla ei ole viran hoitamiseen vaadittavaa kelpoisuutta.

Kunnanhallitus ei ole varmistanut sitä, onko rakennustarkastajan sijaisella viran hoitoon vaadittava kelpoisuus. Viran hoito edellyttää ammattiosaamista joka tulee päätöksen teon yhteydessä varmistaa. Päätöksessä tulee eritellä myös mitä tehtäviä sijaistettu on oikeutettu tekemään. Koskeeko valtuutus esim. virkatehtäviä vai ei.

Mikäli rakennustarkastaja sijaistaa teknistä johtajaa, on kyse jääviystilanteesta. Rakennustarkastaja ei voi hoitaa kunnan rakennuskohteita joita on viranomaisessa samaan aikaan valvomassa rakennusvalvontaviranomaisen roolissa. Malliesimerkki oli koulun rakennustöissä jos rakennustarkastaja oli rakennuttajan sekä viranomaisen roolissa päällekkäin.

Kunnanhallitus ei ole päätöstä tehdessään huolehtinut viranomaisen resursseista eikä viranomaisen toiminnan puolueettomuudesta.

2.2.2024 **Pekka Nyman**, kunnan jäsen