

499154 / Pyhän Kanervikkokadun päiväkodin uudisrakennuksen (pääurakka)

Tarjouspyyntö

I kohta: hankintaviranomainen

I.1) Nimi ja osoitteet

Virallinen nimi

Pelkosenniemen kunta

Kansallinen yritys- ja yhteisötunnus

0191866-5

Postiosoite

Sodankyläntie 1A

Postinumero

98500

Postitoimipaikka

Pelkosenniemi

Maa

Suomi

Yhteyshenkilö

Keijo Kotavuopio

Puhelin

+358 401980998

Sähköpostiosoite

keijo.kotavuopio@pelkosenniemi.fi

NUTS-koodi

FI Suomi/Finland

Pääasiallinen osoite (URL)

<http://www.pelkosenniemi.fi>

I.3) Viestintä

Hankinta-asiakirjojen saantia on rajoitettu. Lisätietoja on saatavilla osoitteesta

Osoite (URL):

https://pris.haahtela.fi/Julkaistu/Public_Hankinnat.asp?Valittutarjous=36886

Lisätietoja saa

Edellä mainittu osoite (kohta I.1)

Maa

Suomi

I.4) Hankintaviranomaisen tyyppi

Alue- tai paikallistason viranomainen

I.5) Pääasiallinen toimiala

Yleinen julkishallinto

II Kohta: Hankinnan kohde

Hankinnan kohde

II.1) Hankinnan laajuus

II.1.1) Nimi

Pyhän Kanervikkokadun päiväkodin uudisrakennuksen (pääurakka)

II.1.2) Pääasiallinen CPV-koodi

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.1.3) Sopimuksen tyyppi

Rakennusurakka

II.1.4) Lyhyt kuvaus

PÄÄURAKKA

Rakennustekniset työt (pääurakka) päiväkodin uudisrakennuksen ja piha-alueet varusteineen.

Urakkamuotona on jaettu urakka. Tämän hankinnan kohteena on rakennusteknisten töiden urakka. Urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana. Putki-, ilmanvaihto-, rakennusautomaatio- ja sähkötöiden urakat toteutetaan pääurakkaan alistettuina sivu-urakoina, joista on esitetty erilliset tarjouspyynnöt.

II.1.5) Arvioitu kokonaisarvo

Julkaistaanko ennakoitu arvo tai hintahaarukka?

Ei

Hankinta ylittää hankintalain 25 §:n kynnsarvon

Kyllä

II.1.6) Osia koskevat tiedot

Sopimus on jaettu osiin

Ei

II.2) Kuvaus

II.2.2) CPV-lisäkoodi(t)

Päänimikkeistö

Rakennustyöt 45000000-7

II.2.3) Suorituspaikka

NUTS-koodi

F11D7: Lappi

Pääasiallinen suorituspaikka

Kanervikkokatu, 98500 PELKOSENNIEMI

II.2.4) Kuvaus hankinnasta

Pyhän päiväkodin uudisrakennuksen ja piha-alueet varusteineen

Pääurakkaan sisältyvät työmaan johtovelvollisuuksien lisäksi rakennustekniset työt (rakennusurakka) urakkaohjelman asiakirjaluettelossa mainittujen suunnitelmien mukaisesti saatettuna, viranomaishyväksyttynä täysin valmiiksi ja työmaapalvelut. Muut urakoitsijoiden keskinäiset velvoitteet on mainittu urakkarajaliitteessä.

Urakkaohjelma, urakkarajaliite ja työturvallisuusasiakirja ovat tämän hankintailmoituksen liitteenä. Muut urakan suunnitelma-asiakirjat ovat sähköisessä projektipankissa (Haahtela Pris). Tarjouksen jättäjä on velvollinen tutustumaan asiakirjoihin.

Tarjouspyyntöön liittyviä kysymyksiä voi esittää rakennuttajalle 11.3.2024 kello 12.00 asti. Rakennuttaja vastaa kysymyksiin 12.3.2024 kello 16.00 mennessä, kaikille urakkalaskentaan osallistuville urakoitsijoille kirjallisesti Tarjouspalvelun kautta. Muita lisätietoja ei katsota rakennuttajaa sitovaksi. Rakennuttaja edellyttää, että urakoitsija on tutustunut rakennuspaikkaan ennen tarjouksen antamista eikä urakoitsijalla ole tältä osin oikeutta myöhemmin vedota urakka-asiakirjojen mahdollisiin puutteellisiin.

II.2.5) Hankintasopimuksen tekoperusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Jäljempänä mainitut perusteet

Hinta

II.2.7) Sopimuksen, puitejärjestelyn tai dynaamisen hankintajärjestelmän kesto

31.5.2024 - 28.2.2026

II.2.10) Tietoa eri vaihtoehtoista

Eri vaihtoehdot hyväksytään

Ei

II.2.11) Tietoa lisähankintamahdollisuuksista

Lisähankintamahdollisuudet

Ei

III Kohta: Oikeudelliset, taloudelliset, rahoituskelliset ja tekniset tiedot

III.1) Osallistumisvaatimukset

III.1.1) Ammattitoiminnan harjoittamiskelpoisuuden vaatimukset, myös ammatti- tai kaupparekistereihin kuulumista koskevat vaatimukset

Luettelo ehdoista ja niiden lyhyt kuvaus:

Urakoitsijan on liitettävä tarjoukseensa tilaajanvastuulain mukainen selvitys, jossa on:

- selvitys siitä, että yritys on merkitty ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin
- verojäämätodistus sekä ilmoitus eläkevakuutusmaksuvelvoitteiden täyttämistä tai muu vastaava luotettava selvitys verojen, ennakonpidätystilitysten, sosiaaliturvamaksujen ja eläkemaksujen täyttämistä
- kaupparekisteriote
- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista
- selvitys työntekijöiden työterveyshuollon järjestämisestä
- todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta

Selvitykset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia. Rakennuttaja ei hyväksy sellaista urakoitsijaa, joka ei ole toimittanut edellä mainittuja selvityksiä.

Jos urakoitsijalla on 500 € tai enemmän verovelkaa, on tästä esitettävä verohallinnon hyväksymä maksusuunnitelma.

Maksusuunnitelma laaditaan myös työeläkemaksuveloista.

III.2) Sopimukseen liittyvät ehdot

III.2.3) Tiedot sopimuksen toteuttamisesta vastaavasta henkilöstöstä

Sopimuksen toteuttamisesta vastaavien henkilöstön jäsenten nimien ja ammatillisten pätevyyksien ilmoittamisvelvollisuus

IV Kohta: menettely

IV.1) Kuvaus

IV.1.1) Menettelyn luonne

Avoin menettely

Hankintamenettelyä koskevat lisätiedot

IV.2) Hallinnolliset tiedot

IV.2.2) Tarjousten tai osallistumishakemusten vastaanottamisen määräaika

18.3.2024 14:00

IV.2.4) Kielet, joilla tarjoukset tai osallistumishakemukset voidaan toimittaa

suomi

IV.2.6) Vähimmäisaika, joka tarjoajan on pidettävä tarjouksensa voimassa

kuukautta (tarjouksen ilmoitetusta vastaanottopäivästä)

2

IV.2.7) Tarjousten avaamista koskevat ehdot

Päivämäärä:

18.3.2024 14:10

Paikka:

Pelkosenniemen kunta, tekninen toimisto, Kemijärventie 6B, 98500 Pelkosenniemi

Tietoja valtuutetuista henkilöistä ja avaamismenettelystä

vs. Tekninen johtaja Keijo Kotavuopio
Elinvoimajohtaja Sari Niemi
Avaustilaisuus ei ole julkinen.

VI Kohta: Täydentävät tiedot

VI.1) Toistuvia hankintoja koskevat tiedot

Kyse on toistuvasta hankinnasta
Ei

VI.2) Tietoa sähköisistä työkuluista

VI.4) Muutoksenhakumenettelyt

VI.4.1) Muutoksenhakuelin

Virallinen nimi
Markkinaoikeus

Postiosoite
Radanrakentajantie 5

Postinumero
00520

Postitoimipaikka
Helsinki

Maa
Suomi

Puhelin
+358 295643300

Sähköpostiosoite
markkinaoikeus@oikeus.fi

Faksi
+358 295643314

Pääasiallinen osoite (URL)
<http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Tarjouspalvelun tiedot

Hankinnan tunniste
499154

Vertailuperusteiden määrittely järjestelmässä
Halvin hinta

Osatarjoukset hyväksytään
Ei

Useiden tarjousten toimittaminen sallittu

Ei

Lisätietokysymykset

Lisätietokysymykset on lähetettävä mennessä

11.3.2024 12:00

Lisätiedot

Kysymykset tulee lähettää Tarjouspalvelu-toimittajaportaalista. Samasta paikasta löytyvät myös kysymyksiin annetut vastaukset.

Liikesalaisuustiedot

Liikesalaisuustietojen ehdottaminen sallittu

Ei

Soveltuvuusvaatimukset

Urakoitsijan on liitettävä tarjoukseen tilaajanvastuulain mukainen selvitys, josta ilmenevät alla olevat selvitykset.

Selvitykset eivät saa olla kolmea kuukautta vanhempia. Rakennuttaja ei hyväksy sellaista urakoitsijaa, joka ei ole toimittanut edellä mainittuja selvityksiä.

Vaatimuksen nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus
Selvitys siitä, että yritys on merkitty ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverovelvollisten rekisteriin	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		
liite		
Verojäämätodistus sekä ilmoitus eläkevakuutusmaksuvelvoitteiden täyttämistä tai muu vastaava luotettava selvitys verojen, ennakonpidätystilitysten, sosiaaliturvamaksujen ja eläkemaksujen täyttämistä	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		
liite		
Kaupparekisteriote	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		
liite		
Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		
liite		
Selvitys työntekijöiden työterveyshuollon järjestämisestä	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		
liite		
Todistus tapaturmavakuutuksen ottamisesta	"Kyllä" vaaditaan	
Jos kyllä		
liite		

Jos urakoitsijalla on 500 € tai enemmän verovelkaa, on tästä "Kyllä" vaaditaan esitettävä verohallinnon hyväksymä maksusuunnitelma. Maksusuunnitelma laaditaan myös työeläkemaksuveloista.

Jos kyllä

liite

Tilaajavastuulain mukaiset velvoitteet ovat kunnossa vähintään "Kyllä" vaaditaan

Jos kyllä

liite

Hankinnan kohteen kriteerit

Rakennustöiden urakkaan sisältyvät työt (pääurakka)

Yhteiset kriteerit/tiedot

Kriteerin nimi	Minimi-vaatimus	Maksimi-vaatimus	Maksimi-pisteet	Pisteiden laskentatapa
Urakkahinta ilman alv	Syötettävä			
Alv (syötä hinta euroina)	Syötettävä			
Urakoitsijan vastaava työnjohtaja on	Syötettävä			
Yksikköhintaluettelo				
<i>Alv eriteltynä</i>				

Muut tiedot

Hankintayksikön esittely

Pelkosenniemen kunta, tekniset palvelut

Allekirjoittajat

Nimi	Titteli
Keijo Kotavuopio	vs. Tekninen johtaja