

## **Kannanotto rakennuslautakunnan pykälään § 21/ 16.4.2024**

Nyman valituksessaan hallinto-oikeudelle 29.2.2024:

**Ihmettelen valtuuston puheenjohtajan, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan välinpitämättömyyttä ja osaamattomuutta asian hoidossa. Tulee mieleen, että lukevatko he kunnassa ollenkaan hallinto-oikeuden päätöksiä.**

Valtuutettu Nyman ihmettelee valtuuston puheenjohtajan, kunnanhallituksen puheenjohtajan ja kunnanjohtajan välinpitämättömyyttä ja osaamattomuutta asian hoidossa koskien Nyman 29.02.2024 tekemää valitusta Pelkosenniemen rakennuslautakunnan päätökseen 28.11.2023.

Valitus koskee rakennuslautakunnan delegointipäätöstä kunnan hallintosääntöön 1.8.2022 alkaen (koskien hallintosäännön pykälää 23 §, niin kuin esittelyteksissä käy ilmi).

*Rakennuslautakunta päätti 28.11.2023 delegoida seuraavat tehtävät rakennustarkastajalle 1) rakennusluvista sekä toimenpide- ja purkuluvista päättäminen; 2) maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti aloittamisoikeudesta päättäminen; 3) maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti rakennusluvan yhteydessä myönnettävästä vähäisestä poikkeamisesta päättäminen; 4) maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti tilapäiselle rakennukselle myönnettävästä rakennusluvasta päättäminen ja 5) jätehuollon valvonta.*

Nyman viittaa valituksessaan virkarikosten sarjaan (rakennusluvat, mitkä on myönnetty 29.02.2024 mennessä).

Pelkosenniemen kunnan hallintosääntö on uudistettu 1.1.2024 alkaen (valtuuston hyväksymä 15.12.2023) eli vuoden 2024 rakennusluvissa noudatetaan 1.1.2024 voimaanastunutta hallintosääntöä.

Hallintosäännöllä järjestetään kunnan sisäistä hallintoa ja toimintaa. Tämän vuoksi on katsottu, että hallintosääntö voi mahdollisesta valituksesta huolimatta tulla voimaan heti kun se on hyväksytty. Jotta voimaantulopäivästä ei syntyisi epätietoisuutta, on hallintosääntöä hyväksyttäessä tai muutettaessa samalla syytä päättää sen voimaantuloajankohdasta.

Virheiden summa ei voi kasvaa, kun valituksen alainen hallintosääntö ei ole enää voimassa 1.1.2024 lähtien.

Lisäksi hallinto-oikeus välipäätöksessään 11.3.2024 hylkäsi vastaavassa asiassa täytäntöönpanokieltihakemuksen.

Nymanin väite, että on kiistatonta, ettei hallintosäännössä ole toimivallan delegointipäätöstä on virheellinen.

Kunnan hallintosäännön 1.8.2022 mukaan:

## **18 § Kunnanhallituksen ja lautakuntien yleiset tehtävät ja toimivalta:**

Kunnanhallituksella / lautakunnalla on toimialallaan yleinen ratkaisovalta päättää ne asiat, jotka lain tai asetuksen tai erityisen säännön mukaan kuuluvat kunnanhallitukselle / lautakunnalle tai sen toimialueella kunnalle.

**Kunnanhallitus / lautakunta voi siirtää edellä mainittuja tehtäviä ja toimivaltaansa edelleen, ellei lainsäädännöstä muuta johdu.**

Lisäksi hallinto-oikeuden päätöksessä 20.11.2023 todetaan:

### **”Rakennuslautakunnan delegointioikeus**

Hallinto-oikeus toteaa, että kuntalaissa ei säädetä siitä, kuinka yksityiskohtaisesti eri viranomaisten toimivallan jaon ja tehtävien on hallintosäännöstä ilmentävä. Pelkosenniemen kunnan hallintosäännön 18 §:ään sisältyy määräys, jonka perusteella rakennuslautakunta voi siirtää toimivaltaansa edelleen, ellei lainsäädännöstä muuta johdu. Päätöstä ei siten ole kumottava sillä valittajan esittämällä perusteella, ettei rakennuslautakunnan tehtäviin ole sisällytetty delegointioikeutta.”

Huolimatta hallintosäännön määräyksestä ja hallinto-oikeuden lainvoimaisesta ratkaisusta Nyman edelleen väittää valituksessaan 29.2.2024, ettei lautakunnalla ole toimivaltaa delegoida tehtäviään rakennustarkastajalle.

17.4.2024

Kati Nenonen  
Kunnanvaltuuston puheenjohtaja

Markku Kankaanranta  
Kunnanhallituksen puheenjohtaja