

**Kunnanvaltuusto**

Aika 03.05.2024 klo 10:20 - 11:38**Paikka** Pelkosenniemen kunnan Valtuustosali, Sodankyläntie 1 A**Käsitellyt asiat**

§	Otsikko	Sivu
§ 25	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 26	Pöytäkirjan tarkastajien valinta	5
§ 27	Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	6
§ 28	Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus	7
§ 29	Kaavamuutos tilalla Taikametsä (583-403-1-424 ja 583-403-1-411) / kaavan hyväksyminen	8
§ 30	Maanhankinta / Maanmyyntitarjous tilasta Männistö	13
§ 31	Uuden kunnantalon urakka. Tilapäisluoton myöntäminen Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskukselle	17
§ 32	Pyhätunturin päiväkodin rakentaminen / Lisämäärärahan myöntäminen	20
§ 33	Poistosuunnitelman tarkistaminen	26
§ 34	Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinta	30
§ 35	Teknisen johtajan rekrytointi	33
§ 36	Valtuuston työskentelyn itsearviointi	39
§ 37	Aloitteiden tilannekatsaus 2024	42
§ 38	Kuntalain § 43 mukaisen valmistelun aloittaminen	47
§ 39	Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet	50
§ 40	Muut asiat	51

**Osallistujat**

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Arvola Pekka	Jäsen	
	Helistenkangas Mikael	Jäsen	
	Kankaanranta Markku	Jäsen	
	Lakela Miska	Jäsen	
	Luoma-aho Anna-Kaisa	Jäsen	
	Luoma-aho Tero	Jäsen	
	Nenonen Kati	Puheenjohtaja	
	Viitamäki Jouko	Varapuheenjohtaja	
Poissa	Kallio Markku		
	Nyman Pekka		
	Sirviö Christian		
	Tallavaara Marja-Sisko		
	Suopanki Leif		
	Niemi Sonja		
	Keijo Kotavuopio		
Muu	Rautiainen Pentti	Vanhusneuvoston edustaja	
	Vauhkonen Päivi	Kunnanjohtaja	Poissa § 38
	Sari Niemi	Elinvoimajohtaja	Poissa § 38
	Sirpa Koskenlaine	Hyvinvointijohtaja	Poissa § 38
	Lauri Lehtinen	Pöytäkirjanpitäjä	Poissa § 38

Allekirjoitukset

Kati Nenonen
puheenjohtaja
sihteeri § 38

Lauri Lehtinen
pöytäkirjanpitäjä pl. § 38

Käsitellyt asiat 25 - 40

Pöytäkirjan tarkastus

Markku Kankaanranta
pöytäkirjantarkastaja

Jouko Viitamäki
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.pelkosenniemi.fi 08.05.2024



Kunnanvaltuusto

§ 25

03.05.2024

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 25

Päätös

1. Läsnä kahdeksan (8) valtuutettua.
2. Poissaolevien esteitä ei hyväksytty eikä vapautuksia myönnetty. Ei paikalle kutsuttavia varavaltuutettuja.
3. Todettiin kokous lailliseksi ja päätösvaltaiseksi
4. Todettiin seuraavat esteellisyydet:
Osallisuusjävi Päivi Vauhkonen (hallintolaki § 28.1)
Palvelussuhdejäävi Lauri Lehtinen (hallintolaki § 28.4)
Palvelussuhdejäävi Sirpa Koskenlaine (hallintolaki § 28.4)
Palvelussuhdejäävi Sari Niemi (hallintolaki § 28.4)

Käsittely

Kokouksen järjestäytymistoimet:

1. Suoritetaan nimenhuuto läsnä olevien valtuutettujen toteamiseksi.
2. Hyväksytään poissa olevien valtuutettujen esteet ja myönnetään vapautukset sekä kutsutaan varavaltuutetut paikalle.
3. Todetaan kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
4. Todetaan mahdolliset esteellisyydet.

Ennen kokouksen alkamista järjestettiin kyselytunti 10:00-10:20

Perustelut

Pelkosenniemen kunnan 1.1.2024 voimaan astuneen hallintosäännön 89 §:n mukaan kokouskutsun antaa valtuuston puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Kokouskutsussa on mainittava, jos kyseessä on sähköinen kokous ja ilmoitettava verkko-osoite sekä tila, jossa yleisö voi seurata kokousta. Kokouskutsussa on mainittava, jos osa kokousasioista käsitellään suljetussa kokouksessa. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään 4 päivää ennen valtuuston kokousta kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava kunnan verkkosivuilla. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kunnanhallituksen päätöksen mukaisesti (§ 267/2021) valtuuston kokouskutsu toimitetaan seuraaville ilmoitustauluille: K-Market Pyhätunturi, K-Market Pelkosenniemi ja huoltoasema Seo Pelkosenniemi. Ilmoitus kokouksen ajasta ja paikasta on ennen kokousta julkaistu sanomalehti Koti-Lapissa.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä.

Kokouskutsu on tiedotettu kotisivuilla kuulutuksissa 22.4.2024 sekä Koti-Lappi lehdessä 24.4.2024.



Kunnanvaltuusto

§ 25

03.05.2024

Kokouskutsu ja linkki kotisivuilla julkaistuun asialistaan on lähetetty sähköisesti 26.4.2024 valtuutetuille ja varavaltuutetuille sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus.

Kokouksen kokouskutsu, joka sisältää asialistastaan on julkistettu 26.4.2024 kunnan ilmoitustaululla, kotisivuilla, K-Market Pelkosenniemessä sekä Pyhäntähdessä ja SEO:lla.

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanvaltuusto

§ 26

03.05.2024

Pöytäkirjan tarkastajien valinta

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 26

Päätös	Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Markku Kankaanranta ja Jouko Viitamäki
Käsittely	<p>Kunnanvaltuusto valitsee kaksi läsnä olevaa valtuutettua tarkastamaan tämän kokouksen pöytäkirjan. Tarkastus toimitetaan sähköisesti tai kunnanvirastolla 7.5.2024 klo 15 mennessä.</p> <p>Jouko Viitamäki esitti Markku Kankaanranta ja Jouko Viitamäkeä.</p>
Perustelut	<p>Pöytäkirja laaditaan ja tarkistetaan Pelkosenniemen kunnan 1.1.2024 voimaan astuneen hallintosäännön 148 §:n mukaisesti. Hallintosäännön 109 § mukaan valtuusto valitsee jokaisessa kokouksessa kaksi valtuutettua tarkastamaan kokouksesta laaditun pöytäkirjan siltä osin kuin pöytäkirjaa ei tarkisteta kokouksessa.</p> <p>Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina, jollei kokous muuta päättä.</p>
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanvaltuusto

§ 27

03.05.2024

Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 27

Päätös	Asialista hyväksyttiin muutoksella, että esityslistan § 29 käsitellään § 38 jälkeen. Pykälä numerointi muuttuu pöytäkirjaan tältä osin.
Käsittely	Markku Kankaanranta esitti, että § 29 käsitellään § 38 jälkeen, kunnanhallituksen kronologisen etenemisen takia. Pekka Arvola kannatti esitystä.
Perustelut	<p>Pelkosenniemen kunnan 1.1.2024 voimaan astuneen hallintosäännön 90 §:n mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset valtuuston päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.</p> <p>Hallintosäännön 100 §:n mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei valtuusto toisin päättä.</p> <p>Kuntalain 95 §:n mukaan valtuusto voi käsitellä asian, joka on mainittu kokouskutsussa ja joka on valmisteltu kuntalain 93 §:ssä tarkoitetulla tavalla. Jos asia on kiireellinen, valtuusto voi päättää ottaa asian käsiteltäväkseen, vaikka sitä ei ole mainittu kokouskutsussa. Jos asiaa ei ole valmisteltu, päätös asian ottamisesta käsiteltäväksi on tehtävä yksimielisesti.</p>
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanvaltuusto

§ 28

03.05.2024

Kunnanjohtajan ajankohtaiskatsaus

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 28

Päätös	Valtuusto merkitsi tiedoksi kunnanjohtajan ajankohtaiskatsauksen.
Käsittely	<p>Kunnanjohtaja esittelee kunnanvaltuustolle ajankohtaiset asiat.</p> <ul style="list-style-type: none">- Valtuuston kyselytunti ennen kokouksen aloittamista- Toiminta-avustusten hakeminen- Osallistuvan budjetoinnin suunnittelu- Kirkonkylän Nosto-automaatin ajankohtaistilanne- Ajankohtaisia kiinteistöasioita:<ul style="list-style-type: none">o Koulu-päiväkodin rakennusurakan 1-vuotistakuutarkastus, takuukorjaukset ja muut keskeneräisyydeto Koulu-päiväkodin sähköurakoitsijan konkurssivalvontao Uuden kunnantalon rakennusurakka ja sen eteneminen, rahoitus sekä mm. valtuustosalin AV-tekniikan suunnittelu ja kilpailutuso Pyhän päiväkodin rakennusurakan käynnistymineno Sote-kiinteistöjen yhtiöittäminen- Kunnan strategiset valmisteluryhmät, kuten:<ul style="list-style-type: none">o tilatyöryhmäo asumisen kehittämisryhmäo elinvoimatiimio HYTETY-ryhmä (hyvinvoinnin, terveyden ja arjen turvallisuuden edistäminen)- Kunnan hankintastrategian ja -ohjeen päivitys- Ajankohtaista henkilöstöjohtamisessa, mm. työterveyshuollon työhyvinvointiselvitys ja sähköisen työaikajärjestelmän käyttöönotto- Itä-Lapin kuntayhtymän edunvalvontamatka 24.-25.4.2024 Helsinkiin, tapaamiset mm. eduskunnassa, Kuntaliitossa, valtiovarainministeriössä, ympäristöministeriössä sekä liikenne- ja viestintäministeriössä
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus	§ 429	24.11.2022
Kunnanhallitus	§ 413	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 54	15.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 15	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 29	03.05.2024

Kaavamuutos tilalla Taikametsä (583-403-1-424 ja 583-403-1-411) / kaavan hyväksyminen

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 29
214/10.02.03/2022

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto päättää hyväksyä asemakaavan liitteen mukaisena.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Tiedoksi Hakijat

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 15

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto päättää hyväksyä asemakaavan liitteen mukaisena.

Päätös Asiaa ei käsitelty 19.4.2024

Käsittely

Tiedoksi Hakijat

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanhallitus 15.02.2024 § 54

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä liitteenä olevat kaavanlaatijan vastineet saapuneisiin lausuntoihin asemakaavaehdotuksen nähtävillä olosta 22.11.-22.12.2023
2) esittää kunnanvaltuustolle liitteenä olevan asemakaavan hyväksymistä



Kunnanhallitus	§ 429	24.11.2022
Kunnanhallitus	§ 413	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 54	15.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 15	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 29	03.05.2024

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely Tekninen johtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana.

Perustelut

Kaavaehdotus tilalle Taikametsä on ollut nähtävillä 22.11.-22.12.2023 välisen ajan, jonka aikana kaavaan on annettu neljä lausuntoa. Liitteenä asemakaavakartta, kaavaselostus, asemakaavan seurantalomake sekä ehdotusvaiheen lausuntojen ja muistutusten vastineet.

Valmistelija Tekninen johtaja Markku Taavo, 040 182 9604
Maanmittausinsinööri Emmi Mäkelä, 040 704 4508

Esittelijä Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Aikaisemmat käsittelyt:

Kunnanhallitus 24.11.2022 § 429

Pirjo Salmi hakee 21.8.2022 lähetetyllä kirjeellä asemakaavamuutosta Pelkosenniemen Pyhätunturilla sijaitseville kiinteistöille:

- 583-403-1-411
- 583-403-1-424

Kaavamuutosalue sijaitsee Pyhätunturin matkailukeskuksessa. Kaavamuutoksen tavoitteena on päivittää lähes 50 vuotta vanha rantakaava vastaamaan lähialueen muiden asemakaavojen tehokkuutta ja mahdollistaa loma-asuntojen rakentaminen kuivemmalle maa-alueelle.

Alue kuuluu Pyhä-Luosto yleiskaavan osa-alueeseen 3, Pyhätunturin matkailukeskuksen alue. Kaava on hyväksytty 10.11.2005 ja se on tullut voimaan 26.4.2007. Kaavamuutoksen kohteena oleva alue on yleiskaavassa RM- ja pieniltä osin VL-aluetta. Alueella on voimassa Pyhäjärvi I - II osa-alueen rantakaava (10.5.1973). Alueen kokonaispinta-ala on noin 16,3 hehtaaria.



Kunnanhallitus	§ 429	24.11.2022
Kunnanhallitus	§ 413	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 54	15.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 15	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 29	03.05.2024

Asemakaavamuutos on keino luoda puitteet matkailukeskuksen ydinalueen täydennysrakentamiselle olemassa olevaa kunnallistekniikka hyödyntäen. Kaavamuutoksen hakemista puoltaa voimassa olevan maanpoliittisen ohjelman 2022-2025 periaatteet: (kvalt 12.5.2022).

- Kunnan kilpailukyvyn ja vetovoimaisuuden lisääminen maapolitiikan keinoja käyttämällä.
- Maapolitiikan ja kiinteistöverojen merkitys kunnan kehittämisessä, taloudessa ja palvelujen ylläpidossa korostuu ja siihen tulee jatkossa panostaa.
- Maankäytön ohjaus siten, että kaavoitetut tontit ja rakennettu kunnallistekniikka sekä katuverkosto hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti.
- Yhdyskuntarakenteen ja ympäristön hallittu kehittäminen kaavoituksella ja maankäytön ohjauksella siten, että se mahdollistaa laadukkaan, turvallisen ja ympäristönäkökohdat huomioivan alueiden rakentumisen.

Koska kaavamuutosalue voi joiltain osin ulottua voimassa olevan osayleiskaavan VL-alueen puolelle, tulee kaavoitusvaiheessa arvioida kriittisesti tarve poiketa osayleiskaavasta. Tämä on kuitenkin kaavoituksen aikana ratkottava asia eikä este kaavamuutoshakemuksen hyväksymiselle.

Hankkeesta laaditaan kaavoitussopimus ja kunta sekä maanomistaja neuvottelevat tarvittaessa asemakaavaluonnoksen jälkeen maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 91§b) mukaisen maankäytösopimuksen sopimusalueen asemakaavan toteuttamisesta ja mahdollisesta lisääntyvästä rakennusoikeudesta. Maankäytösopimuksessa noudatetaan maanpoliittista ohjelmaa.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Sari Niemi
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösehdotus	Kunnanhallitus hyväksyy kaavamuutoshakemuksen ja antaa elinvoimajohtajalle tehtäväksi käynnistää kaavamuutosprosessin. Kunnanhallitus hyväksyy kaavanlaatijaksi Ari Pesosen hakijan esityksen mukaisesti.
Käsittely	
Päätös	Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä kunnanjohtajan päätösehdotuksen.
Tiedoksi	Elinvoimajohtaja, Pesonen
Muutoksenhaku	Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.



Kunnanhallitus	§ 429	24.11.2022
Kunnanhallitus	§ 413	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 54	15.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 15	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 29	03.05.2024

Kunnanhallitus 09.11.2023 § 413

Asemakaavan muuttamisesta kiinteistöllä Taikametsä (583-403-1-411 ja 583-403-1-424) on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaava on kuulutettu vireille 15.2.-17.3.2023. Vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei ole annettu mielipiteitä. Luonnos ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 17.5.-17.6.2023.

Valmisteluaineistosta annettiin viisi lausuntoa. Mielipiteitä ei jätetty. Valmisteluvaiheen lausunnot sekä kaavanlaatijan vastineet ovat liitteenä. Lisäksi liitteenä ovat 30.10.2023 päivitetty asemakaavaehdotus, kaavaselostus ja asemakaavan seurantalomake sekä 7.5.2023 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Sari Niemi p. 040 480 9187
Esittelijä	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen MRL 65§:n ja MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Asemakaavaehdotuksesta pyydetään kirjalliset lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta asianosaisilta, viranomaisilta, osallisilta ja yhteisöiltä.
Käsittely	
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Tiedoksi	Elinvoimajohtaja
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite [1]	Asemakaavahakemus Taikametsä
Liite [2]	Liite 1 ja 2
Liite [3]	liite 3 kaava-alue
Liite [4]	Asemakaavan seurantalomake Taikametsä ehdotus



Kunnanhallitus	§ 429	24.11.2022
Kunnanhallitus	§ 413	09.11.2023
Kunnanhallitus	§ 54	15.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 15	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 29	03.05.2024

Liite [5]	Ehdotusvaiheen kaavaselostus Taikametsä 30.10.2023
Liite [6]	Taikametsä kaavaehdotus 30.10.2023
Liite [7]	Valmisteluvaiheen vastineet
Liite [8]	OAS Taikametsä - päivitetty 7.5.2023
Liite [9]	Asemakaavan seurantalomake Taikametsä
Liite [10]	Ehdotusvaiheen vastineet
Liite [11]	OAS Taikametsä
Liite [12]	Taikametsä kaavakartta hyväksyntään
Liite [13]	Taikametsän kaavaselostus hyväksyntään



Kunnanhallitus	§ 185	11.05.2023
Kunnanhallitus	§ 160	25.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 30	03.05.2024

Maanhankinta / Maanmyyntitarjous tilasta Männistö

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 30
125/10.00.01/2023

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto päättää,
1) että se myöntää 110 000 euron lisämäärärahan maan ostoon vuodelle 2024 ja hyväksyy, että hankinta rahoitetaan tarvittaessa lisälainalla.
2) että se hyväksyy päivitetyn myyntitarjouksen 160 000 euroa

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanhallitus 25.04.2024 § 160

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää
1) esittää valtuustolle, että se myöntää 110 000 euron lisämäärärahan maan ostoon vuodelle 2024 ja hyväksyy, että hankinta rahoitetaan tarvittaessa lisälainalla.
2) hyväksyy päivitetyn myyntitarjouksen 160 000 euroa, mikäli valtuusto myöntää lisämäärärahan.
3) valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kiinteistökaupan asiakirjat
4) allekirjoittaa pykälän kokouksessa

Päätös Kunnanhallitus päätti
1) esittää valtuustolle, että se myöntää 110 000 euron lisämäärärahan maan ostoon vuodelle 2024 ja hyväksyy, että hankinta rahoitetaan tarvittaessa lisälainalla.
2) esittää valtuustolle, että se hyväksyy päivitetyn myyntitarjouksen 160 000 euroa
3) valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kiinteistökaupan asiakirjat
4) allekirjoittaa pykälän kokouksessa

Käsittely Elinvoima johtaja selosti asiaa kokouksen alussa.



Kunnanhallitus	§ 185	11.05.2023
Kunnanhallitus	§ 160	25.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 30	03.05.2024

Käsittelyn aikana vs. kunnanjohtaja selosti, että hallintosäännön mukaan kunnanhallitus päättää maa-alueiden ostoista ja myynnistä 60.000 € rajaan saakka ja sen ylittävistä myynneistä vastaa kunnanvaltuusto.

Vs.kunnanjohtaja teki muutettun päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

- 1) esittää valtuustolle, että se myöntää 110 000 euron lisämäärärahan maan ostoon vuodelle 2024 ja hyväksyy, että hankinta rahoitetaan tarvittaessa lisälainalla.
- 2) esittää valtuustolle, että se hyväksyy päivitetyn myyntitarjouksen 160 000 euroa
- 3) valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan kiinteistökaupan asiakirjat
- 4) allekirjoittaa pykälän kokouksessa

Perustelut

Yksityinen maanomistaja on tehnyt kunnalle päivitetyn myyntitarjouksen 9,8 hehtaarin määräalasta kiinteistöllä Männistö 583-403-1-238. Maanomistaja tarjoaa aluetta Pelkosenniemen kunnalle hintaan 160 000 euroa.

Kunnan talousarviossa on varauduttu raakamaan ostoon 50 000 eurolla, jolloin lisämäärärahaa tarvittaisiin 110 000 euroa. Kunnan hankintaohjeessa määritellyjen hankintavaltuuksien mukaan kunnanhallitus päättää yli 100 000 euron hankinnoista.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Niemi, 040 480 9187
Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä, 040 7044 508

Esittelijä vs. kunnanjohtaja Lauri Lehtinen

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle 3.5.2024 (kohta 1)

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 11.05.2023 § 185

Yksityinen maanomistaja on tehnyt kunnalle myyntitarjouksen 9,8 hehtaarin määräalasta kiinteistöstä Männistö 583-403-1-238. Määräala sijoittuu Pyhätunturin pohjoisrinteiden ja Kanervikkokadun vakituisen asumisen kaava-alueen väliin.

Alueella on voimassa vuonna 1976 voimaan tullut rantakaava, jonka mukaan alueella olisi 14 loma-asunnon rakennuspaikkaa, rakennusoikeus enintään 150 kem² / rakennuspaikka. Rakennuspaikkojen koko noin 1500



Kunnanhallitus	§ 185	11.05.2023
Kunnanhallitus	§ 160	25.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 30	03.05.2024

m². Alueelle on myöhemmin laadittu 26.4.2007 voimaan tullut yleiskaava, jossa kohdealue on pääosin RM / RM-1-aluetta, eli matkailupalvelujen aluetta, ja osin V-aluetta, eli virkistysaluetta.

Alue on rakentamaton, pääasiassa loiva-alaista kangasmetsämaastoa. Alueen eteläosaa halkoo tie, jonne on liittymä Kairosmajan kohdalta Pyhäntietä. Alueella ei ole kunnallistekniikkaa.

Alue sijoittuu kunnan vakituisen asumisen kaava-alueen viereen, valmiiksi rakennettujen liikenneväylien sekä virkistysaluiden läheisyyteen ja on alle neljän kilometrin päässä Pyhän keskustasta. Näin ollen alue soveltuisi vakituisen asumisen käyttöön, mutta edellyttäisi kaavamuutosta ja kunnallistekniikan rakentamista. Lähimmät rakennetut kiinteistöt ja kunnallistekniikka ovat 30-100 metrin etäisyydellä.

Maanarvon määrittämiseksi maanomistaja on teettänyt kiinteistövalittajällä alueesta syksyllä 2022 hinta-arvion, jonka mukaan alueen markkina-arvo on 250 000 euroa (+/- 10%). Kunta on tilannut alueesta arviolausunnon auktorisoidulla arvioijalla. Lausunnon mukaan alueen markkina-arvo on 180 000 euroa, hintahaarukkana 160 000-189 000 euroa (lausunto 24.3.2023). Koska alueella on voimassa rantakaava, arviolausunnossa aluetta ei ole käsitelty ns. raakamaana. Elinvoimajohtaja on neuvotellut maanomistajan kanssa. Maanomistaja tarjoaa aluetta Pelkosenniemen kunnalle hintaan 180 000 euroa.

Pelkosenniemen maapoliittisen ohjelman (kvalt 12.5.2022 § 24) mukaan kunnan maapoliitiikan keskeisiin periaatteisiin vuonna 2022–2025 kuuluu mm.

- Maankäytön ohjaus siten että kaavoitetut tontit ja rakennettu kunnallistekniikka sekä katuverkosto hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti. Kaavoja on toteutettava suunnitelmallisesti
- Pyhän kehitys kansainväliseksi ja ympärivuotiseksi matkailukeskukseksi, joka tarkoittaa mittavaa rakentamista, johon varaudutaan maankäytönsuunnittelun avulla.
- Varmistetaan riittävä ja hinnaltaan kilpailukykyinen tonttitarjonta matkailutoiminnoille, yrityksille, julkisille palveluille sekä loma- ja vakituiselle asumiselle.
- Raakamaan hintatason pitäminen kohtuullisena maapoliitiikan keinoja käyttämällä.
- Vakituisen asumisen alueen rakentuminen Pyhätunturille.

Kanervikkokadun vakituisen alueen kaava-alueella on tällä hetkellä käytössä yksityisten maanomistajien asuinpientalojen tontteja 10kpl, kunnan rivitalotontteja kaksi kappaletta ja pienkerros- / rivitalotontteja kolme kappaletta. Tulevan kesän kadunrakentaminen lisää sekä yksityisen että kunnan pienkerros- / rivitalojen tonttitarjontaa, muttei pientalojen. Nyt kunnalle tarjotulla määrälalla voitaisiin kaavamuutoksen kautta lisätä esimerkiksi asuinpientalojen tonttitarjontaa n.15-18kpl, riippuen suunnittelusta.



Kunnanhallitus	§ 185	11.05.2023
Kunnanhallitus	§ 160	25.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 30	03.05.2024

Kunnan talousarviossa ei ole varauduttu maanostoon, mutta maa- ja vesialuiden investointiryhmään on varattu Kanervikkokadun rakentamiseen nettokustannuksena 350 000 euroa. Kanervikkokadun maanrakennusurakan kustannukset ovat alittumassa noin 100 000 euroa, jolloin lisämäärärahaa tarvittaisiin 80 000 euroa.

Voimassa olevan hallintosäännön mukaan elinvoimajohtajan tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu maan hankinta ja myynti. Kunnan hankintaohjeessa määriteltyjen hankintavaltuuksien mukaan kunnanhallitus päättää yli 100 000 euron hankinnoista.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Sari Niemi p. 040 480 9187
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) hyväksyä maanomistajan myyntitarjouksen 180 000 euroa 2) esittää valtuustolle 80 000 euron lisämäärärahan myöntämistä 3) valtuuttaa elinvoimajohtajan allekirjoittamaan maanhankintasopimuksen, mikäli valtuusto myöntää lisämäärärahan
Käsittely	Pekka Arvola esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Heidi Karnaattu kannatti esitystä.
Päätös	Asia palautettiin valmisteluun.
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite [14]

Määräala Männistö



Kunnanhallitus	§ 117	27.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 16	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 31	03.05.2024

Uuden kunnantalon urakka. Tilapäisluoton myöntäminen Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskukselle

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 31
191/10.03.02.01/2022

Kunnanhallituksen esitys Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen myöntämän 100 000 euron tilapäisluoton.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 16

Kunnanhallituksen esitys Kunnanvaltuusto merkitsee tiedoksi kunnanhallituksen myöntämän 100 000 euron tilapäisluoton.

Päätös Asiaa ei käsitelty 19.4.2024

Käsittely

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Kunnanhallitus 27.03.2024 § 117

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää
1) myöntää 100 000 euroa tilapäisluottoa Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskukselle enintään 6 kuukaudeksi. Korkeus on 6 kk:n euribor lainannostohetkellä.
2) hyväksyä KOy Pelkosenniemen liikekeskuksen peruskorjattavan



Kunnanhallitus	§ 117	27.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 16	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 31	03.05.2024

rakennuksen tilapäisluoton vakuudeksi, joka raukeaa, kun tilapäisluotto on maksettu takaisin kunnalle.

- 3) lähettää asian valtuustolle tiedoksi
- 4) allekirjoittaa pykälän kokouksessa

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely Asia käsiteltiin § 116 jälkeen varajäsenen saapumisen johdosta.

Markku Kankaanranta ja Heidi Karnaattu jääväsivät itsensä ja poistuivat kokouksesta esteellisinä pykälän käsittelyn ajaksi 17:02
Sari Niemi ja Sirpa Koskenlaine poistuivat kokouksesta 17:02

Kankaanrannan henkilökohtainen varajäsen Pentti Rautiainen saapui kokoukseen 17:02
Karnaattun henkilökohtainen varajäsen Kati Nenonen toimi pykälän käsittelyn ajan varajäsenenä.

Hallintosäännön § 98 mukaisesti valitaan tilapäinen puheenjohtaja, koska puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja ei kumpikaan olleet saapuvilla.
Kokouksen vanhimman Pentti Rautiaisen johdolla valittiin yksimielisesti tilapäiseksi puheenjohtajaksi Pentti Rautiainen.

Pentti Rautiainen poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen 17:13

Perustelut

Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskuksen hallitus on 18.3.2024 kokouksessaan päättänyt seuraavaa:
3. Peruskorjauksen väliaikainen rahoitus
Keskusteltiin peruskorjauksen rahoittamisesta. Todetaan, että peruskorjauksen rahoittajasta ei ole yhtiötasolla vielä päätetty taloyhtiöstä johtumattomista syistä. Remontti aloitettu 11.3.2024 ja ensimmäiset maksuerät saapuneet taloyhtiölle. Siihen saakka, kunnes rahoitus varmistuu, hallitus päätti yksimielisesti hankkia Pelkosenniemen kunnalta tilapäisrahoituksen korkeintaan puoleksi vuodeksi.

Yhtiökokous hyväksyi 27.3.2024 kokouksessaan, että tilapäisluoton vakuudeksi annetaan KOy Pelkosenniemen Liikekeskuksen peruskorjattava rakennus.

Voimassa olevan hallintosäännön § 67 mukaisesti, kunnanhallituksella on oikeus myöntää kunnan maksuvalmiuden salliessa 100.000 euron rajaan asti enintään 6 kuukauden pituista korollista tilapäisluottoa kuntakonserniin kuuluville yhtiöille niiden tilapäisiin maksuvalmiusongelmiin. Päätökset tuodaan valtuustolle tiedoksi.

Valmistelija Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtinen

Esittelijä Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen



Kunnanhallitus	§ 117	27.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 16	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 31	03.05.2024

Tiedoksi Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskus
Valtuusto

Muutoksenhaku Päätöksestä voi tehdä kuntalain § 134 mukaisen oikaisuvaatimuksen.



Kunnanhallitus	§ 56	15.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 119	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 143	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 17	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	03.05.2024

Pyhätunturin päiväkodin rakentaminen / Lisämäärärahan myöntäminen

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 32
45/10.03.02.00/2023

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto päättää myöntää 150 000 euron lisämäärärahan Pyhän päiväkodin rakentamiselle vuodelle 2024. Tämän hetkisen rahoituslaskelman mukaan lisämäärärahaa varten ei tarvita lisälainaa, vaan muutos kyetään kattamaan talousarvion puitteissa

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 17

Kunnahallituksen esitys Valtuusto päättää myöntää 150 000 euron lisämäärärahan Pyhän päiväkodin rakentamiselle vuodelle 2024. Tämän hetkisen rahoituslaskelman mukaan lisämäärärahaa varten ei tarvita lisälainaa, vaan muutos kyetään kattamaan talousarvion puitteissa

Päätös Asiaa ei käsitelty 19.4.2024

Käsittely

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanhallitus 11.04.2024 § 143



Kunnanhallitus	§ 56	15.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 119	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 143	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 17	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	03.05.2024

Päätösesitys Päätösesitys tuodaan kokoukseen. Kunnanhallitus päättää
1) esittää valtuustolle, että se myöntää 150 000 euron lisämäärärahan Pyhän päiväkodin rakentamiselle vuodelle 2024. Tämän hetkisen rahoituslaskelman mukaan lisämäärärahaa varten ei tarvita lisälainaa, vaan muutos kyetään kattamaan talousarvion puitteissa
2) allekirjoittaa pykälän kokouksessa.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Kunnanjohtaja selosti, että selonottoneuvottelujen jälkeen on vahvistunut, että edullisimmat tarjouspyyntöjen mukaiset tarjoukset tekevät yhteensä 1 115 952 euroa (alv 0%). Kunnanhallitus käsittelee urakoitsijoiden valintaa 11.4.2024. Valintapäätösten pohjalta käydään urakkasopimusneuvottelut, joissa urakkaohjelma ja materiaalivalinnat tarkennetaan ja pyritään löytämään päiväkotiin mahdollisimman kustannustehokas ja tarkoituksenmukainen materiaali- ja kalustusratkaisu

Kunnajohtaja toi kokoukseen päätösesityksen:

Kunnanhallitus päättää

1) esittää valtuustolle, että se myöntää 150 000 euron lisämäärärahan Pyhän päiväkodin rakentamiselle vuodelle 2024. Tämän hetkisen rahoituslaskelman mukaan lisämäärärahaa varten ei tarvita lisälainaa, vaan muutos kyetään kattamaan talousarvion puitteissa
2) allekirjoittaa pykälän kokouksessa.

Perustelut

Päiväkodin rakennusurakkaan saatujen edullisimpien tarjousten pohjalta on käyty selonottoneuvotteluita, joissa on pyritty tarkentamaan urakan kokonaiskustannuksia. Tarkoitus on ollut löytää vaihtoehtoisia materiaaliratkaisuja ja sitä kautta saada mahdollisimman tarkka kuva lisämäärärahatarpeesta. Neuvotteluita on käyty 26.3. ja käydään 9.4.2024.

Valmistelija Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045

Esittelijä Kunnanjohtaja

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Aiemmat käsittelyt:

Kunnanhallitus 27.03.2024 § 119



Kunnanhallitus	§ 56	15.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 119	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 143	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 17	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	03.05.2024

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle, että se myöntää 150 000 euron lisämäärärahan Pyhän päiväkodin rakentamiselle vuodelle 2024. Tämän hetkisen rahoituslaskelman mukaan lisämäärärahaa varten ei tarvita lisälainaa, vaan muutos kyetään kattamaan talousarvion puitteissa.

Päätös Asia palautettiin valmisteluun.

Käsittely Kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen:
Asia palautetaan valmisteluun

Perustelut

Pyhätunturin päiväkodin rakentaminen on suunniteltu tehtävän ns. jaettuna urakkana, jossa rakennus-, LVIA- ja sähköurakat kilpailutetaan erikseen. Rakennusurakoitsija toimii pääurakoitsijana ja talotekniikkaurakoitsijat ovat sivu-urakoitsijoita, jotka alistetaan pääurakkasopimukseen. Päiväkodin urakoitsijat on kilpailutettu, ja kunnanhallitus käsittelee urakoitsijoiden valintaa kokouksessaan 27.3.2024.

Talousarvioon 2024 on varattu 600 000 euroa ja 2025 varattu 300 000 euroa yhteensä 900 000 euroa päiväkodin rakentamista varten.

Pyhätunturin päiväkodin rakennusurakka on ollut kilpailutuksessa 28.2.-18.3.2024. Edullisemmat tarjoukset olivat yhteensä 1 022 325 euroa, mikä tarkoittaa 102 232,5 euron lisämäärärahatarvetta hankkeelle. Sen lisäksi on huomioitava hankevaraus n. 50 000 euroa.

Urakoitsijoiden valintapäätökset esitetään tehtäväksi ehdollisena, mikäli valtuusto hyväksyy tarvittavan lisämäärärahan.

Valmistelija Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045

Esittelijä Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Aikaisemmat käsittelyt:

Kunnanhallitus 22.02.2024 § 74

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää
1) käynnistää Pyhätunturin päiväkodin investointihankkeen
2) hyväksyä päiväkodin hankinta-asiakirjat esityslistan liitteen mukaisina



Kunnanhallitus	§ 56	15.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 119	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 143	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 17	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	03.05.2024

3) valtuuttaa tekniset palvelut viimeistelemään asiakirjat ja kilpailuttamaan rakennusurakan.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely Tekninen johtaja Markku Taavo selosti asiaa.

Perustelut

Kunnanhallitus päätti 15.2.2023 palauttaa asian valmisteluun hankinta-asiakirjojen tarkentamisen vuoksi.

Päivitetyt hankinta-asiakirjat täydennetään esityslistan liitteeksi mahdollisimman pian ennen kunnanhallituksen ylimääräistä kokousta 22.2.2024.

Valmistelija Tekninen johtaja Markku Taavo 040 182 9604

Esittelijä Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen

Tiedoksi Tekninen johtaja

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 15.02.2024 § 56

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää
1) käynnistää Pyhätunturin päiväkodin investointihankkeen
2) hyväksyä päiväkodin hankinta-asiakirjat esityslistan liitteen mukaisina
3) valtuuttaa tekniset palvelut viimeistelemään asiakirjat ja kilpailuttamaan rakennusurakan.

Päätös Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun ja allekirjoittaa pykälän kokouksessa.

Käsittely Tekninen johtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana.

Kunnanjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösesityksen:
Kunnanhallitus päättää palauttaa asian valmisteluun ja allekirjoittaa pykälän kokouksessa.

Perustelut

Talousarviossa 2024 on varauduttu rakentamaan Pyhätunturin alueelle päiväkotirakennus.



Kunnanhallitus	§ 56	15.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 119	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 143	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 17	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	03.05.2024

Pyhän kasvun myötä palvelurakenteen lisääntyminen on tuonut alueelle lisää asukkaita, mikä on johtanut siihen, että vakituisista asunnoista sekä julkisista palveluista on puutetta. Tähän haasteeseen kunta on vastannut toteuttamalla Kanervikkokadun asemakaavaa.

Pelkosenniemen kunta on kaavoittanut Pyhälle vakituisen asumisen alueen, joka mahdollistaa myös kunnallisten palvelujen rakentamisen. Pelkosenniemen kunnanvaltuusto on tehnyt periaatepäätöksen vuokra-asuntojen lisäämiseksi sekä päiväkodin rakentamisesta Pyhälle.

Tällä hetkellä tilapäinen Pyhän päiväkoti toimii vuokratiloissa näillä näkymin kevääseen 2025 saakka. Tällä hetkellä Pyhän päiväkodissa on 12 lasta.

Pysyvää päiväkotia ja vuokra-asuintalojen sijoituspaikaksi on varmistunut Kanervikkokadun kaava-alueelle, mikä on varattu vakituisen asumisen alueeksi palvelurakenteineen.

Hallintosäännön § 22 mukaan kunnanhallituksen tehtäviin ja toimivaltaan kuuluu päättää investointihankkeiden käynnistämisestä hankintaohjeessa määriteltujen hankintavaltuuksien mukaisesti

Esityslistan liitteenä on päiväkodin tarveselvitys ja hankinta-asiakirjat.

Valmistelija	Tekninen johtaja Markku Taavo 040 182 9604
Esittelijä	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen
Tiedoksi	Tekninen johtaja
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanhallitus	§ 56	15.02.2024
Kunnanhallitus	§ 74	22.02.2024
Kunnanhallitus	§ 119	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 143	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 17	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 32	03.05.2024

Liite [15]	Urakkarajaliite Pyhän päiväkot
Liite [16]	Työturvallisuusasiakirja Pyhän päiväkot
Liite [17]	Urakkaohjelma Pyhän päiväkot
Liite [18]	Urakkatarjouspyyntö / Pyhän päiväkot / LVIA
Liite [19]	Urakkatarjouspyyntö / Pyhän päiväkot / Pääurakka
Liite [20]	Urakkatarjouspyyntö / Pyhän päiväkot / Sähkötyöt



Kunnanhallitus	§ 86	29.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 33	03.05.2024

Poistosuunnitelman tarkistaminen

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 33
176/02.06.01/2023

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto hyväksyy poistosuunnitelman perusteet seuraavasti:

- Poistoajan ja menetelmän päättää hankinnasta päättänyt viranomainen kunnanhallituksen päättämien hyödyke ja hyödykeryhmien poistosuunnitelmien mukaisesti.
- Poistajoissa käytetään alarajoja, ellei pidemmän poistoajan käyttämiselle ole erityistä hyödykekohtaista perustetta.
- Poistoaikaan voi vaikuttaa myös sovellettava poistomenetelmä.
- Poistoaika valitaan normaalisti lyhyemmäksi kuin on se aika, jona hyödykettä käytetään palvelutuotannossa.
- Rakennuksille suositeltavin poistomenetelmä on tasapoistomenetelmä.
- Kiinteät rakenteet ja laitteet sekä koneet ja kalusto voidaan poistaa joko tasapoisto- tai menojäännöspoistomenetelmällä.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Tiedoksi Taloushallinto

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 18

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto hyväksyy poistosuunnitelman perusteet seuraavasti:

- Poistoajan ja menetelmän päättää hankinnasta päättänyt viranomainen kunnanhallituksen päättämien hyödyke ja hyödykeryhmien poistosuunnitelmien mukaisesti.
- Poistajoissa käytetään alarajoja, ellei pidemmän poistoajan käyttämiselle ole erityistä hyödykekohtaista perustetta.
- Poistoaikaan voi vaikuttaa myös sovellettava poistomenetelmä.
- Poistoaika valitaan normaalisti lyhyemmäksi kuin on se aika, jona hyödykettä käytetään palvelutuotannossa.
- Rakennuksille suositeltavin poistomenetelmä on tasapoistomenetelmä.
- Kiinteät rakenteet ja laitteet sekä koneet ja kalusto voidaan poistaa joko tasapoisto- tai menojäännöspoistomenetelmällä.

Päätös Asiaa ei käsitelty 19.4.2024



Kunnanhallitus	§ 86	29.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 33	03.05.2024

Käsittely

Tiedoksi Taloushallinto

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanhallitus 29.02.2024 § 86

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyödyke- tai hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat esityslistan liitteen mukaisina
- 2) esittää valtuustolle, että se hyväksyy poistosuunnitelman perusteet seuraavasti:
 - Poistoajan ja menetelmän päättää hankinnasta päättänyt viranomaisen kunnanhallituksen päättämien hyödyke ja hyödykeryhmien poistosuunnitelmien mukaisesti.
 - Poistajoissa käytetään alarajoja, ellei pidemmän poistoajan käyttämiselle ole erityistä hyödykekohtaista perustetta.
 - Poistoaikaan voi vaikuttaa myös sovellettava poistomenetelmä.
 - Poistoaika valitaan normaalisti lyhyemmäksi kuin on se aika, jona hyödykettä käytetään palvelutuotannossa.
 - Rakennuksille suositeltavin poistomenetelmä on tasapoistomenetelmä.
 - Kiinteät rakenteet ja laitteet sekä koneet ja kalusto voidaan poistaa joko tasapoisto- tai menojäännöspoistomenetelmällä.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely Kaarle Englund poistui kokouksesta 19:39.

Perustelut

Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 30.12.1996 § 63 kunnan poistosuunnitelman, jota on päivitetty 2009 ja 2012. Kunnan poistosuunnitelma noudattaa kirjanpitolautakunnan yleisohjetta vuodelta 2011. Kirjanpitolautakunnan kuntajaostolta on uudempi yleisohje vuodelta 2016.

Suunnitelman muaisella poistamisella tarkoitetaan käyttöomaisuuden hankintamenon ja muiden pitkävaikutteisten menojen kirjaamista kuluiksi järjestelmällisesti niiden taloudellisen vaikutusajan kuluessa.

Yleisohje:

Pysyvien vastaavien vaikutusajalla tarkoitetaan hyödykkeen taloudellista pitoaika. Pysyvien vastaavien hankintameno jaksetaan poistoina kuluksi pääsääntöisesti sen koko taloudelliselle



Kunnanhallitus	§ 86	29.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 33	03.05.2024

pitoajalle. Taloudellisen pitoajan päätyttyä on hyödykkeen hankintamenon oltava kokonaan poistettu mahdollista jäännösarvoa lukuun ottamatta. Taloudellisella pitoajalla tarkoitetaan sitä aikaa, jona pysyvän vastaavan hyödykkeen ennakoidaan hyödyttävän kuntaa tuloa tuottamalla tai aikaa, jona hyödykkeen ennakoidaan hyödyttävän kunnan palvelujen tuottamista. Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellinen pitoaika on yleensä lyhyempi kuin sen tekninen pitoaika, joka riippuu hyödykkeen teknisestä käyttökelpoisuudesta kunnan harjoittamassa toiminnassa. Pysyvien vastaavien hyödykkeen taloudellisen pitoajan ja myös poistoajan määrittely tulee tehdä kunnan yksilölliset olosuhteet huomioon ottaen. Poistoaika määritellään siten, että se vastaa kunnan omaa suunnitelmaa ja odotusta taloudelliseksi pitoajaksi.

Kuntien pysyviin vastaaviin kuuluville rakennuksille suositeltavin poistomenetelmä on tasapoistomenetelmä. Kiinteät rakenteet ja laitteet sekä koneet ja kalusto voidaan poistaa joko tasapoisto- tai menojäännöspoistomenetelmällä. Poistomenetelmän valinnassa voidaan ottaa huomioon myös kirjanpidon tarkoituksenmukainen järjestäminen. Hyödykeryhmissä, joissa pysyvien vastaavien kirjanpitoa ei kannata tehdä hyödykekohtaisesti (esimerkiksi kadut, tiet, torit ja puistot) käytännön työn kannalta soveltuvien poistomenetelmä on menojäännöspoistomenetelmä, jossa poistot lasketaan koko ryhmän poistamattomasta hankintamenosta. Myös arvoltaan vähäisten hyödykkeiden poistomenetelmäksi soveltuu menojäännöspoistomenetelmä.

Kirjanpitolautakunnan kuntajaosto suosittelee poistoaikojen alarajojen käyttämistä, ellei pidemmän poistoajan käyttämiselle ole erityistä hyödykekohtaista perustetta. Poistoaikaan voi vaikuttaa myös sovellettava poistomenetelmä. Poistoaika valitaan normaalisti lyhyemmäksi kuin on se aika, jona hyödykettä käytetään palvelutuotannossa

Suunnitelmapoistot edellyttävät kunnalta poistosuunnitelman laatimista sekä erillistä pysyvien vastaavien hyödykkeiden seurantaa ja poistojen laskentajärjestelmän ylläpitämistä. Poistosuunnitelman hyväksymismenettelystä otetaan määräykset kunnan hallintosääntöön. Poistosuunnitelman laatimisessa on suositeltavaa olennaisuuden periaatteen mukaisesti keskittyä rahamääriltään merkittävimpien pysyvien vastaavien hyödykenimikkeiden poistojen oikeaan laskentaan.

Poistosuunnitelma on tarkoitus muuttaa niin, että 1.1.2024 alkaen aktivoitujen pitkävaikutteiset hankintamenot kirjataan uuden poistosuunnitelman mukaisesti. Uusi poistosuunnitelma ei vaikuta aikaisempiin poistoihin, ellei yksittäistapauksissa sitä katsota erikseen tarpeelliseksi.

Poistosuunnitelmaa on aiheellista tarkistaa poistotavan suhteen ohjeistuksen ja käytännön takia. Poistosuunnitelman periaatteet pohjautuvat Kirjanpitolautakunnan kuntajaoston yleisohjeeseen vuodelta 2016. Tarkempia periaatteita on suositus poistoaikojen alarajojen



Kunnanhallitus	§ 86	29.02.2024
Kunnanvaltuusto	§ 18	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 33	03.05.2024

käyttämistä, ellei pidemmän poistoajan käyttämiseen ole erityistä hyödykekohtaista perustetta sekä ohjeistus poistoajan ja tavan päättämisestä.

Pelkosenniemen kunnan 1.1.2024 voimaan tulleen hallintosäännön § 66 mukaan valtuusto hyväksyy suunnitelmapoistojen perusteet. Kunnanhallitus hyväksyy hyödyke- tai hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat. Kunnanhallitus vahvistaa poistolaskennan pohjaksi pienhankintarajan.

Esityslistan liitteenä on hyödyke- tai hyödykeryhmäkohtaiset poistosuunnitelmat.

Valmistelija	Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtinen 040 725 2991
Esittelijä	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen
Tiedoksi	Valtuuston esityslistalle
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa

Liitteet

Liite [21]

Poistosuunnitelma esitys
kunnanhallitukselle



Kunnanhallitus	§ 151	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 19	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 34	03.05.2024

Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistö kuntayhtymän tilintarkastusyhteisön valinta

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 34
69/00.03.00/2024

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto päättää
a. että Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistö kuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi valitaan KPMG
b. merkitä tiedoksi, että tilintarkastajana toimii JHT-tilintarkastaja Juha Väärälä.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Tiedoksi Pelkosenniemen-Savukosken kuntayhtymä

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 19

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto päättää
a. että Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistö kuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi valitaan KPMG
b. merkitä tiedoksi, että tilintarkastajana toimii JHT-tilintarkastaja Juha Väärälä.

Päätös Asiaa ei käsitelty 19.4.2024

Käsittely

Tiedoksi Tarjouksen jättäneet
Pelkosenniemen-Savukosken kuntayhtymä

Muutoksenhaku Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanhallitus 11.04.2024 § 151



Kunnanhallitus	§ 151	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 19	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 34	03.05.2024

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää
1) esittää valtuustolle,
a. että Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistökuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi valitaan KPMG:n
b. että valtuusto merkitsee tiedoksi, että tilintarkastajana toimii JHT-tilintarkastaja Juha Väärälä.
2) allekirjoittaa pykälän kokouksessa.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Perustelut

Pelkosenniemen-Savukosken kuntayhtymän tarkastuslautakunta on käsitellyt kokouksessaan 27.3.2024 Pelkosenniemen-Savukosken kiinteistökuntayhtymän tilintarkastus yhteisön valintaa seuraavalla tavalla:

Kuntayhtymän tilintarkastus kohdistuu hallintoon ja talouteen erityisesti laillisuusnäkökulmasta. Tilintarkastuksen hoitaa riippumaton tilintarkastusyhteisö. Kunnan tilintarkastajan valinnasta säädetään kuntalain 122 §:ssä. Kunnan tytäryhteisön tilintarkastajaksi on valittava kunnan tilintarkastusyhteisö, jollei poikkeamiseen ole perusteltua tarkastuksen järjestämiseen liittyvää syytä. Tilintarkastusyhteisön on määrättävä vastuunalaiseksi tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja tai vastaavasti aiemman tilintarkastustutkintonimikkeen mukaisesti JHTT-tilintarkastaja.

Tilintarkastajana ei saa toimia henkilö, joka kuntalain 75 §:n mukaan ei ole vaalikelpoinen tarkastuslautakuntaan. Hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat valmistellaan tarkastuslautakunnassa. Tilintarkastusyhteisön valinnasta päättävät omistajakuntien valtuustot. Savukosken ja Pelkosenniemen kunnat ovat kumpikin valinneet tilintarkastusyhteisökseen KPMG Oy Ab:n. KPMG on vastannut tarjouspyyntöön myös kuntayhtymän tilintarkastuspalveluista. Tilintarkastuspalveluiden hinta on 3500 € 0 alv./ vuosi. KPMG on täydentänyt tarjousta siten, että kuntayhtymä voi tarvittaessa hankkia tilintarkastuspalvelut samaan vuosihintaan aina vuoteen 2026 loppuun saakka. Tilintarkastusyhteisö KPMG määrää tilintarkastajaksi JHT-tilintarkastaja Juha Väärälän.

Ehdotus: Tarkastuslautakunta esittää Pelkosenniemen ja Savukosken kuntien hallituksille ja edelleen valtuustoille, että nämä valitsevat Pel-Savun kuntayhtymän tilintarkastusyhteisöksi KPMG:n ja merkitsevät tiedoksi, että tilintarkastajana toimii JHT-tilintarkastaja Juha Väärälä.

*Päätös: Päättiin esityksen mukaisesti.
Tilintarkastaja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.
Sihteerinä toimi tällöin puheenjohtaja.*



Kunnanhallitus	§ 151	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 19	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 34	03.05.2024

Kuntayhtymän perussopimuksen mukaisesti jäsenkuntien päätösvalta § 6 jäsenkunnat valitsevat, kohta 5) Valitsevat tarkastuslautakunnan ehdotuksesta tilintarkastusyhteisön yhtäpitävin päätöksin.

Valmistelija Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtinen 040 725 2991

Esittelijä Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanhallitus	§ 94	29.02.2024
Kunnanhallitus	§ 131	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 149	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 20	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 35	03.05.2024

Teknisen johtajan rekrytointi

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 35
48/01.01.01/2024

Kunnanhallituksen esitys	Valtuusto päättää, että teknisen johtajan virkaan valitaan Tuomas Ruha kokonaisarviointiin perustuen sopivimpana
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Tiedoksi	Hakijat
Muutoksenhaku	Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 20

Kunnanhallituksen esitys	Valtuusto päättää, että teknisen johtajan virkaan valitaan Tuomas Ruha kokonaisarviointiin perustuen sopivimpana
Päätös	Asiaa ei käsitelty 19.4.2024
Käsittely	
Tiedoksi	Hakijat
Muutoksenhaku	Päätöksestä voi hakea muutosta kuntalain 135 §:n mukaisesti kunnallisvalituksella hallinto-oikeudelta.

Kunnanhallitus 11.04.2024 § 149

Päätösesitys	Päätösesitys tuodaan kokoukseen. Kunnanhallitus päättää 1) esittää valtuustolle, teknisen johtajan virkaan valitaan Tuomas Ruha kokonaisarviointiin perustuen sopivimpana 2) tarkastaa pykälän kokouksessa.
--------------	---



Kunnanhallitus	§ 94	29.02.2024
Kunnanhallitus	§ 131	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 149	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 20	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 35	03.05.2024

Päätös Kunnanhallitus päätti
1) esittää valtuustolle, että teknisen johtajan virkaan valitaan Tuomas Ruha kokonaisarviointiin perustuen sopivimpana
2) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Käsittely Kunnanjohtaja teki kokouksessa päätösesityksen:
1) kunnanhallitus esittää valtuustolle teknisen johtajan virkaan valitaan Tuomas Ruha kokonaisarviointiin perustuen sopivimpana
2) tarkastaa pykälän kokouksessa.

Perustelut Teknisen johtajan haastattelut on toteutettu 3.-5.4.2024. Haastatteluun osallistuivat seuraavat henkilöt:
Tero Muotka
Jari Marin
Tuomas Ruha
Tommi Heino
sekä yksi henkilö, joka ei halua nimeään julkisuuteen ennen valintaa.

Haastattelut toteutettiin kaikkien haastateltavien kohdalla samalla kysymyspatteristolla. Haastatteliijoilla oli täydennettävinaan henkilöarviointilomake, johon he kirjasivat arvionsa hakuilmoituksessa ilmoitettujen valintakriteerien täyttymisestä. Haastatteluista on laadittu muistiot.

Haastattelutyöryhmän ehdotus ei ollut yksimielinen.

Valmistelija Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045

Esittelijä Kunnanjohtaja

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Aikaisemmat käsittelyt:

Kunnanhallitus 27.03.2024 § 131

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää valita haastatteluun kutsuttavat.

Päätös Kunnanhallitus päätti
1) kutsua haastatteluun seuraavat henkilöt:
Tuomas Ruha,
Tommi Heino,



Kunnanhallitus	§ 94	29.02.2024
Kunnanhallitus	§ 131	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 149	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 20	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 35	03.05.2024

Jari Marin,
Tero Muotka

ja henkilö, joka ei halunnut nimeään julkisuuteen ennen valintaa
2) että kaikilta haastatteluun kutsuttavilta pyydetään erillinen CV.
3) että haastattelut toteutetaan 3.-5.4.2024

Käsittely

Kunnanjohtaja toi käsittelyn aikana esiin, että hakemusten perusteella hakijoissa on viisi (5) kelpoisuusehdot täyttävää hakijaa Paulman, Heino, Marin, Muotka ja henkilö, joka ei halunnut nimeään julkisuuteen ennen valintaa.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen: Kaikki viisi kelpoista hakijaa kutsutaan haastatteluun.

Heidi Karnaattu esitti, että myös Ruha täyttää kelpoisuusehdot ja haastatteluun kutsutaan Ruha, Heino, Marin, Muotka ja henkilö, joka ei halunnut nimeään julkisuuteen ennen valintaa.

Kaikilta haastatteluun kutsuttavilta pyydetään erillinen CV. Esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Markku Kankaanranta esitti, että haastatteluajankohtia tulee tarkentaa niin, että myös perjantaina 5.4. voidaan toteuttaa haastatteluja. Esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Perustelut

Teknisen johtajan virka on ollut avoimessa haussa 1.-22.3.2024. Määräaikaan mennessä saapui yhteensä 15 hakemusta.

Hakemuksensa jättivät seuraavat henkilöt (14):

Ahola Tuomo, Pyhätunturi
Engström Joni, Tampere
Heino Tommi, Lahti
Hotti Kalle, Helsinki
Jalassuo Kari, Koskenpää
Kauppi Teuvo, Loimaa
Kärki Jarmo, Oulu
Köngas Ari Pekka, Lahti
Lehtonen Kaj, Rovaniemi
Marin Jari, Kuopio
Muotka Tero, Kemi
Paulman Aku, Lapinlahti
Ruha Tuomas, Sodankylä
Sihvo Anssi, Rovaniemi

Lisäksi 1 henkilö, joka ei toivonut nimeään julkisuuteen ennen kuin, jos tulee valituksi.



Kunnanhallitus	§ 94	29.02.2024
Kunnanhallitus	§ 131	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 149	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 20	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 35	03.05.2024

Hakuilmoitus, hakijayhteenveto ja hakemukset ovat tutustuttavissa kunnanviraston asiointipisteellä. Lisäksi asiakirjat ovat kunnanhallituksen kokoustilassa 30 min ennen kokousta.

Valmistelija	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Tiedoksi	Hakijat
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Aikaisemmat käsittelyt:

Kunnanhallitus 29.02.2024 § 94

Päätösesitys	<p>Kunnanhallitus päättää</p> <ol style="list-style-type: none">1) vahvistaa johtajan viran kelpoisuusehdon seuraavasti: Kelpoisuusehtona on soveltuva korkeakoulututkinto ja riittävä kunnallishallinnon kokemus ja talouden tuntemus.2) julistaa teknisen johtajan viran avoimeen hakuun 1.3.2024 alkaen tai sopimuksen mukaisesti. Hakuilmoitus julkaistaan kunnassa käytössä olevien sähköisten kanavien lisäksi Koti-Lapissa ja Lapin Kansassa.3) nimetä haastattelijat, jotka valitsevat myös haastatteluun kutsuttavat4) haastatteluajankohdan
Päätös	<p>Kunnanhallitus päätti</p> <ol style="list-style-type: none">1) vahvistaa teknisen johtajan viran kelpoisuusehdon seuraavasti: kelpoisuusehto on soveltuva korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus kiinteistöhallinnosta ja kehittämisestä sekä rakennuttamisesta ja riittävä talouden tuntemus.2) julistaa teknisen johtajan viran avoimeen hakuun 1.3.2024 alkaen tai sopimuksen mukaisesti. Hakuilmoitus julkaistaan kunnassa käytössä olevien sähköisten kanavien lisäksi Koti-Lapissa, Lapin Kansassa ja Kalevassa.3) nimetä haastattelijoina valtuuston ja kunnanhallituksen jäsenet. Kunnanhallitus valitsee haastatteluun kutsuttavat4) haastatteluajankohdaksi 3.4. ja 4.4.2024.5) allekirjoittaa pykälän kokouksessa



Kunnanhallitus	§ 94	29.02.2024
Kunnanhallitus	§ 131	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 149	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 20	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 35	03.05.2024

Käsittely

Markku Kankaanranta esitti kelpoisuusehdoksi seuraavaa: kelpoisuusehto on soveltuva korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus kiinteistöhallinnosta ja kehittämisestä sekä rakennuttamisesta ja riittävä talouden tuntemus. Heidi Karnaattu kannatti esitystä

Heidi Karnaattu esitti, että hakuilmoitukseen muutetaan: Edellyttämme kokemusta esimiestehtävistä ja näkemystä teknisten palveluiden kehittämisestä. Arvostamme työkokemusta kaavoituksesta ja kunnallishallinnosta.

Anna-Kaisa Luoma-aho kannatti esitystä

Markku Kankaanranta esitti, että hakuilmoitus julkaistaan myös Kaleva lehdessä. Esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Markku Kankaanranta esitti, että haastatteluun kutsuttavat päättää kunnanhallitus. Kunnanvaltuuston ja -hallituksen kaikki jäsenet voivat osallistua haastatteluun. Esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Markku Kankaanranta esitti haastattelun ajankohdaksi 3.4. ja 4.4.2024. Esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Pykälä allekirjoitettiin kokouksessa.

Perustelut

Markku Taavo on irtisanoutunut teknisen johtajan virasta koeaikana siten, että hänen viimeinen virantoimituspäivänsä on 29.2.2024. Tekninen johtaja (vakanssinumero). Tekninen johtaja vastaa kunnan rakennuttamisesta, kiinteistö- ja puhtauspalveluista, kunnallistekniikasta ja kaavoituksesta sekä toimii rakennustarkastajan hallinnollisena esihenkilönä. Lisäksi tekninen johtaja kuuluu kunnan johtoryhmään ja konsernijohtoon. Tekninen johtaja toimii teknisten palveluiden toimialajohtajana.

1.1.2024 voimaan tulee hallintosäännön § 40 mukaisesti viran tai virkasuhteen julistaa haettavaksi virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen. Kun virkasuhteeseen ottamisesta päättävä viranomaisen on valtuusto, viran tai virkasuhteen julistaa kuitenkin haettavaksi kunnanhallitus.

§ 41 mukaisesti valtuusto valitsee toimialajohtajat toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen. Kelpoisuusvaatimuksen päättää § 39 mukaisesti virkasuhteeseen ottava viranomaisen, jos niistä ei ole päätetty virkaa perustettaessa. Valtuuston valitsemien virkojen kelpoisuusehdoista päättää kunnanhallitus julistaessaan viran haettavaksi, ellei kelpoisuusehdoista ole vahvistettu virkaa perustettaessa tai ne ovat muuttuneet.

Kunnanvaltuusto on 22.9.2023 § 99 päättänyt muuttaa kiinteistöpäällikön



Kunnanhallitus	§ 94	29.02.2024
Kunnanhallitus	§ 131	27.03.2024
Kunnanhallitus	§ 149	11.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 20	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 35	03.05.2024

virkan teknisen johtajan viraksi. 21.9.2023 kunnanhallituksen § 331 pykälätekstissä on todettu, että teknisen johtajan ja kiinteistöpäällikön kelpoisuusehdot ovat samat. 11.5.2023 kunnanhallitus § 194 kelpoisuusehdoksi on määritelty seuraavaa:
kiinteistöpäällikön kelpoisuusehto on soveltuva korkeakoulututkinto sekä riittävä kokemus kiinteistöhallinnosta ja kehittämisestä sekä rakennuttamisesta. Lisäksi arvostetaan kokemusta esimiestehtävistä sekä kunnan taloudesta ja hallinnosta. Tehtävän menestyksellinen hoitaminen edellyttää sitoutumista kunnan arvoihin sekä näkemystä teknisten palveluiden kehittämistä.

Esityslistan liitteenä on luonnos hakuilmoituksesta.

Valmistelija Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtinen 040 725 2991

Esittelijä Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite [22]

Teknisen johtajan hakuilmoitus -
luonnos



Kunnanhallitus	§ 134	27.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 21	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 36	03.05.2024

Valtuuston työskentelyn itsearviointi

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 36
60/00.01.03/2024

Kunnanhallituksen esitys	Valtuuston päättää merkitä tiedoksi, että kunnanhallitus on käynnistänyt valtuuston työskentelyn itsearvioinnin.
Päätös	Valtuusto päätti merkitä tiedoksi, että kunnanhallitus on käynnistänyt valtuuston työskentelyn itsearvioinnin ja vastausaikaa pidennetään 10.5. saakka. Puheenjohtaja edellytti, että valtuutetut vastaisivat kyselyyn.
Käsittely	Kati Nenonen esitti, että kyselyyn vastaamiseen aikaa pidennetään. Markku Kankaanranta kannatti esitystä ja teki esitykseen lisäyksen että puheenjohtaja voisi edellyttää kyselyyn vastaamista. Vastausaikaa pidennetään 10.5. saakka.
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 21

Kunnanhallituksen esitys	Valtuuston päättää merkitä tiedoksi, että kunnanhallitus on käynnistänyt valtuuston työskentelyn itsearvioinnin.
Päätös	Asiaa ei käsitelty 19.4.2024
Käsittely	
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 27.03.2024 § 134

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) käynnistää valtuuston työskentelyn itsearvioinnin 2) että itsearviointi toteutetaan esityslistan oheismateriaalina olevan
--------------	---



Kunnanhallitus	§ 134	27.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 21	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 36	03.05.2024

kyselyn avulla
3) lähettää asian tiedoksi valtuustolle

Päätös
Kunnanhallitus päätti
1) käynnistää valtuuston työskentelyn itsearvioinnin
2) että itsearviointi toteutetaan esityslistan oheismateriaalina olevan kyselyn avulla
3) lähettää asian tiedoksi valtuustolle.
4) että kysely lähetetään vain valtuuston varsinaisille jäsenille.

Käsittely
Tero Luoma-aho esitti, että kysely lähetetään vain valtuuston varsinaisille jäsenille. Esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Perustelut
Kuluvaa valtuustokautta leimaavat isot valtakunnalliset uudistukset, kuten sote-, TE24- ja valtionosuusuudistus, joiden vaikutus kunnan toimintaan on merkittävä. Sosiaali- ja terveyspalveluiden sekä pelastustoimen tehtävien siirtyminen kunnilta hyvinvointialueiden tehtäväksi on toteutunut 1.1.2023 alkaen. Lapin hyvinvointialueen palvelustrategian toteuttaminen ja palveluverkkosuunnittelu ovat käynnissä, ja niiden tuomat muutokset eivät ole vielä selvillä. TE24-uudistuksen seuraukset kuntaan jäävät myös nähtäväksi sen jälkeen, kun TE-palveluiden siirtyminen kuntien hoidettavaksi 1.1.2025 alkaen toteutuu ja uudet toimintatavat yhteistoiminta-alueella vaikuttavat työnhakijoiden ja työnantajien palveluihin. Kuntien peruspalveluiden valtionosuusjärjestelmän uudistukseen liittyvän hallituksen esitys on tarkoitus antaa eduskunnalle kevätkaudella 2025 ja uusi lainsäädäntö tulisi voimaan 1.1.2026.

Valtuustojen rooli kunnan strategisena johtajana on edelleen sen tärkein tehtävä. Valtuuston rooli kunnan toiminnan, talouden ja kuntakehityksen ohjaajana sekä kunnan asukkaiden itsehallinnon ensisijaisimpana toteuttajana tulee olla vahva. Toimintaympäristön analysointi, muutossuuntien havaitseminen, ajantasaisen strategian luominen ja sen arviointi ovat valtuustotyöskentelyn ydintä.

Valtuustotyön kasvaneiden vaatimusten myötä suurimmassa osassa kuntia on monipuolistettu valtuustotyöskentelyä. Seminaari-, iltakoulu- ja tiimityöskentely sekä kyselytunnit ovat esimerkkejä tällaisista kehittämistoimenpiteistä, joilla pyritään pois pelkistä päätöskokouksista. Niitä käyttämällä voidaan kehittää poliittisen ja ammatillisen johdon yhteistyötä ja lisätä toimijoiden välistä luottamusta. Kunnissa on myös ymmärretty tarve pitkäjänteiseen luottamushenkilötyön kehittämiseen, joka pitää sisällään valtuutettujen ja muiden luottamushenkilöiden koulutuksen. Se, miten kehittämisen ja koulutuksen vaikutus näkyy luottamushenkilöiden työssä, vaatii toiminnan arviointia.

Kuntaliitto suosittelee, että valtuustot arvioisivat valtuustokauden lopussa ammattijohdon avustamana omaa toimintaansa, saavuttamiaan tuloksia, käyttämiään työskentelytapoja sekä toimintansa kehittämistarpeita. Itsearvioinnin yhteydessä olisi tärkeää kartoittaa, miten niin valtuustotyöstä



Kunnanhallitus	§ 134	27.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 21	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 36	03.05.2024

luopuvat kuin siellä työskentelyään jatkavat ovat kokeneet edellytyksensä hoitaa valtuutetun työtä ja mahdollisuutensa vaikuttaa valtuustotyön kautta sekä mihin suuntaan valtuustotyötä olisi heidän mielestään kehitettävä.

Itsearviointi voidaan toteuttaa kyselylomakkeella, johon kaikki valtuutetut vastaavat henkilökohtaisesti. Valtuustokauden työskentelyn arviointi ja tulevan kauden suunnittelu tapahtuvat kunnan sisäisenä työnä. Arviointityön tueksi on Kuntaliitossa laadittu mallilomakkeita, joita kunnat voivat käyttää niitä oman valtuustotyönsä arviointiin joko sellaisenaan tai muokata niitä omia tarpeitaan vastaavaksi. Lisätietoa Kuntaliiton yleiskirjeestä 4/2017: [Valtuustokauden 2013–2017 työskentelyn arviointi | Kuntaliitto.fi](#)

Kuntaliitossa on kehitetty arviointityökalu myös hallitustyöskentelyn arviointiin. Kunnanhallituksen ja muiden toimielinten työskentelyyn voi tutustua vuonna 2024 julkaistusta oppaasta [Kunnanhallituksen hyvä työskentely | Kuntaliitto.fi](#).

Pelkosenniemen kunnanhallituksessa on linjattu, että valtuustossa käynnistettäisiin valtuustoston itsearviointi keväällä 2024. Esityslistan oheismateriaalina Kuntaliiton mallin pohjalta kyseiseen tarkoitukseen laadittu arviointikysely.

Valmistelija	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Tiedoksi	Valtuuston esityslistalle (kohta 3)
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite [23]

Valtuuston itsearviointikysely 2024



Kunnanhallitus	§ 108	14.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 22	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 37	03.05.2024

Aloitteiden tilannekatsaus 2024

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 37
49/00.01.02/2024

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2024 aloitekatsauksen

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely Markku Kankaanranta esitti toivomusponnen, että ainakin sellaiset aloitteet joissa alkaa määräaika kulumaan umpeen, hoidetaan pikaisesti kuntalain mukaisesti. Toivomusponsi sai yksimielisen kannatuksen.

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanvaltuusto 19.04.2024 § 22

Kunnanhallituksen esitys Valtuusto merkitsee tiedoksi vuoden 2024 aloitekatsauksen

Päätös Asiaa ei käsitelty 19.4.2024

Käsittely

Perustelut Esityslistan liitteenä on aloitekatsaus 2024

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 14.03.2024 § 108

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää:
1) merkitä tiedoksi aloitteet ja toimenpiteet, joihin niiden johdosta on ryhdytty
2) lähettää ne edelleen valtuustolle tiedoksi.



Kunnanhallitus	§ 108	14.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 22	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 37	03.05.2024

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin

Käsittely

Perustelut

Hallintosäännön § 120 mukaisesti kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen valtuustoryhmällä ja valtuutetulla on oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kunnan toimintaa ja hallintoa koskevissa asioissa. Aloite annetaan puheenjohtajalle. Sähköisessä kokouksessa aloite lähetetään sähköisesti kokouksen puheenjohtajan ilmoittamalla tavalla.

Aloite on sitä enempää käsittelemättä lähetettävä kunnanhallituksen valmisteltavaksi. Valtuusto voi päättää, että aloitteessa tarkoitetun asian valmistelusta käydään lähetekeskustelu.

Hallintosäännön § 150 mukaisesti kunnan asukkaalla, kunnassa toimivalla yhteisöllä ja säätiöllä sekä sillä, joka omistaa tai hallitsee kiinteää omaisuutta kunnassa, on oikeus tehdä aloitteita kunnan toimintaa koskevissa asioissa. Palvelun käyttäjällä on oikeus tehdä aloitteita palveluaan koskevassa asiassa.

Hallintosäännössä § 151 todetaan, että aloitteen käsittelee se kunnan viranomainen, jolla on toimivalta tehdä päätöksiä aloitteen tarkoittamassa asiassa. Jos toimivaltainen viranomainen on toimitelimen, aloitteista ja aloitteiden perusteella suoritetuista toimenpiteistä on annettava toimitelimelle tieto jäljempänä määrättyllä tavalla.

Kunnanhallituksen on vuosittain huhtikuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Aloitteiden tilannekatsaus sisältää valtuustoaloitteet, jotka ovat kesken tai ne on jätetty edellisen aloitteiden tilannekatsauksen jälkeen (kvalt 20.4.2023 § 20).

- Vuonna 2020 jätetyistä aloitteista on kesken yksi (1) aloite.
- Vuonna 2021 jätetyistä aloitteista on kesken yksi (1) aloite
- Vuonna 2022 jätetyistä aloitteista on loppuun käsitelty vuoden 2023 ja 2024 aikana seitsemän (7) ja kesken on neljä (4) aloitetta
- Vuonna 2023 jätetyistä aloitteista on loppuun käsitelty vuoden 2023 ja 2024 aikana neljä (4) ja kesken on neljä (4) aloitetta

Kuntalaisaloitteita on tilannekatsauksessa yksi loppuun käsitelty ja yksi keskeneräinen.

Esityslistan liitteenä on tarkempi aloitekatsaus, josta selviää aloitteiden jättäjät ja aikaisemmat käsittelyt.



Kunnanhallitus	§ 108	14.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 22	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 37	03.05.2024

Valtuustoaloitteet 2020

1. KIRKONKYLÄN ASEMAKAAVAN MUUTOSALUEEN LAAJENTAMINEN
Tilanne: kesken.

Valtuustoaloitteet 2021

2. KUNTA UUSII RAKENNUSJÄRJESTYKSEN YHTÄ AIKAA
LAADITTAVIEN YMPÄRISTÖSUOJELUMÄÄRÄYSTEN KANSSA
Tilanne: kesken

Valtuustoaloitteet 2022

3. Valtuustoaloite koskien kevyen liikenteen väylää välillä Kairosmaja -
Pyhäjärven kylä.
Tilanne: loppuun käsitelty
4. Valtuustoaloite koskien toisen asteen opetuksen järjestämisestä
Pelkosenniemen kunnassa
Tilanne: loppuun käsitelty
5. MRL mukaiset toimenpide- ja rakennuskiellot laadittaville ja hyväksytyille
kaavoille
Tilanne: kesken
6. Maankaatopaikkojen perustaminen Pyhälle ja kirkonkylällä.
Tilanne: kesken
7. Leasingautot ja työsuhdepyörät
Tilanne: loppuun käsitelty
8. Julkisen liikenteen parantaminen ja palveluiden lisääminen
Tilanne: kesken
9. Sähköisen rakennusvalvonnan käyttöönotto
Tilanne: loppuun käsitelty
10. Pienteollisuusalueiden kaavoitus Pyhälle ja kirkonkylällä
Tilanne: kesken
11. Suomen jakaminen kolmeen sähkömarkkina-alueeseen.
Tilanne: loppuun käsitelty
12. Nuorisovaltuuston vaatimus lämpimästä monitoimitilasta
Tilanne: loppuun käsitelty
13. Valtuustoaloite koskien Pelkosenniemen kunnan nettisivuja
Tilanne: loppuun käsitelty



Kunnanhallitus	§ 108	14.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 22	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 37	03.05.2024

Valtuustoaloitteet 2023

14. Kokkosnivan voimalan ja sen ympäristön kaavoittaminen.
Tilanne: kesken

15. Kelkkasilta Kairalan sillan yhteyteen Kitisen yli.
Tilanne: loppuun käsitelty

16. Koirankakka roskiksia Pelkosenniemen keskustan ja Pyhätunturin alueelle
Tilanne: kesken

17. Valtuutetun irtisanominen muista tehtävistä kuin valtuuston jäsenyydestä määräajaksi rikostutkinnan ajaksi
Tilanne: loppuun käsitelty

18. Valtuusto perustaa tilapäisen valiokunnan tutkimaan ja tekemään esityksen valtuuston puheenjohtajiston erottamisesta.
Tilanne: loppuun käsitelty

19. Valtuusto perustaa tilapäisen valiokunnan tutkimaan ja tekemään esityksen rakennuslautakunnan erottamiseksi.
Tilanne: loppuun käsitelty

20. Aloite Kiimaselän tonttien myynnin vauhdittamiseksi.
Tilanne: kesken

21. Aloite Pelkosenniemen kylien turvallisuuden kartoittamiseksi.
Tilanne: kesken

Kuntalaisaloitteet

1. Kuntalaisaloite yksityisteiden avustaminen
Tilanne: loppuun käsitelty

2. Kuntalaisaloite: Kirkonkylän viihtyisyyden parantaminen
Tilanne: kesken

Valmistelija Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtinen 040 725 2991

Esittelijä Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen

Tiedoksi Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanhallitus	§ 108	14.03.2024
Kunnanvaltuusto	§ 22	19.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 37	03.05.2024

Liitteet

Liite [24]

Vuonna 2024 jätetyt ja käsittelyssä
olevat aikaisemmin jätetyt aloitteet



Kunnanhallitus	§ 176	25.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 38	03.05.2024

Kuntalain § 43 mukaisen valmistelun aloittaminen

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 38
92/00.01.01/2024

Kunnanhallituksen esitys Kunnanvaltuusto päättää kuntalain §35 väliaikaisen valiokunnan perustamisesta kunnanjohtajan erottamiseksi luottamuspuolan vuoksi.
Lisäksi:
1. asettaa keskuudestaan kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan valmistelemaan kunnanjohtajan irtisanomista koskevaa asiaa;
2. valita tilapäiseen valiokuntaan tarvittavan määrän jäseniä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.
3. nimetä varsinaisista jäsenistä valiokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan; sekä
4. että valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin kunnan hallintosäännön määräyksiä ja että asiat käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ja että valiokunta voi ottaa itselleen sihteerin.

Päätös Asia palautettiin valmisteluun.

Käsittely Päivi Vauhkonen, Lauri Lehtinen, Sirpa Koskenlaine ja Sari Niemi poistuivat kokouksesta pykälän käsittelyn ajaksi.

Ennen pykälän käsittelyä valtuusto piti kokoustaun 11:15-11:30

Pykälän käsittelyn aikana sihteerinä toimi puheenjohtaja

Viitamäki esitti, että asia palautetaan valmisteluun, perustuen johtajasopimuksen kohtaan kuusi.
Markku Kankaanranta kannatti esitystä.

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 25.04.2024 § 176

Päätösesitys
1. Esittelijänä toimii puheenjohtaja vs. esittelijän jääviyden vuoksi.
2. Valitaan sihteeri pykälän käsittelyn ajaksi jääviyden vuoksi.
3. Kunnanhallitus päättää aloittaa kuntalain §43 valmistelun ja esittää kunnanvaltuustolle kuntalain §35 väliaikaisen valiokunnan perustamisesta kunnanjohtajan erottamiseksi, tai muihin tehtäviin siirtämiseksi.
4. Salata pykälän valmistelun ajaksi.



Kunnanhallitus	§ 176	25.04.2024
Kunnanvaltuusto	§ 38	03.05.2024

Päätös	<p>Hyväksyttiin muutetun päätösesityksen mukaan yksimielisesti.</p> <p>Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kuntalain §35 väliaikaisen valiokunnan perustamisesta kunnanjohtajan erottamiseksi luottamuspuolan vuoksi.</p> <p>Lisäksi:</p> <ol style="list-style-type: none">1. asettaa keskuudestaan kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan valmistelemaan kunnanjohtajan irtisanomista koskevaa asiaa;2. valita tilapäiseen valiokuntaan tarvittavan määrän jäseniä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.3. nimetä varsinaisista jäsenistä valiokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan; sekä4. että valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin kunnan hallintosäännön määräyksiä ja että asiat käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ja että valiokunta voi ottaa itselleen sihteerin.5. Allekirjoittaa pykälän kokouksessa
Käsittely	<p>Lauri Lehtinen ja Sirpa Koskenlaine poistuivat esteellisenä. Esittelijänä toimii puheenjohtaja vs. esittelijän jäävyyden vuoksi. Valittiin sihteeriksi Tero Luoma-aho tämän pykälän ajaksi Pidettiin tauko 20:52-21:09</p> <p>Heidi Karnaattu muutti esitystään keskustelun kuluessa: Kunnanhallitus esittää kunnanvaltuustolle kuntalain §35 väliaikaisen valiokunnan perustamisesta kunnanjohtajan erottamiseksi luottamuspuolan vuoksi.</p> <p>Lisäksi:</p> <ol style="list-style-type: none">1. asettaa keskuudestaan kuntalain 35 §:ssä tarkoitetun tilapäisen valiokunnan valmistelemaan kunnanjohtajan irtisanomista koskevaa asiaa;2. valita tilapäiseen valiokuntaan tarvittavan määrän jäseniä ja kullekin henkilökohtaisen varajäsenen.3. nimetä varsinaisista jäsenistä valiokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan; sekä4. että valiokunnan työskentelyssä noudatetaan soveltuvin osin kunnan hallintosäännön määräyksiä ja että asiat käsitellään puheenjohtajan selostuksen pohjalta ja että valiokunta voi ottaa itselleen sihteerin.5. Allekirjoittaa pykälän kokouksessa
Perustelut	<p>Puheenjohtaja toimii esittelijänä hallintosäännön § 141 perusteella. Esittelijänä toimiva Lauri Lehtinen ja sihteeriksi Sirpa Koskenlaine ovat jääneitä esihenkilöä koskevan asian käsittelyssä. Hallintolaki §28 Kuntalain § 43 mukaan tulee asia vireille kunnanhallituksen esityksestä, tai vähintään neljäosan valtuutetuista tehtyä sitä koskevan aloitteen.</p>
Valmistelija	
Esittelijä	Puheenjohtaja
Tiedoksi	



Kunnanhallitus
Kunnanvaltuusto

§ 176
§ 38

25.04.2024
03.05.2024

Muutoksenhaku

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanvaltuusto

§ 39

03.05.2024

Kokouksessa jätettävät valtuustoaloitteet

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 39

Päätös	Ei jätettyjä valtuustoaloitteita.
Käsittely	Päivi Vauhkonen, Sirpa Koskenlaine, Lauri Lehtinen ja Sari Niemi saapuivat kokoukseen 11:37 ennen pykälän käsittelyä.
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanvaltuusto

§ 40

03.05.2024

Muut asiat

Kunnanvaltuusto 03.05.2024 § 40

Muut asiat

Käsittely

Puheenjohtaja toi esiin, että ylimääräinen valtuuston kokous voidaan mahdollisesti järjestää 31.5.2024.
Puheenjohtaja päätti kokouksen 11:38

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 25, § 26, § 27, § 28, § 31, § 36, § 37, § 38, § 39, § 40

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 29, § 30, § 32, § 33, § 34, § 35

VALITUSOSOITUS

Tähän päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella.

Valitusoikeus

Päätökseen saa hakea muutosta:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Valitusaika

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusperusteet

Kunnallisvalituksen saa tehdä sillä perusteella, että

- päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä,
- päätöksen tehnyt viranomais on ylittänyt toimivaltansa tai
- päätös on muuten lainvastainen.

Valittajan tulee esittää valituksen perusteet valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä.

Valitusviranomais

Kunnallisvalitus tehdään Pohjois-Suomen hallinto-oikeudelle.

Postiosoite: PL 189, 90101 Oulu
Käyntiosoite: Torikatu 34–40, 90100, Oulu.



Sähköpostiosoite: pohjois-suomi.hao@oikeus.fi
Faksinumero: 029 564 2841
Puhelinnumero: 029 564 2800

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet/#/>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.
[tuomioistuinmaksulaki \(1455/2015\)](#)



Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Pelkosenniemen kunnan kirjaamosta.

Postiosoite: Sodankyläntie 1 A, 98500 Pelkosenniemi
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pelkosenniemi.fi
Puhelinnumero: 040 507 6286

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista torstaihin klo 10:00 – 15:00 ja perjantaina 10:00 – 14:00.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon.