



PELKOSENNIEMEN KUNTA, Pyhätunturi

Korttelin 361 ja VU-2 -alueen asemakaavamuutos

Ehdotusvaiheen (nähtävillä 26.6.-2.8.2024) lausuntojen (2 kpl) tiivistelmät sekä vastineet niihin.

1. Lapin ELY-keskus	Kaavanlaatijan vastine
<p>Lausuttavana oleva kaava-aineisto sisältää 6.6.2024 päivätyn kaavaehdotuksen, siihen liittyvän kaavaselostuksen liitteineen sekä osallistumis- ja arviointisuunnitelman.</p> <p>ELY-keskus on kaavamuutoksen valmisteluaineistosta 30.5.2024 annetussa lausunnossa kiinnittänyt huomiota kaavamerkintöihin ja -määräyksiin kellarikerrokseen osoitettavan rakennusten pääkäyttötarkoituksen mukaisen tilan sekä hulevesien käsittelyn osalta.</p> <p>ELY-keskus toteaa, että kaavaehdotuksessa on asianmukaisesti huomioitu ELY-keskuksen valmisteluaineistosta antama lausunto. ELY-keskuksella ei ole muuta lausuttavaa kaavaehdotuksesta.</p>	<p>Todetaan.</p> <p>Todetaan.</p> <p>Merkitään tiedoksi.</p>
2. Lapin maakuntamuseo	Kaavanlaatijan vastine
<p><i>Arkeologia</i> Lapin maakuntamuseo on todennut lausunnossaan kaavan valmisteluaineistosta (3.6.2024) ettei sillä ole asiasta huomautettavaa. Esille ei ole tullut sellaisia seikkoja, joiden perusteella Lapin maakuntamuseo katsoisi joutuvansa muuttamaan kantaansa.</p> <p>Lapin maakuntamuseolla ei ole asiasta arkeologisen kulttuuriperinnön osalta huomautettavaa.</p> <p><i>Rakennettu kulttuuriympäristö</i> Asemakaavan muutoksen alueella ei ole tiedossa olevia rakennetun kulttuuriympäristön kannalta merkittäviä kohteita tai alueita, eikä alueella ole havaittavissa viitteitä rakennetun ympäristön erityisistä arvoista. Rakennetun kulttuuriympäristön osalta Lapin maakuntamuseolla ei ole kaavaluonnoksesta huomautettavaa.</p>	<p>Merkitään tiedoksi.</p> <p>Merkitään tiedoksi.</p>

Rovaniemellä 29.8.2024

Jarmo Lokio
arkkitehti YKS 122