

Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskuksen tilavuokraus / Liikehuoneisto nro 3

Kunnanhallitus 10.10.2024 § 396
205/10.00.02/2024

Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen ja tarvittaessa tekemään teknisiä korjauksia sopimukseen.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Käsittely	<p>Keskeytetyn kokouksen aikana tekninen johtaja selosti asiaa.</p> <p>Anna-Kaisa Luoma-aho esitti, että tilaa ei vuokrata vaan annetaan nuorille. Tero Luoma-aho kannatti esitystä.</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, on syytä äänestää. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestystä siten, että kunnanjohtajan esitys on JAA ja Anna-Kaisa Luoma-ahon esitys on EI.</p> <p>Suoritettiin nimenhuutoäänestys.</p> <p>Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen: Annettu yhteensä kuusi (6) ääntä JAA 3 ääntä, Kankaanranta Markku, Helistenkangas Mikael, Nenonen Kati EI 3 ääntä, Luoma-aho Anna-Kaisa, Luoma-aho Tero, Airas Eeva</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen päätökseksi tulee kunnanjohtajan esitys puheenjohtajan äänellä.</p>
Perustelut	<p>Metsänhoitoyhdistys on lähestynyt Pelkosenniemen kuntaa tiedustelemalla olisiko kunnalla tarjota toimistovuokratyötilaa MHY:n Pelkosenniemen toimipisteelle. MHY:n nykyinen vuokrasopimus on päättymässä, ja MHY:llä olisi halu vuokrata toimistotila kunnalta.</p> <p>MHY:n tarpeisiin sopiva toimistotila löytyy kunnantalon saneerauksen valmistuttua Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskuksesta. Kyseessä on Liikehuoneisto nro 3 (entinen ns. taksikopin tila).</p> <p>Vuokrasopimusluonnos ja vuokralaskelma liitteenä.</p>
Valmistelija	Tekninen johtaja Tuomas Ruha, 040 182 9604
Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Lauri Lehtinen
Tiedoksi	Metsänhoitoyhdistys Metsä-Lappi / Pelkosenniemi Isännöinti Kerkelä Oy Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskus hallitus
Muutoksenhaku	Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.

