

## Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskuksen tilavuokraus / Liikehuoneisto nro 5

Kunnanhallitus 10.10.2024 § 397  
206/10.00.02/2024

|               |   |
|---------------|---|
| Päätösesitys  | Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan vuokrasopimusluonnoksen ja valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimuksen ja tarvittaessa tekemään teknisiä korjauksia sopimukseen.   |
| Päätös        | Päätösesitys hyväksyttiin.  |
| Käsittely     | Keskeytetyn kokouksen aikana tekninen johtaja selosti asiaa.  |
| Perustelut    | <p>Pelkosenniemen kunnanvaltuusto on päättänyt 20.09.2024 § 73, että Pelkosenniemen kunta hyväksyy Parturi-Kampaamo Hiuspirin tarjouksen ja ostaa Kiinteistö Oy Pelkososenniemen Liikekeskuksen osakkeet nrot 3232-3841 hintaan 7 750 euroa. Hankinta rahoitetaan vuoden 2024 talousarvion puitteissa.</p> <p>Nykyinen yrittäjä on ilmoittanut jäävänsä vuokralle kyseiseen liiketilaan. Vuokrasuhde alkaa 21.9.2024 toistaiseksi voimassa olevana sopimuksena.</p> <p>Vuokrasopimusluonnos ja lopullinen vuokralaskelma liitteenä.</p> |
| Valmistelija  | Tekninen johtaja Tuomas Ruha, 040 182 9604  |
| Esittelijä    | Vt. kunnanjohtaja Lauri Lehtinen  |
| Tiedoksi      | Parturi-Kampaamo Hiuspiri<br>Isännöinti Kerkelä Oy<br>Kiinteistö Oy Pelkosenniemen Liikekeskus hallitus   |
| Muutoksenhaku | Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.  |