

Valtuustoaloite: Kiimaselän tonttien myynnin vauhdittamiseksi / Viitamäki

Kunnanhallitus 27.03.2025 § 97
13/10.00.02/2024

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) merkitä tiedoksi valtuustoaloitteen tilannekatsauksen 2) esittää valtuustolle osana aloitteiden tilannekatsausta, että aloite on loppuun käsitelty
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin
Käsittely	
Perustelut	<p>Jouko Viitamäki on jättänyt Kunnanvaltuuston kokouksessa 1.12.2023 § 140 aloitteen Kiimaselän tonttimyynnin vauhdittamisesta.</p> <p>Elinvoimapalvelut on toteuttanut Kiimaselän, sekä muiden Pyhän alueiden tonttimyyntiä useilla eri keinoilla, kuten verkkosivujen uudistuksella, tonttiesitteillä, myyntivideoilla, sekä Asumisen ja rakentamisen päivät - tapahtumalla.</p> <p>Pelkosennimen kunnan verkkosivuille on tehty erillinen sivu eri alueiden tonttimyyntiin. https://pelkosenniemi.fi/asuminen-ja-ymparisto/tekniset-palvelut/myytavat-tontit-ja-kiinteistot/ Sivustolle on tehty erilliset omat sivut Kiimaselän alueelle, Kanervikkokadun ja Varvikkokadun tonteille, sekä Pyhän hotellitonteille.</p> <p>Eri alueista on tehty uudet tonttiesitteet sähköisenä ja printtiversiona. Sähköiset on jaossa kunnan verkkosivuilla ja printtiversiot ovat jaossa Kunnantalolla, Pyhän kaupalla, Hotellilla ja Luontokeskus Naavassa sekä tapahtumissa.</p> <p>Tonttialueista on kuvattu havainnollistavaa talviaiheista kuvamateriaalia, joista on koostettu erilliset videot sekä kuvamateriaalia on hyödynnetty esitteissä ja verkkosivuilla.</p> <p>Näiden lisäksi on pidetty erillinen asumista ja rakentamista kiihdyttävä tapahtuma Asumisen ja rakentamisen päivät Luontokeskus Naavassa pe 27.9.2024. Tapahtuma on tarkoitus järjestää vuosittain ja seuraava tapahtuma on pe 12.9.2025 Luontokeskus Naavassa.</p>
Valmistelija	Elinkeinokoordinaattori Miia Taivalantti 040 357 7351
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Aloitteen tekijä
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 01.02.2024 § 44

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) merkitä tiedoksi valtuustoaloitteen 2) lähettää aloitteen valmisteluun elinvoimapalveluille
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Käsittely	
Perustelut	<p>Jouko Viitamäki on tehnyt valtuustoaloitteen 1.12.2023. Aloitteessa esitetään, että kunnan tulee ryhtymä toimenpiteisiin Kiimaselän tonttien myynnin vauhdittamiseksi. Aloite on esityslistan liitteenä.</p> <p>Kuntalain (410/2015) §:n 39 mukaan kunnanhallitus vastaa kunnan hallinnosta ja taloudenhoidosta. Aloitteet sitovat kunnan työajallisia ja taloudellisia resursseja sekä vaativat priorisointia. Hyvä hallinto edellyttää aloitteiden käsittelyä kohtuullisessa ajassa.</p> <p>Kunnanhallitus on tarkentanut (10.6.2019 § 140) aloitteiden käsittelyprosessin siten, että kunnanhallitus päättää aloitteen valmistelun aloittamisesta. Aloitteiden käsittelystä on lisäksi laadittu prosessikuvaus, jolla pyritään selkiyttämään aloitteiden käsittelyn työnjakoa, nopeuttamaan aloitteiden käsittelyä ja parantamaan tiedotusta aloitteen etenemisestä.</p>
Valmistelija	Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045
Esittelijä	Kunnanjohtaja
Tiedoksi	Aloitteen tekijä Elinvoimajohtaja
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.