

**Puutyöhallin vuokrahakemus ja hinnat 1.6.2025 alkaen**

Osoite: Teollisuustie 3, Pelkosenniemi

Puutyöhallin yhteiskäyttötiloja voivat vuokrata kunnassa sijaitsevat opistot, organisaatiot, yhdistykset ja järjestöt. Tilat ovat ensi sijassa kunnan omassa käytössä ja toissijaisena kansalaisopiston käytössä. Näiden jälkeen muut vapaat käyttöajat sovitaan erikseen tällä vuokrahakemuksella.

**Puutyöhallin vuokra**

200 €/paikka talvikausi (syyskuu-toukokuu) + voimassa oleva alv

80 €/paikka kesäkausi (kesäkuu-elokuu) + voimassa oleva alv

Paikkaa voi hakea aikaisintaan puolivuotta etukäteen. Huomioithan, että vuokrahakemus ei vielä tarkoita vahvistettua varausta. Hakemuksia käsitellään hakemusten tulojärjestyksessä. Varaukset vahvistetaan kunnan toimesta ja sen jälkeen varaus on molemmin puolin sitova.

Hakemukset tulee toimittaa hyvissä ajoin sähköpostitse: [kirjaamo@pelkosenniemi.fi](mailto:kirjaamo@pelkosenniemi.fi) josta hakemus toimitetaan tekniselle toimelle käsittelyyn.

|                                               |                                      |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------|
| Vuokraajan nimi ja syntymäaika (laskutukseen) | Organisaatio ja mahdollinen y-tunnus |
| Sähköposti                                    |                                      |
| Puhelinnumero                                 |                                      |
| Vuokrattava tila                              |                                      |
| Aikavälille (pvm-pvm ja kellonajat)           |                                      |
| Laskutusosoite                                |                                      |
| Lisätietoja kunnalle                          |                                      |

Palauttamalla lomakkeen hyväksyt vuokratilojen vuokra- ja käyttöehdot (kääntöpuolella).

## Tilan vuokraus- ja käyttöehdot

Kunta noudattaa tilavarauksissaan seuraavia ehtoja:

- vuokraus on sitova ajanvaraus paikasta puutyöhallissa
- vuokraajan yhteyshenkilön tulee olla täysi-ikäinen
- vuokrattavaa paikkaa tai sen osaa ei saa luovuttaa kolmannelle osapuolelle.
- tilan vuokraus edellyttää vuokraajan yhteystietojen luovuttamista
- vuokralainen saa käyttää paikassa vain omia laitteita, tavaroita ja kalusteita
- vuokralainen ei saa säilyttää paikassa tavaroitaan, laitteitaan ja kalusteitaan
- vuokralaisen paikassa käyttämien tavaroiden, laitteiden ja kalusteiden vakuuttaminen on yksin vuokralaisen vastuulla. Kunta edellyttää, että paikassa käytettävillä tavaroilla, laitteilla ja kalusteilla on voimassa oleva vakuutus, joka sisältää vähintään palovakuutuksen.
- vuokraajan tulee siistiä tila seuraavia käyttäjiä varten oman ajanvarauksensa puitteissa. Mikäli tila ja sen käyttöön liittyvät muut alueet vaativat lisäsiivouksen vuokraajan jäljiltä, kulut voidaan laskuttaa tarvittaessa vuokraajalta.
- vuokraaja saa oleskella tiloissa vain sovituilla ajankohdilla ja käyttää tilaa vain sovittuihin tarkoituksiin.
- vuokra laskutetaan vuokrakauden alussa
- vuokraaja on velvollinen korvaamaan kunnan omaisuudelle tai kolmannelle osapuolelle aiheuttamat vahingot.
- Pelkosenniemen kunnalla on tarvittaessa ja harkintansa mukaan oikeus evätä varaajan pääsy tilaan tai keskeyttää tilassa järjestettävä tilaisuus, mikäli ilmenee, että edellä mainittuja sääntöjä rikotaan tai on rikottu tai on aiheutettu muita ongelmia.
- mikäli puutyöhallille tulee kunnalla muuta käyttöä, kunta voi purkaa sopimuksen, purkuehtona 1 kuukausi. Tällöin käyttämättä jäävältä ajalta oleva vuokra palautetaan.

Vuokraaja sopii kunnan kanssa erikseen:

- ovien kulkukoodi puutyöhalliin. Sopiminen tulee tehdä kiinteistöhuollon päivystysten kanssa.

Vuokraajan vastuulla on:

- pitää henkilötietonsa (puhelinnumero, osoite ja sähköposti tiedot) ajan tasalla. Muuttuneet tiedot voi ilmoittaa [kirjaamo@pelkosenniemi.fi](mailto:kirjaamo@pelkosenniemi.fi) josta tiedot välitetään tekniselle toimelle.
- saattaa vuokraamansa paikka samaan järjestykseen/kuntoon missä ne olivat käytön alkaessa. Tilan tulee jäädä siistiin kuntoon.
- noudattaa tilan turvallisuusohjeita
- käytön jälkeen sammuttaa valot ja lukita ovet

Kunnan velvollisuudet:

- myöntää tilat vuokraajan käyttöön
- sopii vuokraajan kanssa tiloihin pääsyn.