

Aurausurakoiden kilpailutus kausille 2025-2028

Kunnanhallitus 22.05.2025 § 160
62/10.03.01.01/2025

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää hyväksyä tarjouspyynnön talvikunnossapitotöistä kausille 2025–2028 ja valtuuttaa teknisen johtajan julkaisemaan tarjouspyynnön HILMAssa ja käynnistämään kilpailutusmenettelyn. Lisäksi kunnanhallitus valtuuttaa teknisen johtajan tekemään tarvittaessa tarjouspyyntöön teknisluonteisia tarkennuksia.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Käsittely	
Perustelut	Pelkosenniemen kunnan nykyinen sopimus talvikunnossapitotöistä päättyy keväällä 2025. Kunta on valmistellut uuden kilpailutuksen tarjouspyyntöineen talvikausille 2025–2028. Sopimuskaudeksi esitetään edellisen tapaan kolmea vuotta, koska se mahdollistaa kustannustehokkaan ja vakaan toteutuksen sekä vähentää kilpailuprosessin toistuvuutta vapauttaen kunnan resursseja muihin tehtäviin. Hankinta koskee kunnan hallinnoimien katujen ja yleisten alueiden aurausta, hiekoitusta, polanteen poistoa, lumen siirtoa ja muita erillisiä (talvi)kunnossapitotöitä. Työt ja kilpailutus on jaettu urakka-alueittain neljään osa-alueeseen (urakat A-D). Kilpailutus toteutetaan avoimella menettelyllä ja hankintailmoitus julkaistaan HILMA-järjestelmässä. Tarjousten jättö tapahtuu ensisijaisesti sähköisesti. Tavoitteena on, että sopimukset valittujen urakoitsijoiden kanssa solmitaan syyskuussa 2025. Valintaperusteena käytetään kokonaistaloudellista edullisuutta, jossa huomioidaan hinta (70 pistettä) ja laatu (30 pistettä). Hintavertailu perustuu laskennalliseen kokonaiskustannukseen, joka lasketaan arvioitujen toistuvuuksien perusteella. Laatuarviointi sisältää mm. kaluston ja kuljettajien soveltuvuuden. Tarjouspyyntö on tämän esityksen liitteenä. Muut liitteet toimitetaan kokoukseen.
Valmistelija	Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Tekninen johtaja
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Kunnanhallitus 08.05.2025 § 139

Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevat urakka-asiakirjat ja valtuuttaa tekniset palvelut kilpailuttamaan aurausurakoitsijat kausille 2025-2028.
Päätös	Asia palautettiin valmisteluun
Käsittely	Tekninen johtaja selosti asiaa. Mikael Helistenkangas jäväsi itsensä ja poistui kokouksesta esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi. Helistenkankaan henkilökohtainen varajäsen Kaarle Englund saapui kokoukseen 18:05-18:36 pykälän käsittelyn ajaksi. Pykälä käsiteltiin varajäsenen saapumisen vuoksi ennen § 138. Kunnanjohtaja teki seuraavan muutetun päätösesityksen: Asia palautetaan valmisteluun. Kunnanhallitus piti kokoustuon pykälän käsittelyn jälkeen 18:36-18:42 Tekninen johtaja poistui kokouksesta pykälän käsittelyn jälkeen 18:36
Perustelut	Pelkosenniemen kunta kilpailuttaa kunnan ylläpitämien kiinteistöjen, alueiden ja kaavateiden aurausurakat kausille 2025-2028. Kilpailutus esitetään jaettavaksi neljään osioon kustannusten jakamiseksi oikeille kustannuspaikoille. - Urakka, A ja B = KIRKONKYLÄN KAAVATIET ja KUNNAN KIIINTEISTÖT KIRKONKYLÄ - Urakka, C = VUOKRATALOT OY KIRKONKYLÄ - Urakka, D = PYHÄTUNTURIN KOHTEET. Kunta ja sen omistama Pelkosenniemen Vuokratalot Oy ovat perinteisesti kilpailuttaneet talvikunnossapidon yhdessä. Vuokrataloyhtiö kuitenkin päättää omien kiinteistöjen osalta urakoitsijan valinnasta. Kilpailutusasiakirjat ovat esityslistan liitteenä.
Valmistelija	Tekninen johtaja Tuomas Ruha p. 040 182 9604
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Tekniset palvelut Pelkosenniemen Vuokratalot Oy
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.