

Puutyöhallin ja Pyhän päiväkodin käyttöperiaatteet ja maksut 1.8.2025 alkaen

Kunnanhallitus 11.08.2025 § 236
65/10.03.02.02/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää:
1) hyväksyä puutyöhallin käyttöperiaatteet ja maksut 1.8.2025 alkaen
2) merkitä tiedoksi, että Pyhän päiväkotia ei sovellettu varhaiskasvatukseen ulkopuoliseen käyttöön

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin

Käsittely

Perustelut

Lehtikankaalla sijaitseva Pelkosenniemen kunnan omistama puutyöhalli toimii kunnan teknisten palveluiden varikkona. Hallin yhteiskäyttötiloja on tarjottu kansalaisopiston käyttöön tukemaan yleishyödyllistä toimintaa kunnassa. Pääperiaattena kunnan tilojen käytölle on ollut, että ne ovat maksuttomia yleishyödyllisille yhdistyksille kuten kansalaisopisto.

Jatkossa puutyöhallin yhteiskäyttötiloja esitetään tarjottavaksi myös muiden kunnassa toimivien yhdistysten käyttöön. Yhteiskäyttötilojen tarjoaminen lisää mahdollisuuksia paikkakunnalla toimiville yhdistyksille oman toimintansa harjoittamiseen. Muiden kuin yleishyödyllisten yhdistysten osalta esitetään perittäväksi maksut tilojen käytöstä tilojen palvelussa yhdistyksen omaa sisäistä toimintaa. Tilojen käyttö on teknisluonteista, joten tilasta perittävällä maksulla katetaan tilavarausajien tilojen kulumisen ja kiinteistökustannukset.

Ensisijaisesti puutyöhallin kiinteistö on kunnan omassa käytössä, toissijaisesti yhteiskäyttötilojen osalta kansalaisopiston käytössä ja sen jälkeen vapaiden aikojen puitteissa haettavissa myös muiden kunnassa toimivien yhdistysten käyttöön. Ulkopuolinen käyttö ei saa häiritä kiinteistöllä tapahtuvaa ydintoimintaa ja käyttö on rajattu arkipäiviin ilta-aikoihin. Liiketoiminnan harjoittaminen tiloissa ei ole sallittua. Hakemukset tilojen käyttöön toimitetaan kunnan teknisille palveluille käsiteltäväksi. Avainhallinta toteutetaan kunnanviraston asiointipisteellä.

Voimassa olevan hallintosäännön § 68 mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä.

Esityslistan liitteenä ovat puutyöhallin käyttöperiaatteet ja maksut.

Pyhän päiväkotia ei sovellettu kiinteistön ydintoiminnan (varhaiskasvatus) ulkopuoliseen käyttöön. Tämä ei kuitenkaan poissulje päiväkodin aukioloaikojen ulkopuolista varhaiskasvatusta tukevaa toimintaa kuten vanhempi-lapsi kerhoja tai muuta ohjattua ja valvottua varhaiskasvatukseen liittyvää toimintaa.

Valmistelija Tekninen johtaja Tuomas Ruha

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi	Tiedotus kunnan kotisivuilla ja sosiaalisessa mediassa
Muutoksenhaku	Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.
Kunnanhallitus 08.05.2025 § 140	
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää: 1) hyväksyä puutyöhallin käyttöperiaatteet ja maksut 1.6.2025 alkaen 2) hyväksyä Pyhän päiväkodin käyttöperiaatteet 1.6.2025 alkaen
Päätös	Asia palautettiin valmisteluun
Käsittely	Tekninen johtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana Anna-Kaisa Luoma-aho esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Markku Kankaanranta kannatti esitystä Puheenjohtaja totesi, että koska on tehty pohjaesityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys, on syytä äänestää. Puheenjohtaja esitti äänestystavaksi nimenhuutoäänestys siten, että käsittelyn jatkaminen on JAA ja Luoma-ahon esitys on EI. Suoritettiin nimenhuutoäänestys. Puheenjohtaja totesi äänestyksen tuloksen: Annettu yhteensä kuusi (6) ääntä JAA 3 ääntä Airas Eeva, Helistenkangas Mikael, Karnaattu Heidi. EI 3 ääntä Kankaanranta Markku, Luoma-aho Anna-Kaisa, Luoma-aho Tero Puheenjohtaja totesi, että kunnanhallituksen päätökseksi tulee puheenjohtajan äänellä, että asia palautettiin valmisteluun.
Perustelut	Lehtikankaalla sijaitseva Pelkosenniemen kunnan omistama puutyöhalli toimii kunnan teknisten palveluiden varikkona. Hallin yhteiskäyttötiloja on tarjottu kansalaisopiston käyttöön tukemaan yleishyödyllistä toimintaa kunnassa. Pääperiaattena kunnan tilojen käytölle on ollut, että ne ovat maksuttomia yleishyödyllisille yhdistyksille. Jatkossa puutyöhallin yhteiskäyttötiloja esitetään tarjottavaksi myös muiden opistojen, organisaatioiden ja yhdistysten käyttöön. Yhteiskäyttötilojen tarjoaminen lisää mahdollisuuksia yhdistyksille ja organisaatioille toiminnan harjoittamiseen. Muiden kuin yleishyödyllisten yhdistysten osalta esitetään perittäväksi maksut tilojen käytöstä. Ensisijaisesti puutyöhallin kiinteistö on kunnan omassa käytössä, toissijaisesti yhteiskäyttötilojen osalta kansalaisopiston käytössä ja sen jälkeen vapaiden aikojen puitteissa haettavissa myös muiden organisaatioiden käyttöön. Ulkopuolinen käyttö ei saa häiritä kiinteistöllä tapahtuvaa ydintoimintaa ja käyttö on rajattu arkipäiviin ilta-aikoihin. Hakemukset tilojen käyttöön toimitetaan kunnan teknisille palveluille käsiteltäväksi. Avainhallinta toteutetaan kunnanviraston asiointipisteellä. Pyhällä sijaitseva päiväkotitoimi on valmistunut ja otettu käyttöön alkuvuodesta. Esityksenä on, että arkisin päiväkodin aukioloaikojen ulkopuolella tiloja

pystyttäisiin tarjoamaan kuntalaisten käyttöön. Sisä- ja piha-alueella on mahdollista järjestää erilaista toimintaa mm. liikuntapiirejä, kerhoja ja kokoontumisia tilojen sallimissa puitteissa. Ulkopuolinen käyttö ei saa häiritä päiväkodin ydintoimintaa ja käyttö on rajattu arkipäiviin ilta-aikoihin klo 19-21.00 väliselle ajalle.

Päiväkodin tilavaraukset haetaan kunnalla käytössä olevan Timple-tilavarausjärjestelmän kautta. Avainhallinta toteutetaan digitaalisesti kunnan asiointipisteen toimesta. Päiväkodin lukitusjärjestelmä mahdollistaa kertakäyttöisten sisäänpääsykoodien luovuttamisen tilojen käyttäjille. Päiväkodin iltakäyttöä kuntalaisille esitetään maksuttomaksi.

Voimassa olevan hallintosäännön § 68 mukaan valtuusto päättää kunnan palveluista ja muista suoritteista perittävien maksujen yleisistä perusteista. Kunnanhallitus päättää tarkemmin maksujen perusteista ja euromääristä.

Esityslistan liitteenä ovat puutyöhallin käyttöperiaatteet ja maksut sekä Pyhän päiväkodin käyttöperiaatteet.

Valmistelija	Tekninen johtaja Tuomas Ruha, puh. 040 182 9604
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Tiedotus kunnan kotisivuilla ja sosiaalisessa mediassa
Muutoksenhaku	Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.