

Maan myynti / toimivallan siirtäminen viranhaltijoille

Kunnanhallitus 22.09.2025 § 292

143/10.00.02/2025

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää siirtää toimivaltaansa maan myynnin osalta seuraavasti: 1) Tekninen johtaja päättää asemakaava- ja ranta-asemakaava-alueilla sijaitsevien rakennuspaikkojen myymisestä sen jälkeen, kun valtuusto on vahvistanut luovutuksissa käytettävät periaatteet ja hinnat.
Päätös	Kunnanhallitus päätti siirtää toimivaltaansa maan myynnin osalta seuraavasti: 1) Tekninen johtaja tai kunnanjohtaja päättää asemakaava- ja ranta-asemakaava-alueilla sijaitsevien rakennuspaikkojen myymisestä sen jälkeen, kun valtuusto on vahvistanut luovutuksissa käytettävät periaatteet ja hinnat.
Käsittely	Kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen: Kunnanhallitus päättää siirtää toimivaltaansa maan myynnin osalta seuraavasti: 1) Tekninen johtaja tai kunnanjohtaja päättää asemakaava- ja ranta-asemakaava-alueilla sijaitsevien rakennuspaikkojen myymisestä sen jälkeen, kun valtuusto on vahvistanut luovutuksissa käytettävät periaatteet ja hinnat.
Perustelut	Kunnan hallintosääntö on astunut voimaan 21.2.2025. Hallintosäännön §:n 22 mukaan Kunnanhallitus päättää maa-alueiden ostosta ja myynnistä 60.000€ rajaan saakka ja sen ylittävistä myynneistä vastaa kunnanvaltuusto. Hallintosäännön §:n 65 mukaan kunnan omaisuuden luovuttamisesta ja vuokraamisesta päättää kunnanhallitus valtuuston hyväksymien perusteiden mukaisesti. Kunnanhallitus voi siirtää toimivaltaansa muille toimielimille ja viranhaltijoille. Toimivallan siirtämisellä tavoitellaan jouhevuutta rakennuspaikkojen myyntiin asemakaava- ja ranta-asemakaava-alueilla sijaitsevilla kohteissa, joissa valtuusto on vahvistanut luovutuksissa käytettävät periaatteet ja hinnat.
Valmistelija	vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Esittelijä	vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Tekninen johtaja Elinvoimajohtaja
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.