

**Kunnanhallitus**

Aika 01.12.2025 klo 15:30 -**Paikka** Valtuustosali**Käsiteltävät asiat**

Asia	Otsikko	Sivu
396	Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
397	Pöytäkirjantarkastajien valinta	4
398	Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen	5
399	Ajankohtaiskatsaus	6
400	Kaavamuutos Pyhänaamu (583-403-8-87, 583-403-8-120, 583-403-8-56) / ehdotusvaihe	7
401	Kaavamuutos tilalla Kortekangas 2 / Maankäytösopimus	10
402	Kaavamuutos tilalla Kortekangas 2 / kaavan hyväksyminen	13
403	Vastaus Lapin hyvinvointialueen kirjeeseen koskien toimitilojen jatkovuokrasopimusneuvotteluita	21
404	Talousarviomuutos 2025	26
405	Koulukuljetusten ja asiointiliikenteen kilpailutus vuosille 2026-2028 / tarjoajien soveltuvuuden arviointi ja hankintapäätös	28
406	Vitosverkosto -mikro- ja pienyritysten osaamisen vahvistaminen / projektipäällikön rekrytointi	42
407	Osallistava budjetointi 2026	49
408	Varhaiskasvatuksen asiakasmaksut 1.1.2026 alkaen	54
409	Valtion avustuksen hakeminen lasten ja nuorten paikalliseen harrastetoimintaan	58
410	Asiointipisteen aukioloaikojen muuttaminen	59
411	Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2026-2027	61
412	Pelkosenniemen kunnan talouden tasapainottamissuunnitelma	63
413	Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027 - 2028	65
414	Kuntastrategian päivittäminen	67
415	Kylien turvallisuus -hanke	69
416	Leader Pohjoisin Lappi ry aiempien kausien kuntarahapalautus	70
417	Kunnan toimielinten ja viranhaltijoiden päätökset	71
418	Ilmoitusasiat	72
419	Muut asiat	74

**Osallistujat**

Läsnä	Nimi	Tehtävä
	Airas Eeva	Jäsen
	Kallio Tarja	Jäsen
	Kankaanranta Markku	Jäsen
	Lakso Laura	Puheenjohtaja
	Poikela Marko	Jäsen
	Tossavainen Timo	Varapuheenjohtaja
Muu	Kallio Markku	Kvalt pj./Varajäsen
	Karnaattu Heidi	Kvalt vpj.
	Sari Niemi	Elinvoimajohtaja
	Sirpa Koskenlaine	Hyvinvointijohtaja
	Tuomas Ruha	Tekninen johtaja
	Lauri Lehtikero	Pöytäkirjanpitäjä
	Mikko Merikanto	Esittelijä



Kunnanhallitus

01.12.2025

396**Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**

Kunnanhallitus 01.12.2025

Päätösesitys	Todetaan läsnäolijat, mahdolliset esteellisyydet sekä kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus.
Päätös	
Käsittely	
Perustelut	Pelkosenniemen kunnan voimassa olevan hallintosäännön § 124 mukaan toimitella voi käsitellä asian varsinaisessa kokouksessaan, jossa kokouksen osallistujat ovat läsnä kokouspaikalla. Varsinaisessa kokouksessa voidaan käyttää sähköistä asiahallinta- tai äänestysjärjestelmää. Toimitella voi pitää kokouksensa sähköisessä toimintaympäristössä, jolloin kokoukseen osallistutaan videoneuvottelua tai muuta soveltuvaa teknistä tiedonvälitystapaa käyttäen. Toimitellimen kokous voi olla joko varsinainen kokous, sähköinen kokous tai hybridikokous. Toimitella voi tehdä päätöksiä suljetussa sähköisessä päätöksentekomenettelyssä ennen. Hallintosäännön § 128 mukaan esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimitellimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimitellimen päättämällä tavalla. Hallintosäännön § 129 mukaisesti kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan lähettää sähköisesti. Toimitella on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla (Kuntalaki 103 §).
Esittelijä	
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

01.12.2025

397**Pöytäkirjantarkastajien valinta**

Kunnanhallitus 01.12.2025

Päätösesitys	Toimielin valitsee kaksi pöytäkirjantarkastajaa, jotka tarvittaessa toimivat ääntenlaskijoina, ja päättää pöytäkirjan tarkastuksen ajankohdan.
Päätös	
Käsittely	
Perustelut	Pelkosenniemen kunnan voimassa olevan hallintosäännön 148 §:n mukaan pöytäkirjan pitämisestä ja sisällöstä vastaa toimielimen puheenjohtaja. Jos puheenjohtaja ja pöytäkirjanpitäjä ovat eri mieltä kokouksen kulusta, pöytäkirja laaditaan puheenjohtajan näkemyksen mukaan.
Esittelijä	
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

01.12.2025

398**Asialistan ja kokouksen työjärjestyksen hyväksyminen**

Kunnanhallitus 01.12.2025

Päätösesitys	Toimielin hyväksyy asialistan kokouksen työjärjestykseksi ja mahdolliset lisäasiat.
Päätös	
Käsittely	
Perustelut	Pelkosenniemen kunnan hallintosäännön mukaan § 128 kokouksen esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset päätöksiksi mahdollisine liitteineen, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimielin toisin päättä. Hallintosäännön § 139 mukaan toimielin voi esittelijän ehdotuksesta taikka jäsenen ehdotuksesta, jota on kannatettu, ottaa enemmistöpäätöksellä käsiteltäväksi asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

01.12.2025

399**Ajankohtaiskatsaus**

Kunnanhallitus 01.12.2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi ajankohtaiskatsauksen

Päätös

Käsittely

Kunnanhallituksen ajankohtaiskatsaus sisälsi seuraavia asioita:

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 51

27.02.2025
01.12.2025

400**Kaavamuutos Pyhänaamu (583-403-8-87, 583-403-8-120, 583-403-8-56) / ehdotusvaihe**

Kunnanhallitus 01.12.2025
20/10.02.03/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää asettaa liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen AKL (Ent. MRL) 65§:n ja MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtäville.

Päätös

Käsittely

Perustelut

Asemakaavan muuttamisesta kiinteistöllä Pyhänaamu on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaava on kuulutettu vireille 2.4.-2.5.2025. Luonnos ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 1.10.-31.10.2025.

Valmisteluaineistosta annettiin 5 lausuntoa ja 2 muistutusta. Niihin laaditut vastineet ovat liitteenä. Kaavaehdotusaineisto on valmis asetettavaksi julkisesti nähtäville AKL (Ent. MRL) 65§ ja MRA 27 § mukaisesti. Ehdotusvaiheen nähtävilläoloaikana osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta viranomaisilta pyydetään kirjalliset lausunnot ja osallisilla on mahdollisuus esittää kaavaa koskevia muistutuksia.

Liitteenä ovat asemakaavaehdotus, kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavan seurantalomake ja valmisteluvaiheen vastineet.

Valmistelija Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä 040 7044508

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 27.02.2025 § 51



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 51

27.02.2025
01.12.2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä kaavamuutoshakemuksen ja antaa teknisille palveluille tehtäväksi käynnistää kaavamuutosprosessin
- 2) hyväksyä kaavanlaatijaksi Ari Pesonen ja Johanna Ilola-Pesosen / Maankäyttö Pesonen Oy hakijan esityksen mukaisesti

Päätös

Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely

Markku Kankaanranta jääväsi itsensä poistui ennen pykälän käsittelyä esteellisenä klo 18:03 ja paikalla saapui varajäsen Pentti Rautiainen.

Puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja eivät kumpikaan olleet saapuvilla. Voimassa olevan hallintosäännön § 137 mukaisesti kokouksen vanhimman Pentti Rautiaisen johdolla valittiin pykälän käsittelyn ajaksi tilapäinen puheenjohtaja. Puheenjohtajaksi valittiin yksimielisesti Pentti Rautiainen.

Pentti Rautiainen avasi kokouksen pykälän käsittelyn ajaksi 18:03-18:08.

Maankäyttöinsinööri poistui kokouksesta 18:09 pykälän käsittelyn jälkeen.

Perustelut

Yksityinen maanomistaja hakee omistamilleen kiinteistöille 583-403-8-87, 583-403-8-120 ja 583-403-8-56 kaavamuutosta. Kaavamuutosalue sijaitsee Pyhätunturin matkailualueella. Kaavamuutosalueella on voimassa rantakaavat vuodelta 1986 ja 1990. Kaavakartat liitteinä. Alueella on voimassa Pyhä-Luosto-yleiskaava osa-alue 6 (Pyhäjärven alue), hyväksytty 2017.

Kiinteistöllä 583-403-8-87 on laadittu viimevuosina rantaa-asemakaavan muutosta. Kaavaprosessin aikana on käyty neuvotteluja maanomistajan kanssa ja kaavan sisältövaatimukset ja tarkoituksenmukaisen suunnittelualueen kokonaisuus huomioiden maanomistaja on päättänyt esittämään kaavoituksen laajentamista. Esitettävän kaava-alueen pinta-ala on noin 5,8ha. Laajentamisen myötä aluetta koskeva kaavoitus olisi asemakaava, joka korvaa alueella vanhan rantakaavan. Tavoitteena on osoittaa alueelle uusia RM-alueita ja kasvattaa rakennusoikeutta. Kaavoittajaksi maanomistaja esittää Ari Pesosta ja Johanna Ilola-Pesosta / Maankäyttö Pesonen Oy.

Hankkeesta laaditaan kaavoitussopimus ja kunta sekä maanomistaja neuvottelevat tarvittaessa asemakaavaluonnoksen jälkeen alueidenkäyttölain (91§b) mukaisen maankäyttö sopimuksen sopimusalueen asemakaavan toteuttamisesta ja mahdollisesta lisääntyvästä rakennusoikeudesta. Maankäyttö sopimuksessa noudatetaan maapoliittista ohjelmaa.

Esityslistan liitteenä on kaavamuutoshakemus ja alueella voimassa olevat kaavakartat.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 51

27.02.2025
01.12.2025

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä 040 704 4508

Esittelijä

Vt. kunnanjohtaja Lauri Lehtinen 040 725 2991

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

- Liite 1 Asemakaavan muutoshakemus Pyhäaamu
- Liite 2 kaavakartta 19900425 U318 asteli_itä
- Liite 3 kaavakartta 1986_kuusirantaa muutos
- Liite 4 Pyhäaamu_EHDOTUS
- Liite 5 Pyhäaamu_Kaavaselostus_Ehdotus
- Liite 6 Pyhäaamu_Asemakaavan seurantalomake
- Liite 7 Pyhäaamu_OAS_Ehdotus
- Liite 8 Pyhäaamu_Valmisteluvaiheen vastineet



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 334

20.10.2025
01.12.2025

401**Kaavamuutos tilalla Kortekangas 2 / Maankäyttösopimus**

Kunnanhallitus 01.12.2025
162/10.02.03/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäyttösopimuksen

Päätös

Käsittely

Perustelut

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 23.10.-22.11.2024 välisen ajan. Kaavoituksen yhteydessä maanomistajan kanssa pyritään tekemään maankäyttösopimus, joka vahvistetaan hallinnossa ennen kaavan hyväksymistä. Kaavoitukseen liittyen maanomistajan kanssa on neuvoteltu maankäyttösopimuksesta. Asemakaavan ehdotusvaiheen jälkeen kaavamuutosaluetta on rajattu pienemmäksi. Maankäyttösopimus on laadittu hyväksyttäväksi esitettävän asemakaavakartan mukaisesti.

Maankäyttösopimusta ohjaa kunnan maapoliittinen ohjelma (kvalt 12.5.2022), jossa on määritelty alueittain maankäyttökorvauksien suuruudesta kaavoituksella lisääntyvää rakennusoikeusneliötä kohden. Maapoliittisen ohjelman mukaisesti kunta käyttää yksityisille laatimissa asemakaavoissa pääasiallisesti maankäyttö- ja rakennuslain (nyk. alueidenkäyttölain) 91 pykälää. Eli jos asemakaava laaditaan pääasiallisesti yksityisen edun vuoksi loma- tai matkailuhanketta taikka muuta vastaavaa hanketta varten, voidaan kaavaan ottaa määräys, jolla kaavan toteuttamisvastuu kadun ja muun yleisen alueen osalta kokonaan tai osittain siirretään maanomistajalle tai -haltijalle.

MRL (nyk. alueidenkäyttölain) 91 b§ mukaisesti asemakaavoitettavan alueen maanomistajalla, jolle asemakaavasta aiheutuu merkittävää hyötyä, on velvollisuus osallistua kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Niihin osallistumisesta on pyrittävä sopimaan maanomistajan kanssa. Sopimuksessa maanomistaja sitoutuu osallistumaan kunnalle maankäytön suunnittelusta ja yhdyskuntatekniikan rakentamisesta mm. kadut, tiet, ulkovalaistus, puistot, pysäköintialueet, ulkoilualueet, ulkoilureitit, moottorikelkkareitit yms. ja yleisten palveluiden kehittämisestä aiheutuneisiin tai vastaisuudessa aiheutuviin kustannuksiin. Edellä tarkoitetun velvollisuuden täyttämisessä on maanomistaja kohdeltava yhdenvertaisesti.

Hallintosäännön (Kvalt 21.2.2025 § 6) mukaan maankäyttösopimusten hyväksymisestä päättää 50 000€ rajaan saakka kunnanhallitus.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 334

20.10.2025
01.12.2025

Esityslistan liitteenä on maankäyttösopimus ja asemakaavakartta.

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä 040 704 4508

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Maankäyttöinsinööri

Muutoksenhaku

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 334

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää hyväksyä liitteenä olevan maankäyttösopimuksen

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösesityksen. Asia palautettiin valmisteluun.

Käsittely

Maankäyttöinsinööri selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana.

Kunnanjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösesityksen: Asia palautetaan valmisteluun.

Perustelut

Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 23.10.-22.11.2024 välisen ajan. Kaavoituksen yhteydessä maanomistajan kanssa pyritään tekemään maankäyttösopimus, joka vahvistetaan hallinnossa ennen kaavan hyväksymistä. Kaavoitukseen liittyen maanomistajan kanssa on neuvoteltu maankäyttösopimuksesta. Asemakaavan ehdotusvaiheen jälkeen kaavamuutosaluetta on rajattu pienemmäksi. Maankäyttösopimus on laadittu hyväksyttäväksi esitettävän asemakaavakartan mukaisesti.

Maankäyttösopimusta ohjaa kunnan maapoliittinen ohjelma (kvalt 12.5.2022), jossa on määriteltä alueittain maankäyttökorvauksien suuruudesta kaavoituksella lisääntyvää rakennusoikeusneliötä kohden. Maapoliittisen ohjelman mukaisesti kunta käyttää yksityisille laatimissa asemakaavoissa pääasiallisesti maankäyttö- ja rakennuslain (nyk. alueidenkäyttölain) 91 pykälää. Eli jos asemakaava laaditaan pääasiallisesti yksityisen edun vuoksi loma- tai matkailuhanketta taikka muuta vastaavaa hanketta varten, voidaan kaavaan ottaa määräys, jolla kaavan toteuttamisvastuu kadun ja muun yleisen alueen osalta kokonaan tai osittain siirretään maanomistajalle tai -haltijalle.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 334

20.10.2025
01.12.2025

MRL (nyk. alueidenkäyttölain) 91 b§ mukaisesti asemakaavoitettavan alueen maanomistajalla, jolle asemakaavasta aiheutuu merkittävää hyötyä, on velvollisuus osallistua kunnalle yhdyskuntarakentamisesta aiheutuviin kustannuksiin. Niihin osallistumisesta on pyrittävä sopimaan maanomistajan kanssa. Sopimuksessa maanomistaja sitoutuu osallistumaan kunnalle maankäytön suunnittelusta ja yhdyskuntatekniikan rakentamisesta mm. kadut, tiet, ulkovalaistus, puistot, pysäköintialueet, ulkoilualueet, ulkoilureitit, moottorikelkkareitit yms. ja yleisten palveluiden kehittämisestä aiheutuneisiin tai vastaisuudessa aiheutuviin kustannuksiin. Edellä tarkoitetun velvollisuuden täyttämisessä on maanomistajia kohdeltava yhdenvertaisesti.

Hallintosäännön (Kvalt 21.2.2025 § 6) mukaan maankäyttösopimusten hyväksymisestä päättää 50 000€ rajaan saakka kunnanhallitus.

Esityslistan liitteenä on maankäyttösopimus ja asemakaavakartta.

Valmistelija

Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä 040 704 4508

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Maankäyttöinsinööri

Muutoksenhaku

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite 9 Kortekangas 2_asemakaavakartta_hyväksyntään
Liite 10 MAANKÄYTTÖSOPIMUS Kortekangas 2



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

402**Kaavamuutos tilalla Kortekangas 2 / kaavan hyväksyminen**

Kunnanhallitus 01.12.2025
27/10.02.03/2023

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) hyväksyä liitteenä olevat kaavanlaatijan vastineet saapuneisiin lausuntoihin asemakaavaehdotuksen nähtävillä olosta 23.10.-22.11.2024 2) esittää kunnanvaltuustolle liitteenä olevan asemakaavan hyväksymistä
Päätös	
Käsittely	
Perustelut	Kaavaehdotus Kortekangas 2 asemakaavamuutoksesta on ollut toisen kerran nähtävillä 23.10.-22.11.2024 välisen ajan. Saapuneiden lausuntojen ja muistutusten johdosta, on kaavarajausta ehdotusvaiheen jälkeen supistettu ja hyväksyttäväksi esitetystä kaavasta on jätetty pois korttelit 13, 14 ja 15. Mm. ympäristöviranomaisen lausunnossa esiin tuodun reunametsän riittämättömyyden johdosta. Maanomistajaa, johon muutos kohdistuu, on kuultu erikseen ja hän on hyväksynyt muutoksen. Liitteenä ehdotusvaiheen kaavakartta, hyväksyntään esitettävä asemakaavakartta, kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavan seurantalomake, kaavanlaatijan vastineet, meluselvitys, luontoselvitys ja arkeologisen inventoinnin raportti.
Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä 040 704 4508
Esittelijä	vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Valtuuston esityslistalle
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) hyväksyä liitteenä olevat kaavanlaatijan vastineet saapuneisiin lausuntoihin asemakaavaehdotuksen nähtävillä olosta 23.10.-22.11.2024 2) esittää kunnanvaltuustolle liitteenä olevan asemakaavan hyväksymistä
Päätös	Kunnanhallitus hyväksyi muutetun päätösesityksen. Asia palautettiin valmisteluun.
Käsittely	Maankäyttöinsinööri selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana Kunnanjohtaja teki kokouksessa muutetun päätösesityksen: Asia palautetaan valmisteluun
Perustelut	Kaavaehdotus Kortekangas 2 asemakaavamuutoksesta on ollut toisen kerran nähtävillä 23.10.-22.11.2024 välisen ajan, jolloin kaavasta on annettu kaksi lausuntoa ja seitsemän muistutusta. Saapuneiden lausuntojen ja muistutusten johdosta, on kaavarajausta ehdotusvaiheen jälkeen supistettu ja hyväksyttäväksi esitetystä kaavasta on jätetty pois korttelit 13, 14 ja 15. Mm. ympäristöviranomaisen lausunnossa esiin tuotu reunametsän riittämättömyyden johdosta. Maanomistajan kanssa on laadittu maankäyttösopimus maapoliittisen ohjelman mukaisesti. Liitteenä ehdotusvaiheen kaavakartta, hyväksyntään esitettävä asemakaavakartta, kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavan seurantalomake, kaavanlaatijan vastineet, meluselvitys, luontoselvitys ja arkeologisen inventoinnin raportti.
Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä 040 704 4508
Esittelijä	vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Valtuuston esityslistalle
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää 1) hyväksyä liitteenä olevat kaavanlaatijan vastineet saapuneisiin lausuntoihin ja mielipiteisiin asemakaavaehdotuksen nähtävilläolosta 2) asettaa liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen MRL 65§:n ja MRA 27§:n mukaisesti uudelleen julkisesti nähtäville. Asemakaavaehdotuksesta pyydetään kirjalliset lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta asianosaisilta, viranomaisilta, osallisilta ja yhteisöiltä.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin.
Käsittely	Keskeytetyn kokouksen aikana maankäyttöinsinööri selosti asiaa. Maankäyttöinsinööri poistui kokouksesta selostuksen jälkeen klo 17:18. Markku Kankaanranta muistutti maanomistajien kanssa käytävän keskustelun tärkeyttä kaavamuutoksissa.
Perustelut	Kaavaehdotus on ollut nähtävillä 3.5.-11.6.2023 välisen ajan. Kaavaehdotuksesta annettiin 4kpl lausuntoja (+1 päivitetyn kaavaehdotuksen lausunto) ja 4kpl muistutuksia. Kaavaehdotuksen nähtävilläolon jälkeen alueelle on tehty arkeologinen inventointi. Inventoinnissa alueelta löytyi arkeologisia kohteita. Löydöt huomioiden asemakaavaehdotusta muutettiin ja Lapin maakuntamuseolta pyydettiin päivitetty lausunto. Asemakaavaehdotusta on muutettu ja se tulee asettaa uudelleen nähtäville. Liitteenä päivitetty asemakaavakartta, kaavaselostus, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavan seurantalomake, kaavanlaatijan vastineet, meluselvitys, luontoselvitys ja arkeologisen inventoinnin raportti.
Valmistelija	Maankäyttöinsinööri Emmi Mäkelä 0407044508
Esittelijä	Vt. kunnanjohtaja Lauri Lehtinen
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Kunnanhallitus 02.02.2023 § 33

Khall 02.12.2021 § 350:

Pyhän Karre Oy hakee 15.11.2021 päivätyllä hakemuksella asemakaavan muutosta Pyhätunturin ydinalueen läheisyydessä sijaitsevalle tilalle Kortekangas 583-403-2-196, hakemus liitteenä. Alueen pinta-ala on 2,07 hehtaaria. Muutoksen perusteena on saada alueelle loma-asumisen rakenuspaikkoja. Alue sijaitsee lähellä Pyhätunturin matkailualueen keskustaa, jolloin aluetta voidaan kehittää laadukkaaseen loma-asumiseen kävelymatkan päässä olevista palveluista.

Tavoite on kunnan maapoliittisen ohjelman 2019-2025 (KV 22.10.2019 § 47) periaatteita tukeva; otteita ohjelmasta: Maankäytön ohjaus siten että kaavoitetut tontit ja rakennettu kunnallistekniikka sekä katuverkosto hyödynnetään mahdollisimman tehokkaasti. Varmistetaan riittävä ja hinnaltaan kilpailukykyinen tonttitarjonta matkailutoiminnoille, yrityksille, julkisille palveluille sekä loma- ja vakitukselle asumiselle. Kunnan toimenpiteillä aikaansaadun maan arvonnousun osittainen leikkaaminen kunnalle sekä aiheutuneiden kustannuksien korvaaminen maankäyttösopimuksilla.

Yhdyskuntarakenteen ja ympäristön hallittu kehittäminen kaavoituksella ja maankäytön ohjauksella siten, että se mahdollistaa laadukkaan, turvallisen ja ympäristönäkökohdat huomioivan alueiden rakentumisen. Kaavoituksella ohjataan rakentamisen tukitoimintojen ja yhdyskuntateknisen huollon vaatimien alueiden sijoittumista siten, että niille osoitetaan alueita hyvien yhteyksien päähän sellaisista alueista, joilla on rakentamispainetta.

Alue kuuluu Pyhä-Luosto yleiskaavan osa-alueeseen 3:een, Pyhätunturin matkailukeskuksen alue, kaava on hyväksytty 10.11.2005 ja se on tullut voimaan 26.4.2007. Alueella on voimassa ranta-asemakaava, joka on hyväksytty 23.2.1987.

Lisätiedot/valmistelija: Tekninen johtaja Panu Leinonen puh. 040 487 2445
Teknisen johtajan esitys:

Kunnanhallitus hyväksyy kaavamuutoshakemuksen ja antaa tekniselle toimistolle tehtäväksi käynnistää kaavamuutosprosessin alueella. Hankkeesta laaditaan kaavoitus sopimus sekä tarvittaessa maankäyttösopimus Pelkosenniemen kunnan hyväksymän maapoliittisen



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

ohjelman 2019-2025 (KV 22.10.2019 § 47) mukaisesti. Maanomistajan tulee esittää kaavoitukseen teknisen toimiston hyväksymä kaavanlaatija.

Käsittely:

Päätös: Kunnanhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä teknisen johtajan esityksen.

Tiedoksi: Hakija

Tekninen toimisto

Muutoksenhaku: Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Khall 2.2.2023

Asemakaavan muuttamisesta tilalla Kortekangas 583-403-2-196 on laadittu osallistumis- ja arviointisuunnitelma ja kaava on kuulutettu vireille 4.3-4.4.2022. Vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta annettiin kolme mielipidettä. Luonnos ja valmisteluaineisto on ollut nähtävillä 23.6-22.7.2022.

Valmisteluaineistosta annettiin kaksi lausuntoa ja seitsemän mielipidettä. Valmisteluvaiheen lausunnot ja mielipiteet sekä kaavanlaatijan vastineet ovat liitteenä. Lisäksi liitteenä ovat 26.1.2023 päivitetty osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaehdotus, kaavaselostus ja asemakaavan seurantalomake sekä luontoselvitys.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Niemi

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää asettaa liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen MRL 65§:n ja MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Asemakaavaehdotuksesta pyydetään kirjalliset lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta asianosaisilta, viranomaisilta, osallisilta ja yhteisöiltä.

Käsittely Pekka Arvola saapui paikalle klo 18.52.

Elinvoimajohtaja selosti asiaa.

Kunnanjohtaja teki muutetun päätösesityksen siitä, että asia palautetaan valmisteluun.



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Päätös Kunnanhallitus hyväksyi kunnanjohtajan muutetun päätösesityksen ja asia palautettiin valmisteluun.

Tiedoksi Elinvoimajohtaja

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 16.03.2023 § 90

Khall 16.3.2023

Asemakaavaehdotusvaiheen aineisto on päivitetty seuraavilta osin: kaavakartta, kaavaselostus, valmisteluvaiheen vastineet ja seurantalomake, jotka ovat esityslistan liitteinä. Liitteinä ovat myös osallistumis- ja arviointisuunnitelma, meluselvitys liitteineen sekä luontoselvitys.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Niemi, 040 480 9187
Kunnanjohtaja Päivi Vauhkonen, 040 157 7045

Esittelijä Kunnanjohtaja

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää asettaa liitteinä olevan asemakaavaehdotuksen MRL 65§:n ja MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Asemakaavaehdotuksesta pyydetään kirjalliset lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta asianosaisilta, viranomaisilta, osallisilta ja yhteisöiltä.

Käsittely Pekka Arvola esitti, että asia palautetaan valmisteluun.
Mikael Helistenkangas kannatti esitystä.

Päätös Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Tiedoksi Elinvoimajohtaja

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 31.03.2023 § 110



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Kh 31.3.2023

Asemakaavaehdotusvaiheen aineisto on päivitetty kaavakartan ja kaavaselostuksen osalta. Liitteenä myös valmisteluvaiheen vastineet ja seurantalomake, osallistumis- ja arviointisuunnitelma, meluselvitys liitteineen sekä luontoselvitys.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Sari Niemi, 040 480 9187
Esittelijä	Vs. kunnanjohtaja
Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää asettaa liitteenä olevan asemakaavaehdotuksen MRL 65§:n ja MRA 27§:n mukaisesti julkisesti nähtäville. Asemakaavaehdotuksesta pyydetään kirjalliset lausunnot osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa mainituilta asianosaisilta, viranomaisilta, osallisilta ja yhteisöiltä.
Käsittely	Pykälää käsiteltiin klo 15.52-16.01.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Tiedoksi	Elinvoimajohtaja
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 04.04.2023 § 110

Käsitelty 31.3.2023

Liitteet

- Liite 11 Kortekangas 2 OAS, päivitetty 26.1.2023
- Liite 12 Kortekankaan luontoselvitys_täydennetty_25062020
- Liite 13 meluselvitys liitteineen



Kunnanhallitus	§ 33	02.02.2023
Kunnanhallitus	§ 90	16.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	31.03.2023
Kunnanhallitus	§ 110	04.04.2023
Kunnanhallitus	§ 391	10.10.2024
Kunnanhallitus	§ 335	20.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

- Liite 14 Asemakaavan seurantalomake 3.3.2023
- Liite 15 Kaavaselostus Kortekangas 2 / päivitetty 3.3.2023
- Liite 16 Kortekangas ehdotuskartta 27.2.2023
- Liite 17 Valmisteluvaiheen vastineet 3.3.2023
- Liite 18 Kaavaselostus Kortekangas 2 / 23.3.2023
- Liite 19 Kortekangas ehdotuskartta 23.3.2023
- Liite 20 Kortekangas 2 ehdotus 2.9.2024
- Liite 21 Kaavaselostus_Kortekangas 2_päivitetty 15.9.2024
- Liite 22 Asemakaavan seurantalomake
- Liite 23 Ehdotusvaiheen vastineet
- Liite 24 Raportti Kortekangas 2 asemakaavan arkeologinen inventointi 2023 (3)
- Liite 25 OAS päivitetty 3.10.2024
- Liite 26 Kortekangas 2_kaavakartta_hyväksyntään
- Liite 27 Kortekangas 2_Kaavaselostus_hyväksyntään
- Liite 28 Kortekangas 2 seurantalomake
- Liite 29 Kortekangas 2_Ehdotusvaiheen 2 vastineet



Kunnanhallitus

01.12.2025

403**Vastaus Lapin hyvinvointialueen kirjeeseen koskien toimitilojen jatkovuokrasopimusneuvotteluita**

Kunnanhallitus 01.12.2025

199/10.03.02.02/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että:

- 1.) toimitilojen vuokranantajana Pelkosenniemen kunta sitoutuu periaatteellisesti kokonaisuudessaan Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen 20.10.2025 424 § päätöksiin Palvelukoti Onnelan ja kouluterveydenhuollon tilan osalta edellyttäen, että 1.1.2026 alkaen vuokratasot ovat neuvotteluissa saavutettujen mukaisia.
- 2.) hyvinvointialue valmistelee vuokrasopimukset, jotka käydään yhdessä läpi vuokralaisen ja vuokranantajan kesken ennen sopimusten allekirjoitusta.
- 3.) valtuuttaa teknisen johtajan allekirjoittamaan vuokrasopimukset, jotka astuvat voimaan 1.1.2026 alkaen.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Lapin hyvinvointialueelle vuokrattujen toimitilojen määräaikaiset siirtymäkauden vuokrasopimukset ovat päättymässä 31.12.2025. Pelkosenniemen kunnan kiinteistöjen osalta neuvottelukohteina ovat olleet ympärivuorokautisen palveluasumisen yksikkö Palvelukoti Onnela sekä kouluterveydenhoitajan, -kuraattorin ja -psykologin huonetilat Pelkosenniemen uudella koululla. Vuokraneuvottelut on aloitettu alkuvuonna 2025 ja viimeisin neuvottelu on käyty 30.10.2025. Vuokraneuvotteluita on käyty rakentavassa hengessä tähtäimenä molempia osapuolia tyydyttävät sopimukset tilojen jatkovuokraukseen. Neuvotteluissa on pyritty huomioimaan aidosti molempien osapuolten riskit ja mahdollisuudet.

Lapin hyvinvointialue on lähettänyt kuntiin 31.10.2025 päivätyn kirjeen aluehallituksen päätöksistä 20.10.2025 (§ 424). Kirjeellä hyvinvointialue on pyytänyt kirjallista lainvoimaista toimitilojen päätöstä asiassa 19.11.2025 mennessä. Pyynnössä kysytään sitoutuuko toimitilojen vuokranantaja kokonaisuudessaan Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen linjauksiin jatkovuokrakaudella 1.1.2026 alkaen.

Vastauksen toimittamisen määräaika on ollut epärealistinen huomioiden aika päätösten lainvoimaisuuden saavuttamiseksi, ja se, että kunta on saanut kirjeen haltuunsa vasta 26.11.2025 useamman pyynnön jälkeen. Viimeisimmässä vuokraneuvottelussa 30.10.2025 hyvinvointialue esitteli aluehallituksen päätöksen päätöskohtineen kunnalle ja kysyi



Kunnanhallitus

01.12.2025

vuokranantajan sitoutumista kokonaisuudessaan päätökseen. Kunta vastasi, että periaattellisen päätöksen jatkovuokrasopimusneuvotteluiden suhteen tekee kunnanhallitus kunnan hallintosäännön 22 § mukaisesti.

Lapin hyvinvointialueen aluehallituksen päätös ja vuokranantajan huomiot sekä edellytykset päätöskohtiin:

Siirtymäkauden jälkeen (2023–2025) vuokrattavien toimitilojen vuokrataso, sopimukset sekä uusien toimitilavuokrausten ja sopimusmuutosten käsittelyjä hyväksyntä Lapin hyvinvointialueella 424 §

1. Hyvinvointialue vuokraa kunnilta, kuntien omistamilta yhtiöiltä tai yksityisiltä vuokranantajilta (kuntien myytyä siirtymäkaudeksi vuokratut kiinteistöt) hyvinvointialueen järjestämisvastuulle kuuluvien palvelujen tuottamiseen tarvittavat tilat 1.1.2026 alkaen korkeintaan vuoden 2025 vuokratason mukaisella €/htm²/kk-yksikkö hinnalla siten, että v. 2026 aikana vuokria ei koroteta lainkaan, ja että vuokrahinta sisältää hyödykkeet, jotka ovat sisältyneet asetuksen mukaisen ylläpitovuokran määritelmään siirtymäkaudella.

Vuokraneuvotteluissa saavutetut vuokratasot jatkovuokrakaudelle ovat aluehallituksen päätöksen mukaisia. Vuokratasot sisältävät hyödykkeet, jotka ovat sisältyneet asetuksen mukaisen ylläpitovuokran määritelmään siirtymäkaudella.

Neuvotteluissa saavutetut vuokratasot, joita vuokranantaja edellyttää käytettävän 1.1.2026 alken:

Palvelukoti Onnela, laajennus, ARA-osa	18,28 €/htm ²
Palvelukoti Onnela, perusosa, vapaarahoitteinen	18,51 €/htm ²
Kouluterveydenhoidontila	21,61 €/htm ²

Vertailuna nykyinen vuokrataso:

Palvelukoti Onnela, laajennus, ARA-osa	18,28 €/htm ²
Palvelukoti Onnela, perusosa, vapaarahoitteinen	19,98 €/htm ²
Kouluterveydenhoidontila	21,61 €/htm ²

Neuvotteluiden tuloksena Palvelukoti Onnelan vapaarahoitteisten neliöiden osalta neliövuokrahinta laskee n. 7,5 %. Kohteiden vuokraustoiminnan kannattavuutta on tarkasteltu kunnan teettämässä yhtiöittämisselvityksessä. Selvityksen taloudellisten mallinnusten perusteella kohteiden neuvotteluissa saavutetut vuokratasot ovat taloudellisesti hyväksyttäviä. Selvityksessä on huomioitu hyvinvointialueelle toimitettujen PTS-suunnitelmien toimenpiteet.

2. Hyvinvointialue vuokraa käyttöönsä vain ne huoneistoneliömetrit (htm²), joita palvelujen tosiasiallinen järjestäminen tai tuottaminen edellyttää ja että huoneistoneliömetrit muodostetaan vuokranantajan toimittamien dwg-tiedostomuotoisten pohjapiirustusten perusteella.

Dwg-muotoiset pohjapiirustukset on toimitettu hyvinvointialueelle. Neuvottelujen aikana hyvinvointialue ei ole ilmoittanut supistavansa



Kunnanhallitus

01.12.2025

neuvottelujen kohteena olevien tilojen vuokraamista ja tämä on myös vuokranantajan edellytys. Siirtymäkauden sopimuksissa huoneistoalaneliömetrien osalta voi kuitenkin olla vähäistä virhemarginaalia.

3. ARA-rahoitteisten toimitilojen vuokraamisessa ja vuokran määrittelyssä noudatetaan edelleen Valtion tukeman asuntorakentamisen keskuksen (Varken) ohjeistusta (omakustannehinnan periminen vuokrana).

Siirtymäkaudella kunta on noudattanut ARA-rahoitteisten toimitilojen osalta omakustannusperiaatetta, jota noudatetaan myös jatkovuokraudella.

4. Mikäli vuokran määrästä ei päästä sopimukseen ja toimitilojen käyttöä on välttämätöntä jatkaa palvelujen turvaamiseksi 1.1.2026 jälkeen, hyvinvointialue maksaa 75 % vuoden 2025 vuokrasta suhteutettuna v.2026 alusta vuokrattavaan huoneistoneliöalaan kuukausittain, kunnes uusi vuokrasopimus on tehty tai tilojen käyttö on päättynyt.

Neuvotteluissa on saavutettu yhteisymmärrys vuokran määrästä (€/htm²). Vuokranantaja edellyttää, että neuvotteluissa saavutettuja neliövuokrahintoja käytetään 1.1.2026 alkaen. Vuokranantaja edellyttää, että neuvottelut saatetaan loppuun, sopimukset allekirjoitetaan ja sopimukset astuvat voimaan 1.1.2026 alkaen.

5. Toimitiloihin tarvittavien välttämättömien investointien rahoittamiseksi voidaan tehdä 5-10 vuoden määräaikaisia vuokrasopimuksia edellyttäen, että ko. tilojen tarve on pysyväisluontoista myös tiedossa ta
isuunnitelmissa olevien palveluverkkomuutoksien jälkeen, ja että vuokrasopimukset hyväksytään investointeja vastaavina sopimuksina osaksi hyvinvointialueen investointisuunnitelmaa ja lainanottovaltuuden perusteita.

Neuvotteluiden lähtökohtana ovat olleet toistaiseksi voimassa olevat vuokrasopimukset. Neuvotteluiden alussa kunta on esittänyt vaihtoehtoisesti sopimusten 5-10 vuoden määräaikaisuutta.

6. Toimitilojen vuokrasopimukset laaditaan hyvinvointialueen laatimalle vuokrasopimus pohjalle liitteineen, ja niihin voidaan tehdä vuokranantajakohtaisia erityisehtoja, jotka eivät kuitenkaan voi olla ristiriidassa hyvinvointialueen sopimus pohjan ja sen liitteiden keskeisten ehtojen kanssa.

Keskeisimpiä neuvotteluissa olleita vuokraehtoja ovat olleet sopimuksen osapuolten irtisanomisajat, vuosittainen vuokrankorotus ja osapuolten välinen vastuunjako. Hyvinvointialue on esittänyt epätasa-arvoisia sopimuksen irtisanomisaikoja. Sopimusluonnoksella vuosittainen vuokrankorotusehto on sidottu elinkustannusindeksiin rajoituksin. Vastuunjaosta on muodostettu vastuunjakotaulukko. Vastuunjaon osalta sopimusosapuolten oikeudet ja velvollisuudet on tarkasteltava kohtuullisuusperiaatteet huomioiden.



Kunnanhallitus

01.12.2025

7. Oppilashuollon tilojen vuokraamiseen voidaan käyttää joko käyttöoikeussopimusta tai suppeampaa kokonaisvuokrasopimusta ja ns. keikka-asuntojen sekä tukiasuntojen, jotka hyvinvointialue vuokraa edelleen, vuokraamiseen voidaan käyttää hyvinvointialueen jälleenvuokraukseen tarkoitettua asuinhuoneistonvuokrasopimusmallia.

Oppilashuollon tilojen osalta neuvotteluissa on ollut suppeampi kokonaisvuokrasopimusmalli.

8. Viranomaisten edellyttämistä toimitilamuutoksista, kuten esimerkiksi poistumisturvallisuuden saattamisesta pelastuslain edellyttämälle tasolle, vastaavuokranantaja kustannuksellaan.

Neuvottelukohteiden osalta on suoritettu mm. lakisääteiset pelastusviranomaisen suorittamat palotarkastukset eikä kohteissa ole muutospainetta esimerkiksi poistumisturvallisuuteen pelastuslain edellyttämällä tasolla.

9. Hybridityön toimintamalli laajennetaan Rovaniemen lisäksi koko hyvinvointialueelle toimistotiloja koskevien kustannussäästöjen aikaan saamiseksi.

Hyvinvointialueen sisäistä toimintaa ja organisointia. Hyvinvointialue on ilmoitanut, että se ei ole supistamassa tiloja neuvotteluissa olleiden kohteiden toimistotilojen osalta.

10. Toimitilojen vuokrasopimuksia koskevaa toimivaltaa rajoitetaan siten, että konserni- ja tilajaosto päättää uusista tilavuokrauksista ja kustannusvaikutteisista sopimusmuutoksista toimialajohtajan esityksestä.

Hyvinvointialueen sisäistä toimintaa, hallintoa ja päätöksentekoa. Ei vaikutusta vuokrantajan kannalta tilavuokrauksiin liittyen.

11. Tilankäyttöä tiivistetään ja tilojen monikäyttöisyyttä lisätään vuokrasäästöjen saavuttamiseksi.

Hyvinvointialue on ilmoitanut, että se ei ole supistamassa tiloja neuvotteluissa olleiden kohteiden osalta. Vuokralaisesta lähtöisin olevien tilamuutosten toteuttamisesta ja kustannuksista vastaa vuokralainen kustannuksellaan vastuunjaon mukaisesti.

Yhteenvetona mainittakoon, että vuokraneuvotteluiden lähtökohta on ollut ponnistuksia vaativa. Hyvinvointialueen heikko taloustilanne, palveluverkon keskeneräisyys ja kunnan rooli vuokranantajana sekä toimitilojen teknisenä ja toiminnallisena ylläpitäjänä ovat asettaneet haasteita neuvotteluille. Riskien hallinnan näkökulmasta kunnan tahtotilana kuitenkin on, että hyvinvointialueella on myös jatkossa käytössään asianmukaiset toimitilat ja kuntalaisilla sosiaali- ja terveydenhuollon palvelut.

Esityslistan liitteenä Lapin hyvinvointialueen lähettämä kirje koskien toimitilojen jatkovuokrasopimusneuvotteluita.



Kunnanhallitus

01.12.2025

Valmistelija	Tekninen johtaja Tuomas Ruha 040 182 9604
Esittelijä	Vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Lapin hyvinvointialue
Muutoksenhaku	Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.
Liitteet	Liite 30 Lapin hyvinvointialueen kirje 31.10.2025 Liite 31 Lapin hyvinvointialue aluehallitus 20.10.2025 424 §



Kunnanhallitus

01.12.2025

404**Talousarviomuutos 2025**

Kunnanhallitus 01.12.2025
107/02.02.00/2024

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää esittää valtuustolle talousarviomuutoksen hyväksymistä liitteen mukaisena

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Pelkosenniemen kunnanvaltuusto on hyväksynyt talousarvion vuodelle 2025 29.11.2024 § 102. Vuoden 2025 aikana on tehty talousarvio muutokset, jotka valtuusto on hyväksynyt 30.5.2025 § 36 ja 10.11.2025 92. Talousarviomuutoksilla tilikauden alijäämäksi on arvioitu -124 316 euroa.

Talousarviossa 2025 sitovuustasot on määritelty niin, että vastuualueet ovat sitovia kunnahallitukseen ja toimialat sekä lautakunnat ovat sitovia valtuustoon. Voimassa olevan hallintosäännön 64 § mukaisesti talousarvioon tehtävät muutokset on esitettävä valtuustolle siten, että valtuusto ehtii käsitellä muutosehdotukset talousarviovuoden aikana.

Talousarvioennusteen mukaan hyvinvointipalvelut ovat kokonaisuudessaan ylittämässä arvioidun budjettinsa. Ylitys toimintakatteessa on ennusteen mukaan 2,9% eli noin 85 000 €. Hyvinvointipalveluiden toimialueen toiminnan tuotot jäävät 10 000 € alle arvioidun ja toiminnan menot ovat 75 000 € arvioitua suuremmat. Tuottojen alittuminen kohdistuu vapaa-aikapalveluiden vastuualueelle.

Ylitys muodostuu pääasiallisesti varhaiskasvatuksen menoista, joita ei ole osattu arvioida vuonna 2024 tehtäessä vuoden 2025 talousarviota. Varhaiskasvatuksen lasten määrä on lisääntynyt elokuusta alkaen ollen nyt 10 lasta arvioitua enemmän, tämän vuoksi on henkilöstöä jouduttu palkkaamaan lisää ja lasten ravintokulut ovat nousseet sekä sänkyjä on jouduttu hankkimaan lisää. Lisäksi henkilökunnan työterveys ja työnohjauskulut ovat olleet arvioitua isommat.

– Työntekijöiden palkkakulut	48 000 €
o 2 työntekijän irtisanoutumiskulut ja 2,5 työntekijää 8-12/2025	
– Lasten ravintomenot	12 000 €
o 10 lasta 8-12/2025	
– Sänky hankinnat	5 000 €
– Työterveyskulut	13 000 €
– Työnohjauskulut	5 000 €
Yhteensä	83 000 €



Kunnanhallitus

01.12.2025

Varhaiskasvatuksen vastuualueen ylitys olisi 16 500 €, jos talousarvion suunnitellussa olisi osattu huomioida lasten suhteellisen määrän lisäys ja siitä johtuvat kulut sekä nousevat työterveyden ja työnohjauksen kulut. Tämä oli voitu kattaa hyvinvointipalveluiden toimialan sisällä tehtävillä muutoksilla vastuualueiden budjetteihin, jotta varhaiskasvatuksen toimintakatteen ylitys olisi saatu tasattua. Varhaiskasvatuksen vastuualue ylittää kokonaisuudessa arvioidun budjetin toimintakatteen jopa 100 000 €.

Hyvinvointipalveluiden toimintakatteen ylityksen kattamiseksi tarvitaan talousarvioon 2,9 % lisämääräraha 85 000 €. Tämän lisäksi toimialan sisällä siirretään määrärahoja vastuualueiden välillä tasaamaan budjettien toteumia. Perusopetuksen palveluiden ostosta siirretään 15 000 euroa varhaiskasvatuksen palveluiden ostoihin. Käyttötalouden muutokset on esitetty talousarviomuutosesitys 2025 esityksessä tarkemmin. Liitteissä on esitys muutoksen vaikutuksista kunnan tuloslaskelmaan sekä rahoituslaskelmaan. Esitetyillä muutoksilla ei haeta vaikutuksia toimintatavoitteisiin eikä investointi ja rahoitusosaan. Esitetyillä muutoksilla kunnan alijäämä painuu arviolta vuoden 2025 osalta -209315,78 euroon.

Esityslistan liitteenä on esitys muutoksista, päivitetty rahoituslaskelma ja päivitetty tuloslaskelma.

Valmistelija

Hyvinvointijohtaja Sirpa Koskenlaine
Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtikero

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku

Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.

Liitteet

- Liite 32 Rahoituslaskelma muutosesitys MTA2025 Marraskuu
- Liite 33 Talousarvio 2025 muutosesitys marraskuu
- Liite 34 TuloslaskelmaMTA25 marraskuu



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

405**Koulukuljetusten ja asiointiliikenteen kilpailutus vuosille 2026-2028 / tarjoajien soveltuvuuden arviointi ja hankintapäätös**

Kunnanhallitus 01.12.2025
111/08.01.00/2025

Päätösesitys Päätösesitys tuodaan kokoukseen.

Päätös

Käsittely

Perustelut

Markkinaoikeus on päätöksellään 29.10.2025 Nro 591/2025 kumonnut hankintapäätöksen 25.8.2025 § 259 koulukuljetusten ja asiointiliikenteen kilpailutuksen palveluntarjoajan valinnasta. Markkinaoikeus on kehottanut Pelkosenniemen kuntaa arvioimaan tarjoajien soveltuvuuden sekä vertailemaan tarjoukset uudelleen ja tekemään uuden perustellun hankintapäätöksen, mikäli kunta aikoo edelleen toteuttaa kyseisen hankinnan tarjouskilpailun perusteella.

Tarjoajat ovat kirjallisesti ilmoittaneet, että niiden tarjoukset ovat voimassa vähintään 19.12.2025 asti.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointia koskeva lainsäädäntö

Hankintalain 81 §:ssä säädetään niin sanotuista harkinnanvaraisista poissulkemisperusteista. Hankintalain 81 §:n 1 momentin 3 kohdan mukaan:

"Hankintayksikkö voi päätöksellään sulkea tarjouskilpailun ulkopuolelle ehdokkaan tai tarjoajan:

3) joka on ammattitoiminnassaan syylistynyt sen luotettavuuden kyseenalaistavaan vakavaan virheeseen, jonka hankintayksikkö voi näyttää toteen;

Hankintalain 81 §:n 4 momentin mukaan:

"Ehdokasta tai tarjoajaa ei saa sulkea tarjouskilpailusta, jos 1 momentissa tarkoitettusta tapahtumasta on kulunut yli kolme vuotta."

Hankintalain 81 §:n 2 momentin mukaan:



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

"Mitä 1 momentin 3, 5 ja 6 kohdassa säädetään ehdokkaasta ja tarjoajasta, sovelletaan myös, kun virheeseen tai rikkomukseen syylistynyt tai velvollisuuden laiminlyönyt on ehdokkaan tai tarjoajan hallinto-, johto- tai valvontaelimen jäsen tai edustus-, päätös- tai valvontavaltaa käyttävä henkilö. Poissulkemista koskevassa harkinnassa voidaan ottaa huomioon muun muassa virheen, rikkomuksen tai laiminlyönnin vakavuus, yhteys hankinnan kohteeseen, kulunut aika sekä mahdolliset muut aiheutuneet seuraamukset.

Hankintalain 82 §:n mukaan:

"Ehdokas tai tarjoaja voi esittää näyttöä luotettavuudestaan siitä huolimatta, että sitä rasittaa 80 tai 81 §:ssä tarkoitettu poissulkemisperuste. Jos hankintayksikkö katsoo näytön ja luotettavuuden riittäväksi, se ei saa sulkea kyseistä ehdokasta tai tarjoajaa pois tarjouskilpailusta.

Ehdokas tai tarjoaja voi esittää 1 momentissa tarkoitettuna näyttönä selvitystä siitä, että ehdokas tai tarjoaja on maksanut tai sitoutunut maksamaan korvauksen kaikista vahingoista, joita rangaistavasta teosta, virheestä tai laiminlyönnistä on aiheutunut, selvittänyt tosiasiat ja olosuhteet kattavasti toimimalla aktiivisesti yhteistyössä tutkintaviranomaisten kanssa ja toteuttanut konkreettiset tekniset sekä organisaatioon ja henkilöstöön liittyvät toimenpiteet, joilla voidaan estää uudet rangaistavat teot, virheet tai laiminlyönnit.

Ehdokkaan tai tarjoajan toteuttamat korjaavat toimenpiteet on arvioitava ottaen huomioon rangaistavan teon, virheen tai laiminlyönnin vakavuus sekä niihin liittyvät olosuhteet."

Tarjouspyynnössä on ollut myös tarjoajan soveltuvuutta koskevia vaatimuksia teknisen suorituskyvyn ja ammatillisen osaamisen osalta (Hankintalaki 86§).

Näitä ovat olleet kalustoon liittyvät vaatimukset, alkolukkolain mukainen asennus- ja kalibrointitodistus sekä henkilöstön kokemusta koskevat vaatimukset. Tarjouspyynnön mukaisesti kuljettajilla tulee olla riittävä suomen kielen suullinen ja kirjallinen taito, jotta hän pystyy palvelemaan ikäihmisiä ja lapsia, joilla ei voi olettaa olevan muuta kielitaitoa. Lisäksi kuljettajilla tulee olla riittävä aluetuntemus ja kokemus Lapin vaihtelevissa liikenneolosuhteissa ajamisesta sekä julkisen liikenteen kuljetuksista. Riittävänä pidetään vähintään yhden vuoden päätoimista ammattiajokokemusta (taksit, linja-autot) Lapissa. Tarjoajan tulee esittää tiedot käytettävästä henkilöstöstä viimeistään ennen tarjouksen hyväksymistä.

Tarjoajien soveltuvuuden arviointi



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Tarjoajien Aho & Kortelainen soveltuvuus ja tarjouspyynnössä edellytettyihin vähimmäisvaatimuksiin liittyvät asiakirjat on toimitettu kuntaan eikä niissä ole ilmennyt puutteita, eikä kunnan tietoon ole tullut muitakaan seikkoja, joiden perusteella kunnan tulisi sulkea ryhmittymä pois tarjouskilpailusta.

Tarjoajajista Taksi Petteri Kokko Oy:n osalta kunnan tietoon on tullut, että tarjoajan edustaja on edustanut vuonna 2024 Fennostaff Oy -nimistä tarjoajaa ja toimittajaa (Y-tunnus: 3430930–5), jonka kanssa Pohjois-Karjalan hankintatoimi oli tehnyt sopimuksen Ilomantsin koulukuljetuksista. Pohjois-Karjalan hankintatoimi oli päättänyt välittömästi vaikutuksien Ilomantsin kunnan koulukuljetussopimuksen 13.8.2024 Fennostaff Oy:n kanssa. Sopimuksen päättämisen syynä oli Fennostaff Oy:n sopimuksen vastainen menettely, mm. yhtiö ei aloittanut lainkaan sopimuksen mukaista liikennettä, eikä toimittanut olennaisia tarjouspyynnön ja sopimuksen mukaisia tietoja. Kyseisessä tarjouskilpailussa ja sopimuksessa Fennostaff Oy:n edustaja ja vastuhenkilö on ollut sama henkilö kuin Taksi Petteri Kokko Oy:n edustaja.

Pelkosenniemen kunnan hankinnan kohde koskee koulukuljetuksia, joten edellä kuvatuilla laiminlyönneillä, jotka ovat liittyneet Taksi Petteri Kokko Oy:n edustajan asemaan Fennostaff Oy:ssä on liityntä hankinnan kohteen mukaisiin palveluihin. Sopimuksen päättymiseen liittyvistä laiminlyönneistä ei ole kulunut yli kolmea vuotta, joten hankintayksiköllä on oikeus hankintalain 81 §:n 4 momentin mukaisesti vedota mainittuun harkinnanvaraiseen poissulkemisperusteeseen.

Taksi Petteri Kokko Oy:lle on varattu mahdollisuus esittää kyseisiä harkinnanvaraisia poissulkuperusteita koskien luotettavuutensa hankintalain 82 §:n mukaisesti. Lisäksi yhtiön edustajaa on pyydetty selventämään asemaansa toisen kaupungin oppilaskuljetuksia koskevassa hankinnassa vuonna 2024. Myös kyseisessä hankinnassa tehty liikennöintisopimus päätettiin tilaajan puolelta ennenaikaisesti liikennöitsijän menettelyn johdosta. Koska kyseinen tapaus on samankaltainen edellä olevan Ilomantsin kunnan hankinnan kanssa, ja julkisuudessa esiintyneiden tietojen mukaan yhtiön edustaja on ollut sama henkilö kuin Taksi Petteri Kokko Oy:n edustaja, on ollut tarpeen saada selvyys edustajan rooliin tarjouskilpailussa ja puretussa liikennöintisopimuksessa.

Asian kiireellisyyden vuoksi yhtiötä on myös pyydetty toimittamaan tarjouspyynnössä tarjoajan soveltuvuutta koskevia vaatimuksia teknisen suorituskyvyn ja ammatillisen osaamisen osalta osoittavat asiakirjat. Yhtiötä on pyydetty toimittamaan em. tiedot 1.12.2025 klo 12 mennessä.



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Asia voidaan ratkaista myös siinä tilanteessa, että pyydettyjä selvityksiä ei saada.

Tarjoajien soveltuuvuden arvioinnin jälkeen toteutetaan tarjousten vertailu, vertailuperusteena hinta. Tämän jälkeen kunnanhallitus voi tehdä hankintapäätöksen.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Sari Niemi
Esittelijä	Vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Tarjoajat Rehtori
Muutoksenhaku	Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hankintalain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon.

Kunnanhallitus 06.10.2025 § 317

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää: 1) merkitä tiedoksi markkinaoikeudelle saapuneen valituksen 2) esittää lausuntonaan markkinaoikeudelle, että valitus tulee hylätä perusteettomana sekä liitteenä olevan lausunnon. 3) allekirjoittaa pykälän kokouksessa
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin
Käsittely	Laura Lakso jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta esteellisenä 16:38-16:50. Varapuheenjohtaja Timo Tossavainen toimi pykälän käsittelyn ajan puheenjohtajana.
Perustelut	Pelkosenniemen kunnanhallitus on päättänyt kokouksessaan 25.8.2025 § 259 koulukuljetusten ja asiointiliikenteen kilpailutuksen palveluntarjoajan valinnasta.



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Taksi Petteri Kokko oy on jättänyt asiassa valituksen markkinaoikeuteen 9.9.2025. Valituksessa vaaditaan kunnanhallituksen päätöksen oikaisua siten, että Taksi Petteri Kokko oy:n tarjous otetaan huomioon tarjousvertailussa ja valitaan palveluntarjoajaksi.

Markkinaoikeus pyytää antamaan lausunnon valituksen johdosta 6.10.2025 mennessä. Markkinaoikeus on myöntänyt jatkoaikaa valituksen toimittamiselle 8.10.2025 saakka.

Esityslistan liitteenä on lausuntopyyntö, valitus sekä esitys kunnanhallituksen lausunnoksi.

Valmistelija vt. kunnanjohtaja

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta

Kunnanhallitus 22.09.2025 § 294

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää hylätä oikaisuvaatimuksen perusteettomana esitetyin perustein

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely Laura Lakso jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi 17:05-17:15

Pykälän käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Timo Tossavainen.

Kunnanhallitus piti kokoustauon pykälän käsittelyn jälkeen 17:15-17:19

Perustelut

Jere Viisanen on jättänyt oikaisuvaatimuksen Taksi Petteri Kokko Oy:n puolesta 9.9.2025 kunnanhallituksen 25.8.2025 § 259/2025 *Koulukuljetusten ja asiointiliikenteen kilpailutus vuosille 2026-2028* päätöksestä.



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Oikaisuvaatimus: vaadin, että Taksi Petteri Kokko Oy:n tarjous otetaan huomioon tarjousvertailussa ja valitaan koulukuljetusten ja asiointiliikenteen palveluntarjoajaksi ajalle 1.1.2026-31.5.2028.

Oikaisuvaatimuksen jättäjä esittää vaatimuksensa tueksi seuraavaa:

1. Taksi Petteri Kokko Oy on jättänyt määräajassa tarjouksen koulukuljetusten ja asiointiliikenteen palveluista Pelkosenniemen kunnalle ja tarjous on otettu tarjousvertailuun. Arviointiryhmän pöytäkirjassa ja siten oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa päätöksessä ei ole vedottu mihinkään hankintalain mukaiseen perusteeseen, jolla Taksi Petteri Kokko Oy:n huomiotta jättäminen palveluntarjoajasta päätettäessä olisi ollut mahdollista. Päätös ei ole laillinen.

2. Arviointiryhmän pöytäkirjassa ja siten oikaisuvaatimuksen kohteena olevassa päätöksessä on vedottu, siihen, ettei Taksi Petteri Kokko Oy:n edustajana toimiva henkilö eli Jere Viisanen ole yrityksen kaupparekisteriotteen mukainen lakimääräinen edustaja. Tämä on riidatonta. Jere Viisanen on kuitenkin Taksi Petteri Kokko Oy:n osakekannan omistaja ja työskentelee yhtiössä ja on voinut asemansa perusteella edustaa yhtiötä. Se, että yhteyshenkilönä hankintamenettelyssä tarjouksen jättämisen jälkeen on toiminut joku muu henkilö kuin yhtiön lakimääräinen edustaja, ei ole hankintalain mukainen peruste jättää tarjoajaa kilpailutuksen ulkopuolelle. Nimenkirjoitusoikeutta tarvitaan ainoastaan sopimuksen allekirjoitus vaiheessa.

Kunnanhallitus vastaa oikaisuvaatimuksessa esitettyihin perusteluihin seuraavasti:

Osakeyhtiön edustamisesta yleisesti:

Osakeyhtiötä edustaa OYL 6:25 mukaan hallitus. Toimitusjohtaja voi edustaa yhtiötä asiassa, joka 17 §:n nojalla kuuluu hänen tehtäviinsä. Yhtiön edustamisella tarkoitetaan kykyä yhtiötä sitovasti tehdä oikeustoimia ja olla asianosaisena tuomioistuimissa ja muissa viranomaisissa.

Osakeyhtiön osakkeenomistus ei sellaisenaan anna osakkeenomistajalle oikeutta edustaa yhtiötä, vaan sellainen tulee perustua erikseen annettuun valtuutukseen tai yhtiöjärjestyksen määräykseen.

Edustamisoikeus voi liittyä myös henkilön asemaan yhtiössä (asemavaltuutus). Asemavaltuutuksen sisältö on määritelty OikTI 10.2 §:ssä. Määrittelyn lähtökohtana on asema. Valtuutetulla tulee olla toisen toimessa ollen tai muutoin toisen kanssa tekemänsä sopimuksen johdosta sellainen asema, johon lain tai yleisen tavan mukaan liittyy määrätynlainen



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

kelpoisuus toimia päämiehen puolesta. Asemalla on sama merkitys kuin valtakirjalla. Tyypillisiä asemavaltuutettuja ovat kaupan myyjä, työnantajansa puolesta hankintoja tekevä työntekijä, pankkivirkailija ja maksuja vastaanottava kassanhoitaja, jotka voivat asemavaltuutuksen perusteella hoitaa normaaleja työnkuvaan kuuluvia tehtäviä, mutta näiden ulkopuolella heillä ei ole toimivaltaa edustaa yhtiötä.

Oikaisuvaatimuksen tekijä toteaa riidattomaksi, että hän ei ole yrityksen kaupparekisteriotteen mukainen lakimääräinen edustaja.

1. Arviointiryhmän pöytäkirjassa ei ole vedottu hankintalain mukaisiin perusteisiin, koska yhtiö ei ole tarjousta jättänyt eikä lain mukaista tarjoajaa näin ollen ole.

2. Ensinnäkin, oikaisuvaatimuksen jättäjä toteaa riidattomaksi sen, että hän ei ole kaupparekisteriotteen mukainen lakimääräinen edustaja. Tällöin kyseeseen tulee vain se, voiko oikaisuvaatimuksen jättäjällä olla muu oikeus edustaa yhtiötä.

Oikaisuvaatimuksen jättäjä esittää väitteen, että osakekannan omistus tai yhtiössä työskentely toisi hänelle oikeuden edustaa yhtiötä. Kuten edellä todettu, osakkeenomistus sellaisenaan ei anna oikeutta edustaa yhtiötä, vaan yhtiötä edustaa hallitus ja/tai toimitusjohtaja.

Oikaisuvaatimuksen jättäjä väittää myös, että hän työskentelee yhtiössä ja tämä toisi hänelle oikeuden edustaa yhtiötä. Riippuen oikaisuvaatimuksen jättäjän työtehtävistä, tällä voi mahdollisesti olla oikeus edustaa yhtiötä joissain tilanteissa. Siitä, että oikaisuvaatimuksen jättäjä työskentelisi yhtiössä tai siitä, että hän olisi sellaisessa asemassa tässä työssä, että hän voisi antaa yhtiön puolesta tarjouksen koulukuljetuksista ja asiointiliikenteestä, ei oikaisuvaatimuksen jättäjä ole antanut minkäänlaista näyttöä.

Oikaisuvaatimuksen jättäjä nostaa lisäksi esiin sen, että yhteyshenkilönä hankintamenettelyssä tarjouksen jättämisen jälkeen on toiminut joku muu henkilö kuin yhtiön lakimääräinen edustaja, ei ole hankintalain mukainen peruste jättää tarjoajaa kilpailutuksen ulkopuolelle. Nyt ei ole kuitenkaan kyse siitä, että tarjouksen jättämisen jälkeen joku toimisi yhteyshenkilönä. Kyse on siitä, että tarjouksen on jättänyt henkilö, jolla ei ole oikeutta tarjouksen jättämiseen yhtiön puolesta eikä tällaista tarjousta voida ottaa menettelyssä huomioon.

Valmistelija vt. kunnanjohtaja

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätökseen ei liitetä muutoksenhakuohjetta, koska ei syntynyt uutta hankintapäätöstä, joten ei myöskään ole uutta muutoksenhakuaikaa.

Kunnanhallitus 25.08.2025 § 259

Päätösesitys Kunnanhallitus:
1) valitsee koulukuljetusten ja asiointiliikenteen palvelutarjoajan 1.1.2026-31.5.2028 ja valtuuttaa elinvoimajohtajaa laatimaan ja allekirjoittamaan palvelusopimuksen. Optiovuosien käytöstä päätetään erikseen.
2) Päättää, että optioreitin käytöstä päätetään talousarvion 2026 yhteydessä, kun nykyisestä kokeilusta saadaan tietoa pidemmältä aikaväliltä.

Päätös Kunnanhallitus:
1) valitsi koulukuljetusten ja asiointiliikenteen palvelutarjoajan 1.1.2026-31.5.2028 liitteen mukaisesti ja valtuuttaa elinvoimajohtajaa laatimaan ja allekirjoittamaan palvelusopimuksen. Optiovuosien käytöstä päätetään erikseen.
2) Päätti, että optioreitin käytöstä päätetään talousarvion 2026 yhteydessä, kun nykyisestä kokeilusta saadaan tietoa pidemmältä aikaväliltä.

Käsittely Laura Lakso jääväsi itsensä ja poistui kokouksesta esteellisenä pykälän käsittelyn ajaksi. Lakson henkilökohtainen varajäsen Annika Kostamo saapui kokoukseen klo 15:44.

Pykälän käsittelyn ajan puheenjohtajana toimi varapuheenjohtaja Timo Tossavainen

Elinvoimajohtaja selosti asiaa.

Kunnanjohtaja teki tarkennetun päätösesityksen:

Kunnanhallitus:

1) valitsee koulukuljetusten ja asiointiliikenteen palvelutarjoajan 1.1.2026-31.5.2028 liitteen mukaisesti ja valtuuttaa elinvoimajohtajaa laatimaan ja allekirjoittamaan palvelusopimuksen. Optiovuosien käytöstä päätetään erikseen.
2) Päättää, että optioreitin käytöstä päätetään talousarvion 2026 yhteydessä, kun nykyisestä kokeilusta saadaan tietoa pidemmältä aikaväliltä.



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Perustelut

Pelkosenniemen kunta on kilpailuttanut kunnan koulukuljetukset ja asiointiliikenteen ajalle 1.1.2026-31.5.2028. Hankinta sisältää 1+1 optiovuotta.

Määräaikaan mennessä saatiin kaksi tarjousta. Tarjouspyynnön mukaisesti kullekin reitille valitaan kelpoisuusvaatimukset ja tarjouspyynnön muut ehdot täyttävä palveluntuottaja. Valintaperusteena on halvin hinta.

Hankintapäätös liitteineen tulee julkisuuslain 6 §:n 1 momentin 8 kohdan mukaan julkiseksi päätöksen allekirjoittamisella tai varmentamisella muulla vastaavalla tavalla.

Valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hankintalain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnysarvon

Kunnanhallitus 11.08.2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

- 1) valitsee koulukuljetusten ja asiointiliikenteen palvelutarjoajan 1.1.2026-31.5.2028 ja valtuuttaa elinvoimajohtajaa laatimaan ja allekirjoittamaan palvelusopimuksen. Optiovuosien käytöstä päätetään erikseen.
- 2) Päättää, että optioreitin käytöstä päätetään talousarvion 2026 yhteydessä, kun nykyisestä kokeilusta saadaan tietoa pidemmältä aikaväliltä.

Päätös

Käsittely

Perustelut



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Koulukuljetusten ja asiointiliikenteen toteuttaminen 1.1.2026-31.5.2028 + optiot 1 +1 vuotta on ollut kilpailutuksessa julkisten hankintojen HILMA - palvelussa (hankintailmoitukset.fi) ja Cloudia-tarjousportaalissa (tarjouspalvelu.fi) ajalla 4.7.-28.7.2025. Hankinnasta on julkaistu 19.5.2025 ennakoilmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa, jolloin lain edellyttämä tarjouspyynnön vähimmäisaika on ollut 14 pv.

Tarjoukset on avattu ja vertailtu. Voittajan soveltuvuutta koskevat selvitykset on tarkistettu. Kunnanhallitus voi tutustua saapuneisiin tarjouksiin ja hankinta-asiakirjoihin tuntia ennen kokousta valtuustosalissa.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Niemi

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi Tarjoajat

Muutoksenhaku Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hankintalain mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 25 §:n mukaisen kynnyksarvon

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 218

Päätösesitys Kunnanhallitus:
1) päättää käynnistää koulukuljetusten ja asiointiliikenteen kilpailutuksen vuosille 2026-2028
2) valtuuttaa elinvoimajohtajan viimeistelemään tarjouspyyntöaineiston.

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin.

Käsittely Elinvoimajohtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana.

Perustelut

Kunnan koulukuljetusten ja asiointiliikenteen nykyinen sopimuskausi päättyy 31.12.2025. Elinvoimapalveluissa on valmisteltu uutta kilpailutusta yhteistyössä perusopetuksen kanssa.

Hankinnan kohde



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Koulukuljetusten perusrunkona on ollut ELY-keskuksen linja-autovuorot ja näitä täydentävät kunnan kilpailuttamat koulutaksit. Hankinnan kohteena on Pelkosenniemen kunnan koulukuljetusten ja asiointiliikenteen toteutus ajalle 1.1.2026 - 31.05.2028 (2 v 5kk) + 1+1 vuoden optio. Sopimuskausi on suunniteltu päättyväksi samaan aikaan kun ELY:n nykyiset linja-autovuorot, mikä voisi mahdollistaa jatkossa paremman yhteisen suunnittelun.

Hankintakokonaisuus on koulukuljetukset ja asiointiliikenne, joka kilpaitetaan avoimena hankintana. Hankinnan ennakoitu kokonaisarvo koko sopimuskaudella oli noin 400 000 euroa (alv 0 %). Kyseessä on hankintalain 26§ mukainen EU:n kynnysarvon ylittävä hankinta, josta on jo jätetty 19.5.2025 ennakkoihmoitus julkaistavaksi HILMA-palvelussa (www.hankintailmoitukset.fi). Ennakkoihmoituksen tarkoituksena on antaa markkinatoimijoille ennakkotieto suunnitellun hankinnan toteuttamisesta ja lyhentää varsinaista kilpailutusaikaa (vähimmäisaika ennakkoihmoituksellisessa kilpailutuksessa 14 pv).

Koulukuljetusten reittien suunnittelussa on käytetty tiedossa olevaa oppilasennustetta. Palveluliikenteen suunnittelu perustuu aiempien vuosien reittikohtaisiin asiakasmääriin. Palveluliikenteen käyttö on ollut asiakasmääriltään vähäistä (0-4 asiakasta / reitti / krt), mutta kuitenkin edellytys ikääntyiden kuntalaisten kotona asumiselle. Palveluliikenne on avointa joukkoliikennettä ja niissä voi matkustaa kuka tahansa. Kyydistä maksetaan omavastuu. Suunnittelussa on arvioitu mahdollisuuksia yhdistää joillain reiteillä palveluliikennettä ja koulukuljetuksia, mikä säästäisi kustannuksia ja ympäristöä. Kunnassa on myös kuluvana vuonna käynnissä osallistavan budjetoinnin kokeilu asiointiliikenteestä Kemijärvelle ja Sodankylään. Tämän jatkaminen on huomioitu tarjouspyynnössä optiona.

Reitit, aikataulut ja oppilasmääräennuste on selvitetty tarjouspyynnön liitteessä. Liitteen reittikuvaukset ovat suuntaa antavia ja niiden tarkoituksena on helpottaa tarjouksen jättämistä. Lopulliset reitit ja aikataulut sovitaan ennen kunkin lukukauden alkua liikennöitsijän kanssa. Kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena esitetään käytettäväksi ainoastaan halvinta hintaa. Hankintalain 93§ mukaan tämä on perusteltava muissa kuin tavarahankinnoissa. Perusteena halvimman hinnan käyttämiselle tässä palveluhankinnassa on, että tässä hankinnassa palvelujen riittävän korkea laatutaso varmistetaan tarjoajille asetetuilla ammattitaitoon liittyvillä soveltuvuusvaatimuksilla sekä kalustoa ja palvelun toteuttamista koskevilla vähimmäisvaatimuksilla. Tarjoajien tulee tarjouksissa sitoutua näiden vaatimusten toteuttamiseen, joten kokonaistaloudellisen edullisuuden arviointi voidaan tehdä ainoastaan halvimman hinnan perusteella.



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimukset

Puhtaiden ajoneuvojen laissa (740/2021) säädetään julkisten ajoneuvo- ja liikennepalveluhankintojen ympäristö- ja energiatehokkuusvaatimuksista. Lailla on vaikutuksia laajasti kunnan ajoneuvohankintoihin sekä joukkoliikenteen ja lakisääteisten henkilökuljetusten ja kuljetuspalveluiden hankintoihin. Puhtaiden ajoneuvojen lain soveltamisalassa ovat ne ajoneuvo- ja liikennepalveluhankinnat ja hankintasopimukset, joiden arvo vastaa vähintään EU:n hankintadirektiivien mukaisia EU-kynnysarvoja. Myös käyttöoikeussopimukset on sisällytetty lain soveltamisalan piiriin Suomessa.

Kuntaliiton yleiskirjeen 13/2021 mukaisesti hankintayksiköllä on joustoa hankinta-ajanjakson sisällä (2.8.2021-31.12.2025 ja 1.1.2026-31.12.2030) velvoitteiden täyttämisessä. Velvoitteita ei tarvitse täyttää jokaisessa yksittäisessä hankinnassa, mutta hankintayksikön (kunta) on lain mukaan varmistettava, että vaatimukset täyttyvät jokaisessa ajoneuvokategoriassa molempien hankinta-ajanjaksojen aikana kokonaisuudessaan. Kunta voi esimerkiksi edellyttää asetettuja velvoitteita vähemmän puhtaita ajoneuvoja joissain hankinnoissa ja vastaavasti suuremman osuuden joissain muissa hankinnoissa. Lain yleisvelvoitteella tarkoitetaan sitä prosenttiosuutta puhtaita ajoneuvoja (lkm), joka hankintayksikön tulee hankinnoissaan täyttää eri ajoneuvokategorioissa hankinta-ajanjakson aikana.

Jotta Pelkosenniemen kunta täyttäisi velvoitteensa, tulisi sen huolehtia, että vuosina 2021–2030 sen kaikista EU-kynnysarvon ylittävissä henkilöauto- ja kevyet hyötyajoneuvo- (M1, M2, N1 -luokat) hankinnoista vähintään 20 % on ns. puhtaita ajoneuvoja. Puhdas ajoneuvo tarkoittaa näissä ajoneuvoluokissa vuosina 2021-2025 tehdyissä hankinnoissa sähkö-, vety- tai vähäpäästöistä polttomoottoriajoneuvoa, joka täyttää seuraavat päästörajat: CO²-päästöt enintään 50 g/km (WLTP-mittaus) ja pakokaasupäästöt enintään 80 % sallitusta arvosta (RDE-mittaus) ja vuosina 2026-2030 vain 0 CO² g /km päästöistä eli täyssähköautoa tai vetyautoa. Käytännössä Pelkosenniemellä ei ole tiedossa muita EU-kynnysarvon ylittäviä hankintoja, joissa Puhtaiden ajoneuvojen laki tulisi noudatettavaksi. Velvoite on huomioitu tässä hankinnassa niin, että vähintään yksi ajoneuvo / 20% ajoneuvoista tulee täyttää ns. puhtaan ajoneuvon määritelmän.

Hankinnan toteuttaminen kokonaisuutena

Hankintayksikkö voi jakaa hankintasopimuksen erillisiin osiin ja määritellä kyseisten osien koon ja kohteen. Jos hankintayksikkö ei jaa hankintasopimusta osiin, sen on esitettävä jakamatta jättämisen syyt



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

hankinta-asiakirjoissa, hankintapäätöksessä tai hankintamenettelyä koskevassa erillisessä kertomuksessa (hankintalain 75§). Tässä hankinnassa osiin jakaminen jakaminen saattaisi vaikeuttaa tarjousten saamista (riittävän kokoiset sopimukset) tai tehdä hankinnan toteuttamisesta teknisesti liian vaikeaa tai liian kallista, kun samalla hankintayksikön tulee huolehtia puhtaiden ajoneuvojen velvoitteiden täyttämisestä.

Aikataulu

Kilpailutuksen aikataulu on suunniteltu siten, että tarjouspyyntö julkaistaan hankintailmoitukset.fi-portaalissa kesä-heinäkuun vaihteessa, kun tarjouspyyntöaineisto on ehditty viimeistellä. Tarjouksia pyydetään niin, että hankintapäätös voidaan tehdä aikaisintaan elokuun alussa. Näin palveluntarjoajalle jää kohtuullinen aika valmistautua ja kuljetuskustannukset ehditään huomioimaan talousarvion 2026 suunnittelussa.

Kunnanhallituksen esityslistan liitteenä on yritysvaikutusten arviointi ja kuljetuspalveluiden palvelusuunnitelma.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Sari Niemi, 040 4809187 Rehtori Anne Pahkala
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Elinvoimajohtaja Rehtori
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus	§ 218	23.06.2025
Kunnanhallitus	§ 237	11.08.2025
Kunnanhallitus	§ 259	25.08.2025
Kunnanhallitus	§ 294	22.09.2025
Kunnanhallitus	§ 317	06.10.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Liite	yritysvaikutusten arviointi kuljetukset 2025
35	
Liite	Palvelukuvaus, kuljetukset 2025
36	
Liite	pöytäkirja_kuljetukset_2026-
37	2028_tarjoustenvertailu_20082025_final
Liite	Oikaisuvaatimus kunnanhallitus 25.8.2025 § 259
38	
Liite	Markkinaoikeuden vastinepyyntö asiassa 475/2025
39	
Liite	LUONNOS_Pelkosenniemi_vastine_475_2025_1.10.2025_asia
40	kkaalle



Kunnanhallitus	§ 297	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 297	03.09.2024
Kunnanhallitus	§ 146	08.05.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

406**Vitosverkosto -mikro- ja pienyritysten osaamisen vahvistaminen / projektipäällikön rekrytointi**

Kunnanhallitus 01.12.2025
182/14.01.00/2024

Päätösesitys

Kunnanhallitus:

- 1) Merkitsee tiedoksi Pelkosenniemen ja Kemijärven yhteisen Vitosverkosto -hankkeen rahoituspäätöksen
- 2) Päättää antaa luvan rekrytoida projektipäällikkö määräaikaiseen työsuhteeseen Vitosverkosto -hankkeeseen hankesuunnitelman ja sen kustannusarvion mukaisesti.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Vitosverkosto -mikro- ja pienyritysten osaamisen -hankkeelle on haettu rahoitusta kevään ESR-hausta Pelkosenniemen kunnanhallituksen 08.05.2025 § 146, Business Kemijärven hallituksen ja Kemijärven kaupunginhallituksen 19.05.2025 § 182 päätösten mukaisesti. Kunnat ovat päätöksillään hyväksyneet hankesuunnitelmaluonnoksen ja kuntien rahoitusosuudet.

Hanke on saanut myönteisen rahoituspäätöksen 8.10.2025. Hankkeen toteutusaluetta ovat Pelkosenniemi ja Kemijärvi, painotus VT5:n varrella sijaitsevilla mikro- ja pienyrityksissä. Hankkeen toteutusaika on hakemusvaiheessa ollut 1.9.2025 – 31.12.2026. Rahoittajan käsittelyaikataulusta ja täydennyspyynnöistä johtuen alkamis- ja päättymispäivää on siirretty niin, että hankkeen toteutusaika on 1.11.2025-31.3.2027. Muutoksella ei ole vaikutuksia hankkeen kokonaiskustannusarvioon. Projektihenkilöstö on budjetoitu 28.2.2027 asti.

Hankkeen päätoteuttaja on Pelkosenniemen kunta ja osatoteuttaja Business Kemijärvi. Pelkosenniemen kunnan osalta kokonaiskustannusarvio on 107 606 euroa. Kustannuksiin sisältyy kokoaikaisen projektipäällikön palkkakustannukset ja yleiskustannukset 30 745 euroa (ns. flat rate 40%), jolla katetaan hankkeen ostopalvelut ja sisäiset kulut. EU:n ja valtion osuus on 86 085 euroa ja kuntien osuus 21 521 euroa, josta kuntien sitoumusten mukaisesti Pelkosenniemen osuus 10 381 euroa. Hankkeeseen on suunniteltu 100% työajalla määräaikainen projektipäällikkö. Hankkeen Kemijärven



Kunnanhallitus	§ 297	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 297	03.09.2024
Kunnanhallitus	§ 146	08.05.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

osahankkeessa työskentelee lisäksi osa-aikainen projektikoordinaattori, joka vastaa toimenpiteistä Kemijärven osalta.

Vitosverkosto -hankkeella vahvistetaan Pelkosenniemen ja Kemijärven alueen mikro- ja pienyritysten liiketoimintaosaamista, digitaalista näkyvyyttä ja lisätään alueellista yhteistyötä ja yritysten vertaisoppimista. Hankkeella myös etsitään uusia toimintatapoja työllisyyden hoitoon ja yritysten työvoimapulaan harvaan asutulla alueella tilanteessa, jossa työllisyyden hoito on siirtynyt kuntiin ja uuden työllisyysalueen toimintatavat vasta rakentuvat. Lisäksi kokeillaan paikallista työsuhteen alun tukimallia yritysten ja työttömien tai työtyöttömyysuhan alaisten yhteen saattamiseksi. Hankkeessa pyritään kohtauttamaan paikallisia tekijöitä ja yrityksiä. Vitosverkosto -mikro- ja pienyritysten osaamisen vahvistaminen -hankkeen toteutusaluetta ovat Pelkosenniemi ja Kemijärvi, painotus VT5:n varrella sijaitsevilla mikro- ja pienyrityksillä.

Hankkeen tavoitteena on: 1) Mikro- ja pienyritysten liiketoiminta- ja markkinointiosaamisen kehittäminen ja 2) Harvaan asuttujen alueiden työllistämisen ja työvoimapotentialin tunnistaminen ja kohtauttaminen.

Hankkeen keskeiset toimenpiteet ovat VT5:n varrelle sijoittuvien mikroyritysten liiketoiminta- ja markkinointiosaamisen kehittäminen sekä alueella olevan työvoimapotentialin kontaktointi ja työn alkuun auttaminen sekä lyhytkoulutukset. Hankkeessa tehdään yhteistyötä työllisyysalueen kanssa uusien, paikallisten toimintamallien löytämiseksi. Hankkeen valmisteluvaiheessa on ollut mukana pelkosenniemeläisiä yrityksiä ja Kemijärven yrittäjien kanssa on tehty yhteistyösopimus. Yrityksille osallistuminen on maksutonta.

Hankkeella pyritään parantamaan harvaan asuttujen alueiden pienyritysten jatkuvuutta sekä työllisyytilannetta. Pienyritysten jatkuvuus alueella on tärkeää palveluiden saatavuuden ja alueen elinvoiman kannalta. Työllistämällä on suoria kuntataloudellisia vaikutuksia, sillä työttömyydestä aiheutuvat kustannukset tulevat kuntien maksettavaksi.

Projektipäällikön tehtäviin kuuluu koordinoida hankkeen toimenpiteitä ja yhteistyötä osatoteuttajan kanssa; huolehtia hankkeen toimenpiteiden toteutuksesta, hankinnoista, kohderyhmän tavoittamisesta ja koulutusten sekä muiden tilaisuuksien järjestelyistä osatoteuttajan kanssa; toimia ohjausryhmän esittelijänä ja valmistelijana. Projektipäällikkö tekee yhteistyötä työllisyysalueen kanssa huolehtien työttömien työhönsaattamisen kokeilusta. Projektipäälliköltä edellytetään kokemusta EU-hankkeiden hallinnoinnista, käytännön tasolla työllistamisestä ja mikroyritysten yritysneuvonnasta sekä markkinoinnista.

Kunnan hallintosäännön mukaan yli vuoden mittaiseen määräaikaiseen virka- tai työsuhtesuhteeseen ottamisesta päättää kunnanhallitus.



Kunnanhallitus	§ 297	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 297	03.09.2024
Kunnanhallitus	§ 146	08.05.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Hallintosäännön mukaan toimialajohtajat valitsevat alaisensa henkilökunnan esimiesten esityksestä pois lukien yksiköiden esimiehet. Toimialajohtajan tehtäviin kuuluu vahvistaa alaistensa viranhaltijoiden ja työntekijöiden toimenkuva.

Kunnanhallitus asettaa hankkeelle ohjausryhmän erillisellä päätöksellä hankkeen alkuvaiheessa.

Valmistelija	Elinvoimajohtaja Sari Niemi
Esittelijä	Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Elinvoimajohtaja Kemijärven kaupunki Business Kemijärvi
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Kunnanhallitus 08.05.2025 § 146

Päätösesitys	Kunnanhallitus hyväksyy hankesuunnitelmaluonnoksen, kunnan rahoitusosuuden ja valtuuttaa elinvoimapalvelut viimeistelemään sen 5.6.2025 päättyvään hakuun mikäli myös Kemijärven kaupunki tekee asiassa myönteisen päätöksen.
Päätös	Päätösesitys hyväksyttiin
Käsittely	Elinvoimajohtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana
Perustelut	Kunnassa on käynnissä Leader-rahoitteinen Kirkonkylän ja valtatie 5:n varren yritysryhmähankkeen valmisteluhanke. Valmisteluhankkeessa on yhdessä alueen yritysten kanssa suunniteltu yhteisiä toimenpiteitä ja edellytyksiä yritysryhmähankkeeksi. Valmistelun aikana on tullut ilmeiseksi, että yrityksillä on kehittämistarpeita ja halu osallistua yhteiseen kehittämiseen, mutta yritysryhmähanke on rahoitusmuotona haasteellinen. Yritysryhmähanke edellyttäisi yrityksiltä isoja rahallisia sitoutumuksia eivätkä kaikki hankkeesta kiinnostuneet yritykset ole tukikelpoisilta toimialoilta. Hanke voi olla myös liian haavoittuva, jos siihen ei saada riittävästi yrityksiä mukaan. Valmistelun aikana on selvitetty myös muita rahoitusvaihtoehtoja, joiden pohjalta on valmisteltu hankesuunnitelma kohdettavaksi JTF- tai ESR-rahoitukseen. Työllisyyteen ja osaamiseen



Kunnanhallitus	§ 297	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 297	03.09.2024
Kunnanhallitus	§ 146	08.05.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

liittyvissä JTF-rahoituksen toimitissa korostetaan elinkeinojen monipuolistamista, työllisyyden edistämistä ja osaamisen lisäämistä.

Hankevalmistelussa on haettu isompaa alueellista kattavuutta niin, että hanke olisi Pelkosenniemen kunnan ja Kemijärven kaupungin yhteistyöhanke ja palvelisi molempien alueella, VT5 varrelle sijoittuvien mikro- ja pienyritysten kehittämistä. Hankesuunnitelman toimenpiteissä on huomioitu myös työllisyydenhoidon paikallisten mallien kehittäminen. Työllisyyspalvelut ovat siirtyneet kunnille, kuntien tulee löytää uusia toimintatapoja harvaan asuttujen alueiden työllisyyden hoitoon ja yritysten työvoimapulaan. Samalla vaikeasti työllistyvien palkkatukityöllistämisen supistuessa tai kokonaan loppuessa on tarpeen löytää toimintamalleja, joilla vaikeasti työllistyvät voivat päästä työelämään ja työnantajat saada itselleen sopivaa työvoimaa.

Vitosverkosto -mikro- ja pienyritysten liiketoimintaosaamisen vahvistaminen sekä osajapotentialin tunnistaminen -hankkeen toteutusaika olisi 1.9.2025 – 31.12.2026. Hankkeen toteutusalueita ovat Pelkosenniemi ja Kemijärvi, painotus VT5:n varrella sijaitsevilla mikro- ja pienyrityksissä.

Vitosverkosto -hankkeella:

- vahvistetaan Pelkosenniemen ja Kemijärven alueen mikro- ja pienyritysten liiketoimintaosaamista, digitaalista näkyvyyttä ja lisätään alueellista yhteistyötä ja yritysten vertaisoppimista.
- kokeillaan uusia toimintatapoja työllisyyden hoitoon harvaan asutulla alueella tilanteessa, jossa työllisyyden hoito on siirtynyt kuntiin ja uuden työllisyysalueen toimintatavat vasta rakentuvat.

Hankkeessa kohtautetaan maaseutu- ja matkailualan yrittäjiä ja paikallista työvoimaa. Lisäksi kokeillaan paikallista työsuhteen alun tukimallia vaikeasti työllistyvien ja yritysten yhteensaattamiseksi.

Pelkosenniemi toimisi hankkeen päähakijana ja Business Kemijärvi osatoteuttajana. Hankkeessa toimitaan yhteistyössä Pohjois- ja Itä-Lapin työllisyysalueen kanssa. Hankkeen alustava kustannusarvio on yhteensä 129 151€, josta EU:n valtion osuus 80% ja kuntien osuus 20%. Pelkosenniemen osuus budjetista on 107 626€ ja omarahoitus 10 332€, Kemijärven kaupungin osuus on 15 375€ ja omarahoitus 6 150€. Elinvoimapaalveluiden talousarviossa on varaus uusiin hankkeisiin lähtemiseksi, josta kunnan tämän vuoden omarahoitus (2 583€) voidaan kattaa.

Kunnanhallitukselle toimitetaan sähköpostilla luonnos hankesuunnitelmasta, joka on salassa pidettävä (Julkisuuslaki § 24. mom. 17).



Kunnanhallitus	§ 297	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 297	03.09.2024
Kunnanhallitus	§ 146	08.05.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Niemi, 040 4809187
Elinkeinokoordinaattori Miia Taivalantti

Esittelijä Kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi Kemijärven kaupunki / Business Kemijärvi
Elinvoimajohtaja

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Kunnanhallitus 03.09.2024 § 297

Asia käsiteltiin 29.8.2024

Kunnanhallitus 29.08.2024 § 296

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää
1) hyväksyä perusteluteksissä esitetyn hankeidean
2) valtuuttaa elinvoimajohtajan hakemaan valmistelurahaa Pohjoisimman Lapin Leaderiltä
3) allekirjoittaa pykälän kokouksessa

Päätös Päätösesitys hyväksyttiin ja pykälä allekirjoitettiin kokouksessa.

Käsittely Asia käsiteltiin 29.8.2024 kokouksessa.

Perustelut Pelkosenniemen kunnan kirkonkylässä ja muissa valtatie 5:n (vt 5) varrella sijaituvissa kylissä toimii useita yrityksiä ja palveluita. Viitostie on tärkeä arjen liikkumisen, huoltosuhteen ja teollisuuden kannalta, mutta myös matkailulle. Alueen halki kulkee mm. pyörämatkailureittejä. Vt 5:tä ajaessa, etenkin kuntakeskusta lähestyttäessä, ei ole juuri mitään maamerkkejä lähestyvistä kuntakeskuksesta ja sen palveluista. Myös muiden kylien palvelut voisivat tulla esiin paremmin ohikulkijoille. Tämä edellyttäisi yksittäisten yritysten sekä kunnan yhteistyötä tienvarsi- että digitaalisen löydettävyyden parantamiseksi.



Kunnanhallitus	§ 297	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 297	03.09.2024
Kunnanhallitus	§ 146	08.05.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Kunnan elinvoimapalvelut on keskustellut aamukahveilla tiistaina 20.8. kirkonkylän ja vt 5:n varrella eri kylissä toimivien yrittäjien kanssa kiinnostuksesta mahdolliseen yritysryhmähankkeeseen. Yrittäjiltä saadun palautteen perusteella hankkeen valmistelua kannattaa edistää. Ajatuksena on, että hankkeen avulla voisi kehittää alueen yrittäjien palveluja ja saavutettavuutta, sekä lisätä vt 5:n varren kylien kiinnostavuutta ja vetovoimaa ohikulkevan liikenteen silmissä. Samalla tuettaisiin lähipalveluiden pysyvyyttä.

Yritysryhmähankkeen valmistelu vaatii jonkin verran työaikaa ja suunnittelua hankeidean kirkastamiseksi ja yritysten mukaan saamiseksi. Pohjoisimman Lapin Leaderin yritysryhmähankkeille voi saada valmistelurahaa, joka on vakioituna kertakorvauksena 5 000 €. Valmistelurahan avulla voidaan kirkastaa lopullisen yritysryhmähankkeen ideaa ja kirjoittaa lopullinen hankehakemus. Hakuaika valmistelurahalle on 31.8. mennessä, joka käsitellään Pohjoisimman Lapin Leaderin hallituksen kokouksessa syyskuussa.

Valmistelurahaa voidaan myöntää laajaa valmistelutyötä vaativien yritysryhmähankkeiden edistämiseen, yhteistyökumppaneiden etsimiseen, hankkeen edellytysten selvittämiseen ja hankesuunnitelman valmisteluun. Valmistelurahalla tulee syntyä hankesuunnitelma yhteistyösopimuksineen tai selvitys, mikäli valmistelu ei johtanut hankkeeseen. Valmistelurahassa ei edellytetä omarahoitusosuutta tai muuta kuin Leader-rahoitusta.

Varsinaisen hankkeen tulisi olla Leaderin strategian mukainen ja siinä tulee olla mukana 3-10 mikroyritystä. Strategiassa painotetut toimialat ovat pienyritysten matkailu, biotalous ml. porotalouden kehittäminen, lähiraaka-aineiden käyttö, kulttuuripalvelut sekä lähipalvelut, joilla kylät pysyisivät asuttuina ja elinvoimaisina. Yritysryhmähankkeen tavoitteena on yritysten yhteinen kehittäminen. Yritysryhmähankkeessa ryhmä strategian kärkitoimialojen mukaisia yrityksiä kehittää toimintaansa sekä yhteisillä, että yhteiseen päämäärään pyrkivillä yrityskohtaisilla kehittämistoimenpiteillä. Mukana voi olla myös muiden toimialojen yrityksiä, jos se edistää strategiaa. Toimenpiteiden tavoitteena tulee olla tuotannollisen yhteistyön kehittäminen, markkinointi- ja myyntiyhteistyön kehittäminen tai testaus (esim. vientirengas tai osuuskunta), tuoteperheen suunnittelu tai muu vastaava kehittäminen.

Valmistelija	Projektikoordinaattori Miia Taivalantti Elinvoimajohtaja Sari Niemi
Esittelijä	vs. Kunnanjohtaja Lauri Lehtinen
Tiedoksi	Elinvoimajohtaja
Muutoksenhaku	Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.



Kunnanhallitus	§ 297	29.08.2024
Kunnanhallitus	§ 297	03.09.2024
Kunnanhallitus	§ 146	08.05.2025
Kunnanhallitus		01.12.2025

Liitteet

Liite 41 rahoituspäätös vitosverkosto



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 217

23.06.2025
01.12.2025

407**Osallistava budjetointi 2026**

Kunnanhallitus 01.12.2025
115/02.02.00/2024

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää:

- 1) aloittaa Pyhän pelikentän tarkemman suunnittelun Vainion tilalle ja varaa suunnitteluun ja toteutukseen 6 000 €
- 2) varaa 4 000 € kirkonkylän asuinympäristön pieniin parannuksiin.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Osallistavan budjetoinnin ensi vuoden toteutus oli kuntalaisten ideoitavana kesä-elokuussa, jolloin saatiin yhteensä 26 erilaista ideaa. Ideat käytiin läpi ja niistä karsittiin sellaiset, jotka ovat jo toteutumassa (esim. kirkonkylän esteettömän reitin sorastus), budjetin ja/tai kunnan toimivallan ulottumattomissa (esim. pyörätien pidentäminen Pyhältä Oravanrantaan, koirapuisto, ulkokuntosali Pyhälle) tai selkeästi teeman ja budjetin ulkopuolisia (esim. asuntorakentaminen). Osassa ideoista esitettiin kunnan tyhjiillään oleviin tiloihin uusia kuntalaisten vapaa-ajanviettoa palvelevia toimintoja. Koska kunnassa on käynnissä kiinteistötyöryhmän työskentely, nämä esitetyt ideat viedään sen ryhmän tietoon, mutta ei osallistava budjetti -äänestykseen. Ideoita yhdisteltiin selkeiksi kokonaisuuksiksi, jonka jälkeen vaikuttamistoimielimiltä pyydettiin kommentteja annettuihin ideoihin. Tämän jälkeen ideoita arvioitiin kunnan monialaisessa työntekijäryhmässä. Ideoista äänestykseen valikoitui ideat, jotka ovat kunnanhallituksen asettaman budjetin rajoissa (10 000€), mahdollisia toteuttaa ja palvelevat mahdollisimman laajaa kohderyhmää.

Osallistavan budjetoinnin äänestys on pidetty 13.10.-9.11.2025.

Äänestyksestä on tiedotettu kauppojen ilmoitustauluilla, median kautta ja kunnan www-sivuilla ja sosiaalisen median kanavissa sekä äänestyspaikoilla.

Äänestää on voinut sähköisesti kunnan www-sivujen kautta sekä paperilomakkeella, joita on ollut saatavissa kirjastossa, kunnantalolla ja Sinipulssissa sekä koululla. Määräaikaan mennessä saatiin 155 hyväksyttyä ääntä. Näiden lisäksi kuusi ääntä hylättiin (nimetön äänestyslappu, sama henkilö on äänestänyt kahdesti tai lomakkeella on äänestetty useampaa kuin yhtä vaihtoehtoa). Verkon kautta annettiin 137 ääntä ja paperilla 18 ääntä.

Tulokset:



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 217

23.06.2025
01.12.2025

- | | |
|---|----|
| 1. Kiintorastit suunnistukseen | 10 |
| 2. Lasten keinut Astelin uimarannalle ja alueen laajempi suunnittelutyö | 4 |
| 3. Pelikenttä Pyhälle | 84 |
| 4. Pienet parannukset asuinympäristöön (esim. Kirkonkylän uimarannan kodan ikkunat, torin laiturin portaat) | 25 |
| 5. Pyhäjärvelle yhteiseen käyttöön soutuvene | 3 |
| 6. Kirkkotien ja Koulutien väliselle alueelle maisemanhoitoa | 10 |
| 7. Kemijoen varsi näkyviin pusikoita raivaamalla | 19 |

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Niemi

Esittelijä Kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Kunnanhallitus 23.06.2025 § 217

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää hyväksyä esitetyn vuoden 2026 teeman: asuinympäristön viihtyvyyden parantaminen ja ideoiden ohjeellisen 5000 euron budjetin.

Päätös Kunnanhallitus päätti hyväksyä esitetyn vuoden 2026 teeman: asuinympäristön viihtyvyyden parantaminen ja ideoiden ohjeelliseksi budjetiksi 10 000 euroa.

Käsittely Elinvoimajohtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana.

Markku Kankaanranta esitti, että ideoiden ohjeellinen budjetti nostetaan 10 000 euroon. Esitystä kannatettiin yksimielisesti.

Perustelut

Osallistuvan budjetoinnin tausta ja lainsäädäntö

Asukkaiden mahdollisuuksia tulla mukaan kunnan verovarja koskevaan keskusteluun, suunnitteluun ja päätöksentekoon voidaan lisätä osallistuvalla budjetoinnilla. Monet kunnat ovat hyödyntäneet osallistuvaa budjetointia toimintatapana, kun on suunniteltu ja tehty päätöksiä esimerkiksi investoinneista tai palveluista.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 217

23.06.2025
01.12.2025

Osallistuva budjetointi perustuu kuntalakiin, jonka 5 luvun 22 § mukaan kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on oikeus osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Valtuuston on pidettävä huolta monipuolisista ja vaikuttavista osallistumisen mahdollisuuksista. Kuntalain mukaan osallistumista ja vaikuttamista voidaan edistää erityisesti: 1) järjestämällä keskustelu- ja kuulemistilaisuuksia sekä kuntalaisraateja; 2) selvittämällä asukkaiden ja kunnassa säännönmukaisesti tai pitempiä aikaisesti asuvien tai oleskelevien palvelujen käyttäjien mielipiteitä ennen päätöksentekoa; 3) valitsemalla palvelujen käyttäjien edustajia kunnan toimielimiin; 4) järjestämällä mahdollisuuksia osallistua kunnan talouden suunnitteluun; 5) suunnittelemalla ja kehittämällä palveluja yhdessä palvelujen käyttäjien kanssa; 6) tukemalla asukkaiden, järjestöjen ja muiden yhteisöjen oma-aloitteista asioiden suunnittelua ja valmistelua.

Osallistuvan budjetoinnin toteuttamiseen on useita erilaisia toimintatapoja ja menetelmiä. Kuntaliiton Osallistuva budjetointi kunnissa ja maakunnissa -oppaan (2017) mukaan osallistuvan budjetoinnin lähtökohdaksi voidaan 1) ottaa jokin tehtävä tai toimiala, jonka määrärahojen käyttö suunnitellaan yhdessä asukkaiden kanssa; tai 2) ottaa kunnan tietyn osan/alueen asukkaat mukaan taloutta ja resursseja koskevaan suunnitteluun ja päätöksentekoon tai 3) suunnitella kertaluonteinen hanke, investointi, remontti tms. yhdessä asukkaiden kanssa tai 4) osoittaa kiinteä prosenttiosuus koko kunnan tai toimialan budjetista asukkaiden suunniteltavaksi ja päätettäväksi. Käytännössä monissa kunnissa on toteutettu äänestysten pohjalta kertaluonteisia hankkeita tai osoitettu määräraha aluelautakunnan päätettäväksi.

Osallistuvan budjetoinnin suunnitelma Pelkosenniemellä

Osallistuvan budjetoinnin periaatteiden (khal 30.05.2024 § 210) mukaisesti perusajatuksena on, että kuntalaiset pääsevät esittämään ideoitaan, joita jalostetaan yhteisesti, ja kehittelyn lopputuloksena ideoista valikoituu äänestettäväksi sellaisia ehdotuksia, jotka ovat myös mahdollisia toteuttaa tulevinä vuosina. Periaatteessa ehdotukset voivat seuraavan talousarviovuoden aikana tai pidemmällä aikavälillä toteutettavia.

Osallistuva budjetointi toimintatapana toteuttaa Pelkosenniemen kuntastrategian tavoitteita kuntalaisten osallisuudesta ja yhteisöllisyydestä. Niiden lisäksi kuntastrategian ohjaavuutta lisätään niin, että ideoita pyydetään strategian mukaiseen teemaan, joka voi vaihdella vuosittain.

Pelkosenniemellä kokeiltiin osallistavaa budjetointia ensimmäisen kerran viime vuonna ja tämän vuoden toimintasuunnitelmassa sitä on tarkoitus jatkaa. Ensimmäisen vuoden teema oli asumisen ja asukasviihtyvyyden kehittäminen. Ehdotusten pohjalta kunnanhallitus päätti (07.11.2024 § 422), että talousarviovuonna 2025 toteutetaan:

- 1) pankkiautomaatti kirkonkylään
- 2) ulkokuntosalin toteutus kirkonkylään ja suunnittelu Pyhälle
- 3) asiointikyytikokeilu, mikäli kokeiluun saadaan valtionavustusta



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 217

23.06.2025
01.12.2025

Nämä hankkeet ovat käynnissä tai niiden toteutus on tulossa.

Osallistavan budjetoinnin toimintamallia on arvioitu seuraavasti:

- osallistava budjetointi kaiken kaikkiaan antoi kuntalaisille mahdollisuuden esittää itselleen tärkeäksi koettuja asioita.
- osallistava budjetointi oli kuntalaisille toimintatapana uusi, mutta ideoita tuli ensimmäisenä vuonna hyvin ja monipuolisesti
- ideoiden "jatkojalostaminen" oli vaikuttamistoimielimille uutta ja osin haastavaa
- äänestäminen toimi teknisesti hyvin, mutta äänestettävät vaihtoehdot saattoivat jäädä jäivät vieraisiksi.
- Osa esitetyistä ideoista pystyttiin toteuttamaan muilla tavoilla.

Jatkossa olisi eduksi, ettei osallistavan budjetoinnin kautta kunnalle kertyisi vuosittaisia ja pitkäaikaisia lisäkustannuksia, vaan "osbulla" toteutettavat hankkeet olisi pääasiassa kertaluotoisia tapahtumia, tempauksia tai investointeja. Ensimmäisenä vuonna ideoille ei asetettu euromääräisiä rajoja, vaan arviointia kustannuksista tehtiin ennen äänestysvaihetta. Huomioiden kuntatalouden tiukkenevan tilanteen, myös osallistavan budjetoinnin ideointia voi olla syytä rajata tulevana vuonna. Kuntalaisille voi kuitenkin olla vaikeaa arvioida esitettävien ideoiden kokonaiskustannuksia.

Kuntastrategian yhtenä painopisteenä on "Näkyvän elinympäristön hoitaminen ja kehittäminen", joka koskettaa kaikenikäisiä ja eripuolilla kuntaa asuvia asukkaita sekä vapaa-ajan asukkaita. Näin ollen osallistuvan budjetoinnin teemaksi 2026 esitetään *"asuinympäristön viihtyvyyden parantaminen"*. Teemalla voidaan tukea myös kestävän kehityksen tavoitteita. Kuntalaisilta toivotaan ideoita esimerkiksi tempauksista, tapahtumista tai pienimuotoisista asuinympäristöä kohentavista toimenpiteistä, joiden kokonaiskustannukset jäävät n. 5000 euroon. Toteutettavaksi voi tulla yksi tai useampi idea, joiden yhteiskustannukset ovat n. 5000 euroa. Idean tulee olla teeman, lain ja hyvän tavan mukainen sekä toteutuksen tulee olla kunnan toimivallassa.

Aikataulu:

- Osallistuvan budjetoinnin teeman määrittely (kunnanhallitus 23.6.)
- kesä 2025: ideointivaihe, jolloin kaikki halukkaat voivat jättää ideoita määritellyyn teemaan liittyen. Ideoita voi esittää sähköisiä kanavia hyödyntäen ja paperilomakkeilla.
- elo-syyskuu: esitettyjen ideoiden yhteiskehittäminen ja valikointi mm. vaikuttamistoimielimiä kuullen, toteutusmahdollisuuksien arviointi
- syys-lokakuu: äänestys
- marraskuu: budjetointi talousarvioon 2026
- 2026- : toteutus seuraavan tai seuraavien vuosien aikana riippuen voittaneen idean laajuudesta.

Valmistelija

Elinvoimajohtaja Sari Niemi, 040 4809187



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 217

23.06.2025
01.12.2025

Esittelijä

Kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 342

20.10.2025
01.12.2025

408**Varhaiskasvatuksen asiakasmaksut 1.1.2026 alkaen**

Kunnanhallitus 01.12.2025
167/02.09.00/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää ottaa varhaiskasvatuksen asiakasmaksut käyttöön Pelkosenniemen kunnassa 1.2.2026 alkaen.

Päätös

Käsittely

Perustelut

Asian palauduttua valmisteluun 20.10.2026 järjestettiin varhaiskasvatuksen lasten vanhemmille 5.11.2026 keskustelutilaisuus Kirkonkylän päiväkodilla. Kuulemistilaisuudella ei tavoitettu kaikkia varhaiskasvatuksen vanhempia, joten kunta järjesti sähköisen kyselyn varhaiskasvatuksesta. Kyselyyn vastasi 11 päivän aikana 32 vanhempaa.

Keskustelutilaisuudessa ja kyselyn vastauksissa korostui vanhempien huoli mahdollisen varhaiskasvatusmaksun vaikutuksesta heidän perheensä talouteen sekä kunnan veto- ja pitovoimaan. Lisäksi keskustelussa ja tuloksissa korostuivat tarpeet saada lapsi varhaiskasvatukseen lapsen lähipäiväkotiin ja ehdottomasti sisarusten kanssa samaan päiväkotiin.

THL on laatinut ennakkovaikutustenarviointi (EVA) pohjan lapsiin ja heidän perheisiinsä kohdistuvaa päätöksentekoa varten. Kunnassa on tehty THL:n mukainen EVAus, joka esityslistan liitteenä. Liitteestä selviää, että maksulla ei ole suoranaista vaikutusta lasten saamaan varhaiskasvatuksen laatuun, vaan vaikutus on lasten perheiden taloudelliseen tilanteeseen ja sitä kautta mahdollisuuteen osallistua varhaiskasvatukseen.

Varhaiskasvatuksen ensimmäisen vuoden maksujen tuotoksi tehdyn kyselyn perusteella kertyisi noin 10 000 € aloituskulujen jälkeen, jotka arvioitu olevan IT-ohjelmien osalta noin 10 000 € ja maksuliikenteen osalta noin 6 000 €. Maksun käyttöön otto 1.2.2026 ei tosi aloitusvuodelle tuloja, mutta vuodelle 2027 tuotto olisi 15 000-20 000 €.

Valmistelija vt. Hyvinvointijohtaja Sirpa Koskenlaine, puh. 0400 222 191

Esittelijä vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 342

20.10.2025
01.12.2025

Kunnanhallitus 20.10.2025 § 342

Päätösesitys

Kunnanhallitus

- 1) päättää muuttaa varhaiskasvatuksen maksulliseksi
- 2) hyväksyy varhaiskasvatuksen asiakasmaksut 1.1.2026 alkaen esityksen mukaisesti
- 3) hyväksyy asiakasmaksuohjeeksi luonnoksen Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuohjeistus 1.1.2026 alkaen.

Päätös

Kunnanhallitus päätti palauttaa asian valmisteluun.

Käsittely

Hyvinvointijohtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana.

Markku Kankaanranta esitti, että asia palautetaan valmisteluun.
Perusteluina esitykselle Kankaanranta esitti, että asiaa ei ole valmisteltu kuntalain § 29 ja hallintolain § 31 mukaisesti.
Eeva Airas kannatti esitystä.
Kunnanhallitus hyväksyi Kankaanrannan esityksen yksimielisesti.

Perustelut

Pelkosenniemen kunnassa varhaiskasvatus on ollut maksutonta, mutta kiristyneen taloustilanteen vuoksi maksun takaisin asettaminen varhaiskasvatukselle on ajankohtainen.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksut on sidottu indeksiin varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain (1503/2016) 16 §:n perusteella. Indeksitarkastukset tehdään kahden vuoden välein. Edellinen indeksitarkastus tehtiin 1.8.2024. Tulorajat muuttuivat myös 1.3.2023 tehdyn varhaiskasvatuksen asiakasmaksulain muutoksen vuoksi.

Elokuun 2024 alusta astui voimaan tulevista varhaiskasvatuksen asiakasmaksujen indeksitarkastuksista 4.12.2023 annettu opetus- ja kulttuuriministeriön ilmoitus (1062/2023).

Elokuun 2024 alusta indeksitarkastuksen myötä varhaiskasvatuksen ylin perittävä maksu nousi 311 euroon. Alin perittävä maksu nousi 30 euroon. Toisesta lapsesta perittävä maksu on enintään 40 % nuorimman lapsen maksusta eli enintään 124 euroa kuukaudessa. Seuraavien lasten maksu on 20 % nuorimman lapsen maksusta.

Perheen koko	Vähimmäistuloraja €/kk	Maksu %	Maksu 311 €/kk, jos tulot enemmän kun €/kk
2	4 066	10,7	6 986
3	5 245	10,7	8 147



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 342

20.10.2025
01.12.2025

4	5 956	10,7	8 858
5	6 667	10,7	9 569
6	7 376	10,7	10 278

Yli kuusihenkisen perheen tulorajaa korotetaan kustakin seuraavasta lapsesta 275 euroa 1.8.2024 lähtien.

Varhaiskasvatuksesta perittävä asiakasmaksu määräytyy perheen koon ja tulojen sekä lapsen palveluntarvesopimuksen perusteella. Maksua määriteltäessä otetaan tuloina huomioon lapsen, hänen vanhempiansa tai muun huoltajan sekä näiden yhteistaloudessa avioliitossa tai avioliitonomaisissa olosuhteissa elävän henkilön veronalaiset ansio- ja pääomatulot sekä verosta vapaat tulot.

Maksutuoton odotus on 35 000-40 000 €/vuosi. Maksutuoton odotus perustuu lähikunnista saatuun tietoon, jonka mukaan käytön mukaisista maksuista keskimäärin 30 % maksaa täyden talukkomaksun.

Hoidon laajuus 100%

	Yli 15 pv/kk Korkein maksu	11-15 pv/kk Korkein maksu	Enint. 10 pv/kk Korkein maksu
1. Lapsi	311 €	233 €	156 €
2. Lapsi	124 €	93 €	62 €
3. Lapsi	62 € (20% täydestä)	47 €	31 €

Laskennallisesti tuon 30 %:n mukaan olisi vuoden maksutuotto 15.10.2025 tietojen mukaisesti: Yli 15 pv/kk Korkein maksu -> 23 947 €, 11-15 pv/kk Korkein maksu -> 7 689 € ja Enint. 10 pv/kk Korkein maksu -> 5 148 € eli yhteensä 36 784 €.

Maksutuottoon vaikuttaa lapsen hoitoaika ja perheen tulot, joten laskenta perustuu aina vain arvioon tulevasta tuotosta.

Laissa varhaiskasvatuksen asiakasmaksuista (1503/2016) 10 § sanotaan: Peruuttamatta jätetystä varhaiskasvatuksesta perittävä maksu Jos lapsen vanhemmat tai muut huoltajat eivät ota vastaan lapselle haettua ja myönnettyä paikkaa varhaiskasvatuksessa eikä paikkaa ole peruutettu ennen kunnan päätöksen mukaisen varhaiskasvatuksen alkamista, lapsen vanhemmilta tai muilta huoltajilta voidaan periä puolet tämän lain mukaan määräytyvästä kuukausimaksusta.

Jos lapsen huoltajat varaavat lapselle varhaiskasvatuspaikan lomansa ajaksi eivätkä peruuta sitä, voidaan peruuttamatta jätetystä varhaiskasvatuspaikasta periä puolet tämän lain mukaan määräytyvästä kuukausimaksusta. Vaikka perheen tulot olisivat niin pienet, ettei lapselle ole määrätty kuukausimaksua, voidaan tässä momentissa tarkoitettulla



Kunnanhallitus
Kunnanhallitus

§ 342

20.10.2025
01.12.2025

tavalla käyttämättä jätetystä varhaiskasvatuksesta kuitenkin periä puolet 7 §:n mukaisesta pienimmästä perittävästä maksusta.

Varhaiskasvatuksen asiakasmaksun käyttöönotto 1.1.2026 vatii myös asiakasmaksuohjeen, jossa tarkemmin ohjeistetaan varhaiskasvatuksen asiakasmaksukäytäntöä. Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuohje 1.1.2026 alkaen on esityslistan liitteenä.

Maksuihin siirtyminen vaatii IT-ohjelmien integrointia, johon varataan päivähoiton budjettiin 10 000 €. Maksujen käsittely lisää käyttötalouden kuluja laskutustyön osalta noin 6 000 €/vuosi.

Valmistelija

vt. Hyvinvointijohtaja Sirpa Koskenlaine, puh. 0400 222 191

Esittelijä

vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite 42 Varhaiskasvatuksen asiakasmaksuohjeistus 1.1.2026 alkaen
Liite 43 Lapsivaikutusten arviointi kuntapäätöksissä



Kunnanhallitus

01.12.2025

409**Valtion avustuksen hakeminen lasten ja nuorten paikalliseen harrastetoimintaan**

Kunnanhallitus 01.12.2025

204/12.05.03/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että

1. myöntää luvan hakea Opetus- ja kulttuuriministeriöltä avustuksen lasten ja nuorten paikalliseen harrastetoimintaan
2. valtuuttaa vt. hyvinvointijohtajan allekirjoittamaan hakemuksen.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Opetus- ja kulttuuriministeriöltä on kunnalla mahdollisuus hakea valtionavustusta lasten ja nuorten paikalliseen harrastetoimintaan 1.6.2026-31.5.2027 väliselle ajalle. Avustus on tarkoitettu lasten ja nuorten harrastamisen mahdollistamiseen heidän vapaa-ajallaan.

Pelkosenniemen kunta hakee avustusta 25 000 €, joka kattaa 89,29 % Pelkosenniemen lasten ja nuorten harrastekerhojen kuluista. Kunnan omaksi rahoitusosuudeksi jää 3 000 €, joka katetaan nuoriso-ohjaajalle budjetoiduista palkkamenoista. Näin ollen avustuksen omarahoitusosuus ei lisää kunnan kuluja.

Avustuksen avulla Pelkosenniemen lapsille ja nuorille saadaan vapaa-ajalle järjestettyä erilaista kerhotoimintaa ja kesälle 2026 päiväleirin (5 päivää). Kerhotoiminta on osallistujilleen ilmaista ja tukee lasten ja nuorten hyvinvointia sekä osallisuutta. Avustuksella kustannetaan myös kerhojen välivapalat ja kesällä päiväleirin ruuat.

Valmistelija

vt. Hyvinvointijohtaja Sirpa Koskenlaine, puh. 0400 222 191

Esittelijä

vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi**Muutoksenhaku**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite 44 Pelkosenniemen lasten ja nuorten paikalliseen harrastamiseen 2026-2027



Kunnanhallitus

01.12.2025

410**Asiointipisteen aukioloaikojen muuttaminen**

Kunnanhallitus 01.12.2025

86/00.01.02/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää, että asiointipiste on jatkossa avoinna seuraavasti: ma-to 10:00-11:00, 12:00-15:00. Perjantaisin asiointipiste on suljettu.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Kunnan asiointipisteessä voi asioida kunnan ja valtion viranomaisten kanssa. Asiointipisteestä saa neuvontaa, lomakkeita ja siihen voi jättää asiakirjoja vireillepantavaksi Kelan asiointiin liittyen. Asiointipisteessä pystyy hoitamaan asioita sähköisesti asiakkaiden käytössä olevan asiakaspäänteen avulla. Asiointipiste on tarjonnut myös neuvontaa sähköiseen asiointiin apua kuntalaisten asioittesi hoitoon.

Johdontukipalvelut hoitavat asiointipisteen toimintaa. Palvelusihteeri on asiointipisteen pääsääntöinen työntekijä. Johdontukipalveluiden muut työntekijät ovat tarvittaessa tuuranneet palvelusihteeriä asiointipisteellä. Asiointipiste on tällä hetkellä auki kunnantalon aukioloaikoina ma-to klo 10.00–15.00 ja pe klo 10-14. Asiointipiste on kiinni klo 11-12.

Palveluntarve sekä asiakasmäärät ovat olleet laskusuuntaiset. Koronaa edeltäviin vuosiin verrattuna palveluntarve on laskenut merkittävästi. Alla esitettynä asiointipisteen kirjatut Kelan palvelutapahtuma määrät vuosittain.

2021	2022	2023	2024	2025 (19.11.tilanne)
170	152	69	65	33

Asiointipisteellä on lisäksi saanut mm. seuraavia palveluita: Avainten luovutuksia, asiakkaiden ohjaamista oikeiden palveluiden piiriin, verohallinnon sekä työvoimatoimistojen lomakkeet ja palveluihin ohjaaminen. Muidenkin kuin Kelan asiakkaiden määrän arvioidaan vähentyneen, vaikka tarkkaa tilastoa ei asiasta ole. Palvelunmäärää on perusteltua suhteuttaa vastaamaan palveluntarvetta.

Asiointipisteen aukioloaikojen kaventamisella ei suoraan saada aikaiseksi kustannussäästöjä, mutta palvelusihteerin ja välillisesti johdon tukipalveluiden työaika vapautuu esimerkiksi arkiston hoitamiseen ja muihin tarpeellisiin tehtäviin.

Itsepalvelupisteen aukioloajat voidaan pitää ennallaan ja kunnantalolta saa ajanvarauksella palvelua sekä asiakirjoja nähtäville edelleen myös



Kunnanhallitus

01.12.2025

perjantaisin. Muutoksella ei ole vaikutuksia esim. kirjaamon toimintaan. Kunnantalon muuta palvelua tarjotaan pääsääntöisesti ajanvarausperiaatteella.

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtikero 040 725 2991

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Kuntalaiset erillisellä tiedotteella

Muutoksenhaku

Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.



Kunnanhallitus

01.12.2025

411**Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2026-2027**

Kunnanhallitus 01.12.2025
203/01.00.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

- 1) esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy liitteenä olevan henkilöstö- ja koulutussuunnitelman vuosille 2026-2027
- 2) allekirjoittaa pykälän kokouksessa

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Talousarvio- ja henkilöstösuunnitteluprosessin ohjauksen tavoitteena on aikaansaada kestävä, organisaation strategiaan tavoitteisiin pohjautuva talousarvio, joka huomioi mahdolliset tulevat toiminnan ja muutokset toimintaympäristössä sekä varmistaa organisaation toimivuuden. Henkilöstösuunnittelun kokonaisprosessiin kuuluvat sekä henkilöstö- ja koulutussuunnitelman laatimisprosessi. Henkilöstösuunnittelun kokonaisprosessi on integroitu osaksi talousarvioprosessia ja talousarvion valmistelutyön yhteyteen, jotta mahdolliset henkilöstörakenteen ja -määrän sekä osaamistarpeiden muutokset voidaan ottaa talousarviossa huomioon tehokkaammin. Talouden reunaehdot edellyttävät yhteistä toimialarajat ylittävää henkilöstösuunnittelua ja jatkuvaa tulevaisuuden osaamistarpeiden tarkastelua.

Kunnan henkilöstömenojen on oltava suunnittelukaudella kestäväällä perustalla. Henkilöstösuunnittelun tulee olla strategiasidonnaista siten, että kunnalla on toiminnan mukaiset henkilöstörakenteet ja -mitoitukset. Kunnan palveluprosesseja kehitetään jatkuvasti ja palveluiden digitalisaatiota edistetään. Työtehtävien hyvällä suunnittelulla pyritään palvelujen tehokkaaseen ja tarkoituksen mukaiseen järjestämiseen. Tavoitteena on työntekijöiden osaamisen täysimääräinen hyödyntäminen. Työkykyjohtamista kehitetään proaktiiviseksi sairauspoissaolojen vähentämiseksi, jolloin myös henkilöstökustannukset vähenevät.

Henkilöstökulut

Kunta-alan sopimukset ovat voimassa 1.5.2025–30.4.2028. Sopimuskauden palkojen nousu on ennakoitavissa sopimuksen mukaisesti. Teknisten palveluiden palkkarakenteita ja palkkausjärjestelmiä uudistetaan tulevalla sopimuskaudella, jonka rahallista vaikutusta ei vielä osata arvioida, koska neuvottelut ovat kesken.

Henkilöstömäärä



Kunnanhallitus

01.12.2025

Kunnan palveluksessa oli lokakuun 2025 lopussa henkilöstöä yhteensä 63, joista vakinaisia oli 36, määräaikaisia 27. Määräaikaisen henkilöstön määrä vaihtelee eri aikoina.

YT-neuvottelukunta on käsitellyt henkilöstö- ja koulutussuunnitelma luonnoksen kokouksessaan 6.11.2025.

Henkilöstö- ja koulutussuunnitelman luonnos vuosille 2026-2027 on liitteenä.

Valmistelija	vt. Hyvinvointijohtaja Sirpa Koskenlaine, puh. 0400 222 191
Esittelijä	vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	Valtuuston esityslistalle
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.
Liitteet	Liite 45 Luonnos Henkilöstö- ja koulutussuunnitelma 2026-2027



Kunnanhallitus

01.12.2025

412**Pelkosenniemen kunnan talouden tasapainottamissuunnitelma**

Kunnanhallitus 01.12.2025
205/02.02.00/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se hyväksyy liitteen mukaisen talouden tasapainottamissuunnitelman.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Pelkosenniemen kunnan taloudellinen tilanne on heikentynyt viimeisen kahden vuoden aikana. Vuoden 2024 tilinpäätös oli 68 000 € alijäämäinen. Vuodelle 2025 kunta pyrki talousarviossa lähelle nollatulosta, mutta talousarviomuutosten jälkeen kunnan tulos on arvioitu noin 200 000 € alijäämäiseksi.

Kunnanhallituksen asettama talous- ja organisaatiotyöryhmä on kesän lopulta alkaen tehnyt tälle asetettua työtä muodostaakseen näkemyksen kunnan sekä taloudellisesta tilanteesta että organisaatiosta. Työryhmä hyödynsi työssään FCG:tä, jonka talouden yksityiskohtainen analyysi ja painelaskelma osoittivat, että kunnan tulee sopeuttaa toimintaansa n. 400 000 € verran seuraavien vuosien aikana. Mikäli näin ei tehdä, kunnan toimintakate heikkenee nopeasti ja alijäämä kasvaa, mikä todennäköisesti lopulta johtaisi entistä rajumpiin toimenpiteisiin, mm. veronkorotuksiin, joita nyt valituilla keinoilla pyritään välttämään.

Kunnan tavoitteena on, että kunnan talous on tasapainossa vuoteen 2028 mennessä. Kaikki toimialat ovat esittäneet omat suunnitelmansa tasapainottamisen toteuttamiseksi vuoden 2026 talousarvioon.

Yleishallinnon osalta säästöjä haetaan kokousten määrän vähentämisestä. Johdon tukipalvelujen osalta säästöjä haetaan mm. talous- ja hallintopäällikön osa-aikaistamisen jatkamisesta ja asiointipisteen aukioloaikojen kaventamisesta. Hyvinvointipalveluissa säästöjä haetaan niin varhaiskasvatuksesta, perusopetuksesta kuin vapaa-ajan palveluistakin. Säästöt kohdistuvat niin materiaaleihin, ostopalveluihin kuin määräaikaistuksiinkin. Elinvoimapaalveluissa säästöjä muiden toimialojen tapaan laajalti, mm. elinkeinokoordinaattorin määräaikaisen toimen jatkamatta jättämisellä ja kirpputorin toiminnan jatkoa tarkastelemalla. Teknisissä palveluissa säästöt syntyvät erityisesti ostopalveluiden ja kesätyöntekijöiden vähentämisellä.

Nämä reilun 300 000 euron sopeuttamistoimet vuodelle 2026 tarkoittavat sitä, että vuoden 2026 talousarviota ollaan valmistelemassa noin 100 000



Kunnanhallitus

01.12.2025

euroa alijäämäisenä. Tämä alijäämä on tarkoitus kääntää nollatulokseen tai lähelle sitä vuodelle 2027. Tähän pääsemiseksi, kunnassa on aloitettu syksyllä yhteistoimintaneuvottelut, joihin liittyvä neuvotteluesitys on kunnanjohtajan toimesta annettu toimialajohtajille, rehtorille, varhaiskasvatuspäällikölle, talous- ja hallintopäällikölle, maankäyttöinsinöörille sekä rakennustarkastajalle. Neuvotteluissa käsitellään kunnan organisaation uudelleenjärjestelyä, jonka tavoitteena on selkeyttää toimialarakennetta, johtosuhteita ja tehtäväkokonaisuuksia sekä parantaa toiminnan tehokkuutta ja palveluiden järjestämistä. Neuvotteluissa arvioidaan eri toimialojen ja vastuualueiden rakenteellisia muutoksia, virkojen ja tehtäväkuvien muutoksia, mahdollisia virkojen lakkauttamisia ja uusien perustamisia sekä henkilöstön sijoittumista uusiin tehtäviin tai yksiköihin. Nämä toimenpiteet pyritään toteuttamaan vuoden 2026 ensimmäisen vuosipuoliskon aikana ja niiden vaikutukset näkyvät täysimääräisesti vuodesta 2027 eteenpäin.

Sopeuttamistoimet aiheuttavat väistämättä heikennyksiä kunnan toimintoihin ja palveluihin, eivätkä ne täten ole ongelmattomia. Ne voivat koskea vaihtelevin vaikutuksin kunnan kaikkia palveluita, mutta näitä vaikutuksia pyritään parhaalla mahdollisella tavalla sekä ennakoimaan että viestimään.

Valmistelija

vt. kunnanjohtaja

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Liitteet

Liite 46 tasapainottamissuunnitelma



Kunnanhallitus

01.12.2025

413**Talousarvio 2026 ja taloussuunnitelma 2027 - 2028**

Kunnanhallitus 01.12.2025

83/02.02.00/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus päättää

- 1) hyväksyä esityslistan liitteenä olevan esityksen talousarvioksi 2026 ja taloussuunnitelmaksi vuosille 2027-2028 sekä esittää sen edelleen valtuustolle hyväksyttäväksi
- 2) valtuuttaa viranhaltijat tekemään tarvittavat tekniset tarkennukset talousarvioesitykseen

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Talousarvioesitys on laadittu siten, että kunnanhallituksen 20.10.2025 § 340 asettama raami toteutuisi: *Käyttötalouden vuoden 2026 raamiksi tilikauden tulos -95 003 euroa ja investointiohjelman tulee olla vuosille 2026-2028 alle suunnitelmakauden yhteenlasketun vuosikatteen, jotta kunnan lainakantaa saadaan pienemmäksi sekä parannetaan kassan kestävyyttä.* Talousarviovuoden 2026 alijäämäksi arvoidaan alle 100 000 euroa. Vuosien 2026-2028 käyttötalouden kumulatiivisen tuloksen arvoidaan olevan ylijäämäinen. Vuosien 2026-2028 investointiohjelma (1,193 milj. euroa) on merkittävästi alle suunnitelmakauden yhteenlasketun vuosikatteen (2,194 milj. euroa).

Vuoden 2026 talousarvioesitys tiivistyy seuraavasti:

Vuonna 2025 ulkoisten toimintatuottojen on arvioitu laskevan edellisvuodesta 78 000 euroa (-5,24 %) ollen yhteensä 1,413 milj. euroa (MTA 2025: 1,491 milj. euroa).

Ulkoiset Toimintakulut laskevat 0,126 milj. euroa (-2,28 %) ollen 5,408 milj. euroa (MTA 2025: 5,535 milj. euroa).

Toimintakate paranee hieman verrattuna vuoden 2025 talousarvioon (MTA 2025 4,043 milj. euroa) ollen 3,995 milj. euroa vuonna 2026. Toimintakate on kunnissa todellisuudessa aina negatiivinen, mutta esitetään yleisesti itsearvolukuna, jolloin se saa positiivisen arvon.

Verotulojen ennakoidaan nousevan 67 000 euroa (1,59 %) 4,288 milj. euroon (MTA 2025: 4,221 milj. euroa). Valtuusto päätti, että tuloveroprosentti ja kiinteistöveroprosentit pysyvät vuonna 2026 samana, kuin vuonna 2025 (kvalt 10.11.2025 § 97, 98)



Kunnanhallitus

01.12.2025

Käyttötalouden valtionosuuksien ennakoidaan laskevan 9,23 % (MTA2025 0,615 milj. euroa), ollen 0,558 milj. euroa.

Vuosikatteen ennakoidaan vahvistuvan 7,37 % ollen 0,656 milj. euroa (MTA25 0,610 milj. euroa).

Poistojen ja arvonalentumisten määrä nousee 2,07 % ollen 0,750 milj. euroa (MTA25 0,735 milj. euroa)

Vuoden 2026 tilikauden tuloksen ennakoidaan olevan -94 000 euroa alijäämäinen.

Kertyneen ylijäämän ennustetaan olevan noin 5,705 milj. euroa talousarvio vuoden 2026 lopussa.

Investointimenot ovat 0,443 milj. euroa. euroa (netto 0,393 milj. euroa). Merkittävin vuoden 2026 investointikohde on terveyskeskuksen korjaussuunitelman toteuttamiseen varattavat määrärahat.

Toiminnan ja investointien rahavirta on vuonna 2026 positiivinen 0,258 milj. euroa.

Vuoden 2026 lopussa kunnan lainakanta on arvioitu laskevan alle 7 milj. euroon (TP2024 7,282 milj. euroa).

Pelkosenniemen kuntakonsernin lainat ja vuokravastuut ovat vuoden 2024 konsernitaseessa yhteensä 8,934 milj. euroa (TP 2024). Konsernin lainakannan ennakoidaan supistuvan.

Kunnalla on lainasaamisia 1,836 milj. euroa (TP 2024).

Esityslistan liitteenä on esitys kunnan talousarvioksi 2026 ja toiminta- ja taloussuunnitelmaksi 2027 - 2028.

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtikero 040 725 2991

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Valtuuston esityslistalle

Muutoksenhaku

Päätöksestä voi tehdä kuntalain 134 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen.

Liitteet

Liite 47 Talousarvio- ja toimintasuunnitelma 2026 ja taloussuunnitelma 2027-2028_kunnanjohtajan esitys



Kunnanhallitus

01.12.2025

414**Kuntastrategian päivittäminen**

Kunnanhallitus 01.12.2025

206/00.01.02/2025

Päätösesitys

Kunnanhallitus esittää valtuustolle, että se:

- 1) hyväksyy liitteenä olevan päivitetyn kuntastrategian sisällön
- 2) valtuuttaa kunnanhallituksen päättämään strategian graafisesta ilmeestä.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Kuntalain (410/2015) 37 §:n mukaisesti kunnassa on oltava kuntastrategia, jossa valtuusto päättää kunnan toiminnan ja talouden pitkän aikavälin tavoitteista. Kuntastrategiassa tulee ottaa huomioon:

- 1) kunnan asukkaiden hyvinvoinnin edistäminen;
- 2) palvelujen järjestäminen ja tuottaminen;
- 3) kunnan tehtäviä koskeissa laeissa säädetyt palvelutavoitteet;
- 4) omistajapolitiikka;
- 5) henkilöstöpolitiikka;
- 6) kunnan asukkaiden osallistumis- ja vaikuttamismahdollisuudet;
- 7) elinympäristön ja alueen elinvoiman kehittäminen.

Kuntastrategian tulee perustua arvioon kunnan nykytilanteesta sekä tulevista toimintaympäristön muutoksista ja niiden vaikutuksista kunnan tehtävien toteuttamiseen. Kuntastrategiassa tulee määritellä myös sen toteutumisen arviointi ja seuranta. Kuntastrategian ottamisesta huomioon kunnan talousarvion ja -suunnitelman laatimisessa säädetään 110 §:ssä. Kuntastrategia tarkistetaan vähintään kerran valtuuston toimikaudessa.

Kunnanhallitus päätti 16.6.2025 (kh 16.6.2025 § 204)

kuntastrategiatyöryhmän perustamisesta. Työryhmän tehtäväksi tuli valmistella voimassa olevan, vuodelle 2030 suunnitellun kuntastrategian uusiminen ja päivittäminen kesäkuuhun 2026 mennessä. Työryhmä päätti syksyllä strategian päivittämisestä strategian uudelleen tekemisen sijaan, jotta työ saataisiin loppuun vielä 2025 aikana. Strategian päivityksen kumppaniksi valikoitui tarjousten perusteella FCG.

Strategiatyö on edennyt seuraavasti:

21.10.2025 Aloituskokous

4.11.2025 Strategiatyöpaja I (valtuusto)

11.11.2025 Ohjauskokous ja kuntalaistilaisuus

18.11.2025 Strategiatyöpaja II (valtuusto)

24.11.2025 Lopetuskokous



Kunnanhallitus

01.12.2025

Työpajoissa ja työryhmän kokouksissa arvioitiin kunnan nykytilaa sekä tulevia toimintaympäristön muutoksia ja niiden vaikutuksia kunnan tehtävien toteuttamiseen.

Kunnan johtoryhmä käsitteli strategiaa kokouksissaan, ja tämän lisäksi strategiatyössä hyödynnettiin kylien turvallisuus ja hyvinvointi -kyselyitä, elinkeino-ohjelmaa ja työntekijöille tehtyä kyselyä.

Strategiasta päivitetään visio, arvot ja strategiset tavoitteet sekä mittarit, ja työryhmä pyrki pitämään strategian yksinkertaisena ja helposti mitattavana. Strategia tullaan ottamaan asteittain käyttöön vuoden 2026 aikana, sillä vuoden 2026 talousarviota on valmisteltu vanhan strategian pohjalta.

Liitteenä oleva kuntastrategian sisältö on lopullisessa muodossa. Strategian graafinen ilme toteutetaan erikseen.

Valmistelija	vt. kunnanjohtaja
Esittelijä	vt kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.
Liitteet	Liite 48 kuntastrategia 2026-2030



Kunnanhallitus

01.12.2025

415**Kylien turvallisuus -hanke**

Kunnanhallitus 01.12.2025
202/09.00/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää hyväksyä perustelutekstissä esitetyt hankeideat ja niihin liittyvän alustavan kunnan omavastuuosuuden.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Pelkosenniemen kunnassa on vuoden 2025 aikana aktiivisesti edistetty kylien turvallisuutta ja vapaaehtoista varautumista. Kyliltä on Pohjoisimman Lapin Leaderin kanssa yhteistyössä järjestetyissä kyläturvallisuusharjoituksissa ja -harjoituksissa kerätty samalla turvallisuuden ja varautumisen kannalta tarpeellisia investointitarpeita. Näitä tarpeita on selvitetty myös kylien turvallisuuteen ja varautumiseen liittyvän kyselyn avulla.

Syksyn aikana tehdyn työn perusteella on selkeintä, että kunta hakee investointi- ja kehittämis-/koulutushankkeet kaikkien kylien puolesta ja toimii hankkeiden hallinnoijana. Mukana olevat kylä vastaavat osaltaan investointeihin liittyvästä yksityisestä rahoitusosuudesta ja/tai talkootyöstä. Hankinnat tulevat kyläyhteisön yhteiseen käyttöön.

Tarvittaviksi investoinneksi investointihanketta ajatellen on katsottu mm. defibrilaattoreita, ensiapuvälineistöä – ja/tai pakkauksia, soppatykkeitä ja muita kyläkohtaisia tarpeita, jotka tarkentuu hankehakemuksen jättämiseen mennessä. Tämän lisäksi haetaan turvallisuus- ja varautumiskoulutuksiin liittyen pientä kehittämis- tai koulutushanketta, johon kaikilta kyliltä voi osallistua. Tarpeiksi on esitetty mm. hätäensiapu, EA-koulutus ja vesipelastus. Nämäkin tarpeet tarkentuvat.

Kunnalle hankkeesta koituu arviolta 2000-4000 euron kustannukset. Summa tarkentuu hankehakemuksen viimeistelyn yhteydessä.

Valmistelija vt.kunnanjohtaja

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

01.12.2025

416**Leader Pohjoisin Lappi ry aiempien kausien kuntarahapalautus**

Kunnanhallitus 01.12.2025
200/13.00/2025

Päätösesitys Kunnanhallitus päättää, että Pelkosenniemen kuntarahaosuuden palauttamisessa menetellään Leaderin esittämällä tavalla.

Päätös**Käsittely****Perustelut**

Leader Pohjoisin Lappi ry esittää jäsenkunnilleen päätettäväksi aikaisempien kausien kuntarahapalautusta siten, että kuntakohtaisten palautusten määrästä 20% jäisi Leaderille käytettäväksi NuorisoLeader- ja YhdistysLeader -toimintaan ja 80% palautettaisiin kullekin jäsenkunnalle.

Aiemmillä kausilla tarkoitetaan EU:n ohjelmakautta 2014-2020 ja siirtymä kautta 2021-2022. Pelkosenniemelle palautuva kuntarahaosuus olisi 5 717,95€ ja Nuoriso-Leaderille osoitettava osuus 1429,49€.

Ohessa Leader Pohjois Lappi ry:n esitys kokonaisuudessaan.

Valmistelija Elinvoimajohtaja Sari Niemi

Esittelijä Kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Tiedoksi Leader Pohjoisin Lappi ry

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.

Liitteet

Liite 49 Kuntarahan palautusesitys



Kunnanhallitus

01.12.2025

417**Kunnan toimielinten ja viranhaltijoiden päätökset**

Kunnanhallitus 01.12.2025

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee tiedoksi viranhaltijoiden päätökset.

Päätös

Käsittely

Perustelut

ViranhaltijatKunnanjohtaja

§ 18 Pelkosenniemen kunnan lainasuojauksen hankinta

§ 17 Luottotappiopäätös 2025 (salassapidettävä JulKL 24.1 § 23 kohta)

§ 16 Pyhätunturin Pumptrack-radan rakentaminen – Päätös poistoajasta

§ 15 Virkasuhdetta koskeva yksilöasia

Valmistelija Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtikero 040 725 2991

Esittelijä vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Muutoksenhaku Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

01.12.2025

418**Ilmoitusasiat**

Kunnanhallitus 01.12.2025

Päätösesitys Kunnanhallitus merkitsee ilmoitusasiat tiedoksi.

Päätös

Käsittely

Perustelut

POHJOIS-SUOMEN HALLINTO-OIKEUS

Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden välipäätös 1755/2025 asiassa 1623/2025. Täytäntöönpanon kieltämistä koskeva hakemus hylätty
Tiedoksi vastaselitys Pohjois-Suomen hallinto-oikeuden asiassa dnro 1340/2025

LAPECO

Lapin Jätehuolto kuntayhtymän hallituksen 12.11.2025 pitämän kokouksen pöytäkirja

LAPIN ELY-KESKUS

Valtionavustus palvelusopimusasetuksen mukaisiin liikennepalveluihin. Haettu summa 11 000€, Ely-keskus myöntää 5500€.

Pelkosenniemen kunnalle tiedoksi lupa poiketa luonnonsuojelulain rauhoitussäännöksistä

Pelkosenniemen kunnalle tiedoksi Lupa poiketa luonnonsuojelulain rauhoitussäännöksistä

Pelkosenniemen kunnalle tiedoksi Luonnonsuojelulain 66 §:n mukainen poikkeamispäätös

PIRKANMAAN ELY-KESKUS

Jätelain 48 e §:n mukainen päätös kunnille maksettavista erilliskorvauksista

SAVUKOSKEN KUNTA

Savukosken kunnanvaltuuston päätös 10.11.2025 Pelsavu kiinteistö kuntayhtymän purkaminen

LAPHA

Aluehallituksen päätös 20.10.2025 § 424 Siirtymäkauden jälkeen (2023–2025) vuokrattavien toimitilojen vuokrataso, sopimukset sekä uusien toimitilavuokrausten ja sopimusmuutosten käsittely ja hyväksyntä Lapin hyvinvointialueella.

APULAIISOIKEUSKANSLERI



Kunnanhallitus

01.12.2025

Saate Pelkosenniemen kunnalle
Liite vastaus kanteluun

FIMEA
Apteekkilupapäätös

OPETUS- JA KULTTUURIMINISTERIÖ
Opetus- ja kulttuuriministeriön vuoden 2026 valtionosuusrahoituksen yksikköhinta- ja suoritemääräpäätökset liitteineen

Lausuntopyynnöt

VALTIOVARAINMINISTERIÖ
Lausuntopyyntö ehdotuksesta viranomaisten tietojärjestelmien ja tietoliikennejärjestelyjen tietoturvallisuuden ja varautumisen arviointia koskevan lainsäädännön muuttamisesta. Lausuntoaika 23.1.2026 saakka

Ilmoitusasiat on viety kunnanhallituksen Teams alustalle

Valmistelija

Talous- ja hallintopäällikkö Lauri Lehtikero 040 725 2991

Esittelijä

vt. kunnanjohtaja Mikko Merikanto

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.



Kunnanhallitus

01.12.2025

419

Muut asiat

Kunnanhallitus 01.12.2025

Muut asiat

Käsittely

Muutoksenhaku

Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.