

Sateenkaaren katusuunnitelman hyväksyminen

Rakltk 16.12.2025 § 93
208/10.03.00/2025

Päätösesitys	Rakennustarkastaja esittää: Rakennuslautakunta ei hyväksy liitteenä olevaa Sateenkaaritien katusuunnitelmaa. Alueelle pitää tehdä hulevesisuunnitelma, jossa myös huomioidaan laskettelurinteestä tulevat sulamis- ja hulevedet. Katusuunnitelma on puutteellinen päällystysmateriaalin kestävyys osalta, hulevesiputkistojen korkeusasemat ovat puutteelliset sekä vesi-, viemäri, ja sähköjohtojen yhteensovittaminen hulevesi- ja katusuunnitelmien kanssa.
Päätös	Hyväksyttiin yksimielisesti.
Käsittely	Työjärjestyksestä muutettiin kokouksen alussa. Kokouksessa käsiteltiin tämä pykälä klo 18.06 alkaen.
Perustelut	Suunnitteluala sijaitsee Pelkosenniemen kunnan Pyhätunturin matkailualueella. Suunnittelun kohteena on Sateenkaartie-niminen katu. Suunnitelmassa parannetaan olemassa olevan kadun rakennetta ja tunturista tulevien sulamisvesien sekä rakennetun alueen hulevesien hallintaa. Katualueella on olemassa oleva vesihuolto- (vesi ja jätevesi) ja sähköverkkoinfra. Sateenkaaritien asemakaavatietä koskevat katusuunnitelma on ollut MRA 43 §:n mukaisesti nähtävillä 21.11.-5.12.2025 välisenä aikana. Suunnitelmasta on esitetty lausuntoja tai muistutuksia eri kiinteistöjen omistajilta ja kunnan tekniseltä johtajalta. Suunnitelmassa esitetyn kaavatien kokonaispituus on n.365 metriä. Tavoitteena on nykyisen kaavatien perusparantaminen. Tierakenteet on tehty aikanaan kevyillä rakenteilla ja sen seurauksena tien kantavuudessa ja liikennekelpoisuudessa on ollut ongelmia. Sulamis- ja hulevedet ovat aiheuttaneet kiinteistöille ja tiestölle vaurioita. Kaavateiden perusparantamisesta ja kunnossapidosta vastaa perustettu tiekunta. Suunniteltu tierakenteen paksuus on 900 mm. Tie rakennetaan murskepintaisena. Hallintosäännön 23 § kohdan 2 mukaan rakennuslautakunnan hyväksyy katusuunnitelmat. Katu on suunniteltava ja rakennettava siten, että se sopeutuu asemakaavan mukaiseen ympäristöönsä ja täyttää toimivuuden, turvallisuuden ja viihtyisyyden vaatimukset. MRA:n 41 § on yksilöity, että katusuunnitelmasta tulee käydä ilmi kadun liikennejärjestelyperiaatteet, kuivatus ja sadevesien johtaminen, kadun korkeusasema ja päällystymateriaali sekä tarvittaessa istutukset ja pysyväisluonteiset rakennelmat ja laitteet. Turvallisuuden kannalta on tärkeää saada kaavatiet liikennekelpoiseen kuntoon ja määrittää liikennemerkkeillä tie- tai aluekohtaiset nopeusrajoitukset ja tarvittaessa osoittaa teiden keskinäinen etuajaoikeus.

Valmistelija	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio puh. 040 198 0998
Esittelijä	Rakennustarkastaja Keijo Kotavuopio
Tiedoksi	Kunnanhallitus, Sateenkaaritien yksityistiekunnan pj. ja tekninen johtaja.
Muutoksenhaku	Tähän päätökseen saa hakea muutosta valittamalla Pohjois-Suomen hallinto-oikeuteen.