

RAKENNUSKUSTANNUSARVIO

PELKONSENNIEMEN KUNNANTALON PIHA

PIHAN OSAN KORJAUS

PVM: 5.11.2025
 ASIAKAS: PELKOSENNIEMEN KUNTA
 ALUE:
 KOHDE: KUNNANTALON PIHA
 TYÖ: 1439/25
 MR-IND.:

10000	YHTEISET TYÖT	MÄÄRÄ	YKSIKKÖ	A-HINTA	KUSTANNUS	YHTEENSÄ
10500	YLEISKULUT (8 % KOKONAISKUSTANNUKSISTA)					6 044 €
12000	TYÖMAAN HALLINTO					
12400	KATSELMUKSET					
12900	LUVAT					
13000	TOIMINNAN JÄRJESTELY					
13400	LIIKENNEJÄRJESTELYT JA SUOJAUSTOIMENPITEET					
14000	TYÖMAAN HUOLTO					
15000	MAASTOTUTKIMUKSET JA LAADUNVALVONTA	8	h	65,00	520,00	
15100	MITTAUSTYÖT JA MAAPERÄTUTKIMUKSET	0	h		0,00	
15200	LAADUNVALVONTA	30	h	80,00	2400,00	
16000	YLIJÄÄMÄMASSOJEN KÄSITTELY		m ³ -itd		0,00	
16000	YLIJÄÄMÄMASSOJEN KULJETUS		m ³ -itd*km		0,00	
17000	TALVITYÖT					
18000	ALUSTAVAT TYÖT					
18100	HYÖTYPUUN HAKKUUT	0	m ³ -tr		0,00	
18200	KASVILLISUUDEN JA PINTAMAAN POISTO JA RAIVAUS	55	m ³ -tr	8,50	467,50	
18300	RAKENTEIDEN SUOJAUS, SIIRTO JA PURKU		tap.koht.			
18300	Nykyisten rumpujen purku	0	m-tr		0,00	
18300	Nykyisten pylväiden purku	0	kpl		0,00	
18300	Nykyisten reunakivien purku	0	m-tr		0,00	
18400	KASVILLISUUDEN SUOJAUS		tap.koht.			
	YHTEISET TYÖT YHTEENSÄ (LUKUUN OTTAMATTA YLEISKULUJA)					3 388 €

20000	LIIKENNEVÄYLÄTYÖT	MÄÄRÄ	YKSIKKÖ	A-HINTA	KUSTANNUS	YHTEENSÄ
21000	MAALEIKKAUS					
21100	MAANLEIKKAUS JA KUORMAUS KULJETUSVÄLINEESEEN	920	m ³ -ktr	8,50	7820,00	
21300	MAAMASSOJEN KULJETUS, NOUSUMAKSUT	920	m ³ -ktr	1,50	1380,00	
22000	KALLIOLEIKKAUS					
22100	KALLION IRROTUS	0	m ³ -ktr		0,00	
22200	KALLION LOUHINTA JA KUORMAUS	0	m ³ -ktr		0,00	
23000	KUIVATUS- JA RUMPUTYÖT					
23100	AVO-OJAT	0	m-tr		0,00	
23700	SALAOJAT	90	m-tr	15,00	1350,00	
23700	SALAOJASORA	30	m ³ -ktr	40,00	1200,00	
23700	TONTTISALAOJAN LIITTÄMINEN	1	kpl	250,00	250,00	
23800	RUMMUT 315 PEH-SN8	0	m-tr		0,00	
23800	RUMMUT 400 PEH-SN8	0	m-tr		0,00	
23800	RUMMUT 450 PEH-SN8	0	m-tr		0,00	
23800	RUMMUT 560 PEH-SN8	0	m-tr		0,00	
23800	RUMMUT 670 PEH-SN8	0	m-tr		0,00	
23800	RUMMUT 800 PEH-SN8	0	m-tr		0,00	
24000	POHJANVAHVISTUS					
24100	PUUPAALUTUS	0	m-tr		0,00	
24200	TERÄSBETONIPAALUTUS	0	m-tr		0,00	
24300	PAALUJEN VARAAN TULEVA RAKENNE		tap.koht.			
24400	MASSANVAIHTO	0	m ³ -ktr		0,00	
24500	MUUT POHJANVAHVISTUSTOIMENPITEET		tap.koht.			
25000	PENGERRYYS					
25100	MAAPENGER	0	m ³ -rtr		0,00	
25100	PENGERMATERIAALIN KULJETUS	0	m ³ -rtr		0,00	
25200	LOUHEPENGER	0	m ³ -rtr		0,00	
25300	SIIRTYMÄKIILAN TEKO	0	m ³ -rtr		0,00	
25400	ERIKOISPENKEREEN TEKO	0	m ³ -rtr		0,00	
26000	PÄÄLLYSRAKENNETYÖT					
26050	KUITUKANGAS	1000	m ² -tr	1,20	1200,00	
26110	SUODATINKERROS	0	m ³ -rtr		0,00	
26120	JAKAVA KERROS	570	m ³ -rtr	35,00	19950,00	
26200	KANTAVA KERROS, Mk 0 - 50	202	m ³ -rtr	38,00	7676,00	
26200	KANTAVA KERROS, Mk 0 - 32	43	m ³ -rtr	39,00	1677,00	
26200	KANTAVA KERROS, Mk 0 - 16	4	m ³ -rtr	40,00	160,00	
26300	PÄÄLLYSTEEN SIDOTTU ALAOSA	0	m ² -tr		0,00	
26400	KULUTUSKERROS ASFALTISTA	860	m ² -tr	24,00	20640,00	
26500	MUUT PÄÄLLYSTEET		tap.koht.			
26600	REUNATUET JA KOURUT	0	m-tr		0,00	
26700	LUONNONKIVIPÄÄLLYSTE	0	m ² -tr		0,00	
26800	BETONIKIVET JA -LAATAT	0	m ² -tr		0,00	
27000	VIIMEISTELYTYÖT JA ERIKOISLAITTEET		cts. KATUVIHERTYÖT			

27100	LUISKAVERHOUKSET	70	m ² -tr	1,20	84,00
27200	VIHERTYÖT		tap.koht.		
27300	LIIKENTEEN OHJAUS- JA SUOJALAITTEET	0	kpl		0,00
27370	KAITEET JA JOHTEET	0	m ² -tr		0,00
27300	LIIKENNEMERKIT JA OPASTUSTAULUT	0	kpl		0,00
27300	PORTAALIT	0	kpl		0,00
27400	LIIKENNEVALOT	0	kpl		0,00
27500	TUKIMUURIT JA PORTAAT		tap.koht.		
28000	VALAISTUS		tap.koht.		
	BETONISEN PYSVÄSJALUSTAN ASENNUS	0	kpl		0,00
29000	KATUALUEELLE RAKENNETTAVAT JOHDOT	0	m-tr		0,00
29100	MAANKAIVU		tap.koht.		
29200	KALLIOLEIKKAUS		tap.koht.		
29300	PERUSRAKENTEET		tap.koht.		
29400	TÄYTTÖ- JA PENGERRYSTYÖT		tap.koht.		
29500	VIIMEISTELY		tap.koht.		

LIIKENNEVÄYLÄTYÖT YHTEENSÄ

63 387 €

30000 VESIHUOLLON MAATYÖT

MÄÄRÄ YKSIKKÖ A-HINTA KUSTANNUS YHTEENSÄ

31000	MAAKAIVANNON TEKEMINEN	150	m ³ -ktr	10,00	1500,00
32000	KALLIOKAIVANNON TEKEMINEN	0	m ³ -ktr		0,00
	m3 - LOUHINTA	0	m ³ -ktr		0,00
	m2 - LOUHINTA	0	m2-ktr		0,00
	Rapautuneen kallion konekaivu	0	m ³ -ktr		0,00
	Yli 1 m3 kivien poisto	0	m ³ -ktr		0,00
33000	TUENTA				
33100	KAIVANNON SEINÄMIEN TUKEMINEN	0	m ² -tr		0,00
33200	TUKISEINÄN TEKEMINEN	0	m ² -tr		0,00
33300	POHJAVEDENPINNAN ALENTAMINEN		tap.koht.		
34000	PUTKILINJAN PERUSTAMINEN				
34100	PUUPAALUTUS	0	m-tr		0,00
34200	TERÄSBETONIPAALUTUS	0	m-tr		0,00
34300	SYVÄSTABILOINTI	0	m-tr		0,00
34400	TERÄSBETONILAATTA	0	m ³ -rtr		0,00
34500	PUUARINA	0	m ² -tr		0,00
34600	KIVIAINESARINA 300 MM	0	m ³ -rtr		0,00
34700	ERIKOISMENETELMÄT	0	m ² -tr		
35000	TÄYTTÖ- JA PENGERRYSTYÖT				
35100	MASSANVAIHDON TÄYTTÖ JA PERUSTAMINEN PENKEREELLE		m ³ -rtr		
35200	TASAUSKERROS	5	m ³ -rtr	25,00	125,00
35300	ALKUTÄYTTÖ	16	m ³ -rtr	25,00	400,00
35400	LÄMPÖERISTEEN TEKO, FINNFOAM F-1 5 CM	0	m ² -tr		0,00
35400	LÄMPÖERISTEEN TEKO, FINNFOAM F-1 10 CM	0	m ² -tr		0,00
35500	LOPPUTÄYTTÖ KAIVUMAILLA	100	m ³ -rtr	2,50	250,00
35500	LOPPUTÄYTTÖ HIEKALLA TAI SORALLA	0	m ³ -rtr		0,00
35600	PENGERRYYS	0	m ³ -rtr		
37000	VIIMEISTELY		tap.koht.		
38000	VESISTÖN ALITUKSET		tap.koht.		

VESIHUOLLON MAATYÖT YHTEENSÄ

2 275 €

Johtolinjan maankaivu, j-m / €/m

30 75,8

40000	VIEMÄRITYÖT	MÄÄRÄ	YKSIKKÖ	A-HINTA	KUSTANNUS	YHTEENSÄ
41000	JÄTEVESIPUTKET					
41200	JÄTEVESIPUTKI 110 PVC - SN8	0	m-tr		0,00	
41200	JÄTEVESIPUTKI 160 PVC - SN8	0	m-tr		0,00	
41200	JÄTEVESIPUTKI 200 PVC - SN8	0	m-tr		0,00	
41200	JÄTEVESIPUTKI 250 PVC - SN8	0	m-tr		0,00	
41200	JÄTEVESIPUTKI 315 PVC - SN8	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 40 PEM-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 63 PEH-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 75 PEH-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 90 PEH-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 110 PEH-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 160 PEH-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 200 PEH-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 225 PEH-10	0	m-tr		0,00	
41200	PAINEVIEMÄRI 250 PEH-10	0	m-tr		0,00	
42000	SADEVESIPUTKI 110/95 PEH	0	m-tr		0,00	
42200	SADEVESIPUTKI 160/138 PEH	30	m-tr	20,00	600,00	
42200	SADEVESIPUTKI 200/172 PEH	0	m-tr		0,00	
42200	SADEVESIPUTKI 250/215 PEH	0	m-tr		0,00	
42200	SADEVESIPUTKI 315/272 PEH	0	m-tr		0,00	
43000	VIEMÄRIKAIVOT JA TARKASTUSPUTKET					
43100	VIEMÄRIKAIVO 200/160 PEH + KANSI	0	kpl		0,00	
43100	VIEMÄRIKAIVO 400/315 PEH + KANSI		kpl		0,00	
43300	SADEVESIKAIVO 400/315 + KANSI	4	kpl	850,00	3400,00	
44000	ERIKOISRAKENTEET					
44100	SUOJARAKENTEINEN VIEMÄRI	0	m-tr		0,00	
44200	VESISTÖN ALITUKSET	0	m-tr		0,00	
44300	VIEMÄRIN ASENTAMINEN TYÖNTÄMÄLLÄ					
	d=273	0	m-tr		0,00	
	d=323	0	m-tr		0,00	
	d=355	0	m-tr		0,00	
		0	m-tr		0,00	
44400	LIITOS VANHAAN VIEMÄRIIN	0	kpl		0,00	
	VIEMÄRIN LIITOSYHTEET	0	m ³ -rtr		0,00	
45000	VIEMÄRIIN TEHTÄVÄT TONTTILIITTYMÄT					
45100	JÄTEVESIVIEMÄRIN TONTTILIITTYMÄ	0	kpl		0,00	
45200	SADEVESIVIEMÄRIN TONTTILIITTYMÄ	0	kpl		0,00	
46000	ERIKOISVIEMÄRIT		tap.koht.			
	VIEMÄRITYÖT YHTEENSÄ					4 000 €

27000	KATUVIHERTYÖT	MÄÄRÄ	YKSIKKÖ	A-HINTA	KUSTANNUS	YHTEENSÄ
27100	VERHOUKSET					
27120	KIVIVERHOUS	0	m ² -tr		0,00	
27120	LOUHE TAI SEPELIVERHOUS	0	m ² -tr		0,00	
27120	TIIVIS KIVIHERHOUS	0	m ² -tr		0,00	
27120	NUPU- JA NOPPAKIVIVERHOUS	0	m ² -tr		0,00	
27120	BETONIKIVIVERHOUS	0	m ² -tr		0,00	
27230	KASVUALUSTAT JA MAANPARANNUS	80	m ³ -rtr	25,00	2000,00	
27250	KATTEET	0	m ³ -rtr		0,00	
27260	NURMETUS A1-koristenummikko	200	m ² -tr	2,50	500,00	
27260	NURMETUS A2-käyttönurmikko	0	m ² -tr		0,00	
27260	NURMETUS A3-luonnonnurmikko	0	m ² -tr		0,00	
27270	KUKKAKASVIT	0	kpl		0,00	
27280	PENSAAT JA KÖYNNÖKSET	0	kpl		0,00	
27290	KATUPUUT	0	kpl		0,00	
69000	VARUSTEET		tap.koht.			
	VIHERTYÖT YHTEENSÄ					2 500 €
	KUSTANNUKSET YHTEENSÄ (veroton hinta)					81 593 €
	KUSTANNUKSET YHTEENSÄ (verollinen hinta)					102 400 €
	VERON OSUUS (ALV 25,5 %)					20 806 €

Kemijärvellä 05.11.2025

Pohjois-Suomen Suunnittelupalvelu Oy

Jouni Taipale
insinööri