

## Kiinteistösuunnitelma 2026-2028

Kunnanhallitus 08.06.2026 § 203  
50/10.03.02.02/2026

Päätösesitys	Kunnanhallitus päättää: 1) esittää kunnanvaltuustolle, että se hyväksyy kiinteistösuunnitelman. 2) todeta tilatyöryhmän saavuttaneen sille asetetun tavoitteen ja työryhmän päättävän sen jälkeen, kun valtuusto on hyväksynyt kiinteistösuunnitelman.
Päätös	Asia palautettiin valmisteluun
Käsittely	Tekninen johtaja selosti asiaa keskeytetyn kokouksen aikana.  Tero Luoma-aho esitti, että asia palautetaan valmisteluun. Asiakirja sisältää virheellisiä tietoja ja siinä ei ole käytetty kaikkia mahdollisia tietoja mitä olisi saatavilla. Annika Kostamo kannatti Luoma-ahon esitystä. Lisäksi hän esitti, että työryhmälle annetaan tavoiteaika ja huomioidaan kunnan todelliset taloudelliset reunaehdot ja palvelutarve. Tero Luoma-aho kannatti Kostamon lisäystä. Puheenjohtaja tiedusteli, että kannatetaanko esitystä yksimielisesti. Esitystä kannatettiin yksimielisesti ja asia päätettiin palauttaa valmisteluun.
Perustelut	<p>Kunnan tilatyöryhmän toiminta on käynnistetty uudelleen kunnanhallituksen päätöksellä 10.10.2024 § 398. Valtuustokauden vaihduttua työryhmän kokoonpano on nimetty uudelleen kh 25.8.2025 § 268. Työryhmän toimeksiantona on ollut kunnan kiinteistösuunnitelman päivittäminen.</p> <p>Kunnassa ei ole aikaisemmin ollut strategista kiinteistösuunnitelmaa. Suunnittelutyön aikana tilatyöryhmä on kokoontunut kuusi kertaa vuoden 2024 lopun – vuoden 2026 alun välisenä aikana. Suunnitelman valmistelu- ja kirjoitustyö on tehty teknisissä palveluissa ja suunnitelmaa on käsitelty työryhmän kokouksissa.</p> <p>Kiinteistösuunnitelman tavoitteena on ohjata kiinteistöomistusten hallintaa taloudellisesti ja toiminnallisesti valtuustokausittain. Suunnitelma tukee osaltaan kunnan talousarvio- ja taloussuunnitelmasuunnittelua sekä energiatehokkuustyötä.</p> <p>Esityslistan liitteenä työryhmän esitys kiinteistösuunnitelmaksi.</p>
Valmistelija	Tekninen johtaja Tuomas Ruha
Esittelijä	Vt. Kunnanjohtaja Mikko Merikanto
Tiedoksi	
Muutoksenhaku	Päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta, koska päätös koskee kuntalain 136 §:n mukaista valmistelua ja täytäntöönpanoa.