

Valtuustoaloite

Kohkosen yleiskaavan VU, sl-1 ja MU alueiden lunastus.

Vuonna 1999 hyväksytty Kohkosen alueen yleiskaava oli ensimmäinen MRL perustuva yleiskaava, ja myös tähän mennessä ainoa, joka oikeuttaa suoraan rakentamiseen, jossa myös ensimmäistä ja viimeistä kertaa Pelkosenniemellä huomioitiin myös linnut kaavoituksessa.

Nyt hakkuut uhkaavat virkistysalueita sekä linnuille suojeluun varattuja alueita.

Kaavamääräyksissä oli 5 vuoden hakkuukiello ja jos siinä ajassa kunta ei lunasta alueita niin hakkuukiello poistuu.

VR ja MU alueella on voimassa MRL mukainen hakkuukiello.

sl-1 alue tulee säilyttää luonnontilassa joten senkin lunastus olisi tarpeellista

Kaavassa on lisäksi kaksi päällekkäistä merkintää (mm. Tuhka-aavalla) eli sl-1 ja MU, joista sl määrittelee alueen suojelluksi ja MU maisematötyöluvan veloitteen piiriin. Viranomaisen tulee tulkita sitä suojelun kautta eli tulkita MU merkinnät kirjoitusvirheen kaltaisiksi hyväksytyssä kaavakartassa.

Kohkosen rantojen linnusto on vanhenevissa metsissä suhteellisen hyvässä tilassa. Ennallistamisasetus tuli voimaan 21.5.2026 ja se velvoittaa myös kuntaa ennallistamaan ja aikaan saamaan myös lintujen pesimäympäristöjä.

Metsiin kohdistuva hakkuu-uhka on todellinen. Kunnan tulee alueiden käytön monopoliasemassa turvata kaava-alueen virkistys ja luontoarvot myös tuleville sukupolville. Kunnan tulee alueiden käytössään huolehtia myös siitä, ettei ennallistamisvelka kasva kunnan toimenpiteiden vuoksi.

21.9.2026 Pekka Nyman (vihr)