Pelkosenniemi
Rakennustarkastaja

Kuulutukseen menevät luvat

RAKENNUSTARKASTAJA ON TEHNYT 30.9.2026 SEURAAVAT PÄÄTÖKSET

Lupatunnus **§**	**Kiinteistö** **Lupatyyppi** **Toimenpide** **Päättäjä**
583-2026-47	583-403-11-84 (KESÄLÄ)
35	Maisematyölupa
Myönnetty	Tarkoitus on suorittaa kiinteistöllä (Urakkahaara 6) liitteenä olevan hakkuusuunnitelman mukaisesti harvennus (A7 alue yläharvennus ja A8 alue normaaliharvennus). Työt tarkoitus suorittaa Metsä Groupin toimesta ja toteutus metsäkoneella. Puiden kaataminen:Tarkoitus on suorittaa kiinteistöllä (Urakkahaara 6) liitteenä olevan hakkuusuunnitelman mukaisesti harvennus (A7 alue yläharvennus ja A8 alue normaaliharvennus). Työt tarkoitus suorittaa Metsä Groupin toimesta ja toteutus metsäkoneella. Päättäjä: Kotavuopio Keijo

Yhteensä **1 päätöstä**

Pelkosenniemi 30.9.2026

Keijo Kotavuopio

Oikaisuvaatimusoikeus
Oikaisua saa vaatia se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa. Viranomainen saa lisäksi vaatia oikaisua, jos laissa niin säädetään tai jos muutoksenhakuoikeus on viranomaisen valvottavana olevan julkisen edun vuoksi tarpeen.

Oikaisuvaatimusaika
Oikaisuvaatimus on tehtävä kolmenkymmenen (30) päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Päätöksen katsotaan tulleen oikaisuvaatimuksen tekemiseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöstä koskevan kuulutuksen julkaisemisesta viranomaisen verkkosivulla. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimuksessa ilmoitettavat tiedot
Oikaisuvaatimuksessa, joka on osoitettava Pelkosenniemen kunnan rakennuslautakunnalle, on ilmoitettava
• päätös, johon haetaan muutosta
• miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi
• perusteet, joilla muutoksia vaaditaan
• muutoksenhakijan nimi ja kotikunta
• postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset muutoksenhakijalle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimus on muutoksenhakijan, laillisen edustajan tai asiamiehen omakätisesti allekirjoitettava. Jos muutoksenhakijan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos oikaisuvaatimuksen laatijana on muu henkilö, oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava tämän nimi ja kotikunta. Asiamiehen on liitettävä valtakirja. Jos viranomaiselle toimitetussa sähköisessä asiakirjassa on selvitys asiamiehen toimivallasta asiamiehen ei tarvitse toimittaa valtakirjaa. Oikaisuvaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin oikaisuvaatimuksen tekijä vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole aiemmin toimitettu rakennusvalvontaan.

Oikaisuvaatimuksen toimittaminen
Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteella:
Pelkosenniemen kunnan rakennuslautakunta
Sodankyläntie 2
98500 Pelkosenniemi
kirjaamo@pelkosenniemi.fi

Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköpostina tapahtuu lähettäjän vastuulla. Oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava perillä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä. Sähköisesti (sähköpostina) toimitetun oikaisuvaatimuskirjelmän on oltava toimitettu niin, että se on käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Päätöksentekopäivämäärä 30.9.2026
Kuulutuksen julkaisupäivämäärä 2.10.2026
Muutoksenhakuaika päättyy 9.11.2026
Julkaisu poistuu verkosta 10.11.2026

Tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta.

Rakennustarkastaja päättää rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten perusteella myöntää haetun rakentamisluvan sekä vahvistaa esitetyt suunnitelmat noudatettaviksi lupapäätöksessä esitetyin ehdoin.

Ilmoitustaulun hoitaja

Sihteeri

KIINTEISTÖ

Kiinteistötunnus	583-403-0011-0084
Tilan nimi ja rekisterinumero	KESÄLÄ 11:84
Kiinteistön pinta-ala	195 781 m^2
	Urakkahaara 6
Osuus tilasta	koko tila
Kaavatilanne	Asemakaava

TOIMENPIDE

Tarkoitus on suorittaa kiinteistöllä (Urakkahaara 6) liitteenä olevan hakkuusuunnitelman mukaisesti harvennus (A7 alue yläharvennus ja A8 alue normaaliharvennus). Työt tarkoitus suorittaa Metsä Groupin toimesta ja toteutus metsäkoneella.

Puiden kaataminen:Tarkoitus on suorittaa kiinteistöllä (Urakkahaara 6) liitteenä olevan hakkuusuunnitelman mukaisesti harvennus (A7 alue yläharvennus ja A8 alue normaaliharvennus). Työt tarkoitus suorittaa Metsä Groupin toimesta ja toteutus metsäkoneella.

Luvan valmistelija	Kotavuopio Keijo

HAKEMUKSEN LIITTEET

- Todistus hallintaoikeudesta (30.8.2026)
- Hakemus (30.9.2026)
- Asemapiirros (30.8.2026)
- Naapurin suostumus (8.9.2026)
- Naapurin kuuleminen (31.8.2026)
- Hankeselvitys tai -suunnitelma (31.8.2026)

PÄÄTÖS

Myönnän haetun luvan ja vahvistan esitetyt suunnitelmat noudatettavaksi. Lupa myönnetään rakentamislain 43§:n mukaisesti sisältäen sijoittamisen ja toteuttamisen edellytysten tarkastelun.

Rakennushankkeeseen ryhtyvän on katsottava, että rakentaminen suoritetaan rakentamislain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänen asianaan on myös osaltaan huolehtia rakennustyön riittävästä valvonnasta ja tarkastamisesta. Mikäli rakennustyötä

ei ole aloitettu kolmessa vuodessa ja saatettu loppuun viidessä vuodessa tämän päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, lupa raukeaa.

PÄÄTÖKSEN PERUSTELUT

Rakentamislaki 53 §:n mukaiset maisematyöluvan myöntämisen edellytykset asemakaava-alueella täyttyvät rakentamislaki 54 §:n mukaisesti.

KATSELMUKSET JA TARKASTUKSET

Rakennustyön aloittamisesta on tehtävä ilmoitus rakennusvalvontaviranomaiselle ja työn edetessä edellytetään seuraavien katselmusten suorittamista:
- Loppukatselmus

LAINVOIMAISUUSOHJE

Tämä lupapäätös tulee lainvoimaiseksi viimeisen oikaisuvaatimuksen tekopäivän jälkeen, mikäli lupapäätöksestä ei ole määräaikaan mennessä jätetty oikaisuvaatimuksia rakennuslautakunnalle.